

Møteprotokoll sakkyndig nemnd 2. januar 2025

Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:

- JORUNN ØREN MONSEN, signert 02.01.2025 med ID-Porten: BankID



Det signerte dokumentet inneholder

- En forside med informasjon om signaturene
- Alle originaldokumenter med signaturer på hver side
- Digitale signaturer



Dokumentet er forseglet av Posten Norge

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Norge AS. Posten garanterer for autenticiteten og forseglingen av dette dokumentet.



Slik ser du at signaturene er gyldig

Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.

Møteprotokoll

Utvalg: Sakkyndig nemnd
Møtested: Fjernmøte
Dato: 02.01.2025
Tid: 09:00 - 11:45

Faste medlemmer som møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Jorunn Øren Monsen	Leder	
Nils Johan Urskog	Nestleder	
Arne Vegar Telnes	Medlem	

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Harald Einar Erichsen	Kommunedirektør
Geir Arne Solbakk	Fungerende økonomisjef
Steinar Stien	Kommunalsjef teknisk
Slava Korneev	Sekretær

Merknader:

Innkalling godkjent. Sakliste godkjent.

Følgende saker ble behandlet:

1/2025 -2/2025

Taksator Eirik F. Hansen orienterte i sak 1/2025.



Saksliste

Saksnr	Innhold
1/2025	Orienteringer
2/2025	Retningslinjer for eiendomsskattetaksering i Rødøy kommune i hovedperioden 2025-2034

Dokumentet er signert digitalt av:

- JORUNN ØREN MONSEN, 02.01.2025

Forseglet av



Posten Norge

1/2025 Orienteringer

Sakkyndig nemnds behandling i møte den 02.01.2025:

Orientering v/ taksator:

- taksering av kraftnett
- taksering av anlegg til Gigante Salmon - Rosøy, Lille Indre Rosøy i Rødøy

Vedtak:

Sakene tas til orientering. Enstemmig.

2/2025 Retningslinjer for eiendomsskattetaksering i Rødøy kommune i hovedperioden 2025-2034

Sakkyndig nemnds behandling i møte den 02.01.2025:

Kommunedirektørens innstilling:

Sakkyndig nemnd vedtar vedlagte retningslinjer for eiendomsskattetaksering i Rødøy kommune i hovedperioden 2025-2034.

Fellesforslag:

Som kommunedirektørens innstilling med følgende endringer:

- punkt Takseringsmetode 3. ledd: Næringseiendommer inntil en antatt verdi på 5 millioner, kan, om det er mest hensiktsmessig, likevel takseres ved hjelp av sjablonger. Ubebygde tomter takseres ikke.
- punkt 1.2 Ubebygd tomt tas bort.
- punkt 1.4 4. ledd: Næringseiendom med bebyggelse som næringsmessig bruk, søkes ikke taksert dersom antatt verdi er under 1 million.

Vedtak:

Som forslaget. Enstemmig.

