

Sikringssone knyttet til landbasert akvakultur

Dette er områder som kan avsettes for å sikre vannkvalitet og infrastruktur knyttet til landbaserte akvakulturanlegg. Områdene skal ivaretas slik at de forblir tilfredsstillende vanninntak for yngel- og settefiskproduksjon og sikring av vannkvalitet i forbindelse med utskipping av settefisk. Tiltak som kan påvirke vannkvaliteten må dokumenteres.

PBL § 11-8 d) Båndleggingssoner

Det kan ikke gis tillatelse til tiltak i områder som er i strid med det som er rettsgrunnlaget området er båndlagt etter.

Sone for båndlegging i påvente av vedtak etter plan- og bygningsloven eller andre lover, eller som er båndlagt etter slikt rettsgrunnlag, med angivelse av formålet. Sone for midlertidig båndlegging eller som er båndlagt i medhold av særlov tilsvarer i hovedsak arealkategori i § 20-4 nr. 4 i tidligere lov (båndlagte områder/områder som skal båndlegges).

Der vedtaket om båndlegging fattes etter plan- og bygningsloven for å følges opp med vedtak etter andre lover eller reguleringsplan, er i utgangspunktet virkningen av selve båndleggingsvedtaket tidsbegrenset til fire år. Departementet kan etter søknad forlenge båndleggingsperioden i ytterligere fire år hvis det foreligger tilstrekkelig gode grunner for det. Behov for nødvendig arealbruksstyring i perioden fram til særlovsvedtak foreligger, er normalt en tilstrekkelig begrunnelse.

Når vedtaket etter særlov etter sitt innhold er et arealstyringsvedtak som fastsetter hvilke tiltak og hvilken virksomhet eller bruk som er tillatt eller forbudt, medfører det at dette vedtaket gjelder foran andre generelle bestemmelser knyttet til det arealformålet hensynssonen dekker. Dette gjelder f.eks. for vedtak etter naturvernloven. For de tiltak eller virksomheter som ikke reguleres gjennom særlovsvedtaket, gjelder arealformålet i planen og ev. bestemmelser som er knyttet til dette.

Hensynssoner for båndlegging etter lov om naturvern/naturmangfold - H720

Sonene viser områder som er vernet etter naturmangfoldloven. Innenfor sonen er det verneforskriften som er styrende for all bruk. Det kan ikke gis tillatelse til tiltak i områder som er i strid med det rettsgrunnlaget området er båndlagt etter.

Naturområder (6600)

- H720 Fuglefredningsområde
- H720 Naturreservat
- H720 Fuglefredningsområde og naturreservat
- H720 Hensynsone landskapsvernområde

Hensynssoner båndlagt i påvente av vedtak - H710

Marine verneområder er båndlagt i påvente av vedtak. For kandidater til marin verneplan så gjelder det midlertidige retningslinjer. De midlertidige retningslinjene ble fastsatt av Miljøverndepartementet, Fiskeri- og kystdepartementet, Nærings- og handelsdepartementet og Olje- og energidepartementet den 6. april 2005, og gjelder departementenes fagmyndigheter og deres saksbehandling etter sin særlovgivning og deres rådgivning overfor andre myndigheter og målgrupper. Retningslinjene gjelder inntil verne- eller beskyttelsesvedtak er fattet eller områdene er tatt ut av det videre planarbeidet. De midlertidige retningslinjene kan leses her: <http://www.dirnat.no/multimedia/497/midlertidige.pdf&contentdisposition=attachment>

Arbeidet med marine verneplaner startet på 1990-tallet. Per i dag omfatter forslaget 36 områder i 6 ulike kategorier som skal vernes etter naturmangfoldloven med verneformål som er tilpasset den enkelte lokalitet. Av de 36 forslagene, så ligger 22 i sin helhet innenfor grunnlinja og utgjør ca. 7 prosent av sjøarealet innenfor grunnlinja (NOU 2004:28). I planområdet er både Nordfjorden i Rødøy Kommune og Vistenfjorden i Vevelstad og Brønnøy Kommune båndlagt areal inntil prosessen med marine verneplaner blir ferdig. Arealet er båndlagt fram til 2017.

PBL § 11-8 c) Sone med særlige hensyn til landbruk, reindrift, friluftsliv, grønnsstruktur, landskap eller bevaring av naturmiljø eller kulturmiljø.

Her gis det angivelse av interesse. Det kan gis retningslinjer om hvilke hensyn som skal vektlegges ved praktisering av annen lovgivning så langt kommunen er tillagt myndighet etter vedkommende lov.

Hensynsone bevaring av naturmiljø H560

Omfatter naturområder i sjø som er avsatt i plankartet som hensynsone.

Innenfor sonene skal naturmiljø gis prioritet. Det bør ikke tillates tiltak og inngrep som kan forringe områdets verdi. Tiltak eller inngrep som eksempelvis oppdrett, massetak, utslipp, tekniske installasjoner ol. skal ta hensyn til naturområder som er avsatt i sjø i plankartet. Hensynsone naturmiljøet er ikke bindende for framtidig bruk, men veiledende som informasjonsmateriale og som grunnlag for planlegging. Tiltak innen hensynssonen skal avklares med naturforvaltningen jfr. PBL §11-8 bokstav c.

Kommentar til bestemmelse: Dette arealformålet bør brukes med omhu i kystsoneplanen. Hvis ingen inngrep tillates i slike områder, må man i praksis

være sikker på at det heller ikke fra før er foretatt inngrep der (eksempelvis ledningsnett, dreumkanaler eller dremsledninger). Vedlikehold av disse vil bety naturinngrep som bestemmelsen skal hindre. Koraller markeres som hensynssone for bevaring av naturmiljø som strekker seg 1 km utover forekomstens avgrensning i Naturbase. Til hensynssonen knyttes det retningslinjer.

Hensynssone friluftsliv H530

Omfatter friluftsområder som er avsatt i plankartet som hensynssone.

Innenfor sonene skal friluftsliv gis prioritet. Det bør ikke tillates tiltak og inngrep som kan forringe områdets verdi som friluftsområde. I samråd med plan- og bygningsmyndigheten kan områdene tilrettelegges for allmennheten. Tiltak eller inngrep som eksempelvis oppdrett, massetak, utslipp, tekniske installasjoner ol. skal ta hensyn til friluftsområder og områder som er viktige for allmenn ferdsel som for eksempel badestrender jfr. PBL §11-8 bokstav c.

Bevaring kulturmiljø H570

Innenfor sonene skal hensynet til kulturmiljø gis prioritet. Hensynssone bevaring kulturmiljø er ikke bindende for framtidig bruk, men veiledende som informasjonsmateriale og som grunnlag for planlegging. Tiltak innen hensynssonen skal avklares med kulturminneforvaltningen jfr. PBL §11-8 bokstav c.

Hensynssone reindrift H520

Omfatter svømmeleier for rein som er avsatt i plankartet som hensynssone. Reindriftslovens § 22 viser til at reindriftsutøvere har adgang til fritt og uhindret å drive og forflytte rein i de deler av reinbeiteområdet hvor reinen lovlig kan ferdes og adgang til flytting med rein etter tradisjonelle flyttleier. Hensynssone reindrift er ikke bindende for framtidig bruk, men veiledende som informasjonsmateriale og som grunnlag for planlegging. Tiltak innen hensynssonen skal avklares med reindriftsforvaltningen. jfr. PBL §118 bokstav c.

PBL § 11-8 f) Detaljeringssone

Sone hvor gjeldene reguleringsplaner med tilhørende bestemmelser fortsatt skal gjelde. Ikke alle kommuner har digitaliserte flater for sine reguleringsplaner som går ut i sjø. Det vises til oversikt i den enkelte kommune for hvilke planer som gjelder etter at KPH er vedtatt. Kommunene må selv gi tilbakemelding på hvilke planer som fortsatt skal gjelde, jf. følgebrev.

2.9 Generelle premisser for planarbeidet

Mye av vårt arbeid er regulert av annet lovverk og her følger en sjekkliste. Ved inngrep i sjø eller vassdrag skal det dokumenteres hvordan tiltaket påvirker kulturminner, naturmangfold og allmenhetens ferdselsmuligheter på sjøen.

Kulturminner

- Hvis planen innebærer tiltak i sjø må NTNU, Vitenskapsmuseet, seksjon for arkeologi og kulturhistorie, eller Universitetet i Tromsø, Tromsø Museum, varsles slik at de kan vurdere tiltaket med hensyn på undersjøiske kulturminner.
- Datasett for kulturminner (Askeladden) skal sjekkes ut i områder hvor tiltak (jfr PBL kap 20) skal gjennomføres. Dersom det i forbindelse med tiltak blir funnet automatiske fredete kulturminner som ikke er kjent, skal arbeidet stanses i den grad det berører kulturminnet eller dens sikringsone.

Naturmangfold

- For kartlagte områder som har regional og nasjonal stor verdi for biologisk mangfold, samt områder vernet etter naturvernloven, skal det i vannsøyle eller på bunn ikke gjøres inngrep eller bruk som kan forringe, skade eller ødelegge forekomsten av de prioriterte naturtyper (§§11-9 pkt 6 og 11-11 pkt 3).
- Ved tiltak (jfr PBL kap 20) skal NML §8-12 utkviteres. Artsdatabanken skal sjekkes for det aktuelle området.

Ferdsel, farleder og ankringsplasser

I samråd med Kystverket visualiseres farledene ved å kartfeste ledstrekene (skipsled (SOSI-kode 1161) for hoved- og biled, og i samarbeid med Nordland Fylkeskommune har vi visualisert ferge- og hurtigbåtruter. Kystverket sin erfaring er at mye av veksten i produksjon innenfor akvakulturnæringen skjer på eksisterende lokaliteter. Her søkes det ofte om utvidelse av anleggsareal og/eller justering av anlegget. De anbefaler at kommunene tar høyde for endringer i anleggsareal for eksisterende oppdrettslokaliteter i planen slik at man unngår unødvendig mange dispensasjonssøknader i framtiden.

- Det gis ikke tillatelse til tiltak (jf PBL §20-1, Havne og farvannsloven § 27), inngrep eller bruk som kan være til hinder og påvirke sikkerheten for sjøveis ferdsel langs kartlagt biled og lokalled (1111- pkt 3).
- All aktivitet og tiltak innenfor farleder og statlige fiskerihavner skal avklares med kystverket. I statlige fiskerihavner kreves tillatelse av Kystverket etter havne- og farvannsloven § 28.

- I vurdering av om tillatelse etter Havne- og farvannsloven skal gis, vil hensynet til farleder og allmenn ferdsel veie tungt. Ved søknad om tiltak i sjø (jfr havne- og farvannsloven §27) skal kommunen i sin behandling ivareta lokale ferdselshensyn mht sikkerhet og framkommelighet.
- Dette er likevel ikke til hinder for utlegging av sjøledninger for vann, avløp, strøm- og telenett mv. som ikke er til ulempe for formålet. Det kan foretas fremtidige utbygginger (moloer, utdypinger, kaier etc.) etter avklaring gjennom reguleringsplan.

Mudring og dumping

Ved utbygginger som omfatter mudring og flytting av masser skal grunnforholdene dokumenteres av fagkyndig (se generelle bestemmelser og retningslinjer). Ingen kommuner ønsket å kartfeste areal til dumping/deponi av rene masser.

Hvis mudring og dumping blir aktuelt så vil de søke Fylkesmannen i Nordland om tillatelse, slik at dumpearealene kan etableres i nærhet til pågående mudring. Det er også fare for at det kan bli store omkostninger med konsekvensutredning ved å etablere dumpeområder i kommunene.

Er det påvist eller mistenkes forurenset grunn skal dette også undersøkes. Avklaringene skal dokumenteres ved søknad om rammetillatelse jfr. PBL § 11-9 nr. 8.

