



11320

Saksbehandler: Hanne Grimsland**Sakens hjemmelsgrunnlag:** Forskrift om nydyrking av 1997. Forskrift om rammer for vannforvaltning av 2007.

Jnr. ref: 646

Arkiv:

Klageadgang: Ja

Off. dok: Ja

Søknad om godkjenning av plan for nydyrking på gnr 32 bnr 1.

Søker: Knut Sperstad, Sperstadveien 133, 8187 Jektvik

Gjelder: Fulldyrking av ca 8 daa, på gnr 32 bnr 1

Knut Sperstad søker godkjenning av plan for nydyrking 27.11.2019 på egen eiendom. Arealet ligger på Buvika ved Jektvik.

Nydyrkingen søkes på areal som består av noe skog, og åpen/jorddekt fastmark. Arealet som er planlagt dyrket skal brukes som grovfor og delvis beite til kyr.

Søknad

Det søkes om nydyrking for å få grovfor, og beite til kyr på melkebruk i Jektvik.

Søker opplyser om gårdsdrift:

Buskap 22 båser med plass til melkekyr, og 50 plasser til ungfø.

Egen eiendom er på 147 daa fulldyrka jord, 57 daa innmarksbeite.

Egen eiendom totalareal 1 452 daa, derav 200 daa skog og resterende er anna areal.

Kart vedlagt som grøftingsplan er ved søker, i søknad av dato 27.11.2019. Planlagt 6 dreneringsrør, utløp mot hav.

Kart vedrørende deponi vedlagt søknad.

Eksisterende avkjørsel vil bli brukt.

Søknaden er sendt til følgende høringsinstanser

- Fylkesmannen i Nordland
- Nordland Fylkeskommune
- Sametinget
- Reinbeitedistrikt Hestmannen/Strandtindene

Ved høringsbrev av 26.3.2020 er gitt høring etter forskrift om nydyrking. Frist for uttale ble satt til 26. april 2020.

Uttalelser:

Merknader er mottatt fra instanser:

- Nordland fylkeskommune, om alminnelig forsiktighet overfor kulturminner som måtte finnes. Tiltakshaver har meldeplikt ved funn.
- Fylkesmannen i Nordland, som berører flere forhold:
 - Arealet som søkes nydyrket inngår i Hestmann/Strandtindene reinbeitedistrikt, og brukes til vinter og vår- beite.
 - Viser til eksisterende flyttlei mellom Buvik, og Sperstad selv det ikke er oppmerket i reindriftskart. Flyttlei kan ikke stenges.

- Ved oppsett av permanente gjerde, må dette avklares med reinbeitedistriktet.

Lovgrunnlag

Søknad om godkjenning av nydyrking skal behandles etter forskrift for nydyrking av 2.5.1997. Forskriften er gitt i medhold av jordlovens § 11. Retningslinjer for praktisering av forskrift for nydyrking er gitt av landbruksdepartementet i rundskriv M-19/97.

Etter nydyrkingsforskriften skal det:

Plan for nydyrking skal være godkjent av kommunen (§1)

Legges særlig vekt på virkninger for natur- og kulturlandskapsverdiene (§5.1)

Legges vekt på om det styrker arealgrunnlaget og legger til rette for driftsmessig gode løsninger (§5.2)

(Når godkjenning ikke kan gis) §6: Det skal settes igjen en vegetasjonssone mot vassdrag; ved årsikker vannføring er sonen minst 6 meter, uten årsikker vannføring er sonen minst 2 meter, som årsikker vannføring regnes stillestående eller rennende overflatevann.

For tiltak som er over 50 daa behandles tiltak med konsekvensutredning etter forskrift av 26. juni 2009.

Det skal framgå av avgjørelsen i kommunen hvilke natur og kulturlandskapsverdier som berøres (§10)

For søknad skal være med kart som viser planlagt dyrkingsareal og adkomst, og søknaden skal følges av en plan for grøfting. Søknaden skal angi økonomiske og driftsmessige fordeler med nydyrkingen.

Videre gir forskrift for produksjonstilskudd av 22.3.2002 bestemmelser om at nydyrking, senking av bekk, mv, skal være godkjent av kommunen. Mot vassdrag med årsikker vannføring skal det settes igjen en vegetasjonssone på minst 2 meter målt horisontalt ved normalvannføring, slik sone kan ikke jordarbeides, jfr §8 Miljøkrav, i kulturlandskapet. Kommunen kan samtykke til inngrep av betydning for kulturlandskapet, nevnte inngrep som kan være på tale ved nydyrking er: Lukking og senking av bekker og kanaler, oppdyrking av skogbryn, kantsoner og restarealer mot innmark, ferdselsårer. Se rundskriv fra SLF 31/09 til § 8.

(I tidligere beskrivelser om kantsone 2 meter, var det ikke gjeldene mot kanaler som drenering på profilerte arealer.)

Fra juli 2009 gjelder lov om naturmangfold, der kommunen i avgjørelsen av arealsaker skal se til at saken er nok opplyst etter prinsippene i lovens § 8 og §12. Kunnskap om sårbare arter og førevar-prinsippet skal avveies.

Fra 2016 gjelder forvaltningsplan for vannforekomster i Nordland, Nordland fylkeskommune er vannregionmyndighet, videre er Fylkesmannen i Nordland og NVE sektormyndigheter.

Ved forskrift om konsekvensutredning skal følges forskrift om konsekvensutredning §4, jfr brev fra Landbruksdepartementet i 2013. Ved nydyrkingsplaner over 50 daa skal det konsekvensutredes.(vedlegg 2b).

Landbruksfaglig vurdering

Knut Sperstad er aktiv gårdbruker med melkekyr. Totalt driver Sperstad 225 daa fulldyrka jord, og 97 daa innmarksbeite. Da alle kyr (foruten okser over 6 mnd) har krav på utegang i minimum 8 uker, er det reelt at gårdbruker ønsker mer beite

Det er ikke kjente miljøverdier i området.

Som helhet er det ikke tap av sjeldne verdifulle landskapstyper, og nydyrking vil ikke endre landskapets preg.

