



Saksnummer	Utvalg	Møtedato
24/2025	Formannskapet	10.04.2025
	Kommunestyret	29.04.2025

Saksbehandler: Steinar Stien
Hjemmel:

Kommunal overtakelse av vannanlegg i Øresvik

Kommunedirektørens innstilling:

- Kommunestyret gir administrasjonen fullmakt til inngåelse av avtale med eier av Øresvik vannverk.
- Kommunestyret godkjenner kjøp av Øresvik vannverk på kr 350 000,- som finansieres av selvkostfondene.
- Kommunestyret ber administrasjonen innarbeide båndlegging av nedslagsfeltene i neste planvask på kommuneplanens arealdel.
- Kommunestyret ber administrasjonen om å kontakte eksisterende abonnenter med varsel om kommunal overtakelse av vannverket, og at det utarbeides plan for tilrettelegging til nye abonnenter.

Saksopplysninger

Vannverket i Øresvik er et privat vannverk med anslagsvis 26 abonnenter. Ved etablering av Øresvik skole ble det etablert et kommunalt vannverk, som etter igangkjøring viste seg å ikke kunne levere drikkevann til skolen.

Det ble da besluttet at skolen skulle tilkobles Øresvik vannverk AL, og at etablert demning skulle fjernes.

Det gikk noen år før anlegget ble fjernet, men etter en henvendelse fra grunneier i 1976 ble dette gjennomført. Allerede på dette tidspunktet ble Rødøy kommune tilbudt å overta det private vannverket, uten at det ble en realitet.

Etter gjentatte pålegg fra fylkesmann, lensmann og mattilsynet i 1986, ble Rødøy kommune på nytt tilbudt å overta det private vannverket, uten at det denne gangen heller ikke ble gjennomført, selv om det ble fattet politisk vedtak i sak 89 i 1987.

Siste gang det ble forsøkt kommunal overtakelse av vannverket var i 1993, og heller ikke denne gangen ble det formalisert kommunal overtakelse av vannverket.

Nå foreligger det på nytt tilbud om kommunal overtakelse av det privateide vannverket, og etter dialog med dagens eier er vi omforent om en overtakelse av vannverket til en pris på kr 350 000,-.

Som det fremkommer i vedlagt brev fra eieren, er dette restpris på opparbeidet infrastruktur på anlegget.

Vurderinger

Etter som at det er en kommunal oppgave å påse at vann og avløpstjenesten forvaltes rett i kommunen, er det også naturlig at private vannverk overtas av kommunen og driftes i tråd med gjeldende regler, og at gebyrene står i stil med faktiske kostnader. Eieren av vannverket er en eldre mann som ikke lengre har ønske eller muligheter til å drifte vannverket slik det skal etter gjeldende regler, og etter som at [«Lov om kommunale vass- og avløpsanlegg \(vass- og avløpsanleggslova\)» §1](#) er klar på at *«Eksisterende vass- og avløpsanlegg kan berre seljast eller på annan måte overdragast til kommunar.»* er det naturlig at kommunen overtar vannverket i Øresvika.

Videre utarbeides det en kontrakt for overtakelse av anlegget med en del klausuler i nedslagsfeltet, og at all infrastruktur overtas til kommunal drift, og eiendommen vannbehandlingsanlegget står på overtas av Rødøy kommune. Dagens eier blir da fritatt alle videre oppgaver med vannverket, og blir abonnent på lik linje som alle andre i grenda.

Konklusjon og anbefaling

Det anbefales på det sterkeste at Rødøy kommune inngår kontrakt med eier av vannverket i Øresvik, og overtar vannverket til kommunal drift.

Vannverket implementeres i selvkostregnskapet med negativ balenes på kr 350 000,- Alle eksisterende abonnenter blir tilskrevet og varslet om situasjonen når kontrakt er signert og saken vedtatt politisk. Administrasjonen arbeider også aktivt videre med å tilrettelegge til eventuelt nye abonnenter i grenda. Øresvik vannverk innarbeides i Hovedplan vann som er under revidering, og investeringer for fremtiden innarbeides på lik linje som alle kommunale vannverk i selvkostmodellen.

Rødøy kommune, 24.03.2025

Harald Einar Erichsen
Kommunedirektør

Steinar Stien
Kommunalsjef teknisk

Dette dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ikke håndskrevet signatur.

Vedlegg:

- 1 Vannverk
- 2 Øresvik vannverk samlemappe.pdf

Bærekraftsmål

6 RENT VANN OG GODE SANITÆRFORHOLD 	<i>Fokus på bedre forvaltning av vannressurser lokalt, nasjonalt, regionalt og globalt, ved å måle graden av tilgang til rent vann og gode sanitærforhold. Dette innebærer målingen av hvor mye vann som blir brukt, hvor mye som er vernet og renset og gjenvunnet.</i>
9 INDUSTRI, INNOVASJON OG INFRASTRUKTUR 	<i>Infrastruktur er den underliggende strukturen som må være på plass for at et samfunn skal fungere. Infrastruktur er en forutsetning for økning i vekst og produktivitet, og for forbedringer i utdannings- og helsetilbud. Teknologi og innovasjon anses som drivere til å løse miljømessige utfordringer.</i>
10 MINDRE ULIKHET 	<i>For å kunne skape en bærekraftig utvikling må vi redusere ulikheter mellom land, og innad i land. En rettferdig fordeling av et lands ressurser er nødvendig for å redusere fattigdom og skape stabile samfunn. Samtidig øker forskjellene mellom dagens befolkning både gjennom ulikhet i inntekt og formue, og i tilgang til skole, helsehjelp og muligheter.</i>

<Vennligst ikke slett noe etter denne linjen>

Rødøy Kommune Teknisk etat

8185 Vågaholmen

Henviser til et møte med Harald Einar Eriksen som var innom her. Der diskuterte vi Kommunens planer om tomter for nye bygg her i Øresvik.

Samtidig ba Eriksen om at det kom en orientering herfra om en overtakelse og kostnaden for Det bestående vannverk.

Har tidligere fått et brev fra Teknisk sjef om det, og jeg har svart på brevet som innebar en overtakelse uten merkostnader for kommunen, vannverket hadde dermed ingen verdi .

Det anlegget som i dag leverer vann til bygda ble bygget i 1984 og ferdiggjort i 1987. Henviser til brev av 29.02.24 der det fremgår hvordan demningen med inngjerding er. Der er stolper av rustfritt stål som nok varer i 80 år. Vei ble oppgradert i fjor sommer til en kostnad av kr.

45000, vei som er farbar både for traktor og ATV.

De nedlagte rør ligger ennå i 60 år uten utskifting.

Kart over nett kan skaffes der det kan settes beskrivelser på data hvor en lett kan finne hvor nettet går.

Samtidig skal hver tilknytter oppgis med navn og vei nummer.

Jeg har forstått det slik at kommunen regner med at det må kostes meget på, slik anlegget er i dag. Personlig kan jeg ikke forstå det. Vet godt at det kreves godt og rent vann, men slik det er, har en i dag en sikt i demningen som fanger opp partikler før det kommer til renseanlegg.

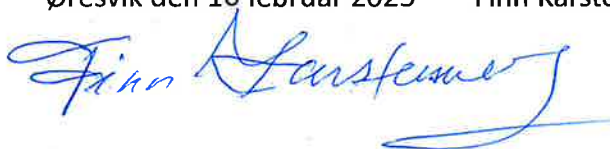
Det er her det er problemet som gjør vannet farget. Partiklene er lett å fjerne, men fargen er vanskelig. Bakterier er også lett å stoppe i U V'n .

Vi har kostet masser av tusener på denne rensingen av farger, men vi kan dessverre ikke si oss fornøyd med resultatene. Har benyttet et firma i Ørstad som heter **Filtra A/S 6260 Skodje** .

Har dessverre ikke vært godt fornøgd med den servisen jeg har fått derfra. Så prøv et av de dere bruker da er jeg sikker på at det blir det som eventuelt blir en kostnad, og ikke mangel på vann som er meget stabilt både sommer og vinter.

Mitt krav for å dekke lån og private kostnader pluss verdi av eiendom som tilfaller anlegget er prisen Kr. 350000,-.

Øresvik den 10 februar 2025 Finn Karstensen



**RØDØY KOMMUNE**

Øresvik Vannverk
v/ Finn Karstensen
8752 KONSVIKOSEN

Rådmannen
8185 VÅGAHOLMEN
Telefon 750 98100
Telefax 750 98199

Deres ref.:

Vår ref.:
Ark. nr.:

J.nr:

Dato: 30. januar 1995

VEDR. ØRESVIK VANNVERK – NOEN SPØRSMÅL

Jeg viser til Deres skriv datert 13. desember 1994 og 26. januar 1995. Det blir stilt spørsmål ved kommunal korrespondanse helt tilbake til 1988 og kommunalt engasjement i saken. Jeg skal forsøke å få dette fram:

Skriv datert	16. mai 1992	fra Ø.V.	til Rødøy kommune v/ teknisk etat
	1. januar 1988	fra Ø.V.	til Rødøy kommune v/ formannskapskontoret
	30. januar 1988	avtaleutkast mellom fra Ø.V og Rødøy kommune	

ligger i vårt arkiv og vi kan dermed bekrefte skrivenes eksistens.

Når det gjelder vannprøver, så har jeg ingen opplysninger tilgjengelige her. Det må en få enten hos teknisk etat eller helsesøster.

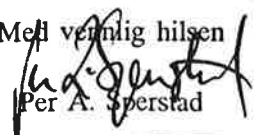
Når det gjelder øvrig uspesifisert korrespondanse mellom Øresvik Vannverk/Finn Karstensen og Rødøy kommune, så nøyer jeg meg med å regne opp den vi har i vårt arkiv etter 01.01.90:

1. Skriv fra ØV til RK datert 6. desember 1990
2. Skriv fra ØV til RK datert 16. mai 1992
3. Skriv fra RK til ØV datert 15. oktober 1993
4. Skriv fra ØV til RK datert 8. desember 1993
5. Skriv fra ØV til RK datert 13. desember 1994
6. Skriv fra ØV til RK datert 26. januar 1995
7. Ihendehavende skriv fra RK til ØV datert 30. januar 1995

Når det gjelder kommunens engasjement i saken, generelt sett, så har vi ikke fått de opplysninger vi etterspurte i vårt skriv datert 15. oktober 1993. Jeg viser forøvrig til skriv fra ØV datert 8. desember 1993.

Kommunen arbeider med en hovedplan for vannforsyningen. Det er for tidlig å si hva konsulenten vil tilrå i planen. Jeg håper at planen skal være ferdig til behandling i tidlig utpå høsten.

