

Saksnummer	Utvalg	Møtedato
54/2022	Formannskapet	13.06.2022
	Kommunestyret	

Saksbehandler: Ann Karin Arntsen  
Hjemmel:

## Driftsavtale skolemuseum på Gjerøy

### Saksopplysninger

I K-sak 4/2022 ble det vedtatt at gammelskolen på Gjerøya skulle frigis til etablering av skolemuseum i Rødøy. Det ble også vedtatt at det skal opprettes et driftsstyre for gammelskolen på Gjerøy med representanter fra kommunen og lokalbefolkningen, samt at det skal inngås brukeravtale og driftsavtale med kommunen. Som kommunens representant i driftsstyret ble Stig Monsen valgt.

Initiativet til etablering av skolemuseum på Gjerøy ble tatt av ei prosjektgruppe bestående av *Kolbjørn Lorentzen, Live K.Torvund og Lyder Storhaug*. I ettertid er også Rødøy historielag knyttet til prosjektgruppa v/leder Tor Sigmund Svendsen.

Vedlagt denne sak er forslag til driftsavtale mellom Rødøy kommune og Rødøy skolemuseum Gjerøy, utarbeidet av prosjektgruppa på Gjerøya.

### Vurderinger

I K-sak 3/2022 ble det vedtatt at det skulle lages en langsiktig vedlikeholdsplan for de kommunalt eide kulturminnene gammelskolen på Gjerøya, gammelskolen i Tjongsfjord og Bårstua på Rødøya. Når denne utarbeides må den sees i sammenheng og med driftsavtalen som inngås mellom Rødøy kommune og Rødøy skolemuseum Gjerøy.

I forslaget til driftsavtale utarbeidet av prosjektgruppa på Gjerøya er det fra kommunens side behov for å gjøre noen endringer. Rødøy kommune har derfor utarbeidet forslag til ny driftsavtale med de endringer som en ser nødvendig. Se vedlegg i saken. Etter avtale dekker kommunen innkjøp av materiell, men det er ønskelig at løpende vedlikehold utføres på dugnad. Særarbeid som elektro og rørlegging foretas av kvalifisert personale og leies inn av Rødøy kommune. Øvrige endringer er beskrevet i forslaget og er i hovedsak endring i ordlyd.

### Konklusjon og anbefaling

Det anbefales at kommunestyret godkjenner administrasjonens forslag til driftsavtale mellom Rødøy kommune og Rødøy skolemuseum Gjerøy.

## Rådmannens innstilling

1. Det inngås driftsavtale mellom Rødøy kommune og Rødøy skolemuseum Gjerøy i samsvar med avtale utarbeidet av Rødøy kommune v/teknisk etat.

Rødøy kommune, 08.06.2022

Kitt Grønningsæter  
Rådmann

Svend Leif Einvik  
Oppvekst- og kultursjef





Ann Karin Arntsen  
Koordinator for folkehelse og kultur

*Dette dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ikke håndskrevet signatur.*

### Vedlegg:

- 1 Forslag til driftsavtale prosjektgruppe Gjerøy
- 2 Forslag til driftsavtale Gammelskolen Gjerøy- Rødøy kommune

## Bærekraftsmål

 <p><b>3</b> GOD HELSE OG LIVSKVALITET</p>	<p><i>Gjennom forebygging, behandling og å fremme mental helse og livskvalitet, skal arbeides med å redusere antall mennesker som dør for tidlig med en tredjedel innen 2030 (ikke smittsomme sykdommer og trafikkuhell), samt forebygge psykiske lidelser som angst, depresjon og selvmord.</i></p>
 <p><b>4</b> GOD UTDANNING</p>	<p><i>En god utdanning er grunnlaget for å forbedre menneskers liv. For å nå bærekraftsmålene trenger vi en skole som viser hvordan verdens utfordringer henger sammen. Bærekraftig utvikling som tverrfaglig tema skal legge til rette for å forstå grunnleggende dilemmaer og utviklingstrekk i samfunnet, samt hvordan de kan håndteres.</i></p>
 <p><b>11</b> BÆREKRAFTIGE BYER OG LOKALSAMFUNN</p>	<p><i>Urbanisering kan bringe med seg innovasjon og større effektivitet som igjen skaper økonomisk vekst i et land. Samtidig fører den raske urbaniseringen til at mange kjemper om de samme ressursene. Vanlige utfordringer i byer: for mye trafikk og luftforurensning, for lite penger til offentlige tjenester og mangel på gode boliger.</i></p>
 <p><b>17</b> SAMARBEID FOR Å NÅ MÅLENE</p>	<p><i>For å lykkes med bærekraftsmålene trengs det nye og sterke partnerskap. Myndigheter, næringslivet og sivilsamfunnet må samarbeide for å oppnå bærekraftig utvikling. Å gjøre tilgjengelig informasjon og kommunikasjon til innbyggerne i et land er også et viktig punkt på dette målet.</i></p>

