



06021

Saksbehandler: Kjetil Hansen

Sakens hjemmelsgrunnlag: Plan- og bygningsloven / Kommuneplanens arealdel.

Jnr. ref: 2021/171

Arkiv: Gnr. 14/4

Klageadgang: Ja

Off. dok: Ja

## SØKNAD OM DISPENSASJON FRA DET GENERELLE BYGGE- OG DELFORBUDET I STRANDSONEN/SØKNAD OM TILLATELSE TIL TILTAK ANGÅENDE UTLEGGING AV FLYTEBRYGGE PÅ GNR. 14, BNR. 4.

Søknadene gjelder dispensasjon fra det generelle bygge- og deleforbudet i strandsonen i forbindelse med utlegging av en liten flytebrygge på gnr. 14 bnr. 4 i Vassvik.

Videre søknad om tillatelse til tiltak etter Havne- og farvannsloven og Plan- og bygningsloven for samme, med erklæring av ansvarsrett etc.

Søker: Trude Marianne von Trepka, Åsmyrveien 10, 1415 Oppegård.

Det søkes om dispensasjon fra det generelle bygge- og deleforbudet i strandsonen i forbindelse med utlegging av en liten flytebrygge på gnr. 14 bnr. 4 i Vassvik.

Selve flytebryggen skal ha en størrelse på 4 x 12 meter, og med landgang og fortøyninger.

Flytebryggen skal legges ut nedenfor husene på småbruket.

Det vises til redegjørelse og beskrivelse i vedlagte søknad fra Trude von Trepka.

Det er levert erklæring av ansvarsrett for utførelse av tiltaket ved Helgeland Marinasystemer AS.

### Nabovarsling:

Det er ikke levert nabovarsel da det ikke er nære naboer som anses berørt av tiltaket.

### Landbruksinteresser:

Omsøkt tiltak berører ikke landbruksinteresser.

### Friluftsimteresser/kulturminner/omgivelser:

En er ikke kjent med at det til det aktuelle området knytter seg spesielle friluftsimteresser.

Søk i «Askeladden» viser heller ingen kjente kulturminner i området som kan bli berørt av tiltaket.

### Planstatus

Planlagt tiltak med etablering av flytebrygge er beliggende innenfor område som i kommuneplanens arealdel er avsatt til LNF – sone B.

### Dispensasjonsvurdering/samlet vurdering:

Tiltaket er beliggende innenfor 100-metersbeltet langs strandlinjen, og det er således nødvendig med dispensasjon fra det generelle bygge- og deleforbudet i strandsonen, Plan- og bygningslovens § 1 – 8, for at det skal kunne gis tillatelse til tiltaket.

Tiltakshaver har søkt om dispensasjon fra det generelle bygge- og deleforbudet, og kommunen har sendt dispensasjonssøknaden på høringsrunde til Fylkesmannen i Nordland, Nordland Fylkeskommune og Hestmannen/Strandtindene Reinbeitedistrikt.

Det er kun kommet uttalelse fra Nordland Fylkeskommune, og fylkeskommunen meddeler at de ikke har spesielle merknader til tiltaket.

Fra Plan- og bygningslovens § 19-2, ang. mulighet for å gi dispensasjon:

*Dispensasjon kan ikke gis dersom hensynene bak bestemmelsen det dispenseres fra, eller hensynene i lovens formålsbestemmelse, blir vesentlig tilsidesatt. I tillegg må fordelene med å gi dispensasjon være klart større enn ulempene etter en samlet vurdering.*

*Ved vurdering av om det skal gis dispensasjon fra planer skal statlige og regionale rammer og mål tillegges særlig vekt.*

*Kommunen bør heller ikke dispensere fra planer, lovens bestemmelser om planer og forbudet i § 1-8 når en direkte berørt statlig eller regional myndighet har uttalt seg negativt om dispensasjonssøknaden.*

Det omsøkte tiltak dreier seg om å legge ut en liten flytebrygge ved husene på egen eiendom.

Dette for å bedre adkomsten til eiendommen, og gjøre denne sikrere, jfr. opplysninger i søknaden.

Vassvik har ikke vegforbindelse, og eneste adkomstmulighet er slik sett med båt, som også søker påpeker.

Slik tiltaket er beskrevet dreier det seg om en mindre flytebrygge, for å sikre/bedre adkomsten til eiendommen.

En kan ikke se at tiltaket vil ha særlig negativ innvirkning på de hensyn som det generelle bygge- og deleforbudet i strandsonen skal ivareta; allmennhetens tilgang og mulighet til bruk av strandsonen, og en anser det dermed for at det er en overvekt av hensyn som taler for å gi dispensasjon i denne saken, da det dreier seg om et tiltak som skal gjøre adkomst til eiendommen sikrere, samt at tiltaket er forholdsvis beskjedent.

Det anbefales derfor at søknad om dispensasjon fra PBL § 1 – 8 innvilges.

Vedlegg:

- Nordland Fylkeskommune; skriv av 22.03.21.
- Teknisk etat; skriv av 12.03.21.
- Søknad om dispensasjon, med vedlegg.
- Søknad om tillatelse til tiltak, med vedlegg.
- Erklæring om ansvarsrett.

**Rådmannen fremmer slik innstilling:**

Med hjemmel i Plan- og bygningsloven § 19-2 gis det dispensasjon fra det generelle bygge- og deleforbudet i Plan- og bygningslovens § 1-8, med den begrunnelse som framgår av dette saksfremlegg, vedrørende utlegging av flytebrygge på gnr. 14, bnr. 4, jfr. søknad om dispensasjon fra Trude von Trepka datert 27.02.21.

Med hjemmel i bestemmelsene i Plan- og bygningsloven § 20-1 gis det tillatelse til tiltak i forbindelse med søknad om utlegging av en liten flytebrygge, fra Trude von Trepka, under gnr. 14 bnr. 4, jfr. søknad av 27.02.21.

Med hjemmel i Plan og bygningsloven § 23-3, og forskrift til Plan- og bygningsloven om byggesak etter § 6-7 vedr. erklæring om ansvarsrett, fra foretaket Helgeland Marinasystemer AS(org. nr. 991 243 909), bekreftes denne registrert.

Med hjemmel i Havne- og farvannsloven § 14 første ledd, om tiltak som alltid krever tillatelse av kommunen, gis Trude von Trepka, Åsmyrveien 10, 1415 Oppegård, tillatelse til utlegging av flytebrygge på gnr. 14 bnr. 4 i Vassvik i Rødøy kommune, Nordland, i samsvar med vedlagte stemplede tegninger og kart datert 21.04.2021.

Med hjemmel i havne- og farvannsloven § 29 gis tillatelsen på følgende vilkår:

1. Tiltaket skal utføres som beskrevet i tillatelsen og vist i vedlagte tegning og kartutsnitt. Det må ikke foretas endringer uten at dette på forhånd er godkjent av kommunen.

Begrunnelse: Endringer kan medføre annen virkning i farvannet enn det som er vurdert i forbindelse med tillatelsen.

