


20220	F-sak 095/2020			
Saksbehandler: Kristian A. Moen				
Sakens hjemmelsgrunnlag: Midlertidig forskrift om tilskudd til kommunale næringsfond som følge av covid-19-utbruddet				
Jnr. ref: 2020/858	Arkiv:	Klageadgang: ja	Off. dok: ja	

HELGELANDSIDYLL GUNNAR OLE MARKUSSEN: SØKNAD OM STØTTE FRA EKSTRAORDINÆRT NÆRINGSFOND

OM SAKEN

Helgelandsidyll Gunnar Ole Markussen (enkeltpersonforetak) søker støtte til oppgradering av bad og nyetablering av vedfyrte badstue.

Prosjektbeskrivelse:

Helgelandsidyll ønsker å videreutvikle og oppgradere sitt etablerte tilbud til reiselivsformål. Dette med tanke på å kunne tiltrekke seg flere vinterturister, og også med tanke på å videreutvikle samarbeidet med Selsøyvik Gamle Handelssted som i nær fremtid vil ferdigstille sitt diskolfanlegg. Dette vil etter all sannsynlighet føre til flere besøkende som har behov for gode overnattingstilbud.

Prosjektperiode er oppgitt som 1.12.20 til 01.05.21.

Helgelandsidyll har vært i gradvis oppbygging siden oppstart i 2018, og dette prosjektet henger sammen med den øvrige satsinga både hos Helgelandsidyll og hos andre aktører på Rangsund/Selsøyvik.

Kostnadsplan

Tittel	2020	2021	SUM
01. Prosjektkostnader flytende vedfyrte badstue	37 200	56 000	93 200
02. Prosjektkostnader oppgradering av bad	60 000	70 000	130 000
03.			0
Sum kostnad	97 200	126 000	223 200

Finansieringsplan

Tittel	2020	2021	SUM
01. Tilskudd fra næringsfondet	90 000		90 000
02. Lån i bank			0
03. Egenkapital	33 200		33 200
04. Eget arbeid	100 000		100 000
05. Andre finansieringskilder			0
Sum finansiering	223 200		223 200

VURDERING

I vurdering av søknader skal det legges særlig vekt på disse kriteriene:

- a) *I hvor stor grad tiltaket fremmer økt aktivitet, sysselsetting og verdiskaping basert på lokale utfordringer, behov og potensial*

Tiltaket kan bidra til økt aktivitet og verdiskaping, samt forlenget sesong. Tiltakene øker attraktivitet og gjør vedlikehold enklere. Samarbeid med andre aktører og forlenget sesong framstår særlig positivt

- b) *I hvor stor grad bedriftsrettede tiltak, tilskudd til etablerere og andre næringsrettede tiltak antas å motvirke negative virkninger av covid-19-utbruddet*

Tiltaket antas ikke å motvirke negative virkninger av covid 19 i særlig grad. Nytt bad gjør hygienesituasjonen bedre, og vil gjøre renhold enklere.

- c) *Hvor raskt tiltaket kan settes i gang.*

Prosjektperiode er oppgitt med oppstartdato i desember, og vil være ferdig i løpet av våren 2021.

Det er 926 081 kroner tilgjengelig på fondet før formannskapsmøtet 17. november.

KONKLUSJON

Tiltaket oppfyller kriteriene i forskriften for fondet og kan tildeles støtte.

VEDLEGG

- Søknad fra regionalforvaltning

- Brev med tilbud på arbeidet

RÅDMANNENS INNSTILLING:

Søknad om støtte til oppgradering av bad og nyetablering av vedfyrt badstue fra Helgelandsidyll Gunnar Ole Markussen innvilges med 90 000 kroner i tilskudd. Søknaden innvilges i tråd med midlertidig forskrift om tilskudd til kommunale næringsfond som følge av covid-19-utbruddet.

Rødøy kommune, 04.11.2020


Kitt Grønningsæter

Rådmann


Kristian A. Moen

Prosjektleder

Søknad om - Bedriftsrettet-/etablererstøtte

Prosjektnavn

Oppgradering av bad og nyetablering av vedfyrt flytende badstue

Kontaktopplysninger

Prosjektansvarlig/ -eier: Helgelandsidyll		Kontaktperson: Gunnar Markussen	
Adresse: Rangundveien 100		Postnr.: 8196	Poststed: SELSØYVIK
Mobil: 48224848	Telefon: -	Telefon arbeid: -	
E-post: post@helgelandsidyll.no		Bankkonto: 45162982730	
Organisasjonsnummer: 920286690		Antall årsverk (heltid/deltid): 1 / 0	