Med vennlig hilsen


Per A. Spørstad

Reduksjon av vannavgiften kreves i følgende periode:

Fra 19.08.92 til 14.04.93

" 16.09.93 " dags dato

Nye vannprøver blir tatt 11.10.94 og resultatet av disse foreligger 13.10.94. Resultatet av prøven sendes på telefax til Dere så snart den er meg i hende.

Når det gjelder partsforholdet i denne saken så er det riktig at jeg og O. Pedersen har to separate abonnement. (se vedlegg 2) Det foreligger heller ikke noen form for skriftlig avtale mellom abonnentene og Øresvik Vannverk. Når det gjelder eierforholdet i Øresvik Vannverk kan jeg bare vise til Vannverkets brev av 30.01.88 (se vedlegg 5) til Rødøy Kommune og erklæring fra medeiere til advokat J. Løvseth den 27.10.93. (se vedlegg 6)

Når det gjelder Vannverkets forslag til "forlik" så betrakter jeg det ikke seriøst, dette med bakgrunn i tidligere uttalelser fra F. Karstensen om små private vannkilder på hans eiendom. Dessuten arbeider Rødøy Kommune med å få overta Vannverket og når overtagelsen er en realitet har vi fått signaler om at alle som ikke er tilknyttet Vannverket da blir nødt til å gjøre det.

Med hilsen

Frank Pedersen
Frank Pedersen

- Vedlegg 1. Ø. Vannverk til Rødøy Kommune 16.05.92
- Vedlegg 2. Kopi av regning tilknytningsavgift for O. Pedersen
- Vedlegg 3. Leieavtale Gurine Karstensen - Rødøy Kommune 01.01.88
- Vedlegg 4. Kopi av vannprøver
- Vedlegg 5. Ø. Vannverk til Rødøy Kommune 30.01.88.
- Vedlegg 6. Erklæring fra medeiere til advokat J. Løvseth 27.10.93
- Vedlegg 7. Kopi av Namsrettens kjennelse
- Vedlegg 8. Kopi av vannavgift

Rødøy Formannskapskontor
8185 Vågaholmen

Øresvik den 08.12.93

Rådmannesns brev ang.Øresvik Vannverk.
.....

Den gang verket hadde store problemer både kvalitetsmessig og økonomisk, foreslo vi en overtakelse av kommunen. Men tidligere rådmann hadde nok ikke lest vårt tilbud da det blev bevilget til budsjett.

Med den ende at teknisk etat ikke fant penger til det.

I dag er anlegget utbygget og forbedret. Vannkvaliteten har ikke ver på bra den vel burde, men det skyldes i en viss grad at det beiter dyr i nedfalsområdet.

Ti våren sommer 94 er det planlagt å vide ut gjerdene. Sette ut flere tilkoblingskummer. Pluss rensing og det som en finner nødvendig.

Økonomisk har anlegget vert i underbalanse de siste år.

Om en eventuell drøftelse fra kommunen, kan den settes til høsten 94.

Hilsen

Øresvik Vannverk



RØDØY KOMMUNE	
Sentraladministrasjonen	
13 DES. 1993	
Jnr. 992	Ark.nr : _____



RØDØY KOMMUNE

Rådmannen

3185 VÅGABOLMEN

Telefon 086 98100

Telefax 086 98199

Øresvik vannverk v/ Finn Karstensen
8752 KONSVIKOSEN

Deres ref.:

Vår ref.:

J.nr:

Dato: 15. oktober 1993

ØRESVIK VANNVERK A.L. – VEDR. EVT. KOMMUNAL OVERTAKELSE

Jeg viser til at dette spørsmålet tidligere har vært oppe med utgangspunkt i at andelslaget var interessert i at Rødøy kommune overtok vannverk.

Rødøy kommune er nå i ferd med å utarbeide en hovedplan for vannforsyningen og i denne forbindelse vil vannforsyningen i Øresvik også komme inn.

Når det gjelder spørsmålet om kommunal overtakelse, så er følgende punkter viktige for kommunen å ha full klarhet:

1. OVERSIKT OVER DEN ØKONOMISKE SITUASJON.

Lånevilkår, regnskap for de 3 siste år, utestående fordringer og forpliktelser.

2. OVERSIKT OVER DEN TEKNISKE SITUASJON

Kartmateriale for inntegning av anlegget med ledningsnett, nedslagsfelt osv. Liste over de tekniske standarder for anlegget med referanser til kartet; rørdimensjoner, koblinger, kumdimensjoner osv.

3. OVERSIKT OVER ABONNENTER

Abonnentliste med oversikt over abonnent, g.nr., b.nr. og hvem som hjemmelsinnehaver på eiendommen. På denne lista må andelshaverne krysses av (sannsynligvis er hver andelshaver abonnent, men det kan jo tenkes at dette ikke er helt i overenstemmelse hvis f. eks. noen har flere abonnement ?)

4. OVERSIKT OVER GRUNNEIERFORHOLDENE

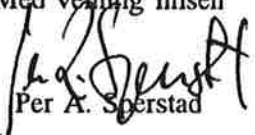
Grunneierforholdene (eiendomsgrensene) må tegnes inn på kart av alle kontrakter/avtaler om bruksrett, grunnavståelser m.v. som Øresvik VV har vis-a-vis grunneierne.

I arbeidet med å overta Øresvik vannverk AL må disse 4 områdene klarlegges samtidig som andelslagets møtebok for de 3 siste år må framlegges.

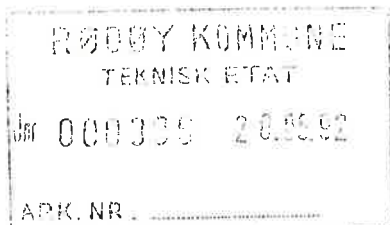
Dersom Øresvik vannverk AL er forberedt på en kommunal overtakelse ber jeg om at disse opplysninger som her nevnt bringes fram for kommunen samt at det avholdes et møte i månedsskiftet oktober/november mellom vannverkslaget og kommunen.

Jeg ber om tilbakemelding.

Med vennlig hilsen

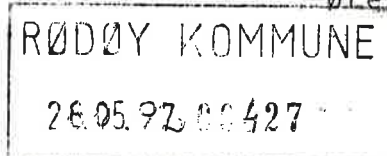

Per A. Sperstad

Kopi: Kommuneingeniøren og ordføreren



K

Øresvik den 16.05.92



Rødøy Komune
Teknisk Etat

Vedrørende brev av 13.05.ang.vannavgift fra Øresvik Vannverk.

Komunen skal etter brev ha betalt forskudd på vannavgift for 91 - 92.

Dette er ikke riktig.

Vannavgiften som det er sendt regning på, er den reelle avgift som skal betales.

Vannverket blev utbygd i 1989, og følgeli blev det en betydeli utgift som må dekkes inn med avgift.

Avgiften burde vert høyere en den nå er, da det for 1991 måtte inndeckes kr.12.400.00 privat for å dekke lån.

Følgeli er verket subsidiert av eierne.

Ang.utbygging blev gjortt etter klager fra blant ant Øresvik Skole og Rødøy Komune over dårligt vann, som det blev hevdet.

Verket er i privat eie og det er lagt ned betydeli dugnadsarbeid i tillegg til de utgifter med matriell og graving som det er lånt penger til.

Komunen har desuten gjort svert lite for å dekke bygdens og sine egne boliger og skole vann.

Det er derfor betenkeligt at rådmannen skal sette en pris på det som skal betales i avgift.

En råder derfor komunen til å dekke den avgift den er pålagt umiddelbart.

I motsatte tilfelle følges de regler som er satt for verket.

Hilsen

Øresvik Vannverk
Finn Karstensen

Oversendes formannskapskontoret

Formannskapskontor

Kostnadsoverslag er sendt kommunen tidligere i tilbud om overtakelse. Anlegget var da ikke ferdig, å det var ved det skrevet kommet til en kostnad på 89 tusen. Det stod da å anta en cirka rest på 15 tusen kroner for ferdiggjørelse. Totalkostnad blev kr.104.717.-.

Fra dette skriv utarbeidet tid.rådmann instillingen. Den blev desuten diskutert pr telefon hit fra rådmannen.

Som kjent har det vært utallige klager på det gamle vannanlegg fra kommunens tilknyttede. Dermed blev et nytt og bedre anlegg bygget etter å ha planlagt det med ordførere og teknisk etat: å vedkommende har vært på plassen både før og under at anlegget blev bygget.

Deuten er anlegget godt bygd med godt og riktilig tilgang av vann.

Merkostnadene har jeg personlig lagt ut for anlegget, da det ikke nesten var noe midler i kassen. Og behovet for fornying var skrikende nødvendi-

Om ikke tilfelle er det sansynlig at det nå har rådet store problemer med vanntilførsel. Her har kommunen en stor del av tilknyttene.

Fra teknisk etats orientering og merknad, er grunneierforholdet uakseptabelt. Dette er en ordning som tidligere har vert fulgt fra Øresvik Vannanlegg, men kan sikkert forandres med grunneier i ny avtale. Da vi gikk in den avtalen, syntes vi det var en grei ordning.

Vi er ialt tre aksjonærer i anlegget og som er bekostet av oss tidlig. Dette har vel ingen av oss tenkt å få tilbake. Men at de to enkene som er henholdsvis 70 og 81 år, får vann den tid de har igjen her, synes jeg må være riktig da kommunen overtar det gamle anlegg gratis.

For mit vedkommende kan jeg trekke meg fra disse ~~privilegier~~

Fordeler som jo er ganske uvesentlige.

Når det tilknytningsavgiften er den av tilknyttene (også komunen) betalt en liten andel. Fra 600.- til 900.- for private, og en noe større del til skolen.

Dette må jo tolkes som en engangssavgift fra vårt synspunkt.

Og deuten undersøke lovligheten ved å forlange en ny tilknytningsavgift. Men det er jo ting kommunen selv må bestemme etter en eventuell overtakelse. Det som er nemt om disse ting er jo kun ment som forslag til retningslinjer.

Kommunen må selvfølgelig også selv bestemme videre avgifter og ellers
settningslinjer for fremtiden.

Merkostnadene for anlegget kan kommunen selv bestemme over, da det ikke vil bli noe utbetaling hit, da jeg skylder kommunen et større beløp. Dette til orientering.

Øresvik Vannanlegg 30/1 88

Finu Karstensen form.

Kopi: ~~Teknisk~~ etat

Ordinary.

Chris Fenderson

Rødøy Komune

8180 Rødøy

Komunal overtakelse av Øresvik Vannanlegg pr.1.1.88.

Etter tilbud fra Øresvik Vannanlegg har Rødøy Komune sagt seg villig til å overta det bestående anlegg.

Henviser til tilbud og vedtak.

Komunen overtar et lån i Nesna Sparebank på kr.45.000.00

Komunen dekker restutgifter med " 59.717.00

som i tillegg til lånet er benyttet til anlegget. Dette i følge regnskap.