Ved sjekk mot Miljøbase.no er det ikke registrert naturverdier i området.

Etter forskrift om nydyrking har søker ansvar for planlegging. Hvis planen endres vesentlig, skal det meldes til kommunen.

Ved avgjørelsen skal det legges vekt på om det ut fra jordloven § 1 er ønskelig å styrke driftsgrunnlaget for driftsenheten, og om nydyrkingstiltaket legger til rette for driftsmessig gode løsninger.

Etter samtale med Tinerådgiver Solfrid Pedersen er en tommelfingerregel at arealbehovet til en melkeku er 10 daa, generelt sett.

Ved dårlig avling økes arealbehovet til 12- 13 daa pr ku, og motsatt ved god avling.

Arealbehovet til 22 melkekyr vil være 220 daa fulldyrket

2019 hadde Knut Sperstad til rådighet 225 daa fulldyrket areal, ved søknad om produksjonstilskudd.

Gården dekker derfor sitt arealbehov ved leiejord hos noen eiendommer. Gården har dermed behov for å sikre seg eget areal ved nydyrking, og for å styrke driftsgrunnlaget.

Dokumenter:

Søknad om godkjenning av nydyrking m vedlegg, søker

- Kart nåsituasjon
- Grøfteplan i kart

Høringsbrev til regionale myndigheter, kommunen

Innkomne høringsuttalelser:

- Nordland fylkeskommune
- Sametinget
- Fylkesmannen i Nordland

Forskrift om nydyrking

Rådmannen fremmer slik innstilling:

1. Med hjemmel i forskrift om nydyrking av 1997, godkjennes for Knut Sperstad, Sperstadveien 133, 8187 Jektvik, plan om nydyrking av ca 8 dekar på gnr. 32 bnr. 1 som søkt med vilkår. Søker har behov for slåmark og beite. Det vises til søknad av 27.11.2019.
2. Mot hav avsettes av et 6 m belte med vegetasjon i henhold til forskrift om nydyrking §6 mot hav.
3. Nydyrkinga skal ikke være til hinder for allmenn ferdsel i området.
4. Søker har ansvar for planlegging av feltet. Ved vesentlige endringer i planen skal den godkjennes av kommunen. Grunnforhold må undersøkes, og dyrkingsfeltet avgrenses etter forholdene.
5. Det er beiteområde for rein, og at det kan forventes at rein trekker inn på nydyrkingsfeltet. Ved inngjerding må dette avklares med reinbeitedistriktet.
6. Flyttlei mellom Sperstad og Buvika kan ikke stenges.
7. Tiltakshaver har selv ansvar for å avtale hensyn mot vei, linjer, vannledning med mer overfor kommune, kraftlag og vegvesen, m.fl.
8. Forsiktighet overfor kulturminner som måtte finnes. Tiltakshaver har meldeplikt ved funn.

Det vises til forskrift om nydyrking av 1997.

Det er gjort avveining av naturhensyn ved Lov om naturmangfold av 2009 §§8 og 9, jfr samme lov §7.

Rødøy kommune, den 15.6.2020


Kitt Grønningsæter
Rådmann


Kjetil Hansen
Teknisk sjef

Tøm skjema

Søknad om godkjenning av plan for nydyrking i

Kommune
Rødøy

Fylke
Nordland

Dette skjemaet skal brukes ved søknad om godkjenning av plan for nydyrking, jf. forskrift [om nydyrking § 7](#). Skjemaet skal før anleggsstart sendes den kommunen der arealet som ønskes nydyrket ligger. Kommunens avgjørelse kan påklages til Fylkesmannen. Les veiledningen på side 2 og 3 før søknaden fylles ut. Fyll også ut vedleggslisten på side 2 i skjemaet, og legg ved påkrevd og relevant dokumentasjon.

Nydyrkingstiltaket kan ikke iverksettes før planen er godkjent. Dersom nydyringsarealet er over 50 dekar (et vedlegg II-tiltak) skal kommunen behandle tiltaket etter [forskrift om konsekvensutredninger § 8](#). Også mindre tiltak (under 50 dekar) skal behandles etter § 3 dersom det ikke kan utelukkes at tiltaket kan få vesentlige virkninger for naturmangfold eller andre viktige miljøhensyn. Kommunen skal vurdere tiltaket etter bestemmelsene i kap. II i naturmangfoldloven.

Grunnopplysninger

Søkerens navn (etternavn, for og mellomnavn)
Knut Sperstad

Fødselsnr. (11 siffer)
03125742318

Organisasjonsnr. (9 siffer)
969644002

Adresse
Sperstadveien 133

E-postadresse
knuspers@online.no

Telefonnr.
47017394

Eiendommen søknaden om plan for nydyrking gjelder

Gnr.
32

Bnr.
1

Fnr.

Opplysninger om eiendommen (oppgis i dekar) og nydyrkingstiltaket

	Eiendommens totalareal	Fulldyrka jord	Overflatedyrka jord	Innmarksbeite	Produktiv skog	Uproduktiv skog	Myr	Annet areal
1	1425	204		50				
2	Beskrivelse av driftsbygninger på eiendommen (antall husdyrplasser, lagringskapasitet grovfôr, kornlager, korn tørke, kjølelager etc.) 22 båser for melkekyr + 50 plasser for ungdyr							
3	Driftsform på eiendommen (husdyrhold, planteproduksjon mv.) Melk og storfekjøtt							
4	Ved husdyrhold oppgi antall dyr 64				Ved planteproduksjon, oppgi eid areal i drift Antall dekar:			
5	Har eiendommen tilstrekkelig spredeareal for husdyrgjødsel i forhold til husdyrholdet? ☒ Ja ☐ Nei				Hvis nei, angi behov for ytterligere spredeareal (dekar)			
6	Er det registrerte natur- og kulturlandskapsverdier på eiendommen? Se veiledningens punkt E og F ☐ Ja ☒ Nei ☐ Vet ikke						Hvis ja, oppgi navn/nummer på lokaliteten(e)	
7	Oppgi totalarealet som skal nydyrkes (dekar) 8			Til fulldyrka jord (dekar) 8		Til overflatedyrka jord (dekar)		
8	Hva slags mark skal nydyrkes? Se eventuelt Gårdskart						Oppgi forventet avling	