Opptak av masser fra sjøbunnen bør utføres slik at det ikke oppstår fare for utglidning av strandmassene, eller skade på annen infrastruktur. Opptak av masser bør heller ikke skje når det står fiskemerder i nærheten, oppstår konflikter med fiske eller når det pågår låssetting av fisk. Dette for å forebygge skade og ulempe på omgivelsene og av hensynet til fiskeriinteresser. Graving, mudring, utfylling og andre tiltak som kan endre et områdes verneverdi eller friluftsliv kan bare tillates med hjemmel i godkjent reguleringsplan eller etter søknad til Fylkesmannen.

Råstoffutvinning

Dette omfatter større uttak av mineralske løsmasser (leire, silt, sand, grus, stein, blokk), fastfjellforekomster for produksjon av byggeråstoff og lignende formål, industrimineraler og malmer. Det stilles her krav om reguleringsplan. Fylkeskommunen er konsesjonsmyndighet for uttak av skjellsand, mens Direktoratet for mineralforvaltning er konsesjonsmyndighet for øvrige uttak. Mer info: http://www.regjeringen.no/upload/MD/2011/vedlegg/veiledninger/mineralske_forekomster/temaveile_der_mineral.pdf

Bygging av vindmøller

Meteorologisk institutt har etablert en værradar på Kvaløfjellet i Sømna kommune med posisjon 65,220072 N og 11,992564 Ø. Det kan ikke etableres vindmøller eller tilsvarende installasjoner i en radius av 15 km fra den etablerte værradaren. Det vil ikke tillates bygget vindturbiner innenfor 5 km fra værradaren. I området 5 til 20 km fra værradaren må en utbygging av vindturbiner grundig vurderes opp mot konsekvensene for værradarmålingene.

Forurensing og støy

Det er registrert områder med forurenset bunn i arbeidet med vanndirektivet, samt utslipp fra vann/kloakk. Informasjon fra vanndirektivet er ikke førende for planarbeidet, og skal hensyntas i vurdering av etablering av nye tiltak. Det er ikke registrert forurensning fra akvakultur. Tema er nærmere omtalt i konsekvensutredningen i Del 2.

2.10 Nye og eksisterende arealformål

Her presenteres en oversikt over nye og eksisterende arealformål: Akvakultur, natur og friluftsliv som er satt av i plankartet.

Nye og eksisterende arealformål:

Bindal:

- 1811 – A1: Isnaustet ID: 10864 Blåskjell
- 1811 – A2: Aarsand ID: 14746 Blåskjell
- 1811 – A3: Hagasandvika ID: 14747 Blåskjell
- 1811 – A4: Jupvik ID: 14748 Blåskjell
- 1811 – A5: Varassvika ID: 10865 Blåskjell
- 1811 – A7: Gorrsvika ID: 10859 Blåskjell
- 1811 – A8: Sandvika ID: 10914 Spesiell
- 1811 – A9: Mulingen ID: 10858 Torsk
- 1811 – A10: Vikestadvågen ID: 10863 Blåskjell
- 1811 – A11: Båsen ID: 10862 Torsk
- 1811 – A12: Bangstadvika Låssettingsplass
- 1811 – A13: Heggsvika ID: 10425 Spesiell Laks og ørret
- 1811 – A14: Øksningen ID: 14019 Spesiell Laks og ørret
- 1811 – A15: Leksvika ID: 19738 Blåskjell
- 1811 – A16: Klubben ID: 10860 Blåskjell
- 1811 – A18: Tosen (deler med Brønnøy 1813 – A1: Tosen) Laks og ørret.
Kollsvika ID 38677 Laks og ørret.
Oksbåsen ID 37077 Laks og ørret.

Sømna:

- 1812 – A1: Laksvika ID 21775 (A3 i kommuneplanen)
- 1812 – A2: A4 i plan
- 1812 – A3: A5 i kommuneplanen

- 1812 – A4: A7 i plan
- 1812 – A5: A2 i kommuneplanen. Jektvika 2 og Olderbakken
- 1812 – A6: Jektvika 2 ID: 10885 Laks og ørret
- 1812 – A7: Olderbakken ID: 27876 Laks og ørret
- 1812 – A8: A6 i kommuneplanen
- 1812 – A9: A8 i plan
- 1812 – A10: Klubben ID: 19755 A1 i plan.
(Deler med Brønnøy 1813 – A3: Klubben) Laks og ørret

Vega:

- 1815 – A1: Bøbukta ID: 24915
- 1815 – A2: Igerøy Ø ID: 18936
- 1815 – A3: Måsskjæret Eksisterende posisjon
- 1815 – A4: Igerøy
- 1815 – A5: Tåværfjorden
- 1815 – A6: Hysværet A 1 i plan
- 1815 – A7: Kilværet A 3 i plan
- 1815 – A8: Skogsholmen ID: 33157
- 1815 – A9: Sørvær (Deler med Herøy 1818 – A1)
- 1815 – A10: Sandvær (Deler med Herøy 1818 – A5)

Vevelstad:

- 1816 – A1: Buøya
- 1816 – A2: Husvika ID: 12951 Blåskjell
- 1816 – A3: Stakkvika ID: 10435 Blåskjell
- 1816 – A4: Storsteinvika ID: 10436 Blåskjell
- 1816 – A9: Kalvhylla. Foreslått flyttet fra Storurdvika
- 1816 – A9 Laks og ørret
- 1816 – A10: Stokkasjøen ID: 31217
Andalsvågen ID 38037 Laks og ørret
Hamnsundet ID 38057 Laks og ørret

Herøy:

- 1818 – A1: Sørvær (Deler med Vega 1815 - A9)
Laks og ørret
- 1818 – A2: Tvillingholman S ID: 14241 Blåskjell
- 1818 – A3: Brattholmen ID: 11015 Laks og ørret
- 1818 – A5: Sandvær (Deler med Vega 1815 – A10)
Laks og ørret
- 1818 – A6: Almenningen Ø ID: 28836 Torsk
- 1818 – A7: Ytre Vassholmen ID: 29417 Laks og ørret
- 1818 – A8: Brennholmen Laks og ørret
- 1818 – A9: Gåsværfjorden
- 1818 – A10: Hestøy ID: 26815 Slaktemerd
- 1818 – A11: Labukta V ID: 10989 Spesiell Laks og ørret
- 1818 – A12: Vardøya
- 1818 – A13: Sør-Gåsvær Laks og ørret
- 1818 – A14: Langøya NNV ID: 13002 Laks og ørret
- 1818 – A15: Nord-Gåsvær ID: 11041 Spesiell Laks og ørret
- 1818 – A16: Melkøya ID: 31637 Laks og ørret
Seiskjæret ID: 37857 Laks og ørret
Kvitskjæret ID: 35777 Laks og ørret

Leirfjord:

- 1822 – A1: Sundet (A1) i kommuneplanen
- 1822 – A2: Kvalvågen - Kroken; Kvalvågen
ID: 14243 og Selvågen ID: 14244, (A2) i kommuneplanen
- 1822 – A3: Nordvika - Skogvika; Skogvika 1 ID: 37397 (A3) i kommuneplanen
- 1822 – A4: Hjørtland (A4) i kommuneplanen
- 1822 – A5: Ljosåstangen (A5) i kommuneplanen
- 1822 – A6: Klipen; ID 36037 - ny lokalitet
- 1822 : Krokvika (A6) i kommuneplanen - slettet etter 2. gangs behandling KPH
- 1822 : Meisfjordholmen (A7) i kommuneplanen - slettet etter 2. gangs behandling KPH
- 1822 : Fagervika (A8) i kommuneplanen - slettet etter 2. gangs behandling KPH
- 1822 : Langneset (A9) i kommuneplanen - slettet etter 2. gangs behandling KPH
- 1822 : Austvika (A10) i kommuneplanen - slettet etter 2. gangs behandling KPH

Dønna:

- 1827 – A1: Eksisterende A i kommuneplanen
- 1827 – A2: Nye Skorpa ID: 33297 Laks og ørret
- 1827 – A3: Skorpa V ID: 10971
- 1827 – A4: Eksisterende i kommuneplanen
- 1827 – A5: Eksisterende i kommuneplanen
- 1827 – A6: Bollhaugen ID: 132841827 – A7: Eksisterende i kommuneplanen Laks og ørret. Torsk.
- 1827 – A8: Gjesøya ID: 30797 Kveite
- 1827 – A9: Eksisterende i kommuneplanen
- 1827 – A10: Eksisterende i kommuneplanen
- 1827 – A11: Eksisterende i plan (5)
- 1827 – A12: Eksisterende i kommuneplanen
- 1827 – A13: Eksisterende i kommuneplanen
- 1827 – A14: Eksisterende i plan (6)
- 1827 – A15: Eksisterende i plan (11)
- 1827 – A16: Eksisterende i plan (8)
- 1827 – A17: Breivika og Breivika sør ID: 28336 og 32897 Laks og ørret
- 1827 – A18: Eksisterende i kommuneplanen
- 1827 – A19: Slapøya ID: 14676 Kveite (7 i plan) Laks og ørret
- 1827 – A20: Eksisterende i kommuneplanen
- 1827 – A21: Eksisterende i kommuneplanen
- 1827 – A22: Sundsøy ID: 29376 Laks og ørret
- 1827 – A23: Eksisterende i plan (10)
- 1827 – A24: Eksisterende i kommuneplanen
- 1827 – A25: Eksisterende i kommuneplanen
- 1827 – A26: Eksisterende i kommuneplanen
- 1827 – A27: Lille Åsvær ID: 10990 (12 i plan) Laks og ørret
- 1827 – A28: Ramnøya S ID: 10996 (13 i plan) Laks og ørret
Bjørnsøya ID 13185 Laks, ørret, rognkjeks og torsk
Havstein sør ID 36778 Laks og ørret.

Nesna:

- 1828 – A1: Eksisterende i plan A15 Varpet
- 1828 – A2: Hugla ID 14655
- 1828 – A5: Hjartøy N ID: 15655 A1 i kommuneplanen Laks og ørret
- 1828 – A6: Nordbotnet ID: 23816 A8 i kommuneplanen Laks og ørret
- 1828 – A7: Eksisterende i plan A12
- 1828 – A8: Eksisterende i plan A16
- 1828 – A9: Eksisterende i plan A12
- 1828 – A10: Valvika ID: 13522 Eksisterende i kommuneplanen A7
Husby ID 13333 Husby Rognkjeks

Lurøy:

- 1834 – A1: Varpet
- 1834 – A2: Eksisterende i kommuneplanen A18
- 1834 – A3: Gullsøya
- 1834 – A4: Grasholmen ID: 32037
- 1834 – A5: Trettholmen
- 1834 – A6: Eksisterende i kommuneplanen A16
- 1834 – A7: Leirholmen ID: 26675
- 1834 – A8: Vardskjær Ø ID: 10968 Eksisterende i kommuneplan A20
- 1834 – A9: Blokkholmen ID: 10964 Eksisterende i kommuneplanen A19
- 1834 – A10: Eksisterende i kommuneplanen A10
- 1834 – A11: Kalvøya ID: 15118
- 1834 – A13: Kokvika ID: 13764 Eksisterende i plan AF8
- 1834 – A14: Store Bukkøy N ID: 10974 Eksisterende i kommuneplanen A21
- 1834 – A16: Olvika ID: 28676 Eksisterende i kommuneplanen A1
- 1834 – A17: Sørvær
- 1834 – A18: Breivika ID: 13765 Eksisterende i kommuneplanen A6
- 1834 – A19: Måværet
- 1834 – A20: Eksisterende i kommuneplanen A13
- 1834 – A21: Eksisterende i kommuneplanen A14
- 1834 – A22: Eksisterende i kommuneplanen A15
- 1834 – A23: Movikodden ID: 33657
- 1834 – A24: Eksisterende i kommuneplanen A22
- 1834 - Korsvika
- 1834 - Risvika
- 1834 - Vardskjæret Sør

Træna:

- 1835 – A1: Rensøya N ID: 10893 Laks og ørret
- 1835 - Galteneset Laks og ørret

Rødøy:

- 1836 – A1: Linesvika ID: 29996
- 1836 – A2: Storstrompan ID: 13124
- 1836 – A3: Lian ID 35977 Laks og ørret
- 1836 – A4: Renga S ID: 22796 Laks og ørret

- 1836 – A5: Ørnstolen ID: 11088 Laks og ørret
- 1836 – A6: Stangholmen ID: 28896 Laks og ørret
- 1836 – A7: Selsøyvær ID: 36517 Laks og ørret
- 1836 – A8: Bukkøya Ø ID: 11087 Laks og ørret
- 1836 – A9: Kvalvika ID: 11074 Laks og ørret
- 1836 – A10: Digermulen ID: 11076 Laks og ørret
- 1836 – A11: Djupvik ID: 30097 Laks og ørret
- 1836 – A12: Svinvær ID: 11144
- 1836 – A13: Kjøløyvær
- 1836 – A14: Håvær
- 1836 – A15: Lyngvær
- 1836 – A16: Blekvær
- 1836 - Breivika ID15621 Laks og ørret
- 1836 - Reppen ID 34097 Laks og ørret

Nye og eksisterende arealformål natur**Bindal:**

- 1811 NR 1: Naturreservat H720_1101

Sømna:

- 1812 N 1: Naturformål
- 1812 NR 1: Naturreservat H720_1201
- 1812 NR 2: Naturreservat H720_1203

Vega:

- 1815 DF 1: Dyrefredningsområde H720_1501
- 1815 N 1: Landskapsvern, naturreservat mm.
Båndleggingsområder definerer
bestemmelsene
- 1815 NR 1: Naturreservat H720_1503
- 1815 NR 2: Naturreservat H720_1504

Herøy:

- 1818 LVP 1: Landskapsvernområde med plantelivsfredning H720_1801
- 1818 NR 1: Naturreservat H720_1802
- 1818 NR 2: Naturreservat H720_1803

Dønna:

- 1827 LVD 1: Landskapsvernområde med dyrelivsfredning H720_2701

Lurøy:

- 1834 NR 1: Naturreservat H720_3401
- 1834 LVD 1: Landskapsvernområde med dyrelivsfredning H720_3402
- 1834 NR 2: Naturreservat H720_3403

Rødøy:

- 1836 NP 1: Nasjonalpark H720_3602
- 1836 NR 1: Naturreservat H720_3603
- 1836 2: Naturreservat H720_3604
- 1836 3: Naturreservat H720_3605

3. BESTEMMELSER OG RETNINGSLINJER

Planen skal gi sjøbaserte næringer mulighet til økt verdiskaping basert på en bærekraftig utvikling. Eksisterende og fremtidig arealbehov til ulike aktiviteter skal veies mot hverandre og mot miljøforhold, lokale og politiske interesser, samt føringer fra nasjonale og regionale myndigheter.

3.1 Planens rettsvirkning

Kystsoneplan for Helgeland fastsetter arealbruk jf. PBL § 1-2 i de 11 kommunene Bindal, Sømna, Vega, Vevelstad, Leirfjord, Herøy, Dønna, Nesna, Lurøy, Træna og Rødøy. Plankartet for kystsonen med tilhørende bestemmelser er et juridisk bindende dokument, hjemlet i Plan- og bygningsloven (PBL) § 1-2.

Planen fastsetter fremtidig arealbruk og er bindende for nye tiltak eller utvidelse av eksisterende tiltak innenfor planområdet. jfr. PBL § 11-6. Planen dekker sjøområdene i de deltakende kommunene og gjelder på vannflaten, i vannsøylen og på sjøbunnen. Plan-grensen mot land går ved midlere høyvann og er definert ved "generalisert felles kystkontur" som er en kystkontur utarbeidet av Kartverket i 2008- 2011. Tidligere vedtatte reguleringsplaner, som vist i kap. 2, skal fortsatt gjelde etter vedtak av KPH.

Bestemmelser er knyttet til plankartet klargjør vilkårene for bruk og vern av arealene og er juridisk bindende jfr. PBL §§ 11-9 til 11-11. **SKAL.**

Retningslinjene er kun av veiledende karakter og kan ikke brukes som hjemmelsgrunnlag for vedtak etter denne planen. Retningslinjene er ment å være retningsgivende. De gir en utdypende forklaring og bedre forståelse til praktisering av bestemmelsene for ønsket utvikling i saker som berører planområdet. **BØR.**

Bestemmelsene og retningslinjene er knyttet til plankart datert xx.xx. 2018. Temakartene inngår som en del av planbestemmelsene og retningslinjene. For hver arealformål og underformål er det spesifisert bestemmelser og retningslinjer. Bestemmelser er i uthevet tekst markert med  og retningslinjer i kursiv markert med . Kystplan Helgeland bruker følgende arealformål med tilhørende bestemmelser og retningslinjer:

3.2. Generelle bestemmelser og retningslinjer

3.3. Bruk og vern av sjø og vassdrag (6001)

3.3.1. Bruk eller vern av sjø og vassdrag dypere enn 20m. Uten markering

3.3.2. Bruk eller vern av sjø og vassdrag grunnere enn 20m. Uten markering

3.3.3. Bruk eller vern av sjø og vassdrag uten tillatt akvakultur (6001) «-A)

3.3.4. Fiske, ferdsel og farleder og friluftsliv – uten akvakultur og naturområder (FFFF)

3.4. Fiske (6300)

3.5. Akvakultur (6400)

3.6. Naturområder (6600)

3.7. Friluftsområder (6700)

3.8. Kombinerte formål i sjø og vassdrag med eller uten tilhørende strandsone (6800)

- Kombinerte for akvakultur, ferdsel og fiske. Markert A/F/F
- Kombinerte formål for låssetting og fortøyning. Markert L/A
- Kombinerte formål for fiske og friluftsliv. Markert F/G
- Kombinerte formål for naturformål og akvakultur. Markert N/A
- Kombinerte formål for fiske, friluftsliv og ferdsel. Markert FFF.
- Kombinerte formål for fiske, friluftsliv, natur og ferdsel. Markert FFNE

Annet:

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- Veg (2010). Disse områdene er representert der det strekker en bru over sjøarealet
- Havn(2040)
- Småbåthavn(6230)
- Farleder er merket som sorte og røde samferdselslinjer. Sorte linjer jf. Kystverket, røde linjer jf. Nordland Fylkeskommune (ferger og hurtigbåt)

3.2. Generelle bestemmelser og retningslinjer

3.2.1. Generelle bestemmelser



Utredning av fare for kvikkleireskred
I områder under marin grense med marine avsetninger, må det ved utarbeidelse av reguleringsplan eller ved enkeltsaksbehandling gjennomføres en geoteknisk vurdering av kvikkleireskredfare.

Hvis det blir funnet kvikkleire i området skal utbyggingens effekt på hele områdestabiliteten utredes av fagkyndig. Det skal også vurderes om planområdet kan bli berørt av skred som utløses utenfor planområdet. Undersøkelser skal være gjennomført og dokumentert før reguleringsplan sendes på høring. Eventuelle risikoreduserende tiltak må beskrives og virkningen av disse må dokumenteres.

3.2.2. Generelle retningslinjer



Utredning av fare for kvikkleireskred
Det er viktig at man ved alle typer terreng-inngrep og utbygging på marine avsetninger under marin grense (MG) og i sjø, viser aktsomhet i forhold til mulig fare for kvikkleireskred. Dette gjelder blant annet ved utfylling av masser i sjø, ved mudring, ved molobygging osv. I områder under marin grense må det ved utarbeidelse av søknadspåliggende tiltak gjennomføres en geoteknisk vurdering av faren for kvikkleireskred.

Hvis det blir funnet kvikkleire eller andre sprøbruddmaterialer i området skal utbyggingens effekt på hele områdestabiliteten utredes av fagkyndig (geotekniker).

Dokumentasjon fra geotekniker må vise at det vil være tilfredsstillende sikkerhet både i anleggsfasen og permanent jf. TEK 10 kap. 7 og NVEs veileder nr. 7/2014 «Sikkerhet mot kvikkleireskred» eller til en hver tids gjeldende lov og retningslinjer.

3.3. Bruk og vern av sjø og vassdrag (6001)

3.3.1. Bruk eller vern av sjø og vassdrag dypere enn 20m (6100)



Dette er fellesområder i kystsonen hvor det ikke er foretatt en konkret avveining mellom ulike brukerinteresser. Innenfor disse områdene kan det tillates etablering av akvakultur, dersom det ikke foreligger særlige grunner for å avslå søknaden.

Kommunene skal vurdere og avklare mulige arealbrukskonflikter i den enkelte akvakultursak med bakgrunn i oppdatert kunnskapsgrunnlag, slik at natur-, ferdsels-, fiske- og friluftsinnteressene ikke blir vesentlig skadelidende. Eventuell endret arealbruk på land skal også vurderes.

Tiltak som hindrer reindriftas rett til å flytte med rein, er ikke tillatt. Reindriftas arealbrukskart skal legges til grunn ved vurdering av konflikt mellom akvakulturanlegg og reindrift. Ved tvil om tiltaket har konsekvenser for reindriftas rett til å flytte med rein, skal uttalelse fra berørt reinbeitedistrikt og Fylkesmannen innhentes.



I "Bruk og vern områder" dypere enn 20m vil oppdrettsanlegg kunne etableres dersom det ikke dukker opp nye momenter under offentlig utlegging/kunngjøring som en følge av særlovgivningen. Ved søknad om etablering av akvakulturanlegg i de generelle sjøområder dypere enn 20 m kreves full saksgang med utredning og avveining forhold til andre interesser jf. Akvakulturloven §6 og §16.

Ved utbygginger som omfatter mudring og flytting av masser skal grunnforholdene dokumenteres. Er det påvist eller mistenkes forurenset grunnen skal dette også undersøkes. Avklaringene skal dokumenteres ved søknad om rammetillatelse jf. PBL § 11-9 nr. 8.

3.3.2. Bruk eller vern av sjø og vassdrag grunnere enn 20m (6001)



I "Bruk og vern" områder grunnere enn 20 m tillates ikke etablering av akvakultur.



Høsting av tare bør ikke tillates i kartlagte områder som har regional og nasjonal stor verdi for biologisk mangfold, eller i nærheten områder som er kartlagt som viktige gyte- og fiskeområder.

3.3.3. Bruk eller vern av sjø og vassdrag uten tillatt akvakultur (6001) – A



Etablering av oppdrettsanlegg er ikke tillatt.

3.3.4. Fiske, ferdsel og farleder og friluftsliv – uten akvakultur og naturområder (FFFF)



Det tillates tiltak som kan være i konflikt med naturområder slik som flytebrygger, turstier og friluftslivsområder. Det tillates ikke tiltak som kan være i konflikt med friluftsliv, som for eksempel akvakultur.



Dette er områder hvor kommunene prioriterer ferdsel og friluftsliv, og ikke ønsker tiltak som kan være i konflikt med FFFF. Samtidig kan det legges til rette for ferdsel og etablering av flytebrygger med mer.

Kommentar: Bestemmelser er et godt verktøy for kommunene hvor man vil definere områder hvor man ønsker nye tiltak (hytter, småbåthavner etc), med unntak av akvakultur. Bygging av småbåthavn og kai er søknadspliktige tiltak.

3.4. Fiske (6300)



I gytefelt/viktige fiskefelt, kaste- låssetingsplasser og i aktive redskapsfelt skal det i vannsøyle eller bunn ikke tillates tiltak som kan skade eller ødelegge områdenes kartlagte funksjon .