Her er vannavgifter fratrasket for året 1987.(innkomne avgifter)

Totalt kostet bygging av damanlegg og nedlegging av nye rør, samt forbedring av det gamle anlegg i alt Kr. 109.887.50

Totalt hadde en regnet med en kostnad på kr.104.000.00 men på grunn av renter og div. andre utgifter, holdt ikke det.

Tegninger over det nye brønn (dammanlegg) vedlegges.

Restutgiftene på kr.59.717.- forblir hos kommunen som dekkning av skatt.

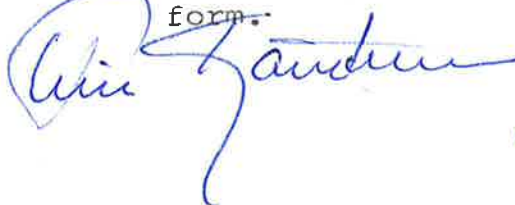
Dermed overtar kommunen anlegget og de rettigheter som tilkommer.

Avtale fra grunneier er ordnet, og blir sendt kommunen.

Øresvik den 19/11 87

Øresvik Vannanlegg

Finn Karstensen
form.



Kopier sendt:
Teknisk etat

Øresvik den 1/1 1988

LEIE AV AREAL TIL VANNFORSYNINGSSANLEGG I ØRESVIK

Utleier: Gurine Karstensen gr.nr.11 br.nr.1 av Rødøy.

Leier : Rødøy Kommune

Bestående vannforsyningsanlegg som er bygget av Øresvik Vannanlegg.
Det første i 1965, og det andre i 1986-87.

Anleggene forsyner bygden med drikkevann, og kildene ligger på min eiendom.

Øresvik Vannanlegg har hatt avtale med grunneier som går på at grunneier blir tilført gratis vann hele året, mot at Øresvik Vannanlegg ikke betaler noen leie for arealet.

Det blir nå disponert ca 2000 m² til dette formål.

Den samme avtale vil jeg inngå med Rødøy Kommune som overtar anleggene fra 1/1 88.

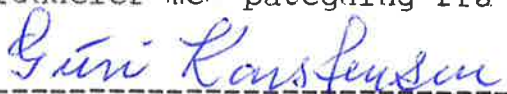
Samtidig som jeg fratar Øresvik Vannanlegg å disponere ha en slik rett på min eiendom.

Rødøy Kommune får herved rettighetene til areal for bestående vannforsyningsanlegg mot at grunneier får tilført gratis drikkevann. Rødøy Kommune får samtidig rett til å fornye eller forbedre anlegg på min eiendom for ettertiden, men da med grunneiers orientering.

Samtidig vil jeg som grunneier presisere at de ~~hovedanlegget~~^{oppsittere} som i dag har egne vannkilder så langt som rå blir tilknyttet hovedanlegget.

Slik at man får bortt mindre brønner som nå er anlagt på min eiendom. Det gjelder da spesielt for et mindre brønnanlegg som i dag forsyner Einar Pettersen og Willy Pedersen vann. Denne brønn er utildekket og malplasert og bør tildekkes og slettes innen høsten 88. Desuten er det flere oppsittere som kan tilknyttes hovedanlegget Noe som kommunen bør ta bestemmelse om blir gjort. Da spesielt brønnanlegg som er anlagt på min eiendom.

Denne avtale utstedes i to eksemplarer som blir undertegnet av grunneier og formannen i Øresvik Vannanlegg. Begge eksemplarer sendes Rødøy Kommune, vor den ene tilbakesendes grunneier med påtegning fra kommunen.

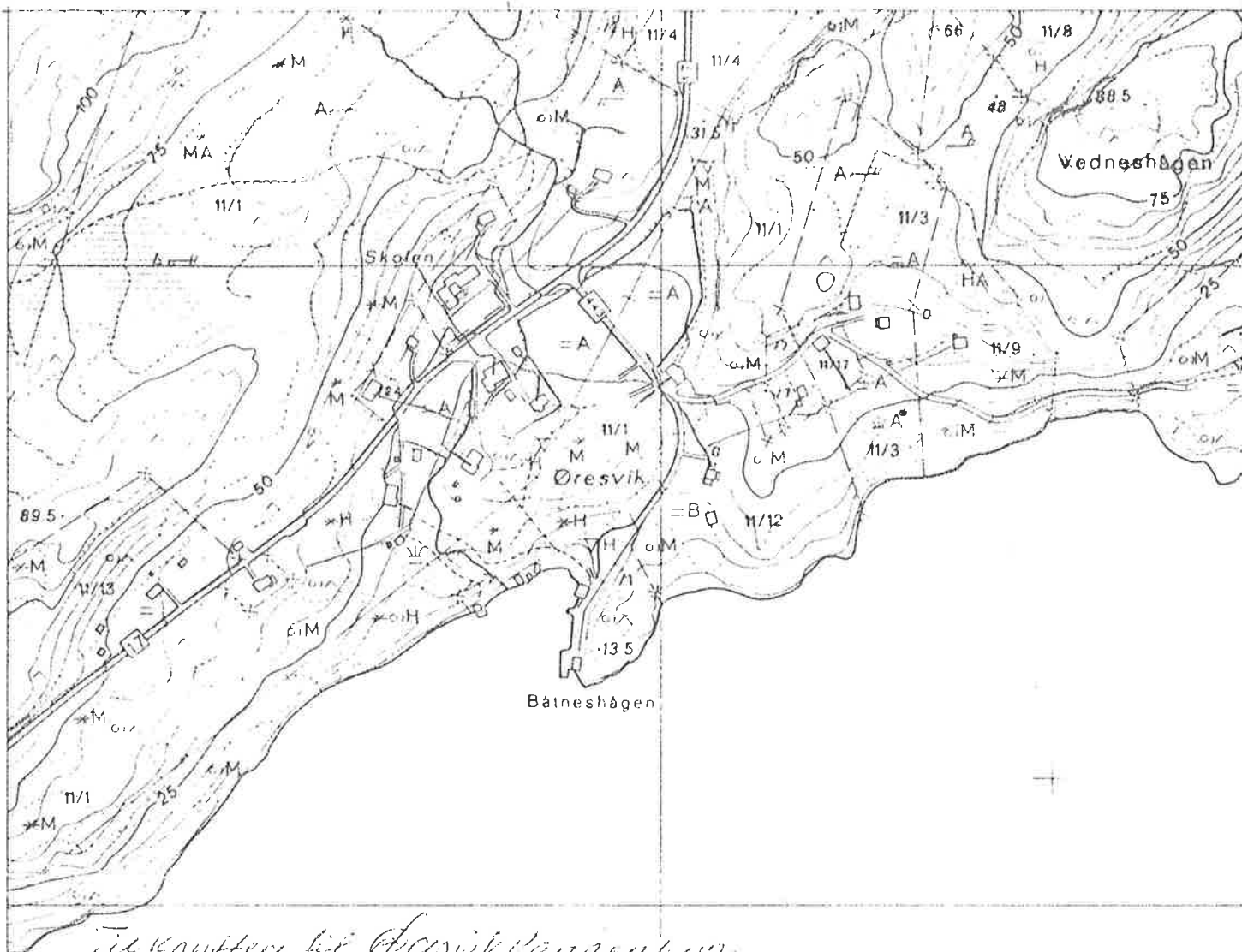


Grunneier
Gurine Karstensen



Øresvik Vannanlegg
Form. Finn Karstensen

Rødøy Kommune



De Knyttene til Øresvik kommunen

Rodrig Komare

6 hús e 2 dable 6 Lækningskonger

Eudmund Bjørnt 2 — — (pr. bæk)

Willy Jensen 1 — —

Sigfred Pedersen 1 — —

Frank Pedersen 1 — —

Karla Olafsdottir 1 — —

Klara Eriksdottir 1 — —

Gretta Rasmussen 1 — —

Gerda Mikalsdottir 1 — —

Einn Harskorn 1 — —

Osvald — — 1 — —

Rodrig Frikirk 1 — —

Forbiling 18 til Knyttene

Kvinnfjorden

(gja linn)

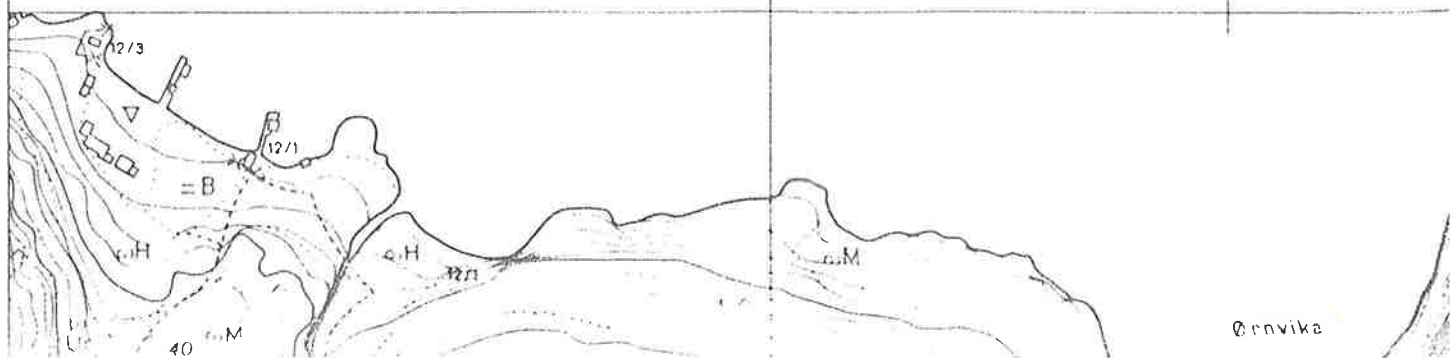
(gja linn)

— — — — 1200

— — — — i fjellet

7372

(OLYMPIATNET)



Ørvika

RØDØY KOMMUNE

TEKNISK ETAT

Rådmannen
8195 GJERØY

K 7.12.87 919

Saksbehandler Robert Storheil

8180 RØDØY
Telefon (086) 96 183/96 168

Deres ref.

Vår ref.
RS/waa

Ark.nr. 541

Dato
01.12.87

VEDR. KOMMUNENS OVERTAKELSE AV ØRESVIK VANNVERK FRA 01.01.88

Teknisk etat foreslår at overtakelsen blir utsatt, inntil nedenfor nevnte momenter er blitt behandlet.

Formannen i Øresvik vannverk har oversendt teknisk etat forslag til grunneiererklæring, abonnentoversikt og en udetaljert oversikt over medgåtte utgifter til nyanlegg.

Teknisk etat har utarbeidet et nytt forslag til grunneieravtale som må godkjennes av grunneier og helseråd før kommunen overtar anlegget. Vi har også sett på de vilkårene som er satt for kommunens overtakelse (vedtatt i kommunestyret 14.08.87). Noen av disse vilkårene synes vi er meget betenkelige på lang sikt.