2. Eventuelt erstatningsansvar som følge av tiltaket påhviler tiltakshaveren.

Begrunnelse: Det er tiltakshaveren som får fordelene av tillatelsen. Skulle tiltaket føre til skade, er det naturlig at tiltakshaveren bærer utgiftene.

3. Det må sørges for at tiltaket og fortøyninger til enhver tid er forsvarlig vedlikeholdt.

Begrunnelse: Ferdsels- og sikkerhetsmessige hensyn.

4. Flytebrygge og tilhørende konstruksjoner må ha tilstrekkelig solid utførelse og må fortøyes/forankres på en slik måte at konstruksjonen ikke hindrer eller skader annen sjøveis trafikk, samt at avdrift unngås.

Begrunnelse: Ferdsels- og sikkerhetsmessige hensyn.

5. Tiltakshaver plikter senest 3 uker før tiltaket iverksettes, å informere Rødøy kommune, Teknisk etat, om oppstartstidspunkt, samt når arbeidene er planlagt avsluttet. Videre plikter tiltakshaveren å holde kommunen løpende orientert om fremdriften, og avslutning av arbeidet.

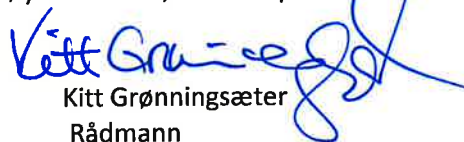
Begrunnelse: Ferdsels- og sikkerhetsmessige hensyn og for å sikre at myndighetene til enhver tid kjenner status i arbeidene.

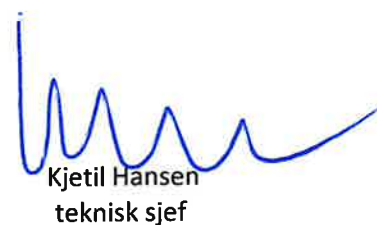
6. Tiltakshaver skal sende inn melding vedlagt kart der tiltaket er nøyaktig inntegnet med posisjoner oppgitt i WGS 84, til Efs/Statens Kartverk Sjø, Postboks 60, 4001 Stavanger, umiddelbart etter at tiltaket er ferdigstilt. Tiltaket kan ikke tas i bruk før slik melding er sendt. Kopi av meldingen skal samtidig sendes Rødøy kommune, Teknisk etat.

Begrunnelse: Ferdsels- og sikkerhetsmessige hensyn for de sjøfarende, for ajourhold og oppdatering av sjøkartene og kunngjøring i "Etterretninger for sjøfarende".

I henhold havne- og farvannsloven § 16 faller tillatelsen bort hvis arbeidet med tiltaket ikke er satt i gang senest tre år etter at tillatelsen ble gitt. Det samme gjelder hvis arbeidet med tiltaket blir innstilt i mer enn to år. Kommunen kan forlenge fristen én gang med inntil tre år.

Rødøy kommune, den 15 april 2021.

  
Kitt Grønning  
Rådmann

  
Kjetil Hansen  
teknisk sjef

Rødøy kommune  
Postboks 93

8185 VÅGAHOLMEN

## **Kulturminnefaglig uttalelse - søknad om dispensasjon for utlegging av flytebrygge på gnr 14 bnr 4 i Rødøy**

Fylkeskommunen er myndighet for å ivareta kulturminner i arealplanleggingen, i henhold til Lov om kulturminner av 1978 og Plan- og bygningsloven av 2008.

Tiltaket er sjekket mot våre arkiver. Så langt en kjenner til, er det ikke i konflikt med kjente verneverdige kulturminner. Alle kulturminner er imidlertid ikke registrert. Skulle kommunen innvilge søknaden, vil fylkeskommunen derfor vise til tiltakshavers aktsomhets- og meldeplikt dersom en under markinngrep skulle støte på fornminner, jf. kulturminnelovens § 8 andre ledd. Dersom det under arbeidet skulle oppdages gamle gjenstander, ansamlinger av trekkull eller unaturlige/ uventede steinkonsentrasjoner, må Kulturminner i Nordland underrettes umiddelbart. Det forutsettes at nevnte pålegg bringes videre til dem som skal utføre arbeide i marken.

Uttalelsen gjelder ikke samiske kulturminner; det vises til egen uttalelse fra Sametinget.

Med vennlig hilsen

Geir Davidsen  
seksjonsleder for Kulturminner

Martinus Hauglid  
arkeolog

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke underskrift.*

**Kopi til:**  
Sametinget

Ávjovárgeaidnu 50

9730

KARASJOK

Adresse Postmottak Tlf.: 75650000  
Fylkeshuset E-post: post@nfk.no  
8048 Bodø

Samfunnsutvikling  
**Kulturminner**  
Martinus Hauglid  
Tlf: 75650526

Besøksadresse Prinsensgate 100



«MottakerNavn»  
«Kontakt»  
«Adresse»  
«Postnr» «Poststed»

Dato: ..... 12.03.2021  
Saksbehandler: ..... Kjetil Hansen  
Telefon direkte: ..... 75 09 80 32  
Deres ref.: ..... «Ref»  
Løpenr.: ..... 1848/2021  
Saksnr./vår ref.: ..... 2021/171  
Arkivkode: ..... L42

## Sak til uttalelse: Søknad om dispensasjon fra Plan- og bygningslovens § 1-8, samt søknad om utlegging av flytebrygge, på gnr. 14 bnr. 4 i Rødøy.

Herved oversendes ovennevnte søknad til dere på høring, jfr. Plan- og bygningslovens § 19.

### Generell orientering

Det søkes om utlegging av en mindre flytebrygge på gnr. 14 bnr. 4 i Rødøy, jfr. inntegning på vedlagte kartutsnitt/flyfoto som er lagt ved søknaden.

Vedlagt er kopi av selve søknaden, samt kopi av søknad om dispensasjon, med vedlegg.

### Planstatus

Eiendommen gnr. 14 bnr. 4 er beliggende innenfor LNF-sone B i kommuneplanens arealdel. Videre er byggestedet beliggende innenfor 100-meters-sonen langs strandlinjen, og det er derfor også søkt om dispensasjon fra det generelle bygge- og deleforbudet i PBL § 1–8.

### Landbruksinteresser

Omsøkt tiltak berører ikke landbruksinteresser.

### Vei, vann, avløp

Det dreier seg om en mindre flytebrygge på privat eiendom og det skal ikke etableres veg, vann, avløp etc.

### Friluftsinnteresser/kulturminner/omgivelser

En kjenner ikke til spesielle friluftsinnteresser innenfor det aktuelle området som tiltaket kan komme i konflikt med, og heller ikke at søknaden vil berøre registrerte kulturminner.(iflg. søk i "Askeladden").

### Søknad om dispensasjon/begrunnelse

Det er lagt ved søknaden skriv( og utfylt skjema) med begrunnelse for søknad om dispensasjon fra bestemmelsene i kommuneplanens arealdel/bygge- og deleforbudet i strandsonen.

Jfr. vedlegg.