9	Ved nydyrking av skogareal, oppgi hogstklasse og bonitet Middels til lav bonitet.	
10	Beskriv planlagt drift av nydyrkingsarealet (utdypes eventuelt i eget vedlegg) Det skal fulldyrkes til slått og beite.	
11	Oppgi hvilke økonomiske og driftsmessige fordeler som oppnås ved nydyrkingen (legg ved kostnadsoverslag for nydyrkingen)	
12	Dato 27.11.2019	Søkerens underskrift

Vedleggsliste

Søknaden <u>skal</u> inneholde:	Vedlagt	
Kart i farge (målestokk 1:5000) som viser det planlagte nydyrkingsarealet, atkomsten til nydyrkingsarealet, eiendommen og området omkring	☒	
Plan for grøfting av nydyrkingsarealet (med en beskrivelse av hvor stein / stubber skal deponeres / dumpes)	☐	
Søknaden <u>kan</u> også inneholde:		Ikke relevant
Konsekvensutredning	☐	☐
Beskrivelse av planlagt drift av nydyrkingsarealet (jf. punkt 10)	☐	☐
Kostnadsoverslag for nydyrkingen (jf. punkt 11)	☐	☐
Kart over registrerte natur- og kulturlandskapsverdier	☐	☐

Veledning

A. Nydyrking kan bare skje etter godkjenning

Nydyrkingstiltaket kan ikke settes i gang før plan for nydyrking er godkjent av kommunen. Grunneier, jordskifteretten på vegne av den som har begjært jordskifte, eller leietager mv. kan søke om godkjenning av plan for nydyrking. Godkjenningen faller bort dersom nydyrking ikke er iverksatt innen 3 år etter at tillatelsen er gitt. Kommunen kan sette vilkår ved godkjenning av plan for nydyrking, jf. [forskrift om nydyrking § 4](#).

B. Saksbehandlingen

Før vedtak treffes skal kommunen innhente de uttalelsene som er nødvendige, jf. [forskrift om nydyrking § 9](#), og ellers sørge for at saken er så godt opplyst som mulig. Regional kulturminnemyndighet skal gis anledning til å uttale seg. Sametinget skal gis anledning til å uttale seg dersom nydyrkingen kan berøre deres fagområder. Fylkesmannen skal gis anledning til å uttale seg der nydyrkingen kan berøre vesentlige miljøverdier. Det skal settes en frist for uttalelse på minst en måned. Kommunens avgjørelse kan påklages til Fylkesmannen.

C. Hva regnes som nydyrking

Som nydyrking regnes fulldyrking og overflatedyrking av udyrka mark eller gjenoppdyrking av jordbruksareal som har ligget unytta i over 30 år. Med fulldyrking menes rydding og bryting til vanlig pløvedybde slik at arealet kan nyttes til åkervekster eller til eng og beite som kan fornyes ved pløying. Med overflatedyrking menes rydding og sletting av overflaten slik at maskinell høsting er mulig. Opparbeiding av overflatedyrka mark til fulldyrka mark regnes ikke som nydyrking.

D. Vilkår/forutsetning for godkjenning

Planen for nydyrking kan ikke godkjennes dersom nydyrkingsarealet ligger i kantsonen mot vassdrag. I slike tilfeller må det settes igjen en vegetasjonssone mot vassdraget. Langs vassdrag med årssikker vannføring skal sonen være minst 6 meter målt ved normal vannføring. Langs vassdrag uten årssikker vannføring skal sonen være minst 2 meter. Som vassdrag regnes stillestående eller rennende overflatevann med årssikker vannføring og vannløp uten årssikker vannføring dersom det atskiller seg tydelig fra omgivelsene. Dersom nydyrkingsarealet er over 50 dekar (et vedlegg II-tiltak) skal kommunen behandle tiltaket etter [forskrift om konsekvensutredninger § 8](#). Også mindre tiltak (under 50 dekar) skal behandles etter § 3 dersom det ikke kan utelukkes at tiltaket kan få vesentlige virkninger for naturmangfold eller andre viktige miljøhensyn. Godkjenning av plan for nydyrking etter nydyrkingsforskriften fritar ikke grunneier for plikten til å innhente nødvendig tillatelse etter annet lovverk.

E. Andre forhold av betydning for avgjørelsen

Formålet med forskrift om nydyrking er å sikre at nydyrking skjer på en måte som tar hensyn til natur- og kulturlandskapsverdiene. Det skal legges særlig vekt på hvilken virkning nydyrkingen kan få for natur- og kulturlandskapsverdiene, og det skal gå fram av kommunens avgjørelse hvilke verdier som berøres, samt hvilke konsekvenser nydyrkingen får for disse. Hensynet til natur- og kulturlandskapsverdier skal vurderes for større områder uavhengig av eiendomsgrenser. Som natur- og kulturlandskapsverdier regnes miljøkvaliteter som landskapsbildet, mangfoldet i naturen og kulturminner. Til landskapsbildet hører eksisterende atkomst til bakenforliggende areal. I vektleggingen skal det tas hensyn til om det er sjeldne miljøverdier på arealet, og hvor sjeldne disse miljøverdiene eventuelt er. Det skal tas slike hensyn som [naturmangfoldloven](#) foreskriver ved kommunens behandling av søknaden. Kommunens vurderinger etter naturmangfoldloven §§ 8-12 skal fremgå av vedtaket, jf. naturmangfoldloven § 7.

I tillegg til natur- og kulturlandskapsverdier skal kommunen legge vekt på om det er ønskelig å styrke driftsgrunnlaget for driftsenheten og om nydyrkingstiltaket legger til rette for driftsmessig gode løsninger. Utfallet av søknaden vil bero på en avveining av de relevante momentene i forhold til hverandre.