3.5. Akvakultur (6400)



Området omfatter alle typer av oppdrettsanlegg (fiskeoppdrett, skjellfarmer og algedyrking m.m.). Anlegget , med forflåte og eventuelt boliger på sjø skal ligge innenfor områder hvor det tillates akvakultur. Fortøyninger må ikke hindre fri ferdsel for mindre fartøy mellom anlegget og land. Fortøyninger festet i land skal festes under laveste lavvann.

Kommentar: For å ta områdene i bruk til akvakultur kreves tillatelse etter akvakulturloven. Det er 20 m ferdselsforbud og 100 m fiskeforbud rundt oppdrettsanlegg. Andre aktiviteter kan skje fritt i området så lenge de ikke kommer i konflikt med planformålet. Oversikt over etablerte og nye tiltak i Kap. 2.9.og konsekvensutredning av nye tiltak er i Del 2.

3.6. Naturområder(6600)



I naturområder skal det i vannoverflate, vannsøyle eller bunn ikke gjøres inngrep eller tillates bruk som kan forringe, skade eller ødelegge forekomsten av naturtypene. Det kan gjøres unntak for vedlikehold av etablert infrastruktur.

I nasjonale laksefjorder er det forbud mot nyetablering av oppdrettsanlegg, slakting og videreforedling av anadrome fiskeslag. Beskyttelsesregimet fastsatt til nasjonale laksefjorder i St.prp. nr. 32 (2006 – 2007) skal gjelde.

«Her kommer en egen bestemmelse om Vegaøyan verdensarvområde etter ferdig KU»

3.7. Friluftsområder (6700)



I områder satt av til friluftsliv tillates ingen tiltak og inngrep som kan forringe områdets eksisterende tilstand og verdi. I samarbeid med plan- og bygningsmyndigheten kan områdene tilrettelegges med enkle installasjoner til bruk for allmennheten (for eksempel flytebøyer med skilt).

Kommentar: Kommunene har kartlagt og verdisatt Friluftsområder i regi av Nordland Fylkeskommune. Kartleggingen bør vektlegges ved konsekvensutredning av nye tiltak.

3.8. Kombinerte formål i sjø og vassdrag med eller uten tilhørende strandsoner (6800)

3.8.1. Kombinerte formål for fiske, ferdsel, natur og friluftsliv. Markert FFNF.



Innenfor disse områdene tillates ikke etablering av akvakultur. Ved inngrep skal det dokumenteres hvordan tiltaket påvirker naturmangfold og allmennhetens ferdselsmuligheter.



Fiskeområder utover aktive redskapsfelt, gyteområder/viktige fiskefelt og kaste- og låssettingsplasser, er ikke avsatt som enbruksområder for fiskeri. Derfor bør hensynet til fiskerinæringen generelt tillegges vekt i konflikttilfeller.

3.8.2. Kombinerte formål for fiske, ferdsel og friluftsliv. Markert FFF



Innenfor disse områdene tillates det ikke etablering av akvakultur.



Fiskeområder utover aktive redskapsfelt, gyteområder/viktige fiskefelt og kaste- og låssettingsplasser, er ikke avsatt som enbruksområder for fiskeri. Derfor bør hensynet til fiskerinæringen generelt tillegges vekt i konflikttilfeller.

Kommentar: Dette er områder hvor kommunene prioriterer ferdsel og friluftsliv, og ikke ønsker tiltak som kan være i konflikt med FFE. Samtidig kan det legges til rette for ferdsel og flytebrygger med mer. Formålet kan taes i bruk i områder hvor man ønsker nye tiltak (hytter, småbåthavner etc.) med unntak av akvakultur.

3.8.3. Kombinerte formål for fiske, ferdsel og akvakultur. Markert FFA



Det tillates utlegging av fortøyninger til havbruk etablert i A-områder. Fortøyninger må ligge minimum 25 m under gjennomsnittlig havnivå og ikke være til hinder for vanlig sjøveis ferdsel (A-25). Fortøyninger inn mot land må ligge minimum 2 m under laveste lavvann. Det er ikke tillatt med utvidelser eller nyetablering av akvakulturanlegg utover fortøyning innenfor området.

3.8.4. Kombinerte formål for låssetting og akvakultur. Markert L/A



Det tillates utlegging av fortøyninger til havbruk etablert i A-områder. Fortøyninger må ligge minimum 25 m under gjennomsnittlig havnivå og ikke være til hinder for vanlig sjøveis ferdsel (A-25). Fortøyninger inn mot land må ligge minimum 2 m under laveste lavvann. Det er ikke tillatt med utvidelser eller nyetablering av akvakulturanlegg utover fortøyning innenfor området.

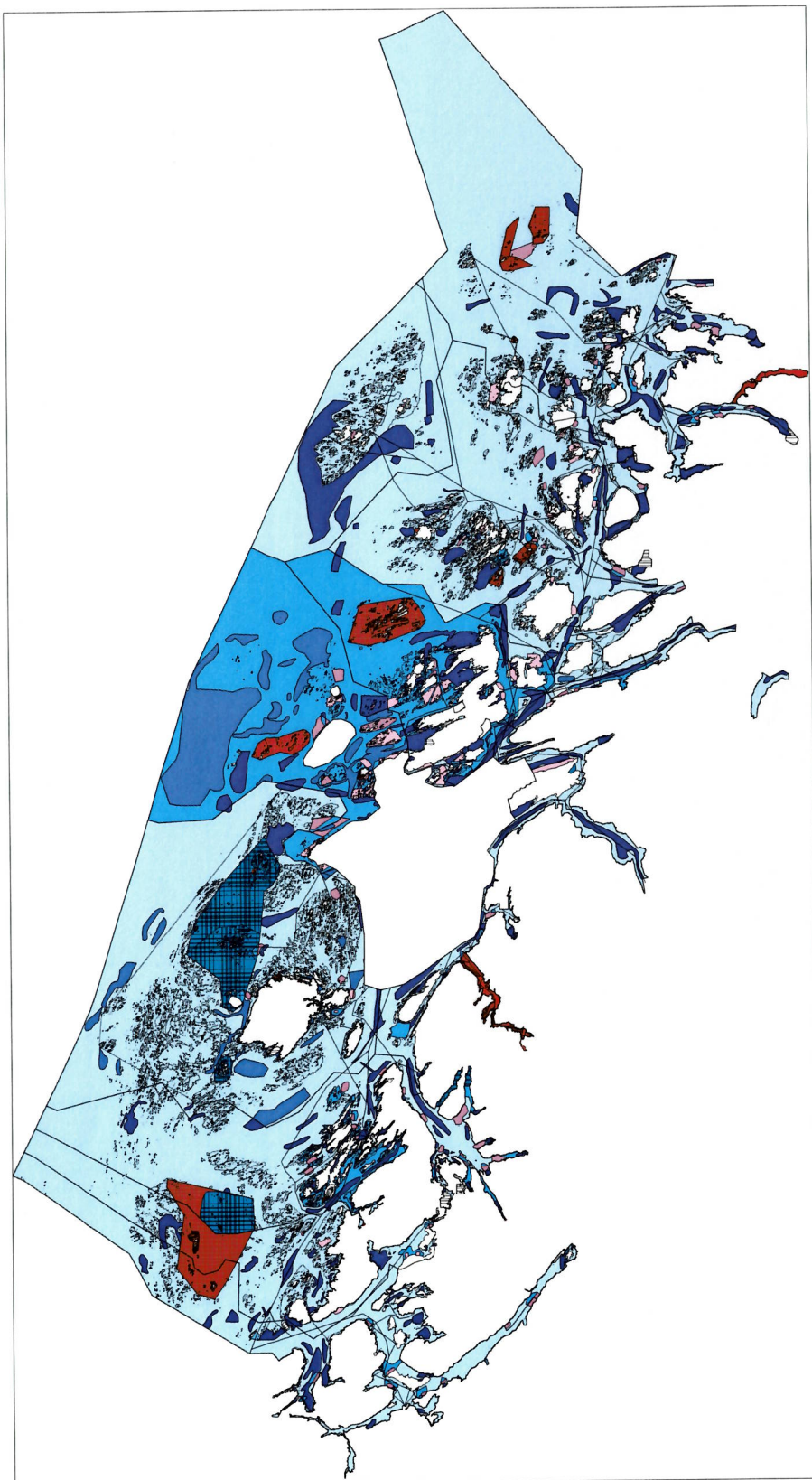
3.8.5. Kombinerte formål for naturformål og akvakultur. Markert N/A



Innenfor disse områdene tillates etablering av akvakultur i tråd med verneforskriften.

4. PLANKART

Under gjengis plankart med arealforslag for området. Et høyoppløselig og fullt skalerbart kart foreligger som egen pdf-fil.



TEGNFORKLARING

Plandata

Nåværende Fremtidig Sosikode **Arealbruksformål**

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL2008 §11-7 NR.2)

	2010	Veg
	2040	Havn

Bruk og vern av sjø og vassdrag (PBL2008 §11-7 NR.6)

		6001	Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone
		6230	Småbåthavn
		6300	Fiske
		6400	Akvakultur
		6600	Naturområde vann
		6700	Friluftsområde vann
		6800	Kombinerte formål sjø og vassdrag

Hensynsoner (PBL2008 §11-8)

		210	Støysone - Rød sone iht. T-1442
		220	Støysone - Gul sone iht. T-1442
		310	Faresone - Ras- og skredfare
		520	Angitt hensynsone - Hensyn reindrift
		530	Angitt hensynsone - Hensyn friluftsliv
		550	Angitt hensynsone - Hensyn landskap
		560	Angitt hensynsone - Bevaring naturmiljø
		570	Angitt hensynsone - Bevaring kulturmiljø
		720	Båndlegging etter lov om naturvern
		910	Detaljeringsone-Reguleringsplan skal fortsatt gjelde

Bestemmelseområde (PBL2008 §11-9)

Bestemmelseområde

Kommuneplan-Linje- og punktsymboler(PBL2008)

		Støysonegrense
		Sikringsonegrense
		Angitt hensyngrense
		Båndlegginggrense
		Detaljeringsgrense
		Bestemmelsegrense

Felles for kommuneplan PBL 1985 og 2008

		Planområde
		Planens begrensning
		Grense for arealformål
		Farled
		Påskrift områdenavn

Kartopplysninger

Kilde for basiskart:

Ekvidistanse 20 m

Dato for basiskart:

Kartmålestokk

Koordinatsystem: UTM sone 33 / Euref89

Høydegrunnlag: NN 1954



AREALPLAN ETTER PBL AV 2008



Kystplan Helgeland 2016-2020

Interkommunal kystsoneplan for Bindal, Sømna, Brønnøy, Vega, Vevelstad,
Herøy, Dønna, Leirfjord, Vefsn, Nesna, Træna, Lurøy, Rødøy

Høringsutkast

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

Kunngjøring av oppstart av planarbeidet:

Høring ettersyn fra-til:

Et samarbeid mellom:



5. RULLERING AV PLANEN

Etter vedtak av Kystplan Helgeland , er det opp til den enkelte kommune hvordan kommunedelplanen skal rulleres videre.

Kystsoneplanen skal etter endelig vedtak koples sammen med kommuneplanens arealdel og ved framtidige rulleringer er målsettingen å kjøre kun en planprosess for hver kommunes totale areal (sjø og land). Rullering av kystsoneplanen er styrt av PBL kap. 9, interkommunalt samarbeid for gjensidig medvirkning. Det er anledning for en kommune å gjøre endringer så fremt bestemmelsene i PBL 9-6 annet ledd følges. Hvis en av kommunene i samarbeidet ensidig ønsker å gjøre endringer skal de øvrige kommunene varsles skriftlig. Hvis det er større prinsipielle endringer som krever samordning varsles styringsgruppen som tar stilling hvordan saken skal behandles.