---

#### Teknisk etat

**Postadresse:**  
Vågaveien 100, 8185 Vågaholmen  
**Besøksadresse:**  
Rødøy rådhus, Vågaveien 100

**Telefoner:**  
Sentralbord: 75 09 80 00  
Telefon:

**Elektroniske adresser:**  
postmottak@rodoy.kommune.no  
Kjetil.Hansen@rodoy.kommune.no  
www.rodoy.kommune.no

**Orgnr.:**  
945 717 173

**Kommentar/vurdering**

Søknaden gjelder utlegging av en mindre flytebrygge med tilhørende kaipir, landgang, og fortøyninger, på eiendommen gnr. 14 bnr. 4 i Vassvik i Rødøy kommune.

Jfr. inntegning på ortofoto, samt skisse av tiltaket.

Det er pr. i dag ikke lengre fast bosetting i Vassvik, og bygden har ikke fast veiforbindelse. Adkomst til eiendommene der er således stort sett sjøveien med båt.

Eventuelle merknader/kommentarer til søknaden sendes til: Rødøy kommune, Vågaveien 100, 8185 Vågaholmen, innen **12.04.2021**. Evt. til: [postmottak@rodoy.kommune.no](mailto:postmottak@rodoy.kommune.no).

Med vennlig hilsen

Kjetil Hansen  
Teknisk sjef

Dette brevet er godkjent elektronisk og har derfor ikke underskrift

**Vedlegg:**

- 1      Meldingstekst
- 2      Erklæring om ansvarsrett
- 3      Søknad om dispensasjon
- 4      Søknad om tillatelse til selvbyggertiltak
- 5      Søknad om tillatelse til tiltak
- 6      Søknad om tillatelse
- 7      Utskrift fra Norkart
- 8      Kartutsnitt

# Adresseliste

Elements

Seleksjon: Journalenhet: @, Journalpost ID: 21319

Rapport generert: 12.03.2021

| Kortnavn | Navn                                     | Adresse                                 | Postnr | Poststed  | Epost |
|----------|------------------------------------------|-----------------------------------------|--------|-----------|-------|
|          | HESTMANN STRANDTIND<br>REINBEITEDISTRIKT | c/o Kurt Jørgen Gaup Nesnaveien<br>1020 | 8725   | UTSKARPEN |       |
|          | NORDLAND FYLKESKOMMUNE                   | Postboks 1485 Fylkeshuset               | 8048   | BODØ      |       |
|          | STATSFORVALTEREN I NORDLAND              | Postboks 1405                           | 8002   | BODØ      |       |

**Søknad om tillatelse til tiltak**  
 etter plan- og bygningsloven § 20-1

 Behandling av søknaden:  
 Oppfylles vilkårene for 3 ukers  
 saksbehandling, jf. § 21-7 andre  
 ledd?

☐ Ja ☒ Nei

☐ Rammetillatelse

Foreligger sentral godkjenning?

☐ Ja ☒ Nei

 - tiltaket må være i samsvar med planer, lover og forskrifter  
 - ikke behov for tillatelse/samtykke/uttalelse fra annen myndighet

Opplysninger i søknad og vedlegg til søknaden blir registrert i matrikkelen.

| Søknaden gjelder     |                                                                                                                                                                                                                                                                          | Gnr        | Bnr                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Feste nr | Seksjon nr                                                                                                                               | Bygnings nr | Bolig nr                                                                                                                                          | Kommune                |                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Eiendom / byggested  | 14                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                          |             |                                                                                                                                                   | RØDØY                  |                                                                                                                                                                                                                                             |
|                      | Bygg / anleggsadresse                                                                                                                                                                                                                                                    | VASSVIKA 7 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                          |             |                                                                                                                                                   |                        |                                                                                                                                                                                                                                             |
| Post nr              | 8754                                                                                                                                                                                                                                                                     |            | Post sted ØRESVIK                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |          |                                                                                                                                          |             |                                                                                                                                                   |                        |                                                                                                                                                                                                                                             |
| Planlagt bruk/formål | <input type="checkbox"/> Bolig <input checked="" type="checkbox"/> Fritidsbolig <input type="checkbox"/> Garasje <input type="checkbox"/> Annet:                                                                                                                         |            | Beskriv FLYTEBRYGGE                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |          |                                                                                                                                          |             |                                                                                                                                                   | Bygn.typekode (if s 2) |                                                                                                                                                                                                                                             |
| Tiltakets art        | <b>Nye bygg og anlegg:</b><br><input type="checkbox"/> Nytt bygg *)<br><input type="checkbox"/> Parkeringsplass<br><input type="checkbox"/> Anlegg<br><input type="checkbox"/> Veg<br><input type="checkbox"/> Vesentlig Terrenngreip<br><input type="checkbox"/> Våtrom |            | <b>Endring av bygg og anlegg:</b><br><input type="checkbox"/> Tilbygg, påbygg, underbygg*)<br><input type="checkbox"/> Fasade<br><input type="checkbox"/> Konstruksjon<br><input type="checkbox"/> Reparasjon<br><input type="checkbox"/> Ombygging<br><input type="checkbox"/> Anlegg<br><input type="checkbox"/> Våtrom |          | <b>Riving:</b><br><input type="checkbox"/> Hele bygg *)<br><input type="checkbox"/> Deling av bygg *)<br><input type="checkbox"/> Anlegg |             | <b>Bygn.tekn.Installasj**):</b><br><input type="checkbox"/> Nyanlegg*)<br><input type="checkbox"/> Endring<br><input type="checkbox"/> Reparasjon |                        | <b>Oppretting/endring av matrikkelenhet: **):</b><br><input type="checkbox"/> Grunneiendom*)<br><input type="checkbox"/> Anleggsseiendom*)<br><input type="checkbox"/> Festgrunn over 10 år*)<br><input type="checkbox"/> Arealoverføring*) |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          | <b>Endring av bruk:</b><br><input type="checkbox"/> Bruksendring<br><input type="checkbox"/> Vesentlig endret drift                      |             | <b>Endring bruksenhet i bolig:</b><br><input type="checkbox"/> Oppdeling<br><input type="checkbox"/> Sammenføyning                                |                        | <b>Innhegning/skilt:</b><br><input type="checkbox"/> Innhegning mot veg<br><input type="checkbox"/> Reklame, skilt, innretning                                                                                                              |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                          |             |                                                                                                                                                   |                        |                                                                                                                                                                                                                                             |
|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                          |             |                                                                                                                                                   |                        |                                                                                                                                                                                                                                             |

\*) Byggblankett Pbl-26 (Ytre rammer) fylles ut og vedlegges  
 \*\*) Gjelder kun når installasjonen ikke er en del av et større tiltak  
 \*\*\*) Unntatt fra krav om ansvarsrett. Behandles etter matrikkelloven. Registrert eier underskriver i feltet for tiltakshaver

**Arbeidsplasser og kulturminner**

Berører tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser?

(Hvis ja, skal samtykke fra arbeidstilsynet innhentes.)

Berører tiltaket byggverk oppført før 1850 jf. Kulturminneloven § 25, andre ledd?

(Hvis ja, skal uttalelse fra fylkeskommunen foreligge før igangsetting av tiltaket.)