Prosjektinformasjon**Type virksomhet / type støttemottaker**

Reiseliv

Forretningside / mål og innhold med prosjektet

Startdato: 01.12.2020 Sluttdato: 01.05.2021

Helgelandsidyll v/Gunnar Markussen ønsker å videreutvikle og oppgradere sitt etablerte tilbud til reiselivsformål. Dette med tanke på å kunne tiltrekke seg flere vinterturister, og også med tanke på å videreutvikle samarbeidet med Selsøyvik Gamle Handelssted som i nær fremtid vil ferdigstille sitt diskgolffanlegg. Dette vil etter all sannsynlighet føre til flere besøkende som har behov for gode overnattingstilbud.

Hvem som eier prosjektet / deltakere i prosjektet i tillegg til støttemottaker

Gunnar Markussen

Kostnadsplan og finansieringsplan**Kostnadsplan**

Tittel	2020	2021	SUM
01.Prosjektkostnader flytende vedfyrt badstue	37 200	56 000	93 200
02. Prosjektkostnader oppgradering av bad	60 000	70 000	130 000
03.			0
Sum kostnad	97 200	126 000	223 200

Finansieringsplan

Tittel	2020	2021	SUM
01.Tilskudd fra næringsfondet	90 000		90 000
02.Lån i bank			0
03.Egenkapital	33 200		33 200
04.Eget arbeid	100 000		100 000
05.Andre finansieringskilder			0
Sum finansiering	223 200		223 200

Tilskudd/finansiering fra andre

Ingen

Andre opplysninger

Helgelandssidyll har etter etablering i 2018 gradvis bygd opp et tilbud som omfatter utleie av en leilighet med totalt 7 sengeplasser, 2 Glampingtelt med inntil 7 sengeplasser. Tilgang dusj/toalettforhold i egen modul, og oppgradert bryggehuset med kjøkken og spiseplass. Nytt flytebryggeanlegg med tilhørende sløyebenk. Utleie av 3 Aluminiums båter m/motorer. Utleie av 5 stk havkajakker og 21 fot overbygd båt med varmeanlegg for ørn og fiskesafari. Utleie av sykler. Vi har også etablert en liten kjøkkenhage, slik at våre gjester kan høste grønnsaker og potet under oppholdet. Vi har pr i dag ikke mottatt noen form for tilskudd eller støtte.

Har du/dere søkt andre offentlig instanser om tilskudd til prosjektet/tiltaket: Nei

Mottatt bagatellmessig støtte de tre siste regnskapsårene: Nei

Begrunnelse for avslaget**Geografi**

1836-Rødøy

Vedlegg

Dokumentnavn	Filstørrelse	Dato
Kostnader.docx	13 676	27.10.2020

Utvidelse/restaurering av bad ca 4.5 kvm.

Selsøyvoll A/S
Org.nr. 970895426

Gunnar Markusen

Som svar på din forespørsel angående totalrenovering og utvidelse av baderom i din utleieleilighet i Rangsund , kan vi på grunnlag av egen erfaring og gjennomsnittspris for renovering av baderom i denne størrelse (4,5kvm.) Inkludert . Materialer , baderomsinnredning ,dusjkabinett ,toalett.

Arbeider for .Tømrer ,Rørlegger , Elektriker og Maler/flislegger.

Og levering av rivningsavfall til godkjent mottak , anslå en totalpris på mellom 280000kr — 330000kr.

For Tømrermester Selsøyvoll A/S
Harry Selsøyvold

Arbeidskostnader:

Demontering av dusjvegger, wc, håndvask og skap – blanding av vannledninger og frakobling av elanlegg.

Riving av vegger

Meisling av flis

Bygging av nye vegger med kubbing – utforing av eksisterende vegg mot kjøkken.

Legging av varmekabler

Støpning av nytt gulv

Rep og maling av tak.

Rørleggerarbeid (justering av eksisterende)

Elektrikerarbeid (Tilkobling av nye varmekabler, lysarmatur, avtrekksvifte og håndklevarmer)

Ventilasjon (Rep av eksisterende anlegg)

Materiell:

Stenderverk, liner, kubbing og listverk

Skruver og spiker

Baderomsplater – 21 kvm

Dør

Flis, lim og fugemasse - 4.5 kvm

Rørleggermateriell – Dusj, håndvask og toalett

Elektrikermateriell – varmekabler, avtrekksvifte, lysarmatur, kabler, termostat og brytere

Hyller og skap