Kommentar til punkt 1 i vilkårene:

Grunneier av gnr. 11, bnr. 1 skal ha gratis vann så lenge kildene på eiendommen benyttes. Denne avtalen vil gjelde for alltid og få uante konsekvenser både på kort og lang sikt. Vi tenker her på kommunal overtakelse av andre vannanlegg og grunneiererklæringer for disse, samt nåværende kommunale vannanlegg som mangler grunneiererklæring. Skal avtalen for Øresvik vannanlegg være retningsgivende for andre vannanlegg, vil det kunne bli kostbart for kommunen dersom det er mange grunneiere i området.

Teknisk etat mener heller at en burde satse på en engangserstatning. Avtaler om gratis vann kan virke bra på kort sikt, men få uante konsekvenser på lang sikt, da en slik avtale kan virke retningsgivende i forhandlinger om grunnavtaler for vannverk. Formannen har også krevd gratis vann for to av aksjonærene i det gamle anlegg så lenge de lever. Formannen selv har krevd gratis vann i 12 år. Dette går ikke frem av vedtaket i kommunestyret.

Kommentar til punkt 2:

Abonentene som nå er tilknyttet skal ikke betale tilknytningsavgift. Dette synes vi er merkelig da det i realiteten er snakk om et nytt vannanlegg til en kostnad på over 100.000 kr, og med en klar forbedring av vannkvaliteten med annen vannkilde. På Myken måtte alle abonnenter betale tilknytningsavgift og stikkledningskostnad når kommunen foretok

RØDØY KOMMUNE
TEKNISK ETAT

utbygging av pumpeanlegg, selv om de fra før av hadde vann fra samme brønn.

Vi kan derfor ikke se noen grunn for å fritta abonnentene i Øresvik for tilknytningsavgift.

Kommentar til punkt 3:

Kommunen overtar lånet i Nesna Sparebank på kr 45.000,- fra 1. januar 1988.

Hva med resten av utbyggingskostnaden på kr 59.717,-?

Er det diskutert hvordan disse utgiftene skal dekkes inn?

Teknisk etat mener at en bør få klarhet i ovenfor nevnte momenter før kommunen overtar anlegget.

KOMMUNEINGENIØREN I RØDØY
Truls Bølgren



Avd.ing.
Robert Storheil
Robert Storheil

Vedlegg: Forslag til grunnavtale
Skriv fra formann i Øresvik vannanlegg
Formannskapssak 212/87

Rødøy Kommune

8195 Gjerøy

13.01.88

25

K

Kommunal overtakelse av Øresvik Vannanlegg pr. 1.1.88.

Vi viser til utskrift av møtebok 14.8.87 punkt 3 hvor det er vedtatt at Rødøy Kommune overtar lån kr. 45.000,- av Øresvik Vannverk, og vedlegger for underskrift og retur til oss gjeldsbrev kr. 45.000,-.

Så snart vi har fått gjeldsbrevet i retur i underskrevet stand, vil lånet bli overført Rødøy Kommune og differansen mellom lånets størrelse pr. i dag kr. 40.236,- og 45.000,- blir overført Finn Karstensen.

Med hilsen

SPAREBANKEN NORDLAND

8700 Nesna

H. Smiluck

Rødøy Formannskapskontor
8185 Vågaholmen

10.12.90 01034 -

Øresvik den 06.12.90

Henviser til skriv og vedtak som tidligere har motatt og vedtatt.
Tidligere vedtak i kommunen om overtakelse av vannverket og igjen som blev utsatt, skyldes opplysninger som tidligere rådmann ikke hadde lagt fram.
I skriv herfra var det redegjort for tidligere og fremtidige kostnader for anlegget som ville vere realistisk ved overtakelse. Ca kr.45.000.00.- hadde kostnadene vert, men ferdig anlegg med nytt reservat og med røranlegg dit, vere en kostnad på ca 105.000.00.-
Kommunen bevilget dengang kr.45.000.00.- for overtakelse og var ikke klar over det faktisk forhold som da ikke var fremlagt.

På grunn av klager avisskrivere rier om dei elendig forhold, blev også kommunen engasjert i å få en forbedring på dette.
Nuværende ordfører teknisk etat og en rep.fra fylke var å beså forholdene for et nytt anlegg, og la selvsagt fram sine planer for en best mulig løsning. Men selfølgeli blev det prat og intet ant. Selv den gang var vi interesert i en komunal overtakelse og har antydnet det ved en rekke anledninger.

Men nytt anlegg blev bygget i 86 - 87. Her belev det lånt midler til matriell og til gravearbeid.
Ingen av tilknyttene har deltatt i dei utgiftene. Heller ikke kommunen har deltatt med en øre.
Kommunen har betalt for vannavgift og for tilknytting til hvert hus med kr.1.200.-

Det gamle anlegg blev bygget i 1965 og senere tilknyttet en rekke hus utenom andelshaverne. Vannkvaliteten var ikke god, så derfor blev det nye anlegget bygget ca 500 meter høyere opp. (henviser til teknisk beskrivelse)

Siden 87 har anlegget vert under utvidelse og forbedring.
Det siste blev utført nå i høst med utlegging av større dimensjon på nedre del av hovedrør. nedsetting av koblingstank ved skolen og stoppekraner og trykkventiller. Dei siste kostnadene er betalt av eier og som beløper seg i matriell for i underkant av kr.7.000.00.-

Anlegget er nå belånt med ca 108.000.-.
Vannavgift betales en gang om året (i mai 1991) med ca 17.000.00.- til dekkning av utgifter.
Denne avgift på 720.- kroner som betales nå, er nok i underkant av det som er nødvendig til dekkning av lån som utløper om 10 år.

En må vel desuten anta at anlegget nå er i så god stand at det ikke skal vere nødvendig å påregne noen utgifter lang tid fremover.

Så som privat eier kan det se ut som det egentlig skulle bli en foretning på sikt, men slik forholdene med tilknyttene har vert, er det vanskeligheter med å få inn vannavgiften som begrunnes med all slaks underligheter.
Derfor ser en det som en komunal oppgave å styre med dette. Det gjelder vann/kloakk og renovasjon. Kommunen er sikkert flinkere med å få inn sine avgifter.

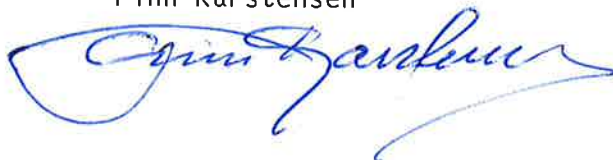
Om kommunen ikke skulle finne det aktuelt å overta, vill en vurdere å selge/overdra anlegget til en annen privat person.

Å danne et andelslag for bygden totalt vill i ingen omstendigheter kunne gå.

Når det gjelder selve overtakelsen/for grunn kjøp/leie, er det sikkert ting som enkelt kan drøftes. Det er tilfelle kun en grunneier det gjelder.

En ber om at saken blir fremlagt i første møte.

Hilsen
Finn Karstensen



1/2 Koppi: teknisk etat

ØRESVIK VANNANLEG

TEKNING BESKRIVELSE

Damanlegget er på ca 800 m³ og ligger i en høyde av 90 m ov.h.

Damanlegget er utgravd i jord og sandområde der det danner naturlig vegger av fjell og jord. Demningen foran er laget av jord og stein og er ca 30 m bred. Med en fot på ca 12 m i bunn og ca 4-5 m i topp. Høyden er på ca 6-7 meter. Her det innlagt i demningen en stålrør i dim, 80 cm i dia.m. Overskuddvann renner ut her i en høyde på demningen som er ca 4 m fra bunnen. Damanlegget kan utvides til det innhold som er ønskelig for ettertiden.

Ut fra demning er det utlagt plastrør med dim.på 70 mm frem til det gamle vannanlegg. Her snevres rørne inn til 63 mm og går derfra til koblingstank v/Øresvik skole. Her forgreiner det ut til bolig/skole m/ 32 mm og videre hovedledning med en dim.på 50 mm ca 150 videre på nettet.

Vanntrykket ved skolen er ca 7 kg. og ved laveste tilknytter ca 8 kg. Reduksjonsventill er koblet ved koblingstank for å redusere trykket.

All rør er nedgravd på fra 80 til 100 cm dybde.

Untatt ca 40 m som ligger over bakken og som er isolert.

Her har det aldri vært problemer med igjenfrysning.

Alle rør er dimensjonert med 6 eller 10 kg. Og alle sjøt kraner og koblinger er av messing. Untatt hovedrør (73 mm) som er sammenkoblet med aluminiumskoblinger under hvert sjøt.

Kilknytterne blev tilkoblet det nye anlegget i 88. og er i dag kun tilknyttet det siden ny rørgang blev lagt.

Vannkvaliteten er god.

Tilførsel fra kilde og bekk med et ganske stort nedslagsfelt.

Damanlegget er inngjerdet.

ØRESVIK VANNVERK

ØRESVIK VANNVERK
T11, 086 97150
8752 KOnsvikosen.

Øresvik den 26.07.93

Til Tilknyttene Øresvik Vannverk:

Pålegg om montering av avstegningskraner.

Det pålegges samtlige tilknyttene ved Øresvik Vannverk å montere avstegningskraner i høvelig avstand fra huset.

En del har slike kraner, men det er noen som ikke har.

Det pålegges disse å få dette ordnet innen 15.09.93.

Det er tilknyttene som bekoster dette, da tilknytting/avgift ved pålkobling, gjelder fra hovedledning.

Om tilknytter unnlater å ordne dette innen fristen, kommer Vannverket til å få dette utført på tilknyttenes bekostning.

ØRESVIK VANNVERK



T11

Tilknytter:





RØDØY KOMMUNE

Rådmannen
8185 VÅGAHOLMEN
Telefon 086 98100
Telefax 086 98199

Deres ref.:

Vår ref.:

J.nr:

Dato: 5. august 1993

VEDR. ØRESVIK VANNVERK

Vi har den 2. august mottatt brev om nevnte sak.

Saken er i første omgang oversendt teknisk etat. Over ferien vil kommuneingeniøren og rådmannen ta kontakt med Øresvik Vannverk AL for å innlede forhandlingene knyttet til eventuell kommunal overtakelse i 1993.

Det er ennå for tidlig å si når saken vil bli ferdigbehandlet av kommunestyret men hvis ikke uforutsette vanskeligheter oppstår så er meningen at overtakelsen skal skje i løpet av inneværende år.

Når det gjelder spørsmålet om kvaliteten på vannet/koking så er det en driftsoperativ oppgave for teknisk etat/ helserådet.