☐ Ja ☒ Nei

☐ Ja ☒ Nei

**Vedlegg**

|            | Beskrivelse av vedlegg                                         | Nr fra - Nr til | Ikke relevant                       |
|------------|----------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------------------|
| Pbl § 21-3 | Opplysninger om tiltakets ytre rammer og bygningsspesifikasjon | A - 1 til 3     |                                     |
|            | Dispensasjonssøknader                                          | B - 1 til 1     | <input type="checkbox"/>            |
|            | Nabovarsling                                                   | C - til         | <input checked="" type="checkbox"/> |
|            | Situasjonsplan / avkjøringsplan                                | D - til         | <input checked="" type="checkbox"/> |
|            | Tegninger, plan, snitt og fasader                              | E - til         | <input checked="" type="checkbox"/> |
|            | Redegjørelser/kart                                             | F - 1 til 2     | <input type="checkbox"/>            |
|            | Søknad om ansvarsrett/gjennomføringsplan                       | G - 1 til 2     | <input type="checkbox"/>            |
|            | Boligspesifikasjon i Matrikkelen                               | H - til         | <input checked="" type="checkbox"/> |
|            | Uttalelse fra annen offentlig myndighet                        | I - til         | <input type="checkbox"/>            |
|            | Rekvisisjon av oppmålingsforretning                            | J - til         | <input checked="" type="checkbox"/> |
|            | Andre vedlegg                                                  | Q - 1 til 1     | <input type="checkbox"/>            |

**Erklæring og signering**

Ansvarlig søker:

Foretak

Org. Nr

Adresse

Postnr

Poststed

Telefon

Mobil

e-post adresse

Dato

Sign

Gjentas med blokkbokstaver

Tiltakshaver:

Navn

Trude Marianne von Trepka

Adresse

Åsmyrveien 10

Postnr

1415

Poststed

oppegård

Telefon

Mobil

92957737

e-post adresse

trudetrepka@yahoo.no

Dato

27.02.20

Sign

Gjentas med blokkbokstaver

TRUDE M. VON TREPKA

# Pbl-21 Søknad om tillatelse til selvbyggertiltak

Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett etter plan- og bygningsloven § 20-2 saksbehandling, jf. § 21-7 andre ledd

Behandling av søknaden:  
Oppfylles vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 andre ledd?

☐ Ja ☒ Nei

- tiltaket må være i samsvar med planer, lover og forskrifter  
- ikke behov for tillatelse/samtykke/uttalelse fra annen myndighet

Opplysninger i søknad og vedlegg til søknaden blir registrert i matrikkelen.  
Dersom det foreligger merknader fra naboer eller gjenboere, må det foreligge tillatelse fra kommunen før tiltaket igangsettes.

## Søknaden gjelder

|                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |     |          |            |             |           |         |
|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|------------|-------------|-----------|---------|
| Eiendom / byggested                    | Gnr                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Bnr | Feste nr | Seksjon nr | Bygnings nr | Bolig nr  | Kommune |
|                                        | 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 4   |          |            |             |           | RØDØY   |
| Tiltakets art                          | Bygg / anleggsadresse                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |          |            | Post nr     | Post sted |         |
|                                        | VASSVKA 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |     |          |            | 8754        | ØRESVIK   |         |
| Tiltakets art                          | Mindre tiltak til bebygget eiendom, pbl § 20-2 bokstav a) og SAK10 § 3-1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |     |          |            |             |           |         |
|                                        | <input type="checkbox"/> Tilbygg < 50 m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> Frittliggende bygning (ikke boligformål) < 70 m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> Antennesystem <input type="checkbox"/> Skilt / reklame                                                                                                                                                                                      |     |          |            |             |           |         |
|                                        | <input type="checkbox"/> Driftsbygning i landbruket med samlet bruksareal (BRA) mindre enn 1000 kvm, jf. pbl § 20-2 bokstav b) og SAK10 § 3-2<br><input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg, pbl § 20-2 bokstav c) (som ikke skal plasseres for lengre tidsrom enn 2 år)<br><input type="checkbox"/> Bruksendring (fra tilleggsdel til hoveddel og motsatt innenfor en bruksenhet) |     |          |            |             |           |         |
|                                        | Annet      Beskriv                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |     |          |            |             |           |         |
| FUNDAMENT FOR LANDGANG TIL FLYTEBRYGGE |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |     |          |            |             |           |         |

## Arbeidsplasser og kulturminner

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Berører tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser?<br>(Hvis ja, skal samtykke fra arbeidstilsynet innhentes.)<br>Berører tiltaket byggverk oppført før 1850 jf. Kulturminneloven § 25, andre ledd?<br>(Hvis ja, skal uttalelse fra fylkeskommunen foreligge før igangsetting av tiltaket.) | <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei<br><input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Forhåndskonferanse

Pbl § 21-1 Er det avholdt forhåndskonferanse? ☐ Ja ☒ Nei

## Søknad om dispensasjon fra planer eller forskrifter

|            |                                                                                                                                                   |            |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Pbl kap 19 | Det søkes dispensasjon fra bestemmelsene i: (begrunnelse for dispensasjon gis i eget brev som legges ved)                                         | Vedlegg nr |
|            | <input checked="" type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter <input type="checkbox"/> Arealplaner <input type="checkbox"/> Vegloven | B- 1       |
| Pbl § 31-2 | <input type="checkbox"/> Det søkes om fravik fra TEK for eksisterende byggverk (pbl § 31-2) Redegjørelse i eget vedlegg                           | Vedlegg nr |
|            |                                                                                                                                                   | B-         |

## Arealdisponering

|                                              |                                                                                                                                                                  |                                                                       |               |
|----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|---------------|
| Planstatus                                   | Sett kryss for gjeldende plan                                                                                                                                    |                                                                       |               |
|                                              | <input checked="" type="checkbox"/> Kommune eller kommunedelplan <input type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Detalj- eller bebyggelsesplan |                                                                       |               |
|                                              | Navn på plan                                                                                                                                                     |                                                                       | Plan ident    |
|                                              | LNF                                                                                                                                                              |                                                                       | B             |
| Tomteareal                                   | Reguleringsformål i planverket for gjeldende område                                                                                                              | Grad av utnyttning velg som angitt i plan og gi verdi                 |               |
|                                              | SPREDT BEBYGGELSE                                                                                                                                                | En av %BRA, %TU, %BYA, U-grad, m <sup>2</sup> BYA, m <sup>2</sup> BRA |               |
| Bebyggelsens størrelse og grad av utnyttning | Tomt nr i plan                                                                                                                                                   | Areal med tillegg og fratrekk etter planbestemmelser                  |               |
|                                              |                                                                                                                                                                  | Eks. bebyggelse                                                       | Ny bebyggelse |
|                                              | Antall etasjer (TEK10 § 4-1)                                                                                                                                     |                                                                       |               |
|                                              | Bruksareal BRA (NS 3940 eller TEK10 § 3-5)                                                                                                                       |                                                                       |               |
|                                              | Bebygd areal BYA (NS 3940)                                                                                                                                       |                                                                       |               |
|                                              |                                                                                                                                                                  | Beregnet utnyttingsgrad                                               |               |
| Merknader og beregning av utnyttelse         |                                                                                                                                                                  |                                                                       |               |