F. Nærmere om utfylling av søknadsskjemaet

Oppgi navn, fødselsnummer (ev. organisasjonsnummer), adresse, gårds- og bruksnummer (ev. festenummer) på eiendommen som søknad for nydyrking gjelder, og telefonnummer. I punktene 1-6 gis det opplysninger om eiendommen og i punktene 7-11 gis det opplysninger om arealet som ønskes nydyrket. Det er viktig at punktene fylles ut med hensyn til vurderingen av nydyrkingstiltaket. Under punkt 1 skal det bare føres opp areal som hører til eiendommen, ikke leid areal. Arealinformasjon i punkt 1 kan hentes fra NIBIOs [Gårdskart](#) på internett. "Produktiv skog" innebærer skog av særs høy, middels og lav bonitet. "Annet areal" innebærer kategoriene jorddekt og skinn fastmark, bebyggd, samferdsel, vann, bre og ikke klassifisert areal. I punkt 5 oppgis behov for areal i forhold til produksjonsomfanget. Det skal oppføres det areal som eiendommen mangler, og som er nødvendig for å tilfredsstille kravene til spredareal i [forskrift om gjødselvarer mv. av organisk opphav § 24](#). Når behovet for areal skal beregnes, medtas ikke leid areal, kun eid areal. Informasjon om registrerte natur- og kulturlandskapsverdier under punkt 6 kan kommunen være behjelpelig med å fremskaffe. Det finnes også karttjenester på internett, blant annet:

- o Natur- og landskapsverdier:
 - Miljødirektoratets karttjeneste [Naturbase](#)
 - Artsdatabankens karttjeneste [Artskart](#)
 - NIBIOs kartløsning [Kilden](#)
- o Kulturverdier:
 - Riksantikvarens [Kulturminnesøk](#)

Registrerte naturverdier kan eksempelvis være prioriterte arter og utvalgte naturtyper etter naturmangfoldloven eller arter og naturtyper oppført i Norsk Rødliste (for arter 2010, for naturtyper 2011). Andre natur- og kulturlandskapsverdier kan være områdevern etter naturmangfoldloven, kulturminner etter kulturminneloven, helhetlige kulturlandskap, utvalgte kulturlandskap i jordbruket, Miljøregistreringer i skog, vernskog, og områder som er vurdert som svært viktige (A-lokalitet) og viktige (B-lokalitet) for biologisk mangfold i Naturbase.

Veiledning

G. Tilsyn og overtrødelse

Kommunen skal føre tilsyn med at bestemmelsene i nydyrkingsforskriften og vedtak fattet med hjemmel i den følges, jf. [forskrift om nydyrking § 12](#). Kommunen kan i den forbindelse foreta befaring på eiendommen. Kommunen skal gi Fylkesmannen melding om brudd. Fylkesmannen skal varsle departementet dersom bruddet bør følges opp ved tvangsgebyr etter annet ledd. Ved brudd på forskriften eller vedtak fattet med hjemmel i den, kan kommunen pålegge tiltakshaver å reparere skaden, godkjenningen kan trekkes helt eller delvis tilbake, eller Fylkesmannen kan pålegge den ansvarlige tvangsgebyr, jf. [forskrift om nydyrking § 12](#).

H. Kulturminner

Dersom nydyrkingstiltaket utgjør 15 dekar eller mer av samlet overflate over en periode på fem år, regnes det som et "større privat tiltak", og omfattes også av undersøkelsesplikten i [kulturminneloven § 9](#). I disse sakene vil nydyrkingsforskriften og kulturminneloven gjelde side om side. Dette betyr at tiltakshaver må ha nødvendige tillatelser etter begge regelverk før tiltaket kan i verksettes. Se Klima- og miljødepartementet sitt rundskriv [T-2/99 om nydyrkingstiltak](#).

Staten kan dekke utgifter til arkeologiske arbeider dersom disse blir urimelig tyngende for tiltakshaveren, jf. [kulturminneloven § 10](#). Det vises til Klima- og miljødepartementet sitt rundskriv som omhandler mindre, private tiltak: [T-2/2007 om dekning av utgifter til arkeologiske arbeider](#).

Dersom det under gjennomføringen av tiltaket, uansett størrelse, påtreffes automatisk fredete kulturminner jf. [kulturminneloven § 4](#), skal arbeidet stanses og melding sendes til fylkeskommune/Sametinget, jf. [kulturminneloven § 8](#).