Med vennlig hilsen



Per A. Sperstad

Sendes: Odd Pedersen
Frank Pedersen
Olav Pedersen
Kopi til: Ordføreren
Kommuneingeniøren



RØDØY KOMMUNE

Rådmannen

8185 VÅGAHOLMEN

Telefon 086 98100

Telefax 086 98199

Deres ref.:

Vår ref.:

J.nr:

Dato: 5. august 1993

VEDR. ØRESVIK VANNVERK

Vi har den 2. august mottatt brev om nevnte sak.

Saken er i første omgang oversendt teknisk etat. Over ferien vil kommuneingeniøren og rådmannen ta kontakt med Øresvik Vannverk AL for å innlede forhandlingene knyttet til eventuell kommunal overtakelse i 1993.

Det er ennå for tidlig å si når saken vil bli ferdigbehandlet av kommunestyret men hvis ikke uforutsette vanskeligheter oppstår så er meningen at overtakelsen skal skje i løpet av inneværende år.

Når det gjelder spørsmålet om kvaliteten på vannet/koking så er det en driftsoperativ oppgave for teknisk etat/ helserådet.

Med vennlig hilsen



Per A. Sperstad

Sendes: Odd Pedersen
Frank Pedersen
Olav Pedersen
Kopi til: Ordføreren
Kommuneingeniøren

1.000
Sentrol
02 AUG. 1993
Jnr. 599

Rødøy Formannskap
v/ Ordføreren

Ang. Øresvik Vannverk

Slik vi forstår saken så er Rødøy Kommune iferd med å overta Øresvik Vannverk, i alle fall har vi fått forståelse av at vannverket er på kommunens budsjett for 1993. Og vi vil med dette be kommunen om å få en fortgang i denne saken.

I den senere tid har vi vært tre abonnenter som har vært misfornøyd med kvaliteten på de vannprøvene som er tatt ved vannverket. En del av disse prøvene har vært av en slik beskaffenhet at helserådet har anbefalt abonnentene om å koke vannet før bruk. Det har ved flere anledninger vært gitt kokevarsel på vannet, men abonnentene har ikke fått slikt varsel fra vannverkets leder Finn Karstensen. Varslet har *lekket* ut som et rykte fra Øresvik skole der elevene har kommet heim og fortalt at "på skolen må vi koke vannet".

I forsøket på å få F. Karstensen til å forstå at vi som abonnenter vil ha, og at vi har krav på å bli varslet når vannet bør kokes, og at et produkt som ikke holder mål hva kvalitet angår bør selges til redusert pris har vi ikke oppnådd annet enn trusler om at vi ville bli frakoblet anlegget og at vi var uønsket som kunder.

For øvrig har vi fått et brev (se vedlegg) om at det skal monteres stoppekrane utenfor husene, og at hvis ikke det er blitt gjort før 15.09.93 så vil vannverket sørge for at det blir gjort og regningen vil bli oversendt oss. I dette brevet står det at alle abonnenter skal ha slik stoppekrane, men vi synes at det litt rart at det er bare vi tre som har fått dette brevet.

Fordi situasjonen har utviklet seg slik har vi vurdert å bygge vårt eget vannverk med den følge at når kommunen overtar vil det være fire tilknytninger mindre enn det er idag (den ene abonnenten har to tilknytninger). For øvrig vil vi nevne at det er flere abonnenter som er interessert i å være med.

Øresvik 30.07.93

Odd Pedersen



Frank Pedersen



Olav Pedersen



Vedlegg

3/893

Kopi til teknisk stift

Utskrift av møtebok

for Rødøy kommunestyre
i møte den 14.08.87
Av 21 medlemmer var 21 tilstede (medregnet møtende varamedlemmer).

Sak 89/87: KOMMUNAL OVERTAKELSE AV ØRESVIK VANNVERK. Jfr. form.sk.sak 212/87.

Rådmannens innstilling:

Rødøy kommune overtar Øresvik vannverk fra 1. januar 1988 på følgende vilkår.

1. Grunneier for vannkildene avgir tinglyst grunneiererklæring. Som vederlag skal hovedbruket g.nr. 11. br.nr. 1 ha gratis vann så lenge kildene benyttes.
2. Abonnentene som nå er tilknyttet skal ikke betale tilknytningsavgift ved overtakelsen.
3. Kommunen overtar lånet i Nesna Sparebank pr. kr. 45.000.- fra 1. januar 1988.
4. Kommunen vil kreve opp tilknytningsavgift for nye abonnenter, og årsavgift i samsvar med kommunens tariff fra 1. januar 1988 - for gamle og nye abonnenter.

Enstemmig vedtak:

Innstillingen.

Rett utskrift.

RØDØY FORMANNSKAPSKONTOR, Gjerøy den 20.08.1987.

Else Uran
Else Uran

Sendes: Øresvik vannverk v/form
Kommunekassen
Distr. revisor
Teknisk etat

Sak 89/87: KOMMUNAL OVERTAKELSE AV ØRESVIK VANNVERK

Jfr. formannskapssak 212/87 og saksframstilling fra teknisk etat.

Rådmannens merknad:

Øresvik Vannverk har hittil vært anlagt og drevet privat med mindre tilskott fra kommunen. Sist garanterte kommunen for et lån på kr. 45.000.- i Nesna Sparebank. Anlegget er nå tilknyttet ny og bedre vannkilde.

Rødøy formannskap foreslår prinsippvedtak om overtakelse av anlegget for kommunal drift.

I følge tilbudet fra Finn Karstensen kan kommunen få overta anlegget mot å overta utgiftene. En klausul fritar de 3 aksjonærer i det private vannanlegg for vannavgift i nærmere presisert tidsrom.

Vannanlegget har nå ca. 10 private abonnenter og kommunen er tilknyttet med Øresvik skole, 2 lærerboliger, 2 trygdeboliger og legekantor.

I henhold til foreliggende opplysninger vil anlegget være nær selvfinansierende, men det vil være naturlig at overtakelse skjer fra 1. januar 1988.

Rådmannens innstilling:

Rødøy kommune overtar Øresvik Vannanlegg fra 1. januar 1988 på følgende vilkår.

1. Grunneier for vannkildene avgir tinglyst grunneiererklæring. Som vederlag skal hovedbruket g.nr. 11. br. nr. 1 ha gratis vann så lenge kildene benyttes.
2. Abonnenter som nå er tilknyttet, skal ikke betale tilknytningsavgift ved overtakelsen.
Aksjonærer i det private anlegg, skal for Gerda Mikalsens og Gretha Ramstads vedkommende være fritatt for årsavgift i sin levetid, og Finn Karstensen skal være fritatt i 12 år fra 01.01.1988.
3. Kommunen overtar lånet i Nesna Sparebank på kr. 45.000.- fra 1. januar 1988.
4. Kommunen vil kreve opp tilknytningsavgift for nye abonnenter, og årsavgift i samsvar med kommunens tariff fra 1. januar 1988, for gamle og nye abonnenter.

Gjerøy, den 12.08.1987

Sig. Hagland

Sig. Hagland

Fl. sak 212/87

Øresvik Vannanlegg.

Kostnader og finansiseringsmåte. Samt angivelse av anlegget.

Anlegget er åpent damanlegg som ligger ca 90 m ov.h.

Til laveste tilknytter ca 70 i h.forsjell.

Rørdimensjon 75 mm, med en lengde til sammenknyttingsterm 650 meter.

Der blir hovedrør tilknyttet det gamle røranlegg som er 40 mm.

Det gamle brønnenlegg vil da kun bli reserve, og kan ved stopp på hovedanlegg da åpnes.

Kostnadene for det nybygde anlegg er i dag på vel 36 tusen, og det er å anta at det står igjen arbeid og kostnader for ca 15 tusen

Finansiering er ved lån i Nesna Sparebank kr.45.000.- og resten privat kostnader.

Vannavgift og tilknyttingsavgift skal finansiere anlegget.

Vannavgift beregnes en årlig inntekt på kr.13.000.00

Videre tilknytttere er en ikke sikker på. Her bør tilknytting settes til ca kr.5.000.- da tilknytter holder selvkostnad fra nærmeste hovedrør.

Alternativ komunal deltakelse eller overtakelse.

- I Kommunen kan overta 40 % av anlegget (delhaver) Ergo redussres dens avgifter i forhold.
- II Kommunen kan overta hele anlegget mot at utgiftene overtakes på det nye anlegg.
Aksjonerer som er tre i alt, får ha fritt vann i 10-15 år(eller så lenge Gerda Mikalsen og Grethe Ramstad lever.
At hovedbruket får vann gratis til huset for leie av tomt til damanlegg.(den avtalen er bindene for oss nå)
Desuten får kommunen dei plikter og fordeler som ellers måtte oppstå.
Det blir da en komunal sak å bestemme avgifter både for tilknytting og årlig avgift.

Vannprøver er tatt av begge anleggene.

Det gamle anlegg er tatt en rekke prøver som ikke har vært god.

Desuten er det som kjent jernoksyd som skaper endel ubehag.

Siste prøve blev tatt for vel en måned siden, da den viste at vannet er årlig engnet til drikkevann.

Det nye anlegg hadde bedre vann både av renhet og bakterier

og blev klassefisert som godt.

Finn Karstensen

RØDØY KOMMUNE
TEKNISK ETAT

Rødøy formannskap
8195 GJERØY

Saksbehandler Truls Bølgen

1307.87 525 K

8180 RØDØY
Telefon (086) 96 183/96 168

Deres ref.

Vår ref.

Ark.nr.

Dato

TB/waa

10.07.87

KOMMUNAL OVERTAKELSE AV VANNVERK I ØRESVIK

Sammendrag: Vannverket i Øresvik overtas i sin helhet av Rødøy kommune. Dette til tross for at vannverket har en del mangelfulle punkter. Før vannverket overtas må de vanlige klausuler være med i avtalen. I stikkord nevnes bl.a.; sikring av nedslagsfelt, rett til adkomst for reparasjon ledningsanlegg etc.

Saksfremstilling:

Formannskapet har bedt om å få en orientering om vannsituasjonen i Øresvik, og om en mulig overtakelse av vannanlegget der.

Ved befaring av anlegget 21.05.87, gjennomgikk vi hele anlegget med Finn Karstensen. Til å være et nytt anlegg kan det ikke sies å tilfreds-
13/7-87- kopi til f.ell. medl.
stille de kvalitetskrav som forlanges av et vel utført vannverk. Dette medfører bl.a. at "innkjøpsprisen" er forholdsvis lav, mens de langsiktige kostnadene, altså driftskostnadene vil utgjøre kommunens største utgiftspost i tiden fremover. Dette er selvfølgelig grunnen til at moderne vannanlegg blir forholdsvis dyr i investeringsperioden, da disse vannanlegg blir planlagt for å minimalisere driftsutgiftene og langtidsbelastningen på budsjettene. Når dette er sagt, kan en ikke si at vannanlegget i Øresvik utpeker seg i negativ retning hva angår utførelse sammenlignet med en del andre vannverk i kommunen. Disse har også det til felles med Øresvik-anlegget at det medgår relativt mye arbeidstid og vedlikeholdsarbeider/utgifter for å holde disse inntakt. Denne innsatsen burde bli brukt på felter som i høyeste grad også skulle være utredet og oppfulgt.

