

Møteprotokoll formannskapsmøte 10. juni 2025

Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:

- INGER DAGMAR MONSEN, signert 12.06.2025 med ID-Porten: BankID



Det signerte dokumentet inneholder

- En forside med informasjon om signaturene
- Alle originaldokumenter med signaturer på hver side
- Digitale signaturer



Dokumentet er forseglet av Posten Norge

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Norge AS. Posten garanterer for autenticiteten og forseglingen av dette dokumentet.



Slik ser du at signaturene er gyldig

Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.

Møteprotokoll

Utvalg: Formannskapet
Møtested: Formannskapssalen, Rødøy rådhus
Dato: 10.06.2025
Tid: 11:10–18:45

Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Inger Dagmar Monsen	Ordfører	AP/KRF
Kjell Setvik	Medlem	AP/KRF
Frank Kristiansen Heimdal	Medlem	RFL

Faste medlemmer som ikke møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Henriette B. Blix	Varaordfører	AP/KRF
Siv Tove Hansen	Medlem	RFL

Varamedlemmer som møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
Arne Vegar Telnes	Henriette B. Blix	AP/KRF
Jimmy Engen Krogh	Siv Tove Hansen	RFL

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Harald Einar Erichsen	Kommunedirektør
Ragnhild Aakre Seljevoll	Sekretær

Merknader:

Innkalling godkjent. Sakliste godkjent med tilleggssak 57/2025.

Følgende saker ble behandlet:

48/2025–57/2025

Møtet ble lukket under deler av behandlingen av sak 48/2025, med hjemmel i kommuneloven § 11-5 3. ledd.

Følgende saker videresendes kommunestyret for endelig behandling:

49/2025–56/2025

Permisjon:

Frank Kristiansen Heimdal ble innvilget permisjon fra kl. 16.50, under behandlingen av sakene 52/2025–57/2025.

Saksliste

Saksnr	Innhold
48/2025	Orienteringer
49/2025	Rødøy kommune - årsregnskap og årsberetning 2024
50/2025	Tertialrapport 1/2025
51/2025	Endring og utvidelse prosjekt helsehus Jektvik
52/2025	Forholdsmessig likhet tomtepriser/Salgskampanje boligtomter i Rødøy kommune i 2025
53/2025	Tilstandsrapport for grunnskolen i Rødøy skoleåret 2024/25
54/2025	Sammenslåing av ledelse ved Jektvik skole/SFO og Jektvik barnehage
55/2025	Oppvekstsenter som nybygg i Tjongsfjord
56/2025	Forslag til revidert asfaltplan for Rødøy kommune
57/2025	Lyngvågen Kafe AS: Søknad om støtte fra kommunalt næringsfond, besøkshage (tilleggssak)

Dokumentet er signert digitalt av:

• INGER DAGMAR MONSEN, 12.06.2025

Forseglet av



Posten Norge

48/2025 Orienteringer

Formannskapets behandling i møte den 10.06.2025:

Orienteringer v/ordfører:

- Mai/juni: Flere møter i arbeidsgruppa for Nasjonal turiststi Rødøyløva, angående skilting, logo og nettside. Offisiell åpning av Nasjonal turiststi Rødøyløva er utsatt til vår/sommer 2026
- 16. mai, nettmøte NFKK (Nettverk fjord- og kystkommuner), orientering om Havbruksmeldinga
- 21. mai møte med fylkesråd for samferdsel Marianne D. Kvensjø i Bodø angående hurtigbåtilbudet i Rødøy. Formannskap og kommunedirektør deltok.
- 21. mai, statusmøte Telenor om mobilprosjekter i Rødøy langs Fv17, på Teams.
- 23. mai, samarbeidsmøte Heimevernet som dekker vårt område (HV14-210), på rådhuset.
- 23. mai, Salten IUA – årsmøte og konstituering av representantskap.
- 23. mai, Teamsmøte med Helgeland museum ang nedtrekk av stilling i Rødøy fra 100% til 50 %.
- 27. mai, styremøte Lokalsamfunnsforeningen, på Teams
- 21. juni, Teamsmøte med Nordland fylkeskommune angående kaier/utbedring av kaier i Rødøy
- 28. mai, lunsj med kommunens 10. klassinger på rådhuset
- Møter med Fylkesrådet og regionråd 28. mai og 5. juni
- 30. mai, Teamsmøte angående kai Telnes
- 3. og 6. juni, Teamsmøte med Nordland fylkeskommune (adm.) angående kai Jektvik
- 3. juni, møte på Teams i arbeidsgruppa «Kryssing av Holandsfjorden»
- 4. juni, lunsj på rådhuset i forbindelse med bispevisitas. Presentasjon av kommunen.
- 4. juni, møte i styringsgruppa for Kystplan Rødøy, på rådhuset.
- Deltakelse på regionrådsmøte i Polarsirkelrådet 5.-6. juni på Lovund. Rødøy ble i representantskapsmøtet 5. juni offisielt tatt inn som medlem av rådet.
- 11. juni, vedtar fylkesrådet anbud for hurtigbåtilbudet i Rødøy. Anbudet starter 01.11.25 og skal vare i 10 år. Usikkerhet om hvordan rutene blir etter runden med høringsinnspill.
- Delegasjon på Fylkesting i Sandnessjøen søndag 16. juni, tema tannklinikkstruktur.

Orientering v/kommunedirektør

- 15. mai, møte med Rødøy Produkter angående samarbeid kommune, NAV og Rødøy Produkter om rutiner for faste møter om rekruttering til ledige plasser.
- 21. mai, møte med brannsjefen i Rana kommune angående samarbeidsavtale og forarbeid til denne.
- 22. mai, møte med Framsikt angående politikermoduleen.
- 27. mai, flerbrukshall Nesøy, møte med arbeidsgruppe og Nordland fylkeskommune.
- 3. juni, møte med Nordland fylkeskommune vedrørende kai i kommunen.
- 4. juni, IA-dag i Rødøy kommune, samarbeid med Nav/Nav arbeidslivssenter.
- 4.-6. juni, regionrådsamling Polarsirkelrådet.
- Møter vedrørende anskaffelsesprosesser, orientering i lukket møte.

Vedtak:

Tas til orientering. Enstemmig.

49/2025 Rødøy kommune - årsregnskap og årsberetning 2024

Formannskapets behandling i møte den 10.06.2025:

Kommunedirektørens innstilling:

Rødøy kommunes årsregnskap og årsberetning for 2024 legges med dette frem. I årsregnskapet redegjør vi for kommunens resultater og kommenterer viktige trekk ved organisasjonen og



lokalsamfunnet. Årsregnskapet avlegges av kommunedirektøren iht. kommunelovens §§ 14-3 og 14-6, samt forskrift om årsberetning for kommuner, §§ 4-1 til 4-6 og §§ 5-1 til 5-16. Det er formannskapet som skal innstille til kommunestyret.

Investeringsregnskapet for kommunekassen gjøres opp i balanse.

Vedtak:

Som innstillingen. Enstemmig.

50/2025 Tertialrapport 1/2025

Formannskapets behandling i møte den 10.06.2025:

Kommunedirektørens innstilling:

Økonomirapport for 1. tertial 2025 tas til etterretning.

Vedtak:

Som innstillingen. Enstemmig.

51/2025 Endring og utvidelse prosjekt helsehus Jektvik

Formannskapets behandling i møte den 10.06.2025:

Kommunedirektørens innstilling:

1. Kommunestyret godkjenner endringene angående struktur og gjennomføring av prosjektet i flere faser.
2. Kommunestyret godkjenner finansiering av riveprosjekt.
3. Kommunestyret godkjenner etablering av lekeplass ved Jektvikøya 11/13, i tråd med vedlagt plan.
4. Kommunestyret godkjenner avtale om etablering av parkeringsplass på anvist tomt på g.nr. 34, b.nr. 1. og tilhørende kjøpsavtale.
5. Kommunestyret godkjenner tilleggsbevilgninger på 8 MNOK som føres på investeringsbudsjettet for prosjekt HLK med tannhelse/Rødøy Produkter, Jektvik.
6. Kommunestyret ber administrasjonen legge frem endelig kostnadskalkyle når endelig målpris er besluttet til neste kommunestyremøte, sammen med endelig forprosjekt og forslag til totalentreprisekontrakt med entreprenør til endelig godkjenning.