| Byggegrunnen |                                                                                                                                                                                                | Nabogrense                  | Vegmidte | Annen bygning                           |
|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------|-----------------------------------------|
| Avstand      | Minste avstand fra planlagt bygning til:                                                                                                                                                       | 70 M                        |          |                                         |
|              | Går det høyspentlinje/kabel over eller i nærheten av tomta?                                                                                                                                    | <input type="checkbox"/> Ja | Avstand  | <input checked="" type="checkbox"/> Nei |
|              | Går det vann- og avløpsledninger over eller i nærheten av tomta?                                                                                                                               | <input type="checkbox"/> Ja | Avstand  | <input checked="" type="checkbox"/> Nei |
|              | Dersom tiltaket ligger nære kraftledninger, høyspentledninger, vann- og avløpsledninger, offentlig eller privat vei, må tiltaket avklares i forhold til rettighetshavere eller eier av anlegg. |                             |          | Vedlegg nr<br>Q -                       |

| Adkomst til veg og ledningsnett                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Adkomst<br>vegloven<br>§§ 40-43<br>pbl § 27-4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Gir tiltaket endrede<br>avkjøringsforhold?<br><input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Tomta har adkomst til følgende veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel:<br><input type="checkbox"/> Kommunal veg      Er avkjøringstillatelse gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei<br><input type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg      Er avkjøringstillatelse gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei<br><input type="checkbox"/> Privat veg      Er vegrett sikret ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Vannforsyning<br>pbl §§ 27-2,<br>27-3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Tilknytning i forhold til tomta<br><input type="checkbox"/> Offentlig vannverk    Privat vannverk    Beskriv<br><input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, innlagt vann<br><input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, ikke innlagt vann<br>Dersom vanntilførsel forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei<br>Vedlegg nr<br>Q -                                                             |
| Avløp<br>pbl §§ 27-2,<br>27-3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Tilknytning i forhold til tomta<br><input type="checkbox"/> Offentlig avløpsanlegg      Skal det installeres vannklosett? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei<br><input type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg      Foreligger utslippstillatelse? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei<br>Dersom avløp forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei<br>Vedlegg nr<br>Q - |
| Overvann                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Takvann og overvann føres til: <input type="checkbox"/> Kloakkledning <input type="checkbox"/> Overvannsledning <input type="checkbox"/> Terreng                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

| Vedlegg    |                                         |                 |                                     |
|------------|-----------------------------------------|-----------------|-------------------------------------|
|            | Beskrivelse av vedlegg                  | Nr fra – Nr til | Ikke relevant                       |
| Pbl § 21-3 | Dispensasjonssøknader                   | B - 1 til 1     | <input type="checkbox"/>            |
|            | Nabovarsling                            | C - til         | <input checked="" type="checkbox"/> |
|            | Situasjonsplan / avkjøringsplan         | D - til         | <input checked="" type="checkbox"/> |
|            | Tegninger, plan, snitt og fasader       | E - til         | <input checked="" type="checkbox"/> |
|            | Uttalelse fra annen offentlig myndighet | I - til         | <input type="checkbox"/>            |
|            | Andre vedlegg                           | Q - 1 til 3     | <input type="checkbox"/>            |

| Erklæring og underskrift                                                                                             |                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| Tiltakshaver forplikter seg til å la gjennomføre tiltaket iht. plan- og bygningsloven (pbl) og byggtetnisk forskrift |                                       |
| Navn                                                                                                                 | Dato      Sign                        |
| Trude Marianne von Trepka                                                                                            | 27.02.2021 <i>Trude M. von Trepka</i> |
| Adresse                                                                                                              | Gjenta med blokkbokstaver             |
| Åsmyrveien 10                                                                                                        | TRUDE M VON TREPKA                    |
| Postnr      Poststed                                                                                                 |                                       |
| 1415      Oppegård                                                                                                   |                                       |
| Telefon      Mobil                                                                                                   |                                       |
|                                                                                                                      | 92057737                              |
| evt Organisasjonsnummer                                                                                              | e-post adresse                        |
|                                                                                                                      | trudetrepka@yahoo.no                  |

|                   |     |     |          |            |             |          |
|-------------------|-----|-----|----------|------------|-------------|----------|
| Søknaden gjelder  |     |     |          |            |             |          |
| Endom / byggested | Gnr | Bnr | Feste nr | Seksjon nr | Bygnings nr | Bolig nr |
|                   | 14  | 4   |          |            |             |          |
| Kommune           |     |     |          |            |             | RØDØY    |

|                    |                                                                                                        |            |
|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Forhåndskonferanse |                                                                                                        | Vedlegg nr |
| Pbl § 21-1         | Er det avholdt forhåndskonferanse? <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei | Q-         |

|                                                     |                                                                                                                                                   |            |
|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Søknad om dispensasjon fra planer eller forskrifter |                                                                                                                                                   | Vedlegg nr |
| Pbl kap 19                                          | Det søkes dispensasjon fra bestemmelsene i: (begrunnelse for dispensasjon gis i eget brev som legges ved)                                         | B- 1       |
|                                                     | <input checked="" type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter <input type="checkbox"/> Arealplaner <input type="checkbox"/> Vegloven | Vedlegg nr |
| Pbl § 31-2                                          | <input type="checkbox"/> Det søkes om fravik fra TEK for eksisterende byggverk (pbl § 31-2) Redegjørelse i eget vedlegg                           | B-         |