Vedlegg A: INNSPILL OG MERKNADER TIL PLANPROGRAMMET

KPH har mottatt felles innspill fra følgende aktører i forbindelse med høringen av planprogrammet:

1. Fylkesmannen i Nordland
2. Nordland Fylkeskommune
3. Direktoratet for mineralforvaltning
4. Fiskeridirektoratet
5. Nordland Fylkes Fiskarlag
6. Avinor
7. Statens Vegvesen
8. Kystverket Nordland
9. Universitetet i Tromsø og NTNU
10. Opplysningsvesenets Fond

Innspillene er vurdert og revidering av planprogrammet er gjennomført. Nærmere om innspillene:

Ad 1:

Fylkesmannen i Nordland er kritisk til omfattende bruk av flerbruksområder inkludert akvakultur også benevnt som "Trøndelagsmodellen" eller "det omvendte planprinsipp" i planprogrammet. Fylkesmannen skriver i sitt innspill:

«Dersom man gjennom anvendelse av det som i planprogrammet er omtalt som "omvendt planprinsipp" sitter igjen med store sjøareal med kombinasjon av allmenn flerbruk og akvakultur, vil dette være lite avklarende og framstå som lite forutsigbart. Kommunene vil innenfor disse områdene i vesentlig grad miste muligheten sin for å styre arealbruken, og muligheten til å foreta avveieringer av andre vesentlige interesser i forhold til hensynet til akvakultur. Dette gjelder særlig forhold som ikke i utgangspunktet skal inkluderes i beslutningsgrunnlaget for lokalisering av områder til akvakulturformål / flerbruksområder med "A" inkludert, som hensynet til bolig- og/eller fritidsboligområder på land».

Fylkesmannens viser til sin klassifisering av viktige sjø- og fjordområder for anadrom laksefisk gjennomført i 2001. For Brønnøy og Bindal kommune er det spesielt interessant at Tosenfjorden er kategorisert som et fjordområde som ut fra hensynet til bestanden av anadrom laksefisk bør være fri for oppdrett av laksefisk. I Velfjorden anbefales det at lakseoppdrett kan tillates på visse vilkår.

Videre påpeker fylkesmannen at planlegging for sjø og land må ses i sammenheng og oppfordrer derfor kommunene til å inkludere den funksjonelle strandsonen i planleggingen av sjøarealene.

Kommentar:

Etter høringen av planprogram har prosjektstyret og -ledelsen i KPH og Fylkesmannen hatt flere dialogmøter hvor partene bl.a. har drøftet bruken av det omvendte planprinsippet. Prosjektstyret og -ledelsen i KPH og fylkesmannen er ikke enige i plantilnærminga. Planprogrammet for Kystplan Helgeland er endret slik at begrepet "omvendt planprinsipp" er erstattet med følgende formulering:

«Når alle viktige arealbrukere og aktiviteter som fiskeri, akvakultur, ferdsel, farleder, friluftsliv og naturområder har fått ivare tatt sine primære arealinteresser, vil det normalt stå til rest et stort areal. Det er viktig at areal som ikke er definert som enbruksområder skal omfatte alle arealbrukere, også akvakultur. Resultatet er en dynamisk og fleksibel arealbruk hvor alle interessenter får større forutsigbarhet og man unngår dispensasjoner. Vi får konfliktavklart de viktigste arealbrukere og åpner for akvakultur i områder som er lite konfliktfylte.»

Ad 2:

Nordland Fylkeskommune stiller i sitt høringsinnspill spørsmål ved organiseringen av prosjektet Kystplan Helgeland slik det er fremstilt i planprogrammet. Fylkeskommunen ber om at organiseringen endres slik at styringsgruppen består av ordførerne fra alle deltakende kommuner, og at styringsgruppen kan gjøre delegerte vedtak.

Heller ikke fylkeskommunen støtter bruken av "det omvendte planprinsippet", og vurderer at man ved utbredt bruk av flerbruksområder ikke gjennomfører den nødvendige planmessige avveien mellom nærings-, friluftslivs- og miljøinteresser. Fylkeskommunen ber om at omvendt planprinsipp tas ut av planprogrammet.

Videre påpeker Fylkeskommunen at hurtigbårutene i fylket ikke er tilgjengelige som digitale kartfiler. Likevel bør en kystsoneplan visualisere og ivareta de arealene som brukes til samferdsel.

Fylkeskommunen informerer videre om landskaps, friluftslivs- og kulturminnekartlegginger som er relevante for konsekvensutredningene og areal-disponeringene i kystsoneplanen.

Kommentar:

Etter høringen av planprogrammet har prosjektstyret i Kystplan Helgeland og fylkeskommunen gjennomført flere dialogmøter hvor partene har diskutert fylkeskommunens innspill til planprogram, prosjektorganisering og videre planarbeid. Organiseringa av prosjektstyret er i henhold til Pbl kap. 9. Prosjektstyret i Kystplan Helgeland og fylkeskommunen er avklart, og planprogrammet er endret slik at begrepet "omvendt planprinsipp" er erstattet med ovenfor siterte tekst. KPH ser ikke behov for å gjøre noen vesentlige endringer i planprogrammet med hensyn til innspill fra Nordland Fylkeskommune. Spørsmål som Fylkeskommunen adresserer i sine innspill er avklart i planprosessen.

Ad 3:

Direktoratet for mineralforvaltning gir en generell høringsuttalelse og ber om at utredningstemaene i planprogrammet suppleres med mineralforekomster. Direktoratet viser til at det finnes mineralske forekomster nært sjøen i de aktuelle kommunene.

Kommunene vil som en del av revideringen av kommuneplanens arealdel for både land- og sjøarealer ivareta aktuelle mineralforekomster gjennom at det skal kreves egne reguleringsplaner ifm større uttak.

Ad 4:

Fiskeridirektoratet redegjør for nasjonale og regionale føringer i forhold til sjømatnæringene og deres vekstpotensial. Videre beskriver Fiskeridirektoratet behovet for en konfliktavklarende kystsoneplan som sikrer fiskeriinteresser samtidig som det legges til rette for en bærekraftig vekst innen oppdrettsnæringen. Fiskeridirektoratet er positiv til bruken av flerbruksområder inkludert akvakultur i kystsoneplanleggingen, og vurderer det ikke som problematisk å bruke det omvendte planprinsippet i Kystplan Helgeland. Fiskeridirektoratet har ikke kommet med noen vesentlige merknader til planprogrammet.

Kommentar:

Innspillet medfører ikke endringer i planprogrammet, og blir tatt til etterretning.

Ad 5:

Nordland Fylkes Fiskarlag understreker i sitt høringsinnspill viktigheten av å sikre medvirkning fra alle interessegrupper i en planprosess, og ber om at deres representanter blir gitt anledning til å delta i kystsoneplanleggingen. Fiskarlaget viser til økende konfliktnivå mellom fiskere og andre fiskeinteresser i sjøarealet i de siste 30 årene. Videre er Nordland Fylkes Fiskarlag skeptisk til bruken av flerbruksområder inkludert akvakultur, da de har erfaring med at akvakultur vektes høyt i slike områder. Fiskarlaget oppfordrer kommunene til å utarbeide en kystsoneplan som sikrer fiskernes næringsgrunnlag også for framtiden. Fiskarlaget ønsker at sikring av tradisjonelle fiskeområder framheves i planprogrammet. Fiskarlaget minner dessuten om naturmangfoldsløvens prioritering av "føre-var-prinsippet" i forbindelse med vurderinger av naturens bærekraft.

Kommentar:

Innspillet tas til etterretning. Sikring av tradisjonelle fiskeområder framheves ikke spesielt i planprogrammet. Det vurderes at sikring av fiskeområder er tydelig beskrevet i planprogrammet som det foreligger.

Ad 6:

Avinor krever i sin høringsuttalelse at hensynet til Brønnøysund lufthavn ivaretas gjennom en rekke plantekniske grep. Avinor krever spesifikt at Brønnøysund lufthavns restriksjonsplan/byggerestriksjonskart innarbeides i arealplanen. Dette gjelder også for sjøarealene. Samtidig skal kravet om hinderfrihet omkring lufthavnen markeres i arealplanen som hensynssoner med tilhørende retningslinjer og bestemmelser. Videre nevnes det at såkalt "gul støysone" må legges inn på kommuneplanens arealdel som en egen hensynssone med nødvendige bestemmelser. Avinor varsler at dersom de nevnte hensynssonene samt tilhørende bestemmelser og saksbehandlingsrutiner ikke innarbeides i arealplanene, vil det bli fremmet innsigelse til kommuneplanens arealdel.

Kommentar:

Innspillet tas til etterretning.

Ad 7:

Statens Vegvesen stiller seg til rådighet for å bidra i planprosessen, men har ingen merknader eller innspill til planprogrammet.

Kommentar:

Innspillet tas til etterretning.

Ad 8:

Kystverket skriver i sitt innspill kort om Kystverkets forvaltningsansvar, aktivitetsnivå og interesser som må ivaretas i kystsoneplanen. Her nevnes spesielt ansvaret for uhindret ferdsel i farledene, uhindret bruk av de statlige fiskerihavnene og sikring av ankringsområder og nødhavner. Som vedlegg til innspillet følger en liste over fiskerihavner og nødhavner i kommunen.

Videre kommer høringsinstansen med generelle merknader til planprogrammet. Det foreligger ingen vesentlige merknader til planprogrammet.

Kommentar:

Innspillet tas til etterretning.

Ad 9:

Universitetet i Tromsø/Tromsø Museum og NTNU/ Vitenskapsmuseet uttaler seg til planprogrammet som ansvarlig myndighet for kulturminner under vann. Det vises til Kulturminnelovens vern av kulturminner under vann dels som automatisk fredede kulturminner (fast kulturminne fra før 1537 eller samisk kulturminne eldre enn 100 år) og skipsfunn. Tromsø Museum og Vitenskapsmuseet ønsker å medvirke i planprosessen for å hindre senere konflikter.

Kommentar:

Innspillet tas til etterretning.

Ad 10:

Opplysningsvesenets Fond ber om å bli kontaktet underveis i planprosessen om tiltak som kommer i berøring med grunn der fondet er hjemmelshaver. Samtidig ønsker fondet å få planforslaget til gjennomgang i forbindelse med den offentlige høringen.

Kommentar:

Innspillet tas til etterretning.

Samlet vurdering

Prosjektledelsen i Kystplan Helgeland, fylkeskommunen og fylkesmannen har drøftet uenigheten om plantilnærming og organisering i etterkant av høringen av planprogrammet og har konkludert med at plantilnærming blir som foreslått i planprogrammet. Organiseringen endres til at det kun er politikere i styringsgruppen, men sektormyndigheter og interesseorganisasjoner er observatører.

Vedlegg B: DETALJERINGSSONER KPH

Detaljeringszone:

Detaljeringssoner omfatter reguleringsplaner som er gjeldene framfor KPH.

Kommunenes reguleringsplaner som går ut i sjø er hvite i planen.

I Kystplan Helgeland representeres Plan ID/vedtaksdato for reguleringsplanen som hensynsonenavn. Reguleringsplaner i oversikten som ikke er digitalisert og inntegnet i plankartet gjelder framfor KPH. Disse planene videreføres i ny kystsoneplan.