Status vannanlegget:

Demningen har endel lekkasjer, ventiler/sluser for spyling mangler, overdekning av hovedrøret er i minste laget på enkelte utsatte partier av traceen, kumarrangement for trykkredusering må innstalleres, ingen brannvanndekning.

Det som er vurdert som anleggets mest usikre punkt er demningen og utførelsen av denne. Forhold som kan ha betydning er flom og is. Tørke er en annen faktor. Samtidig vet en at en slik demning kan vare i mange år enda.

RØDØY KOMMUNE

TEKNISK ETAT

Avgjørende momenter:

På tross av vannverkets svakheter og de langsiktige konsekvenser, bør det overordnede målet for kommunen være å skaffe beboerne i området godt vann og dempe konflikten i tilknytning til dette spørsmålet. Rødøy kommune bør derfor overta vannverket i Øresvik.

KOMMUNEINGENIØREN I RØDØY
Truls Bølgren



Vedlegg: Kart Øresvik V.V.

Alt. AA: Tracé Finn Karstensen

Alt. BB: Tracéforslag Nordland fylke/teknisk etat

RØDØY KOMMUNE
TEKNISK ETAT

Rødøy formannskap
8195 GJERØY

Saksbehandler Truls Bølgen

8180 RØDØY
Telefon (086) 96 183/96 168

Deres ref.

Vår ref.

Ark.nr.

Dato

TB/waa

10.07.87

KOMMUNAL OVERTAKELSE AV VANNVERK I ØRESVIK

Sammendrag: Vannverket i Øresvik overtas i sin helhet av Rødøy kommune. Dette til tross for at vannverket har en del mangelfulle punkter. Før vannverket overtas må de vanlige klausuler være med i avtalen. I stikkord nevnes bl.a.; sikring av nedslagsfelt, rett til adkomst for reparasjon ledningsanlegg etc.

Saksfremstilling:

Formannskapet har bedt om å få en orientering om vannsituasjonen i Øresvik, og om en mulig overtakelse av vannanlegget der.

Ved befaring av anlegget 21.05.87, gjennomgikk vi hele anlegget med Finn Karstensen. Til å være et nytt anlegg kan det ikke sies å tilfredsstille de kvalitetskrav som forlanges av et vel utført vannverk. Dette medfører bl.a. at "innkjøpsprisen" er forholdsvis lav, mens de langsiktige kostnadene, altså driftskostnadene vil utgjøre kommunens største utgiftspost i tiden fremover. Dette er selvfølgelig grunnen til at moderne vannanlegg blir forholdsvis dyr i investeringsperioden, da disse vannanlegg blir planlagt for å minimalisere driftsutgiftene og langtidsbelastningen på budsjettene. Når dette er sagt, kan en ikke si at vannanlegget i Øresvik utpeker seg i negativ retning hva angår utførelse sammenlignet med en del andre vannverk i kommunen. Disse har også det til felles med Øresvik-anlegget at det medgår relativt mye arbeidstid og vedlikeholdsarbeider/utgifter for å holde disse inntakt. Denne innsatsen burde bli brukt på felter som i høyeste grad også skulle være utredet og oppfulgt.

Status vannanlegget:

Demningen har endel lekkasjer, ventiler/sluser for spyling mangler, overdekning av hovedrøret er i minste laget på enkelte utsatte partier av traceen, kumarrangement for trykkredusering må innstalleres, ingen brannvanndekning.

Det som er vurdert som anleggets mest usikre punkt er demningen og utførelsen av denne. Forhold som kan ha betydning er flom og is. Tørke er en annen faktor. Samtidig vet en at en slik demning kan vare i mange år enda.

RØDØY KOMMUNE

TEKNISK ETAT

Avgjørende momenter:

På tross av vannverkets svakheter og de langsiktige konsekvenser, bør det overordnede målet for kommunen være å skaffe beboerne i området godt vann og dempe konfliktene i tilknytning til dette spørsmålet. Rødøy kommune bør derfor overta vannverket i Øresvik.

KOMMUNEINGENIØREN I RØDØY

Truls Bølgren



Vedlegg: Kart Øresvik V.V.

Alt. AA: Tracé Finn Karstensen

Alt. BB: Tracéforslag Nordland fylke/teknisk etat

Sak 89/87: KOMMUNAL OVERTAKELSE AV ØRESVIK VANNVERK

Jfr. formannskapssak 212/87 og saksframstilling fra teknisk etat.

Rådmannens merknad:

Øresvik Vannverk har hittil vært anlagt og drevet privat med mindre tilskott fra kommunen. Sist garanterte kommunen for et lån på kr. 45.000.- i Nesna Sparebank.

Anlegget er nå tilknyttet ny og bedre vannkilde.

Rødøy formannskap foreslår prinsippvedtak om overtakelse av anlegget for kommunal drift.

I følge tilbudet fra Finn Karstensen kan kommunen få overta anlegget mot å overta utgiftene. En klausul fritar de 3 aksjonærer i det private vannanlegg for vannavgift i nærmere presisert tidsrom.

Vannanlegget har nå ca. 10 private abonnenter og kommunen er tilknyttet med Øresvik skole, 2 lærerboliger, 2 trygdeboliger og legekantor.

I henhold til foreliggende opplysninger vil anlegget være nær selvfinansierende, men det vil være naturlig at overtakelse skjer fra 1. januar 1988.

Rådmannens innstilling:

Rødøy kommune overtar Øresvik Vannanlegg fra 1. januar 1988 på følgende vilkår.

1. Grunneier for vannkildene avgir tinglyst grunneiererklæring. Som vederlag skal hovedbruket g.nr. 11. br. nr. 1 ha gratis vann så lenge kildene benyttes.
2. Abonnenter som nå er tilknyttet, skal ikke betale tilknytningsavgift ved overtakelsen.
Aksjonærer i det private anlegg, skal for Gerda Mikalsens og Gretha Ramstads vedkommende være fritatt for årsavgift i sin levetid, og Finn Karstensen skal være fritatt i 12 år fra 01.01.1988.
3. Kommunen overtar lånet i Nesna Sparebank på kr. 45.000.- fra 1. januar 1988.
4. Kommunen vil kreve opp tilknytningsavgift for nye abonnenter, og årsavgift i samsvar med kommunens tariff fra 1. januar 1988, for gamle og nye abonnenter.

Gjerøy, den 12.08.1987

Sig. Hagland

rådmann

Utskrift av møtebok

for Rødøy formannskap

i møte den 14.07.87

Av 5 medlemmer var 5 tilstede (medregnet møtende varamedlemmer).

Sak 212/87: ØRESVIK VANNVERK - DISKUSJON OG VURDERING

Det vises til brev fra Finn Karstensen og skriv fra teknisk etat datert 10.07.1987.

Enstemmig vedtak:

Rødøy formannskap tiltrer teknisk etats anbefaling om at kommunen overtar anlegget. Jfr. tilbud. Det pålegges rådmannen å utrede kostnadene ved overtakelsen til kommunestyrets behandling.

Anlegget overtas fra den dato de nødvendige formaliteter er ordnet.

Rett utskrift.

RØDØY FORMANNSKAPSKONTOR, Gjerøy den 16.07.1987.

E/se Uran

Else Uran

Fl. sak 212/87

Øresvik Vannanlegg.

Kostnader og finansiseringsmåte. Samt angivelse av anlegget.

Anlegget er åpent damanlegg som ligger ca 90 m ov.h.
Til laveste tilknytter ca 70 i h.forsjell.
Rørdimmesjon 75 mm, med en lengde til sammenknyttingsted 650 meter.
Der blir hovedrør tilkoblet det gamle røranlegg som er 40 mm.
Det gamle brønnanlegg vil da kun bli reserve, og kan ved stopp på
hovedanlegg da åpnes.

Kostnadene for det nybygde anlegg er i dag på vel 80 tusen, og det
er å anta at det står igjen arbeid og kostnader for ca 15 tusen

Finansiering er ved lån i Nesna Sparebank kr.45.000.- og resten
privat kostnader.

Vannavgift og tilknyttingsavgift skal finansiere anlegget.

Vannavgift beregnes en årlig inntekt på kr.13.000.00

Videre tilknytttere er en ikke sikker på. Her bør tilknytting settes
til ca kr.5.000.- da tilknytter holder selvkostnad fra nærmeste
hovedrør.

Alternativ komunal deltakelse eller overtakelse.

- I Kommunen kan overta 40 % av anlegget (delhaver) Ergo redussres
dens avgifter i forhold.
- II Kommunen kan overta hele anlegget mot at utgiftene overtakes på
det nye anlegg.
Aksjonerer som er tre i alt, får ha fritt vann i 10-15 år(eller så
lenge Gerda Mikalsen og Grethe Ramstad lever.
At hovedbruket får vann gratis til huset for leie av tomt til
damanlegg.(den avtalen er bindene for oss nå)
Desuten får kommunen dei plikter og fordeler som ellers måtte
oppstå.
Det blir da en komunal sak å bestemme avgifter både for tilknytting
og årlig avgift.

Vannprøver er tatt av begge anleggene.

Det gamle anlegg er tatt en rekke prøver som ikke har vært god.

Desuten er det som kjent jernoksyd som skaper endel ubehag.

Siste prøve blev tatt for vel en månte siden, å den viste at vannet
er dårlig egnet til drikkevann.

Det nye anlegg hadde bedre vann både av renhet og bakterier
og blev klasefisert som godt.

Finn Karstensen

RØDØY KOMMUNE
TEKNISK ETAT

Rødøy formannskap
8195 GJERØY

Saksbehandler Truls Bølgen

13.07.87 525 K

8180 RØDØY
Telefon (086) 96 183/96 168

Deres ref.

Vår ref.

Ark.nr.

Dato

TB/waa

10.07.87

KOMMUNAL OVERTAKELSE AV VANNVERK I ØRESVIK

Sammendrag: Vannverket i Øresvik overtas i sin helhet av Rødøy kommune. Dette til tross for at vannverket har en del mangelfulle punkter. Før vannverket overtas må de vanlige klausuler være med i avtalen. I stikkord nevnes bl.a.; sikring av nedslagsfelt, rett til adkomst for reparasjon ledningsanlegg etc.

Saksfremstilling:

Formannskapet har bedt om å få en orientering om vannsituasjonen i Øresvik, og om en mulig overtakelse av vannanlegget der.