Forslag fra RFL:

Sak om endring og utvidelse prosjekt helsehus Jektvik, utsettes til skisseprosjekt HLK med tannhelse/Rødøy Produkter kostnadskalkyle er klar til politisk behandling.

Forslag fra AP/KRF:

Som kommunedirektørens innstilling med nytt punkt 3 og endring punkt 5:

Pkt. 3: Kommunestyret utsetter etablering av lekeplass, ved Jektvikøya 11/13 på vedlagte plan.

Tilleggsbevilgninger i pkt. 5 trekkes tilsvarende ned med 0,5 MNOK, til 7,5 MNOK.

Pkt. 5: Kommunestyret godkjenner tilleggsbevilgninger på 7,5 MNOK som føres på investeringsbudsjett for prosjekt HLK med tannhelse/Rødøy Produkter Jektvik.

Vedtak:

1. Kommunestyret godkjenner endringene angående struktur og gjennomføring av prosjektet i flere faser.



2. Kommunestyret godkjenner finansiering av riveprosjekt.
3. Kommunestyret utsetter etablering av lekeplass, ved Jektvikøya 11/13 i vedlagte plan. Tilleggsbevilgninger i pkt. 5 trekkes tilsvarende ned med 0,5 MNOK, til 7,5 MNOK.
4. Kommunestyret godkjenner avtale om etablering av parkeringsplass på anvist tomt på g.nr. 34, b.nr. 1. og tilhørende kjøpsavtale.
5. Kommunestyret godkjenner tilleggsbevilgninger på 7,5 MNOK som føres på investeringsbudsjettet for prosjekt HLK med tannhelse/Røddøy Produkter, Jektvik.
6. Kommunestyret ber administrasjonen legge frem endelig kostnadskalkyle når endelig målpris er besluttet til neste kommunestyremøte, sammen med endelig forprosjekt og forslag til totalentreprisekontrakt med entreprenør til endelig godkjenning.

Mot to stemmer som avgitt for forslag fra RFL, av RFL.

52/2025 Forholdsmessig likhet tomtepriser/Salgskampanje boligtomter i Røddøy kommune i 2025

Formannskapetets behandling i møte den 10.06.2025:

Kommunedirektørens innstilling:

1. Røddøy kommune vil selge sine boligtomter i opparbeidede og framtidige boligfelt jfr. selvkostprinsippet, ut fra hva tomtene har kostet å opparbeide. Tomteprisene indeksreguleres til 2025, jfr. konsumprisindeksen.
2. Røddøy kommune gjennomfører en tidsavgrenset salgskampanje på våre opparbeidede boligtomter med 50% avslag i perioden 31.08.2025 – 31.12.2025, hvor kampanjen retter seg mot privatpersoner.
3. Røddøy kommune holder av til sammen 6 tomter i våre etablerte boligfelt på Røddøya, i Jektvik og i Kila til å bygge boliger med formål «Leie-til eie», eller til bygging av kommunale boliger.
4. Dette prosjektet og prosjektet «Leie til eie» ønskes sammenfattet, da de i har sammenfallene formål. I stedet for å gjennomføre disse to prosjektene separat, vil det spare kommune for ressurser å gjennomføre disse to prosjektene samlet. Prosjektet «Leie til eie» ønskes derfor at legges inn under prosjektet «Forholdsmessig likhet tomtepriser/Salgskampanje boligtomter i Røddøy kommune i 2025».
5. Prosjektet «Leie til eie» ble vedtatt i K-sak 105/2024, med finansieringsbevilgning inntil kr. 1 900 000 som da videreføres med dets mandat for prosjektet inn under prosjekt «Forholdsmessig likhet tomtepriser/Salgskampanje boligtomter i Røddøy kommune i 2025» til dekning av kostnader for gjennomføring av sammenstilt kampanje for salg av boligtomter, inkl. annonsering av tomtene og utgifter til eiendomsmeglertjenester.
6. Kampanjen gjennomføres i to steg:
 - Første frist for søknad er 31.08.2025, med tildelingsdato 05.09.2025.
 - Andre frist for søknad er 31.12.2025, med tildelingsdato 09.01.2026.
7. Kampanjen annonseres på kommunens hjemmeside og Facebookside, samt på Finn.no.
8. Kampanjen hensyntar lover og forskrifter, samt de retningslinjer og klausuler som vedtaket setter for salgskampanjen. Vedlegget «retningslinjer for salgskampanje av kommunale tomter i Røddøy kommune i 2025» gjøres gjeldende som styringsdokument for tildeling og salg av boligtomter under salgskampanjen.