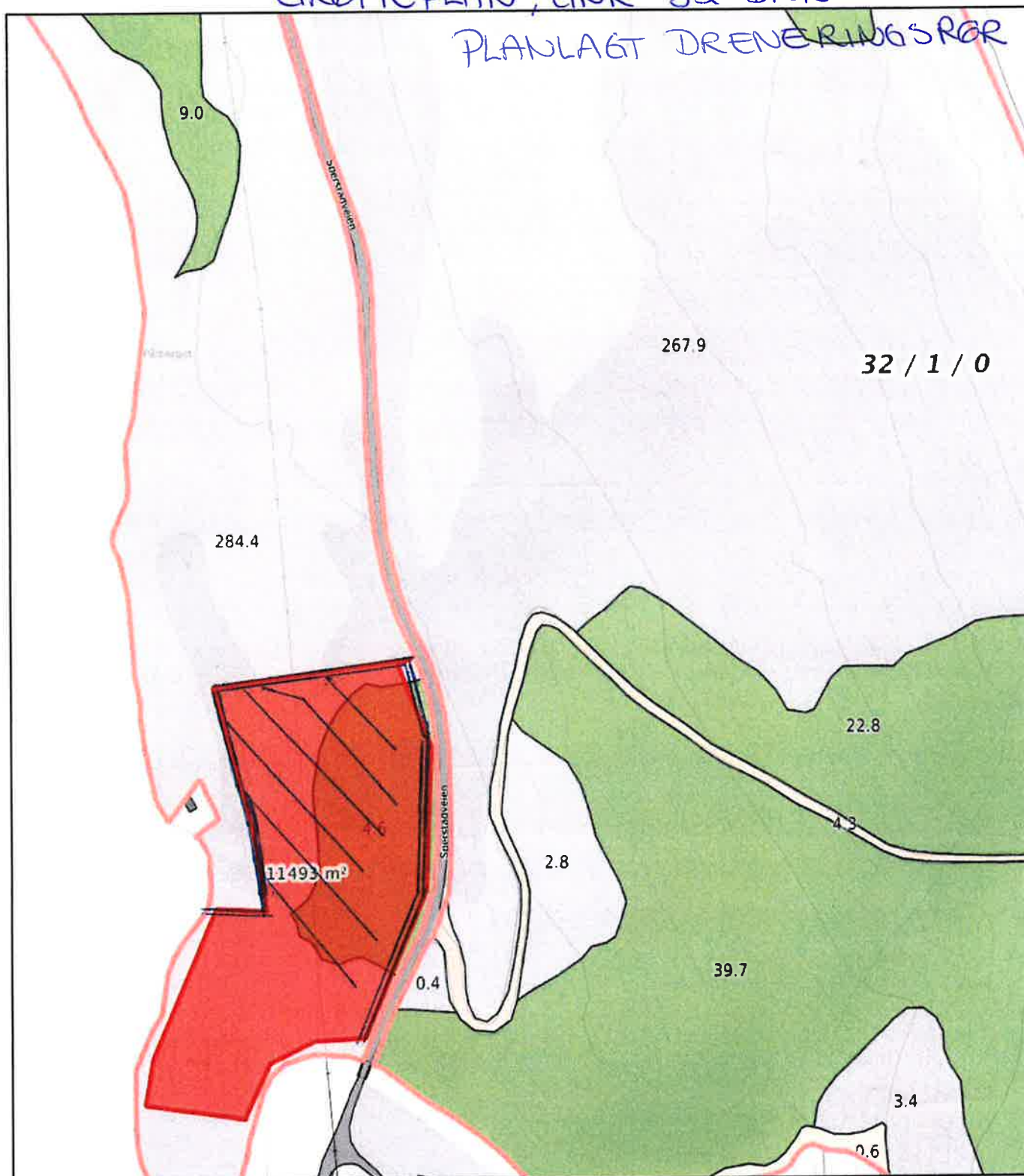
1 Deponi



<

GRØTTEPLAN, GNR 32 BNR 1

PLANLAGT DRENERINGSRØR



0 20 40 60m

Målestokk 1: 2000 ved A4 utskrift

Utskriftsdato: 14.12.2019 13:40

Eiendomsdata verifisert: 14.12.2019 12:54

GÅRDSKART 1836-32/1/0

Tilknyttede grunneiendommer:

32/1/0



NIBIO

NORSK INSTITUTT FOR
BIOØKONOMI

Markslag (AR5) 7 klasser

TEGNFORKLARING

	Fulldyrka jord
	Overflatedyrka jord
	Innmarksbeite
	Produktiv skog
	Annet markslag
	Bebyggd, samf., vann, bre
	Ikke klassifisert
	Sum

AREALTALL (DEKAR)

147.2	
0.0	
57.0	204.2
200.9	200.9
973.5	
11.3	984.8
35.3	35.3
1425.2	1425.2

Kartet viser valgt type gårdskart for eiendommen man har søkt på. I tillegg vises bakgrunnskart for gjenkjennelse. Arealstatistikken viser arealer i dekar for alle teiger på eiendommen. Det kan forekomme avrundingsforskjeller i arealtallene.

Ajourføringsbehov meldes til kommunen.

— Arealressursgrenser

□ Eiendomsgrenser

● Driftssenterpunkt

«MottakerNavn»
«Kontakt»
«Adresse»
«Postnr» «Poststed»

Dato:26.03.2020
Saksbehandler:Hanne Grimsland
Telefon direkte:75 09 80 37
Deres ref.:«Ref»
Løpenr.:1577/2020
Saksnr./vår ref.:2020/212
Arkivkode:

Uttalelse vedrørende nydyrking gnr 32 bnr 1 Rødøy kommune

Rødøy kommune mottok i november 2019 søknad via epost fra Knut Sperstad om nydyrking av 8 daa på egen eiendom gnr 32 bnr 1.

Knut Sperstad driver melkebruk på Sperstad, og har i skjema 64 dyr totalt.

Gnr 32 bnr 1 har pr dags dato 147 daa fulldyrket, og 57 daa innmarksbeite.

Arealet som søkes nydyrket ligger nært havet og består av 4,6 daa skog med middels bonitet og resten uproduktiv skog.

Ser ikke at arealet har kulturminner nært foreliggende, men arealet inngår i kartlagene til reindriften.

Høringfrist settes til 26.04.2020

Med vennlig hilsen

Hanne Grimsland
Fagkonsulent

Dette brevet er godkjent elektronisk og har derfor ikke underskrift

Vedlegg:

- 1 Kart nydyrking, gnr 32 bnr 1
- 2 Kart nydyrking deponi, gnr 32 bnr 1
- 3 Oversiktskart gnr 32 bnr 1
- 4 Søknad nydyrking gnr 32, bnr 1

Teknisk etat

Postadresse:
Vågaveien 100, 8185 Vågaholmen
Besøksadresse:
Rødøy rådhus, Vågaveien 100

Telefoner:
Sentralbord: 75 09 80 00
Telefon:

Elektroniske adresser:
postmottak@rodoy.kommune.no
Hanne.Grimslund@rodoy.kommune.no
www.rodoy.kommune.no

Orgnr.:
945 717 173



Rødøy kommune

8185 Vågaholmen

Saksbehandler, innvalgstelefon

Åsmund Andersen, 75531597

Uttalelse til plan for nydyrking på eiendom 32/1 i Rødøy kommune

Fylkesmannen i Nordland viser til kommunens høringsbrev i forbindelse med søknad fra Knut Sperstad om godkjenning av plan for nydyrking av 8 dekar skogsmark på eiendom 32/1 i Rødøy kommune. I nydyrkingssaker uttaler vi oss om miljøverdier, samt reindriftsinteresser dersom det søkes om nydyrking innenfor reindriftsområder.

Vi har ingen miljøfaglige merknader til søknaden.

