

Møteprotokoll

Utvalg: Teknisk utvalg
Møtested: Formannskapssalen, Rødøy Rådhus
Dato: 06.12.2023
Tid: 12:15 - 14:30

Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Reprenter
Elin R. K. Telnes	Leder	AP/KRF
Trude Pedersen	Medlem	AP/KRF
Kristian Harald Stensland	Medlem	RFL

Faste medlemmer som ikke møtte:

Navn	Funksjon	Reprenter
Nils Johan Urskog	Nestleder	RFL
Arne Vegar Telnes	Medlem	AP/KRF

Varamedlemmer som møtte:

Navn	Møtte for	Reprenter
Stig-Harald Monsen	Arne Vegar Telnes	AP/KRF

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Steinar Stien	Teknisk sjef
Slava Korneev	Sekretær

Merknader:

Innkalling godkjent. Saksliste godkjent.

Følgende saker ble behandlet:

16/2023 - 24/2023

Følgende saker videresendes kommunestyret for endelig behandling:

18/2023

Habilitetsvurdering:

Kristian Stenslands habilitet ble vurdert i sak 23/2023. Han ble erklært inhabil etter forvaltningsloven § 6 første ledd bokstav a. Enstemmig.

Saksliste

Saksnr	Innhold
16/2023	Referatsaker og orienteringer
17/2023	PurSea AS - søknad om produksjon av makroalger på ny lokalitet Renga S i Rødøy kommune
18/2023	Søknad om ny lokalitet Langstranda i Rødøy kommune for matfiskproduksjon av laks. ørret og regnbueørret
19/2023	Søknad om fradeling gnr. 63 bnr. 1
20/2023	Søknad om fradeling gnr. 61 bnr. 6
21/2023	Søknad om deling av grunneiendom gnr. 11 bnr. 1 fnr. 12
22/2023	Begjæring om seksjonering - gnr. 71 bnr. 69, Mykenveien 2
23/2023	Søknad om dispensasjon for motorferdsel - Polarcamp AS
24/2023	Søknad om dispensasjon til motorferdsel i utmark gnr. 25 bnr. 46

16/2023 Referatsaker og orienteringer

Teknisk utvalgs behandling i møte den 06.12.2023:

Kommunedirektørens innstilling:

Referater tas til etterretning.

Vedtak:

Som innstillingen. Enstemmig.

17/2023 PurSea AS - søknad om produksjon av makroalger på ny lokalitet Renga S i Rødøy kommune

Teknisk utvalgs behandling i møte den 06.12.2023:

Kommunedirektørens innstilling:

Rødøy kommune har ingen spesielle merknader til etableringen av lokaliteten for produksjon av makroalger, «Renga S» i Rødøy kommune.

Forslag fra Elin R. K. Telnes:

Saken utsettes i påvente av møte mellom Rødøy kommune og PurSea AS.

Vedtak:

Som forslaget. Enstemmig.

18/2023 Søknad om ny lokalitet Langstranda i Rødøy kommune for matfiskproduksjon av laks, ørret og regnbueørret

Teknisk utvalgs behandling i møte den 06.12.2023:

Kommunedirektørens innstilling:

1. Rødøy kommune viser til søknad av 18.09.2023 fra Mowi ASA, om ny lokalitet for oppdrett av laks og ørret; «Langstranda» i Rødøy kommune.
2. Rødøy kommune fraråder at omsøkt lokalitet etableres.

Forslag fra Elin R. K. Telnes:

Som kommunedirektørens innstilling med følgende tillegg:

Punkt 3: Kommuneplanens arealdel/kystsoneplan gir mulighet for etablering av lokalitet for matfiskproduksjon.

Uttalelsen gis på bakgrunn av negativ uttalelse fra fiskerinæringen.

Vedtak:

1. Rødøy kommune viser til søknad av 18.09.2023 fra Mowi ASA, om ny lokalitet for oppdrett av laks og ørret; «Langstranda» i Rødøy kommune.
2. Rødøy kommune fraråder at omsøkt lokalitet etableres.
3. Kommuneplanens arealdel/kystsoneplan gir mulighet for etablering av lokalitet for matfiskproduksjon. Uttalelsen gis på bakgrunn av negativ uttalelse fra fiskerinæringen.