Bindal kommune:

I Bindal kommune berører 17 gyldige reguleringsplaner sjøområdene:

Reguleringsplan for Nordheim hytteområde R 20	(planID: 1811198902)
Reguleringsplan for Ytre Kjelleidet R 21	(planID: 1811199001)
Reguleringsplan for Heilhornet hytteområde R 26	(planID: 1811199304)
Reguleringsplan for Aunvik R 29	(planID: 1811199501)
Reguleringsplan for Serviceområde Bogen II R 31	(planID: 1811199901)
Reguleringsplan for Lian hyttefelt R 34	(planID: 1811200001)
Reguleringsplan for Storheil hyttefelt R 38	(planID: 1811200302)
Reguleringsplan for Kalvik havneområde	(planID: 1811199101)
Reguleringsplan for Terråk sentrum	(planID: 1811200302)
Reguleringsplan for Nessahaugen 2	(planID: 1811200303)
Reguleringsplan for Terråk småbåthavn	(planID: 1811200501)
Reguleringsplan for Åsheim 2	(planID: 1811200502)
Reguleringsplan for Terråk sentrum	(planID: 1811200901)
Reguleringsplan for Brunesset camping	(planID: 1811200903)
Reguleringsplan for Holm ferjeleie	(planID: 1811200904)
Reguleringsplan for Langstranda panorama	(planID: 1811201001)
Reguleringsplan for Kalvik kai	(planID: 1811201301)

Sømna kommune:

I Sømna kommune berører 8 gyldige reguleringsplaner sjøområdene:

Reguleringsplan for Hombornes
Reguleringsplan for Berg og omegn
Reguleringsplan for Bjørnvika camping
Reguleringsplan for Vik Havn
Reguleringsplan for Grønnskjæret marina
Reguleringsplan for Vennesund nord og sør
Reguleringsplan for Langøysundet hyttefelt

Brønnøy kommune:

I Brønnøy kommune berører 39 gyldige reguleringsplaner sjøområdene:

Reguleringsplan for settefiskanlegg Borkamo	(planID 18132008006)
Reguleringsendring del av Salhus søndre - område sør..	(planID 18132015001)
Detaljregulering for Strømsneset	(planID 18132014001)
Områderegulering Brønnøysund lufthavn med omland	(planID 18132011001)
Reguleringsplan Brønnøysund del 3	(planID 18132007003)
Reguleringsendring Hommelstø - Rugåshylla, sjørettet del	(planID 18132009003)

Reguleringsplan for Biskopholmen-Fiskerihavna	(planID 18132009002)
Reguleringsplan for Akselberg kalkbrudd	(planID 18132007012)
Stor-Torgnes fritidsbebyggelse, endring friluftsområde	(planID 18132008002)
Hovøy næringsområde	(planID 18132007010)
Klubbøya nord med omland	(planID 18132007006)
Brønnøysund del 2 (Valen-Buneset-Flaggstanghaugen)	(planID 18132007002)
Skutstøen hytteområde	(planID 18132007001)
Stor-Torgnes fritidsbebyggelse	(planID 18132006001)
Reguleringsplan Hestøya Søndre del	(planID 18132005005)
Reguleringsendring Hommelstø, Rugåshylla	(planID 18132005004)
Hestøya nordre del inkl. Buholmen	(planID 18132005003)
Reguleringsplan Salhus søndre del	(planID 18132003003)
Nordhuskrysset - Toft	(planID 18132003002)
Reguleringsplan Buøy sør	(planID 18132003001)
Reguleringsplan Brønnøysund sentrum	(planID 18132002005)
Reg.endring Toftsundet, Toft sentrum	(planID 18132002003)
Reguleringsplan Kløvermarka	(planID 18132002001)
Reguleringsplan Torgvikran hyttefelt	(planID 18132001007)
Reguleringsplan Sjøhaugen	(planID 18132001004)
Reguleringsplan Straumsås	(planID 18132000005)
Reguleringsendring Toftsundet, Nordnes	(planID 18131998002)
Salhusmarka sør	(planID 18131996003)
Reguleringsplan for Rugåsnosodden	(planID 18131996002)
Reguleringsplan for Nevernes	(planID 18131994003)
Reguleringsplan for Nordhus	(planID 18131994002)
Reguleringsplan Boligfelt Seljeholmen	(planID 18131994001)
Bebyggelsesplan Brønnøysund del 4	(planID 18131993005)
Svarthopen hytteområde	(planID 18131993001)
Navan - Hopen	(planID 18131986004)
Salhusmarka sør	(planID 18131984003)
Fjellsøya nord	(planID 18131983003)
Reg.plan Toftsundet	(planID 18131982001)
Reguleringsplan Hestvadet	(planID 18131976002)

Vega kommune:

I Vega kommune berører 7 gyldige reguleringsplaner sjøområdene:

Reguleringsplan for Vikasjøen hytteområde R6	vedtatt 7.6.1983
Reguleringsplan Igerøy Sentrum II R5	vedtatt 21.3.1990.
Reguleringsplan Eidem friområde R1	vedtatt 16.9.1994.
Reguleringsplan for Vega turist- og konferansesenter R7	planID 1815.14.1995
Reguleringsplan for Rørøyøya R18	vedtatt 29.11.2007.
Reguleringsplan Nes Kirkøy B5	vedtatt 3.6.2010.
Reguleringsplan Holand Grytingen B6	vedtatt 3.6.2010.
Reguleringsplan Gardsøya R3 og R17	vedtatt 13.3.14
Viksåssjøen, vest R2	vedtatt 19.6.14.
Vegstein B4	vedtatt 18.04.2013

Vevelstad kommune:

Ikke mottatt reguleringsplaner som går ut i sjø.

Herøy kommune:

Ikke mottatt reguleringsplaner som går ut i sjø.

Dønna kommune:

I Dønna kommune berører 36 gyldige reguleringsplaner sjøområdene:

Karvika Hytteområde	(planID 1040)
Selvika Campingområde	(planID 1041)
Rigmorhåjen hytteområde	(planID 1042)
Detaljregulering for Breivika	(planID 18272009001)
Sund Hyttefelt	(planID 18272009002)
Detaljregulering for Høgåsen Hytteområde	(planID 2011002)
TRETTØY	(planID 1034)
Reguleringsplan Vandve Gnr 22 Bnr 23	(planID 1036)
Reguleringsplan for Vesterheim hyttefelt	(planID 1038)
Reguleringsplan Innsøy Del av Gnr 22 Bnr 4	(planID 1044)
Skarberget Hytteområde	(planID 1002)
Stavseng Hyttefelt	(planID 1003)
Nordøy Hytteområde	(planID 1004)
Valhaugen hytteområde	(planID 1016)
Skei hyttefelt	(planID 1017)
Skipåsen hyttefelt	(planID 1018)
Langåsen/Skipåsen hyttefelt	(planID 1019)
Nordøyvalen	(planID 1025)
Skipneset og utvidelse Skipåsen øst	(planID 1030)
Volnes Hyttefelt	(planID 1031)
Torsvik Hyttefelt	(planID 1032)
Reguleringsplan for Stavseng Båtfորrening	(planID 1048)
Våg hyttefelt	(planID 1050)
Åkerneset hyttefelt	(planID 2009003)
Vikneset Hyttefelt	(planID 18272010003)
Detaljregulering for Nausttofta hytteområde	(planID 2013001)
Detaljregulering for fiskerihavn, Åkerøyvågen	(planID 2013003)
Detaljregulering for Straumvågen - del av 11/35	(planID 2013004)
Kommunedelplan Solfjellsjøen	(planID 2012001)
Kommunedelplan Bjørn	(planID 2013002)
Holand hyttefelt	(planID 1012)
Selvika hytteområde	(planID 1014)
Sjybakken hyttefelt	(planID 1015)
Reguleringsplan Breivika	(planID 1022)
Fiskerihavn Høla	(planID 1027)
Sandstrak hyttefelt	(planID 1033)

Leirfjord kommune:

I Leirfjord kommune berører 4 gyldige reguleringsplaner sjøområdene. Dette gjelder følgende planer:

Reguleringsplan for Sjøbakken fiske og camping

Reguleringsplan for Leland Havn

Reguleringsplan for Angarsnesstranda

Vefsn kommune:

I Vefsn kommune berører 3 gyldige reguleringsplaner sjøområdene. Dette gjelder følgende planer:

Kommunedelplan for Drevja

Kommunedelplan for Husvika

Kommunedelplan for Mosjøen Sør

Lurøy kommune:

Ikke mottatt reguleringsplaner som går ut i sjø.

Rødøy kommune:

Rødøy kommune har sendt SOSI-filer.

Vedlegg C: 6800 KOMBINERTE FORMÅL I KPH

Nye arealformål:

Låssetting og akvakultur

Sømna:

1811 L/A 1: Sandvika 1811 – A8 ID: 10914

1811 L/A 2: Mulingen 1811 – A9 ID: 10858

1811 L/A 3: Båsen 1811 – A11 ID: 10862

1811 L/A 4: Klampvika 1811 – A17

Vevelstad:

1816 L/A 1: Aunholmen 1816 – A5

1816 L/A 2: Forvik 1816 – A7

Herøy:

1818 L/A 1: Labukta 1818 – A1

Dønna:

1827 L/A 1: «Låssetting sild og fortøyning» Breivika 1827 – A17

1827 L/A 2: «Låssetting sild og fortøyning» Slapøya N 1827 - A19

Fiskeri og akvakultur

Bindal:

1811 F/A 1: Sandvika ID: 10914

1811 F/A 2: Heggvika ID: 10425

Brønnøy:

1813 F/A 1: «Fiskeri reke og fortøyning» Svennøya 1813 – A7

1813 F/A 2: «Fiskeri reke og fortøyning» Slåttvika 1813 – A21 Strøket etter komm. ønske 28.04.16

1813 F/A 3: «Fiskeri gyte torsk og fortøyning» Trovika 1813 – A23 Strøket pr 28.04.2016

Vevelstad:

1816 F/A 1: Forslag Buøya, midt i gyteområde for torsk/hyse 1816 – A1 Erstattes med 1816 AFF 1

1816 F/A 2: «Fiskeri reke, gyte kveite og fortøyning» Stururdvika 1816 – A8

1816 F/A 3: «Fiskeri reke, gyte kveite og fortøyning» Kalvhylla 1816 – A9 Erstattet med 1816 AAF 4

1816 F/A 4: «Fiskeri reke, kveite og fortøyning» Stokkasjøen 1816 – A10, ID: 31217

Herøy:

1818 F/A 1: «Fiskeri reke, sei, sild, torsk, hyse, kveite, uer og fortøyning» Brattholmen 1818 – A3

1818 F/A 2: «Fiskeri reke, sei, sild, torsk, hyse, kveite, uer og fortøyning» Bukkholmen i Alstahaug

1818 F/A 3: «Fiskeri gytefelt torsk og fortøyning» Brennholmen

~~1818 F/A 4: «Fiskeri og akvakultur»~~ Strøket etter ønske fra kommunen 24.04.2016

1818 F/A 5: «Fiskeri reke og akvakultur»

1818 F/A 6: «Fiskeri og akvakultur»

1818 F/A 7: «Fiskeri og akvakultur»

1818 F/A 9: «Fiskeri sild og akvakultur»

1818 F/A 10: «Fiskeri gytefelt torsk og akvakultur»

1818 F/A 11 «Fiskeri gytefelt og akvakultur»

1818 F/A 12 «Akva/Snurra/Fiske»

Leirfjord:

1822 F/A 1: «Fiskeri reke og fortøyning» Bjørshammaren 1822 – A10

Vefsn:

1824 F/A 1: «Fiskeri torsk, hyse, sild og fortøyning» Aspvikundet i Alstahaug. Oppdatering: skal være «1824 FAA 1»: Ferdsel og friluft uten akvakultur. Akvakultur, ferdsel og fiske. Fiskeri torsk, hyse, sild og fortøyning

Lurøy:

1834 F/A 1: «Fiskeri reke og fortøyning» Varpet 1834 – A1

1834 F/A 2: «Fiskeri torsk, hyse og fortøyning» Leirholmen 1834 – A7

~~1834 F/A 3: «Fiskeri reke og fortøyning» Kokvika 1834 – A13~~ Strøket etter Kystverkets anbefaling

Rødøy:

1836 F/A 3: «Fiskeri reke, torsk, hyse og fortøyning» Bergan 1836 – A3

1836 F/A 5: «Fiskeri reke og fortøyning» Ørnstolen 1836 – A5

1836 F/A 6: «Fiskeri reke og fortøyning» Stangholmen 1836 – A6

1836 F/A 7: «Fiskeri reke og fortøyning» Renga N

1836 F/A 8: «Fiskeri reke og fortøyning» Kvalvika 1836 – A9

1836 F/A 9: «Fiskeri reke og fortøyning» Digermulen 1836 – A10

1836 F/A 10: «Fiskeri torsk og fortøyning» Svinør 1836 – A12

Naturformål og akvakultur:

Vega:

1815 N/A 1: Søla- Måsskjæret 2

1815 N/A 2: Måsskjæret Eksisterende posisjon

1815 N/A 3: Hysværet

Akvakultur, ferdsel og fiske:

Bindal

1811 AFF 1	1811 – A6: Møllebogen
1811 AFF 2	1811 – A8: Sandvika ID: 10914 Spesiell
1811 AFF 3	1811 – A9: Mulingen ID: 10858 Torsk
1811 AFF 4	1811 – A11: Båsen ID: 10862 Torsk
1811 AFF 5	1811 – A12: Bangstadvika
1811 AFF 6	1811 – A14: Øksningen ID: 14019 Spesiell
1811 AFF 7	1811 – A17: Klampvika

Sømna

1812 AFF 1	1812 – A6: Jektvika 2 ID: 10885
1812 AFF 2	1812 – A7: Olderbakken ID: 27876
1812 AFF 3	1812 – A10: Klubben ID: 19755 A1 i plan. (Deler med Brønnøy 1813 – A3: Klubben)

Brønnøy

1813 AFF 1	1813 – A1: Tosen (Deler med Bindal 1811 – A18: Tosen)
1813 AFF 2	1813 – A3: Klubben ID: 19755 (Deler med Sømna 1812 – A10)

Vega

1815 AAF 1	1815 F/A 1: «Fiskeri og fortøyning» Bøbukta 1815 – A1
------------	---

Vevelstad

1816 AFF 1	1816 – A1: Buøya
1816 AFF 2	1816 – A5: Aunholmen ID: 10870
1816 AFF 3	1816 – A7: Forvik ID: 10880
1816 AFF 4	1816 – A9: Kalvhylla. Foreslått flyttet fra Storurdvika 1816 – A9 Tidligere 1816 F/A 3

Leirfjord

1818 AFF 1	1818 – A9: Gåsværfjorden
1818 AFF 2	1822 – A10: Bjørshammaren 32957

Dønna:

1827 AFF 1	Tidligere A2: Nye Skorpa ID: 33297
1827 AFF 2	1827 – A17: Breivika og Breivika sør ID: 28336 og 32897
1827 AFF 3	1827 – A27: Lille Åsvær ID: 10990 (12 I plan)

Vefsn

1824 AFF 1	1824 – A1: Skonseng ID: 10961
------------	-------------------------------

Nesna

1828 AFF 1 1828 – A2: Hugla

Lurøy

1834 AFF 1 1834 – A12: Ørnes ID: 17235 Eksisterende i kommuneplanen A9

1834 AFF 2 1834 – A13: Kokvika ID: 13764 Eksisterende i plan AF8

1834 AFF 3 1834 – A18: Breivika ID: 13765 Eksisterende i kommuneplanen A6

Rødøy

1836 AFF 1 1836 F/A 1: «Fiskeri reke, torsk, hyse og fortøyning» Linesvika 1836 – A1

1836 AFF 2 1836 F/A 2: «Fiskeri reke, torsk, hyse og fortøyning» Storstrompan 1836 – A2

1836 AFF 3 1836 – A3: ~~Bergan~~ skifter navn til «Lian»

1836 AFF 4 1836 F/A 4: «Fiskeri reke og fortøyning» Renga S 1836 – A4

1836 AFF 5 1836 – A5: Ørnstolen ID: 11088

1836 AFF 6 1836 – A6: Stangholmen ID: 28896

Eksisterende arealformål:

Fiskeri og akvakultur:

Vega:

1815 F/A 1: «Fiskeri og fortøyning» Bøbukta 1815 – A1

Herøy:

1818 F/A 8: «Fiskeri sild og akvakultur»

1818 Akva/Lås

Fiskeri og friluftsliv

Nesna:

1828 F/F 1

1828 F/F 2

Fiskeri, ferdsel, natur og friluftsliv

Brønnøy:

FFNF

FFNF05

Fiskeri, ferdsel og friluftsliv

Brønnøy: FFF

Båndlegging i Brønnøy:

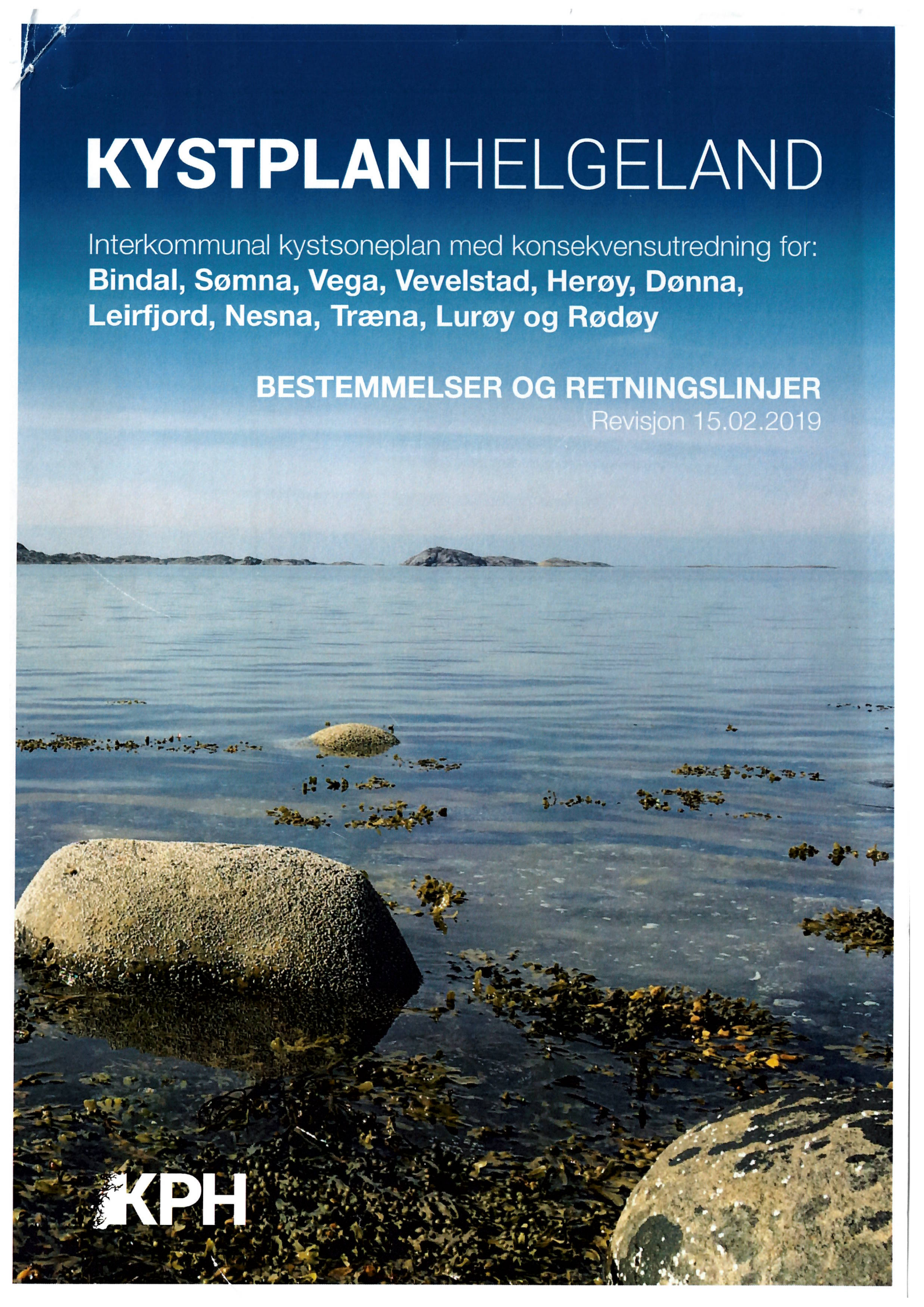
Stryker H720_1301, setter inn H720_05a og H720_05b

KYSTPLAN HELGELAND

Interkommunal kystsoneplan med konsekvensutredning for:
**Bindal, Sømna, Vega, Vevelstad, Herøy, Dønna,
Leirfjord, Nesna, Træna, Lurøy og Rødøy**

BESTEMMELSER OG RETNINGSLINJER

Revisjon 15.02.2019



KPH



KYSTPLAN HELGELAND

Interkommunal kystsoneplan med konsekvensutredning for: Bindal, Sømna, Vega, Vevelstad, Herøy, Dønna, Leirfjord, Nesna, Træna, Lurøy og Rødøy.
BESTEMMELSER OG RETNINGSLINJER

VEGA/01.05.2016. REVISJON 15.02.2019.

Prosjekteier: **SØR-HELGELAND REGIONRÅD**

Prosjektleder: **MONA GILSTAD**

GIS-medarbeider: **HÅVARD HAMMERSTAD / JAN CHRISTER TORVIK, ARKON AS**

Finansiert av: **NORDLAND FYLKESKOMMUNE, SØR-HELGELAND REGIONRÅD, HELGELAND REGIONRÅD, INDRE HELGELAND REGIONRÅD.**

Forfatter: **MONA GILSTAD**

Utforming: **GAUTE HAUGLID-FORMO**

Forsidefoto: **GAUTE HAUGLID-FORMO**

INNHold

3. BESTEMMELSER OG RETNINGSLINJER.....	4
3.1 Planens rettsvirkning	4
3.2. Generelle bestemmelser og retningslinjer	5
3.3. Bruk og vern av sjø og vassdrag (6001).....	5
3.4. Fiske (6300)	6
3.5. Akvakultur (6400).....	6
3.6. Naturområder(6600)	6
3.7. Friluftsområder (6700)	7
3.8. Kombinerte formål i sjø og vassdrag med eller uten tilhørende strandsone (6800).....	7

3. BESTEMMELSER OG RETNINGSLINJER

Planen skal gi sjøbaserte næringer mulighet til økt verdiskaping basert på en bærekraftig utvikling. Eksisterende og fremtidig arealbehov til ulike aktiviteter skal veies mot hverandre og mot miljøforhold, lokale og politiske interesser, samt føringer fra nasjonale og regionale myndigheter.

3.1 Planens rettsvirkning

Kystsoneplan for Helgeland fastsetter arealbruk jf. PBL § 1-2 i de 11 kommunene Bindal, Sømna, Vega, Vevelstad, Leirfjord, Herøy, Dønna, Nesna, Lurøy, Træna og Rødøy. Plankartet for kystsonen med tilhørende bestemmelser er et juridisk bindende dokument, hjemlet i Plan- og bygningsloven (PBL) § 1-2.

Planen fastsetter fremtidig arealbruk og er bindende for nye tiltak eller utvidelse av eksisterende tiltak innenfor planområdet. jf. PBL § 11-6. Planen dekker sjøområdene i de deltakende kommunene og gjelder på vannflaten, i vannsøylen og på sjøbunnen. Plan-grensen mot land går ved midlere høyvann og er definert ved "generalisert felles kystkontur" som er en kystkontur utarbeidet av Kartverket i 2008- 2011. Tidligere vedtatte reguleringsplaner, som vist i kap. 2, skal fortsatt gjelde etter vedtak av KPH.