Omsøkt nydyrkingsareal ligger i Hestmannen/Strandtindene reinbeitedistrikt. Området blir brukt til vinter- og vårbeite. Reindriftsloven § 19 fastslår at reindrifta har beiterett i fjellet og annen utmarksstrekning, og beiteretten gjelder hele året.

Reinbeitedistriktet er avhengig av at rein kan flyttes og trekke fritt forbi Buvika for å kunne bruke beiteområdene mellom Melfjorden og Væragfjorden. Selv om det ikke er tegnet inn i reindriftskartet er det ei flyttleie for rein mellom Buvik og Sperstad, og videre mot den inntegnede flyttleia ved Jektvik. Fjellpartiet mellom Sperstadtinden og Våtviktinden er svært bratt, og det er lite sannsynlig at det er egnet å flytte rein her. Omsøkt areal ligger i et smalt område med bratt terreng på østsiden og fjord på vestsiden av Sperstadveien. Området fungerer dermed som en flaskehals, som gir området svært stor verdi for reindrifta.

Reindriftslovens § 22 slår fast at reindriftsutøvere har adgang til fritt og uhindret å drive og forflytte rein i de deler av reinbeiteområdet hvor reinen lovlig kan ferdes. Flyttleier må ikke stenges. Det er funksjonen til flyttleiene som er vernet i reindriftslovens § 22, og ikke et konkret begrenset areal eller terrengformasjon. Inntegningen i reindriftskartet er ikke juridisk bindende for hvor det går flyttleier. Reindriftskartene er å regne som illustrasjon på hvordan reindriftsnæringa i hovedsak og normalt bruker sine beiteområder. I dette tilfellet er ikke reindriftskartet oppdatert for de flyttleiene distriktet nødvendigvis må bruke for å komme seg til og fra beiteområdene på halvøya.

Fylkesmannen er opptatt av å bidra til å dempe potensielle konflikter mellom jordbruk og reindrift. En utfordring med nydyrking er økte konflikter med rein på innmark, spesielt i og i nærheten av reinens vårbeiteland. I denne saken ber vi kommunen i samråd med tiltakshaver om å vurdere alternative løsninger som har mindre potensiale til konflikt mellom næringene.

Dersom kommunen gir tillatelse til nydyrking, må tiltakshaver gjøres kjent med at nydyrkingsarealet er i et reinbeiteområde og at det kan forventes at rein vil kunne trekke inn på arealet. Hvis tiltakshaver ønsker å sette opp permanente gjerder i området må dette avklares med reinbeitedistriktet. Vi minner om at det ikke kan settes opp gjerder som fører til at flyttleia mellom Sperstad og Buvik blir stengt.



Med hilsen

Mia Marthinus Husdal (e.f.)
underdirektør

Åsmund Andersen
rådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent

Saksbehandler reindrift: Anne Isabelle Utsi - 75547855

Kopi på epost til:

Knut Sperstad
Hestmannen / Strandtindene reinbeltedistrikt v/ Kurt Gaup

Rødøy kommune
Postboks 93

8185 VÅGAHOLMEN

Kulturminnefaglig uttalelse - søknad om nydyrking - gnr 32 bnr 1 Rødøy kommune

Fylkeskommunen er myndighet for å ivareta *kulturminner* i arealplanleggingen, i h.h.t. Lov om Kulturminner av 1978 og forskrift om nydyrking fastsatt av Landbruksdepartementet 2. mai 1997.

Tiltaket er sjekket mot våre arkiver. Så langt Nordland fylkeskommune kjenner til, er den planlagte nydyrkingen ikke i konflikt med registrerte verneverdige kulturminner. *Alle kulturminner er imidlertid ikke registrert.* Fylkeskommunen vil derfor vise til tiltakshavers aktsomhets- og meldeplikt dersom en under markinngrep skulle støte på fornminner, jf. kulturminnelovens § 8 andre ledd. Dersom det under arbeidet skulle oppdages gamle gjenstander, ansamlinger av trekull eller unaturlige/ uventede steinkonsentrasjoner, må fylkeskommunen v/Kulturminner i Nordland underrettes umiddelbart. Det forutsettes at nevnte pålegg bringes videre til dem som skal utføre arbeidet i marken.

Uttalelsen gjelder ikke samiske kulturminner; det vises til egen uttalelse fra Sametinget.

Med vennlig hilsen

Geir Davidsen
seksjonsleder for Kulturminner

Martinus Hauglid
arkeolog

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke underskrift.

Hovedmottakere:

Rødøy kommune

Postboks 93

8185

VÅGAHOLMEN

Adresse

Postmottak
Fylkeshuset
8048 Bodø

Tlf.: 75 65 00 00
E-post: post@nfk.no

Avdeling for samfunnsutvikling
Kulturminner i Nordland
Martinus Hauglid
Tlf: 75 65 05 26/ 909 59111

Besøksadresse Prinsensgt. 100

Kopi til:
Sametinget

Ávjavárgeidnu 50

9730

KARASJOK



SÁMEDIGGI
SAMETINGET

Poasstaadræssa/adresse Tel: 78 47 40 00
Ávjovárgeaidnu 50 Org.nr: 974 760 347
9730 Kárásjohka/Karasjok samediggi@samediggi.no
Ássjegiehtadalle/ Sidsel Bakke
saksbehandler
Tel: +47 78 47 41 79

Rødøy kommune
Postboks 93
8185 VÅGAHOLMEN

ÁSSJE/SAK
20/1478 - 3

MIJÁ SIEV./VÅR REF.
20/9561

DIJÁ SIEV./DERES REF.
1577/2020 2020/212

BIEJVVE/DATO
03.04.2020

Uttalelse vedrørende høring - Nydyrking - Gbnr 32/1, Rødøy kommune.

Vi viser til deres brev av 26.03..2020

Etter vår vurdering av beliggenhet, omfang og annet kan vi ikke se at det er fare for at det omsøkte tiltaket kommer i konflikt med automatisk freda, samiske kulturminner. Sametinget har derfor ingen spesielle merknader til tiltaket.