<Vennligst ikke slett noe etter denne linjen>

## Forslag til driftsavtale

Partene i denne driftsavtalen er:

1 Rødøy Kommune

2 Rødøy skolemuseum Gjerøy

### **Rødøy Kommune**

- a) står som eier av tomt og bygg
- b) stiller bygget til disposisjon for skolemuseet på Gjerøy
- c) har ansvar for utvendig og innvendig kontinuerlig vedlikehold
- d) har ansvar for utvendig og innvendig tilrettelegging i samråd / samarbeid med driftsstyret
- e) har ansvar for forsikring og strøm
- f) har ansvar for brannsikring
- g) har ansvar for å støtte opp om driften i tråd med kulturminneplan
- h) velger i hver kommunestyreperiode en representant til driftsstyret

### **Rødøy skolemuseum Gjerøy**

- a) har ansvar for bygningsmessig utforming av lokalene. Større bygningsmessige endringer gjøres i samråd / samarbeid med eier.
- b) har ansvar for å administrere daglig drift gjennom driftsstyre og faggruppe
- c) har ansvar for forsvarlig håndtering av økonomi knyttet til driften
- d) har ansvar for tilrettelegging og gjennomføring av dugnadsarbeid
- e) har ansvar for forsvarlig forvaltning av museets gjenstander
- f) har ansvar for å lage gode avtaler ved evt lån av gjenstander som er i privat eie
- g) har ansvar for å bidra til et godt samarbeid med Rødøy historielag
- h) stiller med representanter til driftsstyre

Begge parter i denne avtalen kan be om reforhandling dersom særlige hensyn krever det.

# AVTALE

## OM BRUK AV GAMMELSKOLEN PÅ GNR. 77 BNR. 32 PÅ GJERØY I RØDØY KOMMUNE TIL SKOLEMUSEUM

### MELLOM

- Rødøy kommune, som eier av tomt og bygning
- og
- Rødøy skolemuseum Gjerøy, som ansvarlig for drift

#### **Rødøy Kommune:**

- a) står som eier av tomt og bygg.
- b) stiller bygget til disposisjon for skolemuseet på Gjerøy.
- c) bekoster materialer til løpende utvendig og innvendig kontinuerlig vedlikehold, innenfor tilgjengelige budsjetttrammer. Rødøy skolemuseum Gjerøy kan foreta innkjøp av materialer til vedlikehold på kommunen regning, etter at dette i de enkelte tilfellene er klarert med Teknisk etat. Videre kostnader til spesielle fag som elektriker, rørlegger etc.
- d) utvendig og innvendig tilrettelegging i samråd / samarbeid med driftsstyret.
- e) har ansvar for forsikring og strøm.
- f) har ansvar for at brannalarmanlegg/røykvarslere og sløkkeutstyr er i orden.
- g) har ansvar for å støtte opp om driften i tråd med kulturminneplan.
- h) velger i hver kommunestyreperiode en representant til driftsstyret.

#### **Rødøy skolemuseum Gjerøy:**

- a) har ansvar for bygningsmessig utforming av lokalene. Større bygningsmessige endringer gjøres i samråd / samarbeid med Rødøy kommune, Teknisk etat.
- b) har ansvar for å administrere daglig drift gjennom driftsstyre og faggruppe.
- c) har ansvar for forsvarlig håndtering av økonomi knyttet til driften. Strømforbruk skal hodes på et minimum.
- d) har ansvar for utførelse av alt utvendig og innvendig løpende vedlikehold, som dugnadsinnsats. Vedlikehold skal utføres fagmessig, og i samråd med Teknisk etat.
- e) har ansvar for forsvarlig forvaltning av museets gjenstander.
- f) har ansvar for å lage gode avtaler ved evt lån av gjenstander som er i privat eie.

g) har ansvar for å bidra til et godt samarbeid med Rødøy historielag.

h) stiller med representanter til driftsstyre.

Begge parter i denne avtalen kan be om reforhandling dersom særlige hensyn krever det.

Rødøy kommune, den .....2022

Rødøy kommune, den..... 2022

.....  
For Rødøy kommune

.....  
For Rødøy skolemuseum Gjerøy