|                                                                    |                                                                                                                                                                                      |        |        |                                                       |            |            |
|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|-------------------------------------------------------|------------|------------|
| Arealdisponering                                                   |                                                                                                                                                                                      |        |        |                                                       |            |            |
| Planstatus                                                         | Sett kryss for gjeldende plan                                                                                                                                                        |        |        | Navn på plan                                          |            |            |
|                                                                    | <input checked="" type="checkbox"/> Kommune eller kommunedelplan<br><input type="checkbox"/> Reguleringsplan<br><input type="checkbox"/> Detalj- eller bebyggelsesplan<br>Plan Ident |        |        | LNF                                                   |            |            |
|                                                                    |                                                                                                                                                                                      |        |        | Reguleringsformål i planverket for gjeldende område   |            |            |
|                                                                    |                                                                                                                                                                                      |        |        | SPRETT BEBYGGELSE                                     |            |            |
|                                                                    |                                                                                                                                                                                      |        |        | Grad av utnyttning velg som angitt i plan og gi verdi |            |            |
|                                                                    |                                                                                                                                                                                      |        |        | En av %BRA, %TU, %BYA, U-grad, m² BYA, m² BRA         |            |            |
|                                                                    | Velg kolonne iht. beregningsregel i planen ovenfor *                                                                                                                                 |        |        |                                                       |            |            |
|                                                                    |                                                                                                                                                                                      | %-BYA  | BYA    | %-BRA / %TU                                           | BRA        | U-grad     |
|                                                                    | Grad av utnyttning iht. plan                                                                                                                                                         | %      | m²     | %                                                     | m²         |            |
|                                                                    | Eiendom **                                                                                                                                                                           | 324284 | m²     | m²                                                    |            | m²         |
|                                                                    | fratrekk iht. beregn.regler                                                                                                                                                          | -      | m²     | -                                                     | m²         |            |
|                                                                    | tillegg iht. beregn. regler                                                                                                                                                          |        |        |                                                       |            | + m²       |
|                                                                    | Beregnet tomteareal                                                                                                                                                                  | =      | m²     | =                                                     | m²         | = m²       |
| Grad av utnyttning                                                 |                                                                                                                                                                                      | m² BYA | m² BYA | m² BRA                                                | m² BRA     | m² BTA     |
|                                                                    | Beregnet max byggeareal                                                                                                                                                              | m²     | m²     | m²                                                    | m²         | m²         |
|                                                                    | Areal eks. bebyggelse                                                                                                                                                                | m²     | m²     | m²                                                    | m²         | m²         |
|                                                                    | Areal som skal rives                                                                                                                                                                 | -      | m²     | -                                                     | m²         | - m²       |
|                                                                    | Areal ny bebyggelse                                                                                                                                                                  | +      | m²     | +                                                     | m²         | +          |
|                                                                    | Parkeringsareal                                                                                                                                                                      | +      | m²     | +                                                     | m²         | +          |
|                                                                    | Sum areal                                                                                                                                                                            | =      | m²     | =                                                     | m²         | = m²       |
|                                                                    | Beregnet grad av utnyttning ***                                                                                                                                                      | %      | m²     | %                                                     | m²         |            |
|                                                                    | * Alt. beregningsregel i eldre planer, beskriv nærmere                                                                                                                               |        |        |                                                       |            | Vedlegg nr |
|                                                                    | ** Hvis areal ikke fremkommer av målebrev, beskriv nærmere                                                                                                                           |        |        |                                                       |            | D-         |
| *** Underlag for beregning av utnyttelsesgrad vises i eget vedlegg |                                                                                                                                                                                      |        |        |                                                       | Vedlegg nr |            |
|                                                                    |                                                                                                                                                                                      |        |        |                                                       | D-         |            |

|                                                                                                                                                                                                |                                                                  |                             |            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------|
| Byggegrunnen                                                                                                                                                                                   |                                                                  |                             |            |
| Avstand                                                                                                                                                                                        | Minste avstand fra planlagt bygning til:                         | Nabogrense                  | Vegmidte   |
|                                                                                                                                                                                                |                                                                  | 70 M                        |            |
|                                                                                                                                                                                                | Går det høyspentlinje/kabel over eller i nærheten av tomte?      | <input type="checkbox"/> Ja | Avstand    |
|                                                                                                                                                                                                | Går det vann- og avløpsledninger over eller i nærheten av tomte? | <input type="checkbox"/> Ja | Avstand    |
|                                                                                                                                                                                                |                                                                  |                             |            |
| Dersom tiltaket ligger nære kraftledninger, høyspentledninger, vann- og avløpsledninger, offentlig eller privat vei, må tiltaket avklares i forhold til rettighetshavere eller eier av anlegg. |                                                                  |                             | Vedlegg nr |
|                                                                                                                                                                                                |                                                                  |                             | Q -        |

## Bygningsopplysninger i matrikkelen

| Bebyggelsens omfang                                                                                                                                                              |              | m² BYA       |       |       | m² BRA bruksareal |       |       | Antall bruksenheter |  |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|-------|-------|-------------------|-------|-------|---------------------|--|--|
|                                                                                                                                                                                  |              | bebygd areal | Bolig | Annet | I alt             | Bolig | Annet | I alt               |  |  |
|                                                                                                                                                                                  |              |              |       |       |                   |       |       |                     |  |  |
|                                                                                                                                                                                  |              |              |       |       |                   |       |       |                     |  |  |
|                                                                                                                                                                                  | Eksisterende |              |       |       |                   | 1     | 6     | 7                   |  |  |
|                                                                                                                                                                                  | Ny           |              |       |       |                   |       |       |                     |  |  |
|                                                                                                                                                                                  | Ferdig bygg  |              |       |       |                   | 1     | 6     | 7                   |  |  |
| Arealmåling: Se føringsinstruks for matrikkelen.<br>* Garasje regnes som areal når den er en del av boligbygningen.<br>** Ved næringsgruppe A-Q, +Y skal areal alltid fylles ut. |              |              |       |       |                   |       |       |                     |  |  |

Næringsgruppekode «X» skal brukes kun når hele bygninger brukes som bolig.

## Næringsgrupper:

A Jordbruk og skogbruk

B Fliske

C Bergverksdrift og utvinning

D Industri

E Kraft- og vannforsyning

F Bygge- og anleggsvirksomhet

G Varehushandel, verksteder

H Hotell- og restaurantervirksomhet

I Transport og kommunikasjon

J Finansiell tjenesteyting / forsikring

K Eiendomsdrift,

L Offentlig forvaltning

M Undervisning

N Helse- og sosialtjenester

O Andre sosiale og pers. tjenester

Q Internasjonale organ og organisasjoner

X Boliger

Y Fritidseiendommer og annet som ikke er næring.

Næringsgruppekode

AY

## Krav til byggegrunn

Skal byggverket plasseres i område med fare for

Vanskelige grunn- natur- og miljøforhold (pbl § 28-1)

☐ Ja☒ Nei

Dersom ja, beskriv farene og kompensierende tiltak i vedlegg

Vedlegg nr

F -

Flom (TEK10 § 7-2)

☐ Ja☒ Nei

Dersom ja, beskriv farene og kompensierende tiltak i vedlegg

Vedlegg nr

F -

Skred (TEK10 § 7-3)

☐ Ja☒ Nei

Dersom ja, beskriv farene og kompensierende tiltak i vedlegg

Vedlegg nr

F -

## Adkomst til veg og ledningsnett

Adkomst vegloven §§ 40-43 pbl § 27-4

 Gir tiltaket endrede avkjøringsforhold?  
☐ Ja ☒ Nei

Tomta har adkomst til følgende veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel:

☐ Kommunal veg

Er avkjøringstillatelse gitt?

☐ Ja☐ Nei☐ Riksveg/fylkesveg

Er avkjøringstillatelse gitt?

☐ Ja☐ Nei☐ Privat veg

Er vegrett sikret ved tinglyst erklæring?

☐ Ja☐ Nei

Vannforsyning pbl §§ 27-2, 27-3

 Tilknytning i forhold til tomta  
☐ Offentlig vannverk Privat vannverk Beskriv  
☒ Annen privat vannforsyning, innlagt vann  
☐ Annen privat vannforsyning, ikke innlagt vann

Beskriv:

OPPKOMME/BRØNN I KJELLER

Dersom vannliførsel forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring?

☐ Ja ☐ Nei

Vedlegg nr

Q -

Avløp pbl §§ 27-2, 27-3

 Tilknytning i forhold til tomta  
☐ Offentlig avløpsanlegg  
☐ Privat avløpsanlegg
Skal det installeres vannklosett? ☐ Ja ☒ NeiForeligger utslippstillatelse? ☐ Ja ☐ Nei

Dersom avløp forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring?