Skulle det likevel under arbeid i marken oppdages gjenstander eller andre spor som tyder på eldre aktivitet i området, må arbeidet stanses og melding sendes Sametinget og fylkeskommunen omgående, jf. lov 9. juni 1978 nr. 50 om kulturminner (kml.) § 8 annet ledd. Vi forutsetter at dette pålegg formidles videre til dem som skal utføre arbeidet i marken.

Vi minner om at alle samiske kulturminner eldre enn fra 1917 er automatisk freda i følge kml. § 4 annet ledd. Samiske kulturminner kan blant annet være bygninger, hustuffer, gammetuffer (sirkulære flater, ofte med steinsatt ildsted og voll omkring), teltplasser (synlig som et steinsatt ildsted), ulike typer anlegg brukt ved jakt, fangst, fiske, reindrift eller husdyrhold, graver, offerplasser eller steder det knytter seg sagn til. Denne oppregningen er på ingen måte uttømmende. Mange av disse er fortsatt ikke funnet og registrert av kulturminnevernet. Det er ikke tillatt å skade eller skjemme freda kulturminne, eller sikringssonen på 5 meter rundt kulturminnet, jf. kml. §§ 3 og 6.

Vi gjør forøvrig oppmerksom på at denne uttalelsen bare gjelder Sametinget, og viser til egen uttalelse fra Nordland fylkeskommune.

Varrudagáj/Med hilsen

Andreas Stångberg
fágajođiheadji/fagleder

Sidsel Bakke
seniorráđđeaddi / seniorrådgiver

*Dát tjála le elektrávnálettjat dáhkkidum ja vuollájtjálek sáddiduvvá./
Dette dokumentet er elektronisk godkjent og sendes uten signatur.*

Girje vuostájvállde / Hovedmottaker:
Rødøy kommune

Postboks 93

8185 VÅGAHOLMEN

Kopiija / Kopi til:
Nordland fylkeskommune

8048 BODØ



Forskrift om nydyrking

Dato	FOR-1997-05-02-423
Departement	Landbruks- og matdepartementet
Publisert	Avd I 1997 899
Ikrafttredelse	15.05.1997
Sist endret	FOR-2020-06-02-1115
Gjelder for	Norge
Hjemmel	LOV-1995-05-12-23-§3, LOV-1995-05-12-23-§11, FOR-1995-05-12-413
Rettet	06.08.2009 (§ 6)
Korttittel	Forskrift om nydyrking

Kapitteloversikt:

Kapittel I Formål og virkeområde (§§ 1 - 3)

Kapittel II Godkjenning av nydyrking (§§ 4 - 6)

Kapittel III Saksbehandling (§§ 7 - 10)

Kapittel IV Avsluttende bestemmelser (§§ 11 - 13)

Hjemmel: Fastsatt av Landbruksdepartementet 2. mai 1997 med hjemmel i lov 12. mai 1995 nr. 23 om jord (jordlova) § 3 og § 11 annet ledd, jf. kgl.res. 12. mai 1995 nr. 413.

Endringer: Endret ved forskrifter 8 des 2003 nr. 1480, 23 juni 2009 nr. 854, 27 nov 2009 nr. 1476, 2 juni 2020 nr. 1115.

Kapittel I Formål og virkeområde

§ 1. (formål)

Formålet med denne forskriften er å sikre at nydyrking skjer på en måte som tar hensyn til natur- og kulturlandskap, herunder hensynet til biologisk mangfold, kulturminner og landskapsbildet, samtidig som det skal legges vekt på å sikre driftsmessig gode løsninger.

0 Endret ved forskrift 2 juni 2020 nr. 1115 (gjelder for søknader om nydyrking som kommunen mottar etter 2. juni 2020).

§ 2. (virkeområde)

Denne forskrift omfatter nydyrking av arealer til jordbruksformål.

§ 3. (definisjoner)

Med nydyrking menes fulldyrking og overflatedyrking av jord. Gjenoppdyrking av jordbruksareal som har ligget unytta i over 30 år, regnes som nydyrking.

Med fulldyrking menes rydding og bryting til vanlig pløvedybde slik at arealet kan nyttes til åkervekster eller til eng og beite som kan fornyes ved pløying.

Med overflatedyrking menes rydding og sletting av overflata slik at maskinell høsting er mulig.

Med myr menes arealer med myrvegetasjon og minst 30 cm tykt torvlag.

0 Endret ved forskrift 2 juni 2020 nr. 1115 (gjelder for søknader om nydyrking som kommunen mottar etter 2. juni 2020).

Kapittel II Godkjenning av nydyrking

§ 4. (godkjenning av nydyrking)

Nydyrking kan bare skje etter plan godkjent av kommunen. Planen skal utarbeides av den som vil sette tiltaket i verk. Er nydyrking ikke iverksatt innen tre år etter at godkjenning er gitt, faller tillatelsen bort.

Det kan settes vilkår for godkjenningen.

§ 5. (forhold av betydning for avgjørelsen)

Ved avgjørelsen skal det legges særlig vekt på hvilke virkninger tiltaket kan påregnes å få for natur- og kulturlandskapsverdiene, jf. § 1.

Ved avgjørelsen skal det legges vekt på om det ut fra jordloven § 1 er ønskelig å styrke driftsgrunnlaget for driftsenheten, og om nydyrkingstiltaket legger til rette for driftsmessig gode løsninger.

0 Endret ved forskrift 2 juni 2020 nr. 1115 (gjelder for søknader om nydyrking som kommunen mottar etter 2. juni 2020).

§ 5a. (nydyrking av myr)

Nydyrking av myr er ikke tillatt.

Kommunen kan i særlige tilfeller gi dispensasjon til nydyrking av myr;

1. når grunneier mister andre produksjonsarealer på grunn av tap av leiejord eller ved utbygging i offentlig regi som samferdselstiltak eller lignende,
2. der grunneiers eneste dyrkingsressurs er myr, eller
3. for å ivareta særskilte produksjoner i myr på fjellgrunn.

Dersom det omsøkte myrarealet har en gjennomsnittsdypde på mer enn 1 meter (dyp myr), er dispensasjon i tillegg betinget av at dyp myr er det eneste tilgjengelige dyrkingsarealet på eiendommen. Dette gjelder imidlertid ikke for tilfeller omfattet av punkt 3 over.