Ved befaring av anlegget 21.05.87, gjennomgikk vi hele anlegget med Finn Karstensen. Til å være et nytt anlegg kan det ikke sies å tilfredsstillende de kvalitetskrav som forlanges av et vel utført vannverk. Dette medfører bl.a. at "innkjøpsprisen" er forholdsvis lav, mens de langsiktige kostnadene, altså driftskostnadene vil utgjøre kommunens største utgiftspost i tiden fremover. Dette er selvfølgelig grunnen til at moderne vannanlegg blir forholdsvis dyr i investeringsperioden, da disse vannanlegg blir planlagt for å minimalisere driftsutgiftene og langtidsbelastningen på budsjettene. Når dette er sagt, kan en ikke si at vannanlegget i Øresvik utpeker seg i negativ retning hva angår utførelse sammenlignet med en del andre vannverk i kommunen. Disse har også det til felles med Øresvik-anlegget at det medgår relativt mye arbeidstid og vedlikeholdsarbeider/utgifter for å holde disse inntakt. Denne innsatsen burde bli brukt på felter som i høyeste grad også skulle være utredet og oppfulgt.

Status vannanlegget:

Demningen har endel lekkasjer, ventiler/sluser for spyling mangler, overdekning av hovedrøret er i minste laget på enkelte utsatte partier av traceen, kumarrangement for trykkredusering må innstalleres, ingen brannvanndekning.

Det som er vurdert som anleggets mest usikre punkt er demningen og utførelsen av denne. Forhold som kan ha betydning er flom og is. Tørke er en annen faktor. Samtidig vet en at en slik demning kan vare i mange år enda.

13/7-87- kopi til f. medl.

RØDØY KOMMUNE

TEKNISK ETAT

Avgjørende momenter:

På tross av vannverkets svakheter og de langsiktige konsekvenser, bør det overordnede målet for kommunen være å skaffe beboerne i området godt vann og dempe konfliktene i tilknytning til dette spørsmålet. Rødøy kommune bør derfor overta vannverket i Øresvik.

KOMMUNEINGENIØREN I RØDØY
Truls Bølgen



Vedlegg: Kart Øresvik V.V.

Alt. AA: Tracé Finn Karstensen

Alt. BB: Tracéforslag Nordland fylke/teknisk etat

Sak 266/86: SØKNAD OM KOMMUNAL GARANTI.

Øresvik Vannanlegg v/Finn Karstensen søker i brev av 30.10.1986 om kommunal garanti for et lån på kr. 45.000.- i Nesna Spare - bank.

Formannskapet er kjent med den vanskelige vannsituasjonen for Øresvik og har tidligere diskutert saken.

Øresvik Vannanlegg vil nå i privat regi sette igang utbygging av nytt anlegg, og det er i den forbindelse søkt om lån i Nesna Sparebank.

Med søknaden følger kostnadsoverslag for anlegget på totalt kr. 66.100.-.

Dette er tenkt finansiert med kr. 45.000.- i lån og kr. 21.100.- i egne midler.

Utbygging av vannanlegg er en kommunal oppgave, men i den økonomiske krisen som Rødøy kommune er idag, er det ingen mulighet for at den kan påta seg ansvaret for ovennevnte nyanlegg.

Det er imidlertid av stor kommunal interesse at arbeidet med nyanlegget kommer igang snarest mulig.
Derfor gis følgende

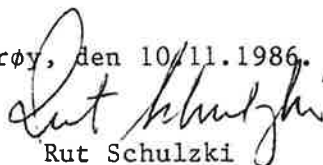
innstilling:

Rødøy kommune garanterer ved simpel kausjon for et lån på kr. 45.000.- i Nesna Sparebank til Øresvik Vannanlegg.

Lånet er gitt med en avdragstid på år, hvoretter garantien bortfaller. Renten er f.t. % p.a.

Det er en betingelse for garantien at det oppkreves tilknytnings- og vannavgift som for kommunale vannanlegg.

Gjerøy, den 10/11.1986.


Rut Schulzki

071136 904

Øresvik den 30/10 86

Rødøy Komune
Formannskap
8180 Rødøy.

Det omtalte vannanlegg og den diskusjon en har hatt om det, er nå i ferd med å bli en realitet.

En vil nå i privat regi sette i gang med utbygging av nytt anlegg. Det anlegg som tidligere har vært omtalt og som det er sendt inn vannprøver av.

Da en anså muligheten for et kommunalt bidrag for lite sansynlig, det etter sigende ikke finnes noe å ta av, vil vi i stedet søke om å få en kommunal garanti på kr.45.000.00 for lån i Nesna Sparebank.

Vedlegger en kalkyle over utgifter og inntekter.

Her blir det bygget ny demning og nedlagt 75 m/m plastrør frem til det gamle anlegg som nå vil bli avstengt og kunn brukt om det noen gang skulle bli nødvendig.

Om teknisk etat ønsker det, kan jeg sende en skisse av den nye frasevalg for ledning som vel er litt for siden av det først påtenkte.

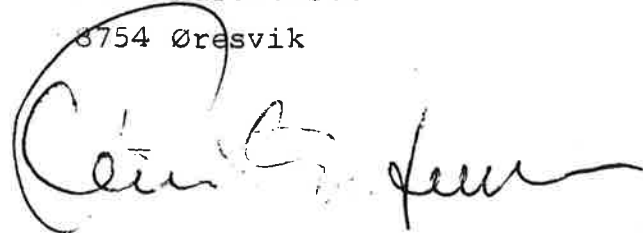
Jeg håper dette blir ordnet i første møte, og kanskje sendt Nesna Sparebank der vi har fått lånetilsagn.

Få kopi av lånetilsagn

Øresvik Vannanlegg

Finn Karstensen

8754 Øresvik



4/11-86

Kopi til jk. mull.

Øresvik den 15/10

Kostnad og inntjeningskalkyle for Øresvik Vannanlegg.

Utgifter.

Utbygging av damanlegg på 400 m³ og nedsprenkning av 30 m
fjellgrøft og nedgraving av 420 m jordgrøft.

Totalt arbeidspenger for maskineier Kr.27.000.00

Arbeidspenger (manntimer) totalt " 4.800.00

Matriell (dim 75 m/m pl.rør) andre deler totalt " 22.800.00

Kranhus (trematerialer sement og div. " 3.900.00

Ventiller og div.deler for trykkred. " 3.670.00

Transportt og adm.utgifter " 3.930.00

Totalt utgifter

Kr.65.100.00

Lån Nesna Sparebank Kr.45.000.00

Kapital kasse " 21.100.00

Vedlikeholdsutgifter settes med kr.1.000.00 pr år.

Inntekter.

Filknyittingsavgifter.

Rødøy Komune to selskapsbygg Kr. 2.000.00

Rødøy Komune to eldreboliger (vertikal 4 leilighet) "

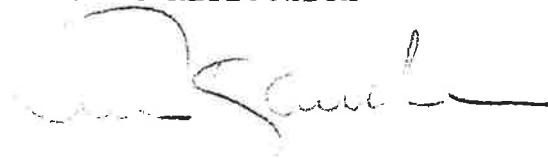
Rødøy Komune to lærerboliger pr.leilighet kr.750.- " 4.500.00

Private boliger i alt 3 " bolig " 750.- " 6.000.00

Inntjent avgift pr år Kr. 12.500.00.

Øresvik Vannanlegg

Finn Karstensen



Øresvik den 30/10 86

041176 904 K

Rødøy Kommune
Formannskap
9180 Rødøy.

Det omtalte vannanlegg og den diskusjon en har hatt om det, er nå i ferd med å bli en realitet.

En vil nå i privat regi sette i gang med utbygging av nytt anlegg. Det anlegg som tidligere har vært omtalt og som det er sendt inn vannprøver av.

Da en anså muligheten for et kommunalt bidrag for lite sansynlig, det etter sigende ikke finnes noe å ta av, vil vi i stedet søke om å få en kommunal garanti på kr.45.000.00 for lån i Nesna Sparebank.

Verlegger en kalkyle over utgifter og inntekter.

Her blir det bygget ny demning og nedlagt 75 m/m plastrør frem til det gamle anlegg som nå vil bli avstengt og kunn brukt om det noen gang skulle bli nødvendig.

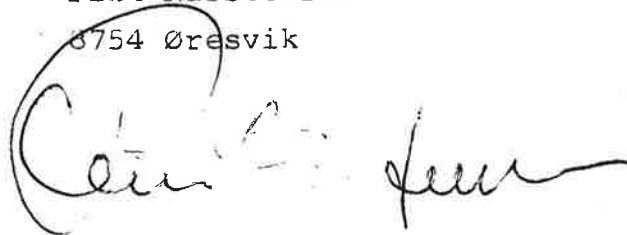
Om teknisk etat ønsker det, kan jeg sende en skisse av den nye frasevalg for ledning som vel er litt for siden av det først påtenkte

Jeg håper dette blir ordnet i første møte, og kanskje sendt Nesna Spare der vi har fått lånetilsagn.

Øresvik Vannanlegg

Finn Karstensen

8754 Øresvik



4/11-86
Kopi til pub. mull.

Kommune	Styre, rad, utvalg m. v.	Møtested	Møte dato
Rødøy	Helserådet	Tjongsfjord	18-12-86

Sak nr.

5.7/35

saksbeh.: S. Nilssen

Klage på vannkvaliteten ved Øresvik skole.

Helserådet har mottatt klage på vannkvaliteten ved Øresvik skole. Det har særlig kommet fram at fargen har vært utilfredstillende og således ikke etter Sunnhetslovens krav.

Det har blitt rekvirert en bakteriologisk prøve og en fullstendig kjemisk analyse.

Man har telefonisk vært i kontakt med Byveterinæren for å få satt opp et skikkelig program for taking av vannprøver.

I den aktuelle sak vises til Sunnhetslovens bestemmelse om vannkvalitet. Bakteriologisk prøve viser at vannet under tvil tilfredsstiller vanlige bakteriologisk krav til drikkevann. Nye prøver bør taes. Nye prøver bør taes. Er resultatet uforandret, anses ikke vannet tilfredsstillende som drikkevann (diagnose 2).

Den kjemiske analysen viser et noe høyt fargetall, en noe lav prosent for UV-transmisjon og kopperinnholdet er noe høyt (705 microgr. Cu/l). I Sunnhetslovens forskrifter om drikkevann, § 5 heter at vannforsyning av drikkevann til anstalter (skoler) skal være godkjent av Helserådet.

Helsesjefen vil derfor fremme følgende

INNSTILLING

Helserådet pålegger vannverkseier å få tatt flere vannprøver.

Hvis vannkvaliteten fremdeles har diagnose 2, vil Helserådet komme tilbake med evt. pålegg.

Vedtak: Innstillingen.

Rett utskrift.

Rødøy sosialkontor, Gjerøy, 06.01.87.

Anny Lauritzen
Anny Lauritzen.

Sign.

H. S. 7. 1. 87

7

Utskrift sendt til

Kristian Stensland. Fylkeslegen ✓ Rødøy kommun.
Byveterinæren. Teknisk etat.