Bestemmelser er knyttet til plankartet klargjør vilkårene for bruk og vern av arealene og er juridisk bindende jf. PBL §§ 11-9 til 11-11. **SKAL.**

Retningslinjene er kun av veiledende karakter og kan ikke brukes som hjemmelsgrunnlag for vedtak etter denne planen. Retningslinjene er ment å være retningsgivende. De gir en utdypende forklaring og bedre forståelse til praktisering av bestemmelsene for ønsket utvikling i saker som berører planområdet. **BØR.**

Bestemmelsene og retningslinjene er knyttet til plankart datert **xx.xx. 2018**. Temakartene inngår som en del av planbestemmelsene og retningslinjene. For hver arealformål og underformål er det spesifisert bestemmelser og retningslinjer. Bestemmelser er i uthøvet tekst markert med  og retningslinjer i kursiv markert med . Kystplan Helgeland bruker følgende arealformål med tilhørende bestemmelser og retningslinjer:

3.2. Generelle bestemmelser og retningslinjer

3.3. Bruk og vern av sjø og vassdrag (6001)

3.3.1. Bruk eller vern av sjø og vassdrag dypere enn 20m. Uten markering

3.3.2. Bruk eller vern av sjø og vassdrag grunnere enn 20m. Uten markering

3.3.3. Bruk eller vern av sjø og vassdrag uten tillatt akvakultur (6001) «-A)

3.3.4. Fiske, ferdsel og farleder og friluftsliv – uten akvakultur og naturområder (FFFF)

3.4. Fiske (6300)

3.5. Akvakultur (6400)

3.6. Naturområder (6600)

3.7. Friluftsområder (6700)

3.8. Kombinerte formål i sjø og vassdrag med eller uten tilhørende strandsone (6800)

- Kombinerte for akvakultur, ferdsel og fiske. Markert A/F/F
- Kombinerte formål for låssetting og fortøyning. Markert L/A
- Kombinerte formål for fiske og friluftsliv. Markert F/G
- Kombinerte formål for naturformål og akvakultur. Markert N/A
- Kombinerte formål for fiske, friluftsliv og ferdsel. Markert FFF
- Kombinerte formål for fiske, friluftsliv, natur og ferdsel. Markert FFNE

Annet:

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- Veg (2010). Disse områdene er representert der det strekker en bru over sjøarealet
- Havn(2040)
- Småbåthavn(6230)
- Farleder er merket som sorte og røde samferdselslinjer. Sorte linjer jf. Kystverket, røde linjer jf. Nordland Fylkeskommune (ferger og hurtigbåt)

3.2. Generelle bestemmelser og retningslinjer

3.2.1. Generelle bestemmelser



Utredning av fare for kvikkleireskred
I områder under marin grense med marine avsetninger, må det ved utarbeidelse av reguleringsplan eller ved enkeltsaksbehandling gjennomføres en geoteknisk vurdering av kvikkleireskredfare.

Hvis det blir funnet kvikkleire i området skal utbyggingens effekt på hele områdestabiliteten utredes av fagkyndig. Det skal også vurderes om planområdet kan bli berørt av skred som utløses utenfor planområdet. Undersøkelser skal være gjennomført og dokumentert før reguleringsplan sendes på høring. Eventuelle risikoreduserende tiltak må beskrives og virkningen av disse må dokumenteres.

3.2.2. Generelle retningslinjer



Utredning av fare for kvikkleireskred

Det er viktig at man ved alle typer terreng-inngrep og utbygging på marine avsetninger under marin grense (MG) og i sjø, viser aktsomhet i forhold til mulig fare for kvikkleireskred. Dette gjelder blant annet ved utfylling av masser i sjø, ved mudring, ved molobygging osv. I områder under marin grense må det ved utarbeidelse av søknadspliktige tiltak gjennomføres en geoteknisk vurdering av faren for kvikkleireskred.

Hvis det blir funnet kvikkleire eller andre sprøbruddmaterialer i området skal utbyggingens effekt på hele områdestabiliteten utredes av fagkyndig (geotekniker).

Dokumentasjon fra geotekniker må vise at det vil være tilfredsstillende sikkerhet både i anleggsfasen og permanent jf. TEK 10 kap. 7 og NVEs veileder nr. 7/2014 «Sikkerhet mot kvikkleireskred» eller til en hver tids gjeldende lov og retningslinjer.

3.3. Bruk og vern av sjø og vassdrag (6001)

3.3.1. Bruk eller vern av sjø og vassdrag dypere enn 20m (6100)



Dette er fellesområder i kystsonen hvor det ikke er foretatt en konkret avveining mellom ulike brukerinteresser. Innenfor disse områdene kan det tillates etablering av akvakultur, dersom det ikke foreligger særlige grunner for å avslå søknaden.

Kommunene skal vurdere og avklare mulige arealbrukskonflikter i den enkelte akvakultursak med bakgrunn i oppdatert kunnskapsgrunnlag, slik at natur-, ferdsels-, fiske- og friluftsinteressene ikke blir vesentlig skadelidende. Eventuell endret arealbruk på land skal også vurderes.

Tiltak som hindrer reindriftas rett til å flytte med rein, er ikke tillatt. Reindriftas arealbrukskart skal legges til grunn ved vurdering av konflikt mellom akvakulturanlegg og reindrift. Ved tvil om tiltaket har konsekvenser for reindriftas rett til å flytte med rein, skal uttalelse fra berørt reinbeitedistrikt og Fylkesmannen innhentes.



I "Bruk og vern områder" dypere enn 20m vil oppdrettsanlegg kunne etableres dersom det ikke dukker opp nye momenter under offentlig utlegging/kunngjøring som en følge av særlovgivningen. Ved søknad om etablering av akvakulturanlegg i de generelle sjøområder dypere enn 20 m kreves full saksgang med utredning og avveining forhold til andre interesser jf. Akvakulturloven §6 og §16.

Ved utbygginger som omfatter mudring og flytting av masser skal grunnforholdene dokumenteres. Er det påvist eller mistenkes forurenset grunnen skal dette også undersøkes. Avklaringene skal dokumenteres ved søknad om rammetillatelse jfr. PBL § 11-9 nr. 8.

3.3.2. Bruk eller vern av sjø og vassdrag grunnere enn 20m (6001)



I "Bruk og vern" områder grunnere enn 20 m tillates ikke etablering av akvakultur.



Høsting av tare bør ikke tillates i kartlagte områder som har regional og nasjonal stor verdi for biologisk mangfold, eller i nærheten områder som er kartlagt som viktige gyte- og fiskeområder.

3.3.3. Bruk eller vern av sjø og vassdrag uten tillatt akvakultur (6001) – A



Etablering av oppdrettsanlegg er ikke tillatt.

3.3.4. Fiske, ferdsel og farleder og friluftsliv – uten akvakultur og naturområder (FFFF)



Det tillates tiltak som kan være i konflikt med naturområder slik som flytebrygger, turstier og friluftslivsområder. Det tillates ikke tiltak som kan være i konflikt med friluftsliv, som for eksempel akvakultur.



Dette er områder hvor kommunene prioriterer ferdsel og friluftsliv, og ikke ønsker tiltak som kan være i konflikt med FFFF. Samtidig kan det legges til rette for ferdsel og etablering av flytebrygger med mer.

Kommentar: Bestemmelser er et godt verktøy for kommunene hvor man vil definere områder hvor man ønsker nye tiltak (hytter, småbåthavner etc), med unntak av akvakultur. Bygging av småbåthavn og kai er søknadspliktige tiltak.

3.4. Fiske (6300)



I gytefelt/viktige fiskefelt, kaste- låssetingsplasser og i aktive redskapsfelt skal det i vannsøyle eller bunn ikke tillates tiltak som kan skade eller ødelegge områdenes kartlagte funksjon .

3.5. Akvakultur (6400)



Området omfatter alle typer av oppdrettsanlegg (fiskeoppdrett, skjellfarmer og algedyrking m.m.). Anlegget , med forflåte og eventuelt boliger på sjø skal ligge innenfor områder hvor det tillates akvakultur. Fortøyninger må ikke hindre fri ferdsel for mindre fartøy mellom anlegget og land. Fortøyninger festet i land skal festes under laveste lavvann.

Kommentar: For å ta områdene i bruk til akvakultur kreves tillatelse etter akvakulturloven. Det er 20 m ferdselsforbud og 100 m fiskeforbud rundt oppdrettsanlegg. Andre aktiviteter kan skje fritt i området så lenge de ikke kommer i konflikt med planformålet. Oversikt over etablerte og nye tiltak i Kap. 2.9.og konsekvensutredning av nye tiltak er i Del 2.

3.6. Naturområder(6600)



I naturområder skal det i vannoverflate, vannsøyle eller bunn ikke gjøres inngrep eller tillates bruk som kan forringe, skade eller ødelegge forekomsten av naturtypene. Det kan gjøres unntak for vedlikehold av etablert infrastruktur.

I nasjonale laksefjorder er det forbud mot nyetablering av oppdrettsanlegg, slakting og videreforedling av anadrome fiskeslag. Beskyttelsesregimet fastsatt til nasjonale laksefjorder i St.prp. nr. 32 (2006 – 2007) skal gjelde.

«Her kommer en egen bestemmelse om Vegaøyan verdensarvområde etter ferdig KU»

3.7. Friluftsområder (6700)

-  I områder satt av til friluftsliv tillates ingen tiltak og inngrep som kan forringe områdets eksisterende tilstand og verdi. I samarbeid med plan- og bygningsmyndigheten kan områdene tilrettelegges med enkle installasjoner til bruk for allmennheten (for eksempel flytebøyer med skilt).

Kommentar: Kommunene har kartlagt og verdisatt Friluftsområder i regi av Nordland Fylkeskommune. Kartleggingen bør vektlegges ved konsekvensutredning av nye tiltak.

3.8. Kombinerte formål i sjø og vassdrag med eller uten tilhørende strandsoner (6800)

3.8.1. Kombinerte formål for fiske, ferdsel, natur og friluftsliv. Markert FFNF.

-  Innenfor disse områdene tillates ikke etablering av akvakultur. Ved inngrep skal det dokumenteres hvordan tiltaket påvirker naturmangfold og allmennhetens ferdselsmuligheter.

 Fiskeområder utover aktive redskapsfelt, gyteområder/viktige fiskefelt og kaste- og låssettingsplasser, er ikke avsatt som enbruksområder for fiskeri. Derfor bør hensynet til fiskerinæringen generelt tillegges vekt i konflikttilfeller.

3.8.2. Kombinerte formål for fiske, ferdsel og friluftsliv. Markert FFF

-  Innenfor disse områdene tillates det ikke etablering av akvakultur.

 Fiskeområder utover aktive redskapsfelt, gyteområder/viktige fiskefelt og kaste- og låssettingsplasser, er ikke avsatt som enbruksområder for fiskeri. Derfor bør hensynet til fiskerinæringen generelt tillegges vekt i konflikttilfeller.

Kommentar: Dette er områder hvor kommunene prioriterer ferdsel og friluftsliv, og ikke ønsker tiltak som kan være i konflikt med FFE. Samtidig kan det legges til rette for ferdsel og flytebrygger med mer. Formålet kan taes i bruk i områder hvor man ønsker nye tiltak (hytter, småbåthavner etc.) med unntak av akvakultur.

3.8.3. Kombinerte formål for fiske, ferdsel og akvakultur. Markert FFA

-  Det tillates utlegging av fortøyninger til havbruk etablert i A-områder. Fortøyninger må ligge minimum 25 m under gjennomsnittlig havnivå og ikke være til hinder for vanlig sjøveis ferdsel (A-25). Fortøyninger inn mot land må ligge minimum 2 m under laveste lavvann. Det er ikke tillatt med utvidelser eller nyetablering av akvakulturanlegg utover fortøyning innenfor området.

3.8.4. Kombinerte formål for låssetting og akvakultur. Markert L/A

-  Det tillates utlegging av fortøyninger til havbruk etablert i A-områder. Fortøyninger må ligge minimum 25 m under gjennomsnittlig havnivå og ikke være til hinder for vanlig sjøveis ferdsel (A-25). Fortøyninger inn mot land må ligge minimum 2 m under laveste lavvann. Det er ikke tillatt med utvidelser eller nyetablering av akvakulturanlegg utover fortøyning innenfor området.

3.8.5. Kombinerte formål for naturformål og akvakultur. Markert N/A

-  Innenfor disse områdene tillates etablering av akvakultur i tråd med verneforskriften.