Dispensasjon etter andre ledd kan bare gis når behovet for tiltaket tilsier at hensynet til natur- og kulturlandskapsverdiene og hensynet til klima må vike. I denne vurderingen skal det legges vekt på størrelsen på myrarealet som skal dyrkes opp, hensynet til en rasjonell arrondering, grunneiers tilgang på andre dyrkingsarealer og om det er mulig å ta i bruk dokumenterte klimagassreduserende dyrkingsmetoder.

Søkeren må dokumentere at det omsøkte tiltaket er av vesentlig betydning for å opprettholde drifta.

Når nydyrkingstiltaket er gjennomført skal grunneier gi melding til kommunen. Kommunen skal gjennomføre ferdiggodkjenning av nydyrkingstiltaket og registrere dette i KOSTRA.

0 Tilføyd ved forskrift 2 juni 2020 nr. 1115 (gjelder for søknader om nydyrking som kommunen mottar etter 2. juni 2020).

§ 6. (begrensninger i adgangen til å nydyrke)

Ved nydyrking skal det settes igjen en vegetasjonssone mot vassdrag. Langs vassdrag med årssikker vannføring skal sonen være minst 6 meter målt ved normal vannføring. Langs vassdrag uten årssikker vannføring skal sonen være minst 2 meter. Som vassdrag regnes stillestående eller rennende overflatevann med årssikker vannføring og vannløp uten årssikker vannføring dersom det adskiller seg tydelig fra omgivelsene.

Nydyrking av areal over 50 dekar skal vurderes konsekvensutredet før vedtak fattes, jf. forskrift 21. juni 2017 nr. 854 om konsekvensutredninger § 8, jf. vedlegg II nr. 1 bokstav b). Det samme gjelder for nydyrkingstiltak på mindre enn 50 dekar dersom det ikke kan utelukkes at tiltaket kan få vesentlige virkninger for naturmangfold eller for andre viktige miljøhensyn.

- 0 Endret ved forskrifter 23 juni 2009 nr. 854 (i kraft 1 juli 2009), 2 juni 2020 nr. 1115 (gjelder for søknader om nydyrking som kommunen mottar etter 2. juni 2020).

Kapittel III Saksbehandling

§ 7. (søknad om godkjenning av plan for nydyrking)

Søknad om godkjenning av plan for nydyrking skal skrives på skjema fastsatt av Landbruksdirektoratet og sendes kommunen.

Søknaden skal inneholde en kartdel som viser det planlagte nydyrkingsarealet, eiendommen og området omkring. Kartdelen skal vise atkomsten til nydyrkingsarealet. Søknaden skal følges av en plan for grøfting, og inneholde opplysninger om planlagt drift av nydyrkingsarealet.

Søknaden skal angi hvilke økonomiske og driftsmessige fordeler som oppnås ved nydyrkingen.

- 0 Endret ved forskrifter 23 juni 2009 nr. 854 (i kraft 1 juli 2009), 2 juni 2020 nr. 1115 (gjelder for søknader om nydyrking som kommunen mottar etter 2. juni 2020).

§ 8. (Opphevet)

- 0 Opphevet ved forskrift 8 des 2003 nr. 1480 (i kraft 1 jan 2004).

§ 9. (saksforberedelse)

Før vedtak treffes, skal kommunen innhente de uttalelser som er nødvendige, jf. § 1, og ellers sørge for at saken er så godt opplyst som mulig. Hensynet til natur- og kulturlandskapsverdier skal vurderes for større områder uavhengig av eiendomsgrenser.

Regional kulturminnemyndighet skal gis anledning til å uttale seg. Sametinget skal gis anledning til å uttale seg dersom nydyrkingen kan berøre samiske kulturminner. Fylkesmannen skal gis anledning til å uttale seg der nydyrkingen kan berøre vesentlige natur- og kulturlandskapsverdier.

Det skal settes en uttalefrist på minst en måned.

Dersom det i planen for nydyrking ikke er tatt hensyn til natur- og kulturlandskapsverdier, kan kommunen kreve at det utarbeides alternative løsninger.

- 0 Endret ved forskrift 2 juni 2020 nr. 1115 (gjelder for søknader om nydyrking som kommunen mottar etter 2. juni 2020).

§ 10. (vedtakets innhold)

Det skal gå fram av kommunens avgjørelse hvilke natur- og kulturlandskapsverdier som berøres, og hvilke konsekvenser nydyrkingen får for disse, jf. naturmangfoldloven § 7.

- 0 Endret ved forskrift 2 juni 2020 nr. 1115 (gjelder for søknader om nydyrking som kommunen mottar etter 2. juni 2020).

Kapittel IV Avsluttende bestemmelser

§ 11. (*klage*)

Kommunens vedtak kan påklages til fylkesmannen.

0 Endret ved forskrift 27 nov 2009 nr. 1476 (i kraft 1 jan 2010).

§ 12. (*tilsyn og overtredelse*)

Kommunen skal føre tilsyn med at bestemmelsene i denne forskrift og vedtak fattet med hjemmel i den følges, jf. jordloven § 19. Kommunen kan i den forbindelse foreta befaring på eiendommen. Kommunen skal gi fylkesmannen melding om brudd.

Ved brudd på forskriften eller vedtak fattet med hjemmel i den, kan kommunen pålegge tiltakshaver å reparere skaden, godkjenningen kan trekkes helt eller delvis tilbake, eller departementet kan pålegge den ansvarlige tvangsgebyr, jf. jordloven § 20.

0 Endret ved forskrift 2 juni 2020 nr. 1115 (gjelder for søknader om nydyrking som kommunen mottar etter 2. juni 2020).

§ 13. (*ikrafttredelse m.v.*)

Forskriften trer i kraft 15. mai 1997.

Arbeidet kan fullføres uten søknad om tillatelse etter denne forskrift dersom en vesentlig del av nydyrkingsarbeidet er gjennomført før forskriftens ikrafttreden, og skriftlig melding om dette er mottatt av kommunen innen tre måneder fra forskriftens ikrafttreden.