☐ Ja ☐ Nei

Vedlegg nr

Q -

Overvann

 Takvann og overvann føres til: ☐ Kloakkledning ☐ Overvannsledning ☒ Terrang

## Løfteinnretninger omfattet av forskrift TEK 10

Er det løfteinnretninger?

☐ Ja☒ Nei

Søkes det om en slik innretning?

☐ Ja☒ Nei☐ Høls☐ Trappehøls eller løfteplattform☐ Rullende trapp eller fortau



B1

RØDØY KOMMUNE

## SØKNAD OM DISPENSASJON

Navn: TRUDE MARIANNE VON TREPKA  
Adresse: ÅSHYRVEIEN 10  
Postnr.: 1415 Poststed: OPPEGÅRD  
Berørt eiendom Gnr.: 14 Bnr.: 4 Fnr.:     

Søker om dispensasjon fra (sett kryss) :

- Kommuneplanens arealdel
- Reguleringsplan
- Bebyggelsesplan
- Forbud mot fradeling i 100 m-beltet langs sjø etc
- Forbud mot bygging i 100 m-beltet langs sjø etc X
- Bygningens art FLYTEBRYGGE

Begrunnelse for søknad om dispensasjon, jfr. Plan- og bygningslovens § 19:

SJØVELEN ER ENESTE MULIGE ADKOMST  
TIL EIENDOMMEN, OG FLYTEBRYGGE ER  
BEST MULIG TRYGG LANDGANG UTEN  
FARE FOR LIV, HELSE OG SIKKERHET.

03.03.21  
TRUT  
{ EIENDOMMEN VIL KUNNE NÅES OG BRUKES HELE ÅRET  
OG IKKE KUN PÅ GODVÆRSDAGER, TILGANG FOR LEGERÅT,  
SAMT SKOG OG BEITE.

Dato: 27.02.2021

Trude M. von Trepka  
Underskrift søker



## RØDØY KOMMUNE

### SØKNAD OM TILLATELSE

Til utførelse av arbeid og anlegg i medhold av lov om havner og farvann m.v. av 17. april 2009 nr. 19, § 27 første ledd.

Til: Rødøy kommune, Teknisk etat, 8185 Vågaholmen.

Undertegnede søker herved om tillatelse til å utføre følgende arbeider:

FLYTEBRYGGE

Beliggenhet: Gnr.: 14 Bnr.: 4

Kommune: RØDØY Fylke: NORDLAND

Nærmere beskrivelse av hva som skal utføres:

STØPE FUNDAMENT PÅ LAND FOR FESTE  
AV LANDGANG, FLYTEBRYGGE AV BETONG, BEREGNET  
UT I FRA LOKALE FØRHOLD, INKL. LANDFESTER, FORANKRING  
LEVERT OG MONTERT AV HELGELAND MARINASYSTEMER AS

Karter og tegninger vedlegges i 2 eksemplarer.

Navn: TRUDE MARIANNE von TREPKA

Adresse: ÅSKYRVEIEN 10, 1415 OPPEGÅRD

Oppgjørd 27.02.21 Trude M. von Trepka

(Sted)

(Dato)

(Underskrift)

Vedlegg:

F1  
F2  
Q2



På tirsdag 23. februar 2021, 14:52:48 CET skrev Oddgeir Kristiansen <[ok@helmar.no](mailto:ok@helmar.no)> følgende:

Hei igjen Thor Marcus.

Under ett revidert tilbud, der vi endrer landgangen fra tredekke til gitterrist.

Jeg må også legge inn rykkdempere til landfestene, vi ser noen få prosjekter der boltene i land enten bøyes eller dras ut av fjellet. Disse rykkene kompenserer disse rykkdemperne for.

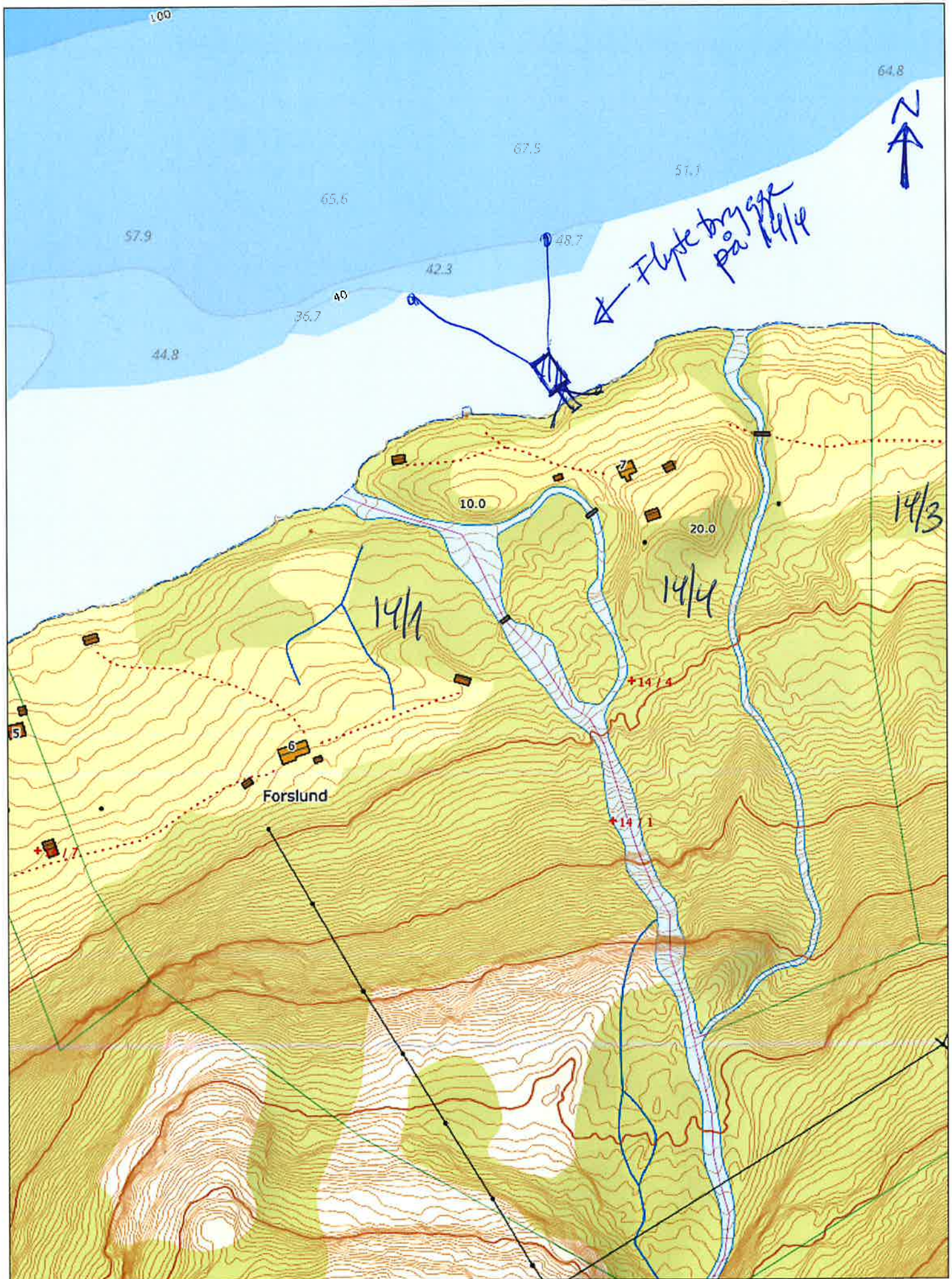
Har gitt deg kostpris på disse, så er vi i alle fall sikre på at ikke boltene får ett for hardt liv.

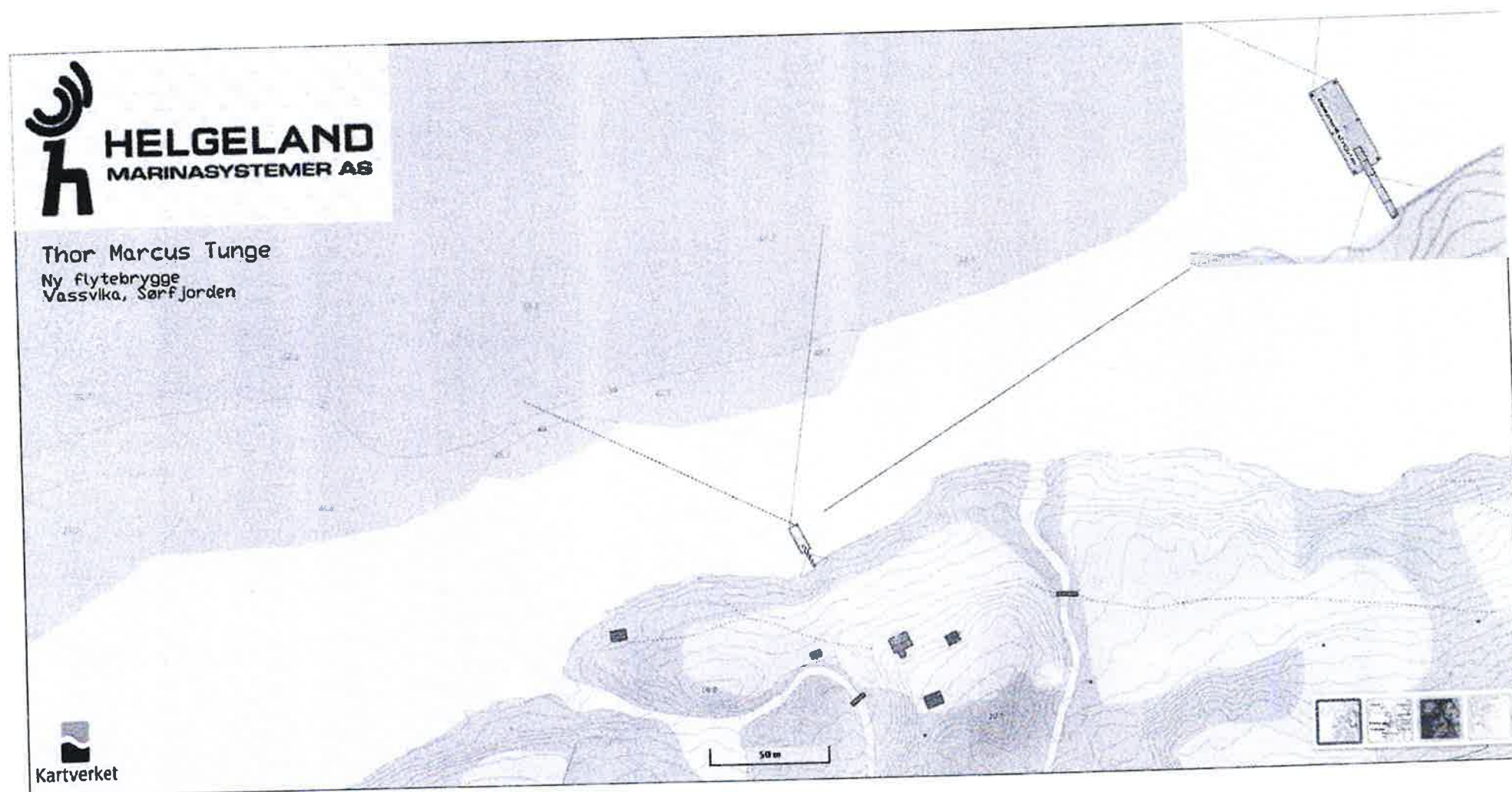
Såfremt det er ett repos eller en kaifront på stedet, så er brygge levert og montert. Om ikke forankrer vi bryggen med landgangen på bryggen, så setter du denne på selv når dette er ferdig. Anbefaler uansett att landgangen legges ned på bryggen når du stenger hytten for sesongen, så er det en bekymring mindre å forholde seg til ☺

Pris er eks. Mva.

| Ant. |     |             | Art.nr. | Varebeskrivelse                                         | Dimensjon        |
|------|-----|-------------|---------|---------------------------------------------------------|------------------|
| 1    | stk | 5000440CCS  |         | Landgang m/gitterristdekke (150kg pr. m2)               | 10m x 1m         |
| 1    | stk | 82017828    |         | Redningsstige, 1,5m, trefender, hvit                    | 1,5m             |
| 6    | stk | 5000786CC   |         | Fortøyningspullert for bet.br., hvit, STOR (+9217-9218) |                  |
| 1    | stk | 120 40 12 S |         | Helgelandsbryggen, bølgedemper                          | 12,0 x 4,0 x 1,2 |
| 220  | m   |             |         | Tau (Super Danline) 36mm, 110m kveil                    | Ø 36mm           |
| 100  | m   |             |         | ANKERKJETTING, langlenket, 25x142X39 (svart, DIN763)    | Ø 25mm           |
| 2    | stk |             |         | Brukt oppdrettsanker 700kg                              | 700kg            |
| 4    | stk |             |         | Kauser                                                  | 40T              |
| 2    | stk | 5002433     |         | Strekkavlaster Inmare, tripple, 2100kg                  | 2100 kg          |
| 6    | stk |             |         | Sotra Fortøyningssjakkell MBL 60T.                      | 60T.             |
| 2    | stk |             |         | Øyebolt 40 tonn, Gysing                                 | 32 x 400 mm      |
| 2    | stk |             |         | SOUDAFIX VE 400-SF (lim til bolt)                       | 280ml            |
| 2    | stk |             |         | Betonglodd 1000kg                                       | 1000 kg          |
| 1    | stk |             |         | Kranbåt til forankring                                  |                  |
|      |     |             |         |                                                         |                  |
|      |     |             |         | Sum total lev. eks. mva kr. 329 000,-                   |                  |

Oddgeir





GNR: 14/4 VASSVIKA 7, 8754 ØRESVIK  
BNR: 14/4 VASSVIKA 7, 8754 ØRESVIK



Dato: 01.03.2021

Målestokk: 1:250

Koordinatsystem: UTM 33N

