



FYLKESMANNEN I NORDLAND

8000 BODØ - TELEFON (081) 23 500

3001 89 124

Rødøy kommune
Formannskapet

3130 RØDØY

DERES REF.

VÅR REF. (BES OPPGITT VED SVAR)

DATO

SW/US/1958/714

26. januar 1984

RØDØY KOMMUNE - REGULERINGSPLAN FOR TØMMERMYRA. STADFESTING.
KOMMUNENS EKSPEDISJON AV 14. JULI 1983.

I medhold av § 27 i bygningsloven av 18. juni 1965 og Miljøverndepartementets rundskriv T-13/73 av 2. juli 1973, stadfester jeg vedtak av Rødøy kommunestyre den 15. mars 1983, sak 10/83, om nevnte regulering.

Videre stadfester jeg kommunestyrets vedtak samme dag om bestemmelser i tilknytning til reguleringsplanen med en del redaksjonelle endringer.

Stadfestingen omfatter ikke utslippstillatelse etter forurensningsloven av 13. mars 1981.

- ./.
 - ./.
- Ett eksemplar av reguleringskartet og ett eksemplar av reguleringsbestemmelsene følger vedlagt med påtegning om stadfestingen.

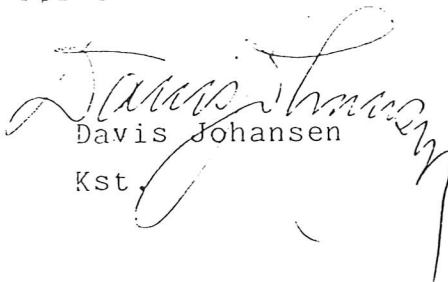
Jeg gjør oppmerksom på bygningsrådets plikt til å kunngjøre stadfestet reguleringsplan etter reglene i bygningslovens § 27 nr. 5.

I samme kunngjøring skal det gjøres kjent at stadfestingen kan påklages til Miljøverndepartementet og at klagen i tilfelle skal

framsettes skriftlig gjennom fylkesmannen innen tre uker fra kunngjøringsdatoen. I kunngjøringen skal det dessuten gjøres rede for klagerens rettigheter etter forvaltningslovens § 27, 3. ledd.

Hvis planen bare angår noen få, bør det sendes skriftlig underretning direkte til disse.

./. En del dokumenter følger i retur.


Davis Johansen
Kst.


Erik Dahl

Saksbehandler:
Svenn Willumsen

Gjenpart:
Vegsjefen i Nordland, Nordstrandvn. 41, 8000 Bodø
Fylkeslandbrukskontoret i Nordland, Jordbruksetaten, Mørkved-
gården, 8016 Mørkved

REGULERINGSBESTEMMELSER I TILKNYTNING TIL REGULERINGSPLAN
FOR TOMMERMYRAN, MELFJORDBOTN (tegn. nr. 5163-7, datert
03.09.81).

§ 1

Det regulerte område er vist med begrensningslinje på planen. Innenfor denne skal veger, bygg og anlegg plasseres som vist på planen.

§ 2

Det maksimale antallet hytter i området er 8.

Plasseringen av hytter skal godkjennes av bygningsmyndighetene i forbindelse med søknad om byggeløyve. Innenfor sirklene merket 3-8 skal hyttene plasseres slik at sirklens sentrum kommer innenfor hyttas grunnflate.

Før anmeldelse av den enkelte hytte behandles, skal det utarbeides bebyggelsesplan som viser hyttas nøyaktige plassering, eventuelle uthus m.m.

Hytter skal oppføres i 1 etasje med maksimal grunnflate 50 m^2 . Uthus kan oppføres og må ikke være større enn 20 m^2 . Hytter skal ha saltak og skal ligge lavt i terrenget. Grunnmur eller annen understøttelse av hytter får ikke noe sted være høyere enn 1 m over ferdig planert terreng.

§ 3

Parkering skal skje på angitt felles parkeringsplass. Garasjer tillates ikke oppført.

§ 4

Mindre vesentlige unntak fra disse reguleringsbestemmelser kan, hvor særlige grunner taler for det, tillates av bygningsrådet innenfor rammen av bygningslovgivningen og bygningsvedtektene for Bodø kommune.

Stadfestet av Fylkesmannen i Nordland, Bodø, den 26. januar 1984



Davis Johansen
Davis Johansen
Kst.

Erik Dahl
Erik Dahl