FYLKESMANNEN I NORDLAND

8000 BODØ

Rådmannen i Rødøy
8195 GJERØY

23,87 189

K

DERES REF.

VÅR REF. (BES OPPGITT VED SVAR)

DATO
25.02.86

Jnr. 73098

Ark nr. 164.6 K

KHJ

SØKNAD OM KOMMUNAL GARANTI FRA ØRESVIK VANNVERK

Etter kommunelovens § 59, jfr. kongelig resolusjon av 18. november 1977, godkjenner jeg kommunestyrets vedtak av 05.12.86 om på nærmere bestemte vilkår å garantere for et lån på kr 45 000.- i Nesna Sparebank til Øresvik vannanlegg.

Det er et vilkår for godkjenningen at lånet betales tilbake i løpet av høyst 7 år, hvorefter garantien faller bort.

Jeg har ved godkjenningen lagt vekt på at kommunen her løser en kommunal oppgave.

Åse Olsboe Johannesen
Åse Olsboe Johannesen
avdelingsleder

Kurt Helge Johansen
Kurt Helge Johansen

Gjenpart;
Distriktsrevisoren, 8700 Nesna

ØRESVIK SKOLE

8754 ØRESVIK

Øresvik, 12.09.86.

Rødøy Kommune

v/Ordføreren

8195 GJERØY

ANGÅENDE VANNSITUASJONEN VED ØRESVIK SKOLE.

Foreldrerådet ved Øresvik skole holdt møte 9.09.86 og drøftet som sak 9/86 vannsituasjonen ved skolen.

Foreldrerådet har tidligere ved flere anledninger drøftet vannsituasjonen ved skolen. Det har også vært sendt brev til kommunen i denne saken. Intet har skjedd og nå har situasjonen forverret seg. Foreldrerådet kan ikke lenger akseptere at kommunen ikke gjør noe for å skaffe rent, skikkelig og tilstrekkelig vann til Øresvik skole.

Skolen er forpliktet til å gi våre barn kroppsøvningsundervisning. Denne forpliktelsen kan ikke skolen innfri så lenge vannet er så skittent og illeluktende at dusjing er umulig. Det har skjedd flere ganger i høst. Vannsituasjonen fører også til ulemper i heimkunnskapsundervisningen hvor man naturligvis er svært avhengig av rent vann. Dette gjelder også i andre fag hvor man mer eller mindre bruker vann. Elevene får også til tider svært lite vann å drikke da vannet rett og slett er ubrukelig som drikkevann. Dessuten hender det at vanntrykket blir så lite at vannet forsvinner fra kranene.

Vannsituasjonen fører altså til store problemer for skolens utvikling av undervisning den etter lov og reglement er forpliktet til å gi våre barn. Det er kommunens soleklare plikt å sette tiltak i verk slik at det blir en forandring på den nåværende og uholdbare vanntilførsel. Foreldrerådet mener situasjonen er så ille at rådet vil vurdere å be Rødøy Helseråd stenge Øresvik skole hvis det ikke snarest skjer en forandring.

Etter det foreldrerådet har hørt, skal Rødøy Formannskap i møte 18.09.86. drøfte planer om et nytt vannanlegg i Øresvik. Foreldrerådet håper og tror at det vil komme et positivt vedtak i denne saken. Hvis så ikke skjer, og Rødøy Helseråd ikke vil stenge skolen, vil foreldrerådet alvorlig vurdere å be foreldrene holde barna borte fra skolen.

På vegne av et enstemmig foreldreråd

Torbjørn Fagereng
Torbjørn Fagereng
rektor

Kristian Stensland
Kristian Stensland
formann

381/84

Øresvik Vannverk
v/Emil Ramstad
8754 Øresvik

Oversender svar på vannprøve fra Øresvik skole.
Prøvene er tatt 5/6 og 8/8.

Prøvene viser at vannet inneholder mer enn 50 ganger mer jern enn ønskelig i drikkevann. Dette har neppe særlig stor helsemessig betydning.

Den siste bakteriologiske prøven viser sikker forurensning av tarmbakterier.

Prøvene viser at vannet neppe er egnet som drikkevann.

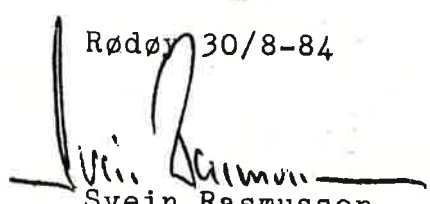
Vannverket bør underrette abonnentene om at alt drikkevann først må kokes.

Tarmbakteriene kommer sannsynligvis fra dyreavføring, og føres med overflatevann ned i kilden. En bedre avgrensning for å hindre tilførsel av overflatevann kan umiddelbart løse problemet.

Jerninnholdet kommer sannsynligvis fra grunnen omkring kilden, og kan neppe fjernes.

Det vil i helserådsmøte i slutten av september bli foreslått at vannet ikke godkjennes til bruk i skolen.

Rødøy 30/8-84


Svein Rasmussen

Kopi: Helserådet/Helse og Sosialstyret
Øresvik Skole
Teknisk Etat

ØRESVIK SKOLE

8754 ØRESVIK

367/84

Øresvik skole, 3.09.84.

Til

Foreldre og foresatte.

ANGÅENDE DRIKKEVANNET VED ØRESVIK SKOLE.

Skolen har mottatt et kort brev fra distriktslege Svein Rasmussen angående drikkevannet ved Øresvik skole. I dette brevet står det følgende:

"Forurensing av tarmbakterier i drikkevannet til Øresvik skole.

Eventuelle drikkevannsfonter må stenges. Drikkevann må kokes."

Når aktiviteten er stor i friminuttene, pleier elevene å drikke mye vann. Hvis skolens personale skulle begynne med koking, avkjøling og utdeling av dette vannet til elevene ville det gå svært mye tid til dette.

diskutert situasjonen
Lærerne har diskutert situasjonen og kommet til at problemet reduseres betraktelig hvis hver elev tar med seg en ekstra plastflaske el. l. med drikke på skolen.

Derfor ber vi dere foreldre sørge for at elevene får noe ekstra drikke med seg på skolen hver dag.

Vi får prøve dette i en periode og se hvordan det går.

Torbjørn Fagereng
Torbjørn Fagereng

Kommune	Styre/råd/utvalg m.v.	Møtested	Møtedato
Rødøy	Helserådet	Rødøy	20.sept.1984
Sak nr			

SAk 101/84 Øresvik skole - drikkevann.

Vannprøve fra Øresvik skole tidligere i sommer viste diagnose 2, "vannet tilfredsstillende under tvil vanlige bakt. krav til drikkevann. Ny prøve bør tas. Ved uforandret resultat anses ikke vannet egnet som drikkevann". Ny prøve tatt 8/8-84, viste diagnose 3a - tilfredsstillende ikke krav til drikkevann. Påvist 13 sikre tarmbakterier/100 ml.

INNSTILLING:

I henhold til drikkevannsforskriftene skal vann til blant annet skole godkjennes av helserådet.

Det aktuelle drikkevannsanlegg kan ikke godkjennes.

Drikkevannsfontener på skolen stenges.

Drikkevannet anbefales kokt.

Helserådet gjorde enst.vedtak i samsvar med innstillingen i møte 20/9-84.

Vedtaket kan påklages Fylkeslegen gj. helserådet innen 3 uker.

Rett utskrift.

Rødøy sosialkontor, Gjerøy 20/9-84

Gunn Jensen

Sign.

AM/GJ

Utskrift sendt til

Øresvik Skole
Rødøy Skolestyre
Teknisk Etat
Øresvik Vannverk v/Emil Ramstad
Fylkeslegen

for Foreldrerådet ved Øresvik skole.

i møte den 3.10.84.

Av 29 medlemmer var 16 tilstede (medregnet møtende varamenn).

Sak 3/84: Drikkevannssituasjonen ved Øresvik skole.

Rektor orienterte følgende om det som har skjedd i denne saken: Etter henstilling fra Rødøy Helseråd ble det foretatt 2 vannprøver ved skolen den 5.06. og den 8.08.84. Da Rødøy Helseråd ved distriktslege S. Rasmussen fikk resultatet fra undersøkelsene av vannet, sendte han et kort brev til Øresvik skole ca. 1.09. Brevets innhold ble sitert i det skriv skolen sendte til alle foreldre/foresatte angående drikkevannet ved skolen. Skolen fikk så ca. 10.10. kopi av skriv til det private vannverket med analyseresultatet av vannet. Av dette skrivet fremgikk det tydelig at Rødøy Helseråd sannsynligvis ikke kunne godkjenne vannet til bruk i skolen p.g.a. sikker forurensning av tarmbakterier. 25.09. ankom så utskrift av samme sak behandlet i Rødøy Helseråd 20.09. Vedtaket her går på at vannet ikke godkjennes til bruk i skolen.

Foreldrerådets medlemmer ble så bedt om å vurdere hva som skal gjøres videre med denne saken. Etter noe samtale om saken ble det enstemmig vedtatt at foreldrerådet sender et skriv til Rødøy Formannskap hvor vi ber om at kommunen må engasjere seg på en eller annen måte for å finne en løsning på dette problemet.

Rett utskrift.

Øresvik skole, 8.10.84.

Torbjørn Fagereng
Torbjørn Fagereng

ØRESVIK SKOLE

8754 ØRESVIK

430/84

Øresvik skole, 8.00.84.

Rødøy Kommune

Formannskapet

8195 Gjerøy

DRIKKEVANNSSITUASJONEN VED ØRESVIK SKOLE.

Foreldrerådet ved Øresvik skole hadde møte 3.10.84 og gjorde i sak 3/84 om drikkevannssituasjonen ved Øresvik skole, følgende vedtak: (enstemmig)
"Foreldrerådet ber Rødøy Kommune om å engasjere seg på en eller annen måte for å finne en løsning på drikkevannsproblemet."

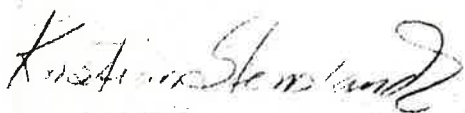
Etter at det i løpet av sommeren 1984 ble tatt 2 vannprøver ved Øresvik skole; den 5.06. og den 8.08., og analyseresultatet fra byveterinæren i Bodø forelå, har Rødøy Helseråd gjort vedtak om at drikkevannet ved skolen ikke kan godkjennes.

Denne situasjonen har ført til at alle drikkevannsfontener på skolen er stengt, og at elevene har med seg ekstra drikkevann hjemmefra. Dette er en uholdbar situasjon i det lange løp. Derfor ber vi Rødøy Kommune om å ta kontakt med det private vannverket; som Øresvik skole henter sin vannforsyning hos; v/Emil Ramstad eller Finn Karstensen, og i første