Mot en stemme som avgitt av Kristian Stensland for kommunedirektørens innstilling.

19/2023 Søknad om fradeling gnr.63 bnr. 1

Teknisk utvalgs behandling i møte den 06.12.2023:

Kommunedirektørens innstilling:

Med hjemmel i jordloven § 1 og 12 innvilges søknad om fradeling av to parseller på ca. 179 m² og 1760 m² på gnr. 63 bnr. 1 slik som omsøkt i søknad fra Arne Engen mottatt 5. september 2023.

Søknad om fradeling er vurdert for hensyn etter naturmangfoldloven § 8 kunnskapsgrunnlaget og § 9 føre-var-prinsippet.

Vedtak:

Som innstillingen. Enstemmig.

20/2023 Søknad om fradeling gnr. 61 bnr.6

Teknisk utvalgs behandling i møte den 06.12.2023:

Kommunedirektørens innstilling:

Med hjemmel kommuneplanens arealbestemmelser, jordloven § 12 og plan- og bygningsloven § 19-2 innvilges søknad om fradeling av parsell med garasje på ca. 236 m² på gnr. 61. bnr. 6.

Vedtak:

Som innstillingen. Enstemmig.

21/2023 Søknad om deling av grunneiendom gnr. 11 bnr. 1 fnr. 12

Teknisk utvalgs behandling i møte den 06.12.2023:

Kommunedirektørens innstilling:

Det gis med hjemmel i plan- og bygningsloven § 20-1 samt kommuneplanens arealdel, tillatelse til fradeling av en parsell på. 740,2 m², fra gnr. 11 bnr. 1, som omsøkt.

Den fradelte parsell erstatter festetomt gnr. 11 bnr. 1 fnr. 12.

Vedtak:

Som innstillingen. Enstemmig.

22/2023 Begjæring om seksjonering - gnr. 71 bnr. 69, Mykenveien 2

Teknisk utvalgs behandling i møte den 06.12.2023:

Kommunedirektørens innstilling:

1. Teknisk utvalg vedtar at bygg under oppføring på adresse Mykenveien 2, seksjoneres i 4 like parter til:

913 072 308	Myken Destilleri AS	1/4
928 529 452	Lurøy Bygg AS	1/4
951 575 003	Buholmen Byggeselskap AS	1/4
927 996 790	Melvika Eiendomsselskap AS	1/4

2. Som følge av lang behandlingstid over 12 uker kan ikke saksbehandlingsgebyr kreves, men det viderefaktureres tinglysningsgebyr ved innsending til kartverket.

Vedtak:

Som innstillingen. Enstemmig.

Kristian Stenslands habilitet ble vurdert i sak 23/2023. Han ble erklært inhabil etter forvaltningsloven § 6 første ledd bokstav a. og fratrådte møtet under behandlingen av saken.

23/2023 Søknad om dispensasjon for motorferdsel - Polarcamp AS

Teknisk utvalgs behandling i møte den 06.12.2023:

Kommunedirektørens innstilling:

Med hjemmel i forskrift om bruk av motorkjøretøy gis det tillatelse til kjøring av snøskuter i forbindelse med:

- Transport av utstyr/mat arrangementer.
- Frakt av ved og utstyr til Høydalsbua.
- Opparbeiding av skiløyper og skibakker for allmennheten og til konkurranser.

Det gis ikke tillatelse til kjøring av skuter i forbindelse med opplevelsesturer jf. § 5 første ledd bokstav d.

Vedtak:

Som innstillingen. Enstemmig.

24/2023 Søknad om dispensasjon til motorferdsel i utmark gnr. 25 bnr. 46

Teknisk utvalgs behandling i møte den 06.12.2023:

Kommunedirektørens innstilling:

Med hjemmel i lov om motorferdsel i utmark og vassdrag av 10. juni 1977 nr. 82 gis det tillatelse for bruk av snøscooter som omsøkt av Bård Johansen.

Tillatelsen gjelder for vinter 2023/2024, 2024/2025, tillatelsen vil være utløpt 15. juni 2025.

Tillatelsen er for offentlig vei frem til hytte som vist i kartutsnitt v/kommunen. Kart er påført dato 29.11.2023, saksnummer og stemplet teknisk etat.

Vedtak:

Som innstillingen. Enstemmig.