Fellesforslag:

Som kommunedirektørens innstilling, med følgende endringer:

- Nytt pkt. 2: Røddøy kommune gjennomfører en tidsavgrenset salgskampanje på våre opparbeidede tomter med 50 % avslag i perioden 1.7.2025 og ut "Prøv Røddøy"s varighet - som er kommunens tilflyttings- og rekrutteringsprosjekt.
- Nytt pkt. 6: Første frist for søknad settes til 15/7-25. Tildeling, og evt. trekning av tomter, utføres 21/7-25. Deretter løpende tildeling av tomter etter søknad.



Tillegg til pkt. 8: Administrasjonen bes tilpasse retningslinjene til salgskampanjen iht. endringer i vedtaket.

Vedtak:

1. Rødøy kommune vil selge sine boligtomter i opparbeidede og framtidige boligfelt jfr. selvkostprinsippet, ut fra hva tomtene har kostet å opparbeide. Tomteprisene indeksreguleres til 2025, jfr. konsumprisindeksen.
2. Rødøy kommune gjennomfører en tidsavgrenset salgskampanje på våre opparbeidede tomter med 50 % avslag i perioden 1.7.2025 og ut kommunens tilflyttings- og rekrutteringsprosjekt "Prøv Rødøy"s varighet.
3. Rødøy kommune holder av til sammen 6 tomter i våre etablerte boligfelt på Røddøya, i Jektvik og i Kila til å bygge boliger med formål «Leie-til eie», eller til bygging av kommunale boliger.
4. Dette prosjektet og prosjektet «Leie til eie» ønskes sammenfattet, da de i har sammenfallene formål. I stedet for å gjennomføre disse to prosjektene separat, vil det spare kommune for ressurser å gjennomføre disse to prosjektene samlet. Prosjektet «Leie til eie» ønskes derfor at legges inn under prosjektet «Forholdsmessig likhet tomtepriser/Salgskampanje boligtomter i Rødøy kommune i 2025».
5. Prosjektet «Leie til eie» ble vedtatt i K-sak 105/2024, med finansieringsbevilgning inntil kr. 1 900 000 som da videreføres med dets mandat for prosjektet inn under prosjekt «Forholdsmessig likhet tomtepriser/Salgskampanje boligtomter i Rødøy kommune i 2025» til dekning av kostnader for gjennomføring av sammenstilt kampanje for salg av boligtomter, inkl. annonsering av tomtene og utgifter til eiendomsmeglertjenester.
6. Første frist for søknad settes til 15/7 2025. Tildeling, og evt. trekning av tomter, utføres 21/7 2025. Deretter løpende tildeling av tomter etter søknad.
7. Kampanjen annonseres på kommunens hjemmeside og Facebookside, samt på Finn.no.
8. Kampanjen hensyntar lover og forskrifter, samt de retningslinjer og klausuler som vedtaket setter for salgskampanjen. Vedlegget «retningslinjer for salgskampanje av kommunale tomter i Rødøy kommune i 2025» gjøres gjeldende som styringsdokument for tildeling og salg av boligtomter under salgskampanjen. Administrasjonen bes tilpasse retningslinjene til salgskampanjen iht. endringer i vedtaket.

Enstemmig.

53/2025 Tilstandsrapport for grunnskolen i Rødøy skoleåret 2024/25

Formannskapetets behandling i møte den 10.06.2025:

Kommunedirektørens innstilling:

Tilstandsrapport for grunnskolen i Rødøy kommune skoleåret 2024/25 tas til orientering

Med bakgrunn i rapporten vedtas følgende:

- Rødøy kommune ber om at det settes fokus på det økende skolefraværet og at foreliggende plan for dette gjennomgås spesielt med tanke på forebygging.
- Rødøy kommune ber om at det settes fokus på overgangen mellom grunnskole og videregående skole, og at det utarbeides en plan for denne overgangen.
- Rødøy kommune ber om at begynneropplæringen gis prioritet i forvaltningen av ressurser.

Vedtak:

Som innstillingen. Enstemmig.



54/2025 Sammenslåing av ledelse ved Jektvik skole/SFO og Jektvik barnehage

Formannskapetets behandling i møte den 10.06.2025:

Kommunedirektørens innstilling:

1. Det gjennomføres et prøveprosjekt med felles administrasjon ved Jektvik skole/SFO og Jektvik barnehage for perioden 1.8.25 til og med 15.8.26
2. Driften planlegges etter samme modell som er planlagt for «pilotprosjekt Rødøy skole og barnehage» som det er arbeidet med utover våren.
3. Det tilsettes 100 % pedagogisk leder i Jektvik barnehage fra 11.8.25.
4. Det gjennomføres en evaluering av prøveprosjektet våren 2026.

Fellesforslag:

Det lyses ut stilling i henhold til alternativ 1 i saksfremlegget.

Om man ikke lykkes med å ansette ny styrer, utlyser man stilling etter alternativ 2 i saksfremlegget.

Om man ansetter etter alternativ 2, ber kommunestyret om evaluering til kommunestyrets februar møte 2026.

Vedtak:

Som forslaget. Enstemmig.

55/2025 Oppvekstsenter som nybygg i Tjongsfjord

Formannskapetets behandling i møte den 10.06.2025:

Kommunedirektørens innstilling:

1. Kommunestyret bevilger inntil kr. 300 000 til utredningen av oppvekstsenter som nybygg i Tjongsfjord.
2. Midlene bevilges fra disposisjonsfond.

Vedtak:

Som innstillingen. Enstemmig.

56/2025 Forslag til revidert asfaltplan for Rødøy kommune

Formannskapetets behandling i møte den 10.06.2025:

Kommunedirektørens innstilling:

1. Framlagte forslag til revidert asfaltplan for Rødøy kommune for 2025, med forlengelse for perioden 2026–2028 vedtas.
2. Det bevilges inntil kr. 2 831 000 til økt antall meter asfaltering i 2025 i tråd med forslag til ny asfaltplan. Midlene tas fra disposisjonsfond.
3. Økt bevilgning til asfaltering i 2026 i tråd med forslag til ny asfaltplan innarbeides i investeringsbudsjettet for 2026.

Forslag fra Kjell Setvik:

Punkt 1 og 2 som kommunedirektørens forslag.

Punkt 3: I 2026 utgår Snedveien og Bryggevegen, og utføres i 2027 etter at eldreklynge i Øresvik er ferdig. Inn tas Selsøyvikveien fra Fv til gårdsbruk Setvik (330 m), og Selsøyvikveien fra Fv til Nordvoll. Økt bevilgning 2026 innarbeides i investeringsbudsjett for 2026.



Vedtak:

Som innstillingen. Mot en stemme som avgitt for forslag fra Kjell Setvik, av Kjell Setvik.

57/2025 Lyngvågen Kafe AS: Søknad om støtte fra kommunalt næringsfond, besøkshage

Formannskapetets behandling i møte den 10.06.2025:

Kommunedirektørens innstilling:

Lyngvågen Kafe AS tildeles 120 825 kroner i tilskudd fra næringsfond til utvikling av besøkshage i Gjerøyhamn. Støtten innvilges i tråd med kommunale retningslinjer fra næringsfond, samt Forskrift for distrikts- og regionalpolitiske virkemidler med de krav som følger av dette.

Vedtak:

Som innstillingen. Enstemmig.

Møtet slutt kl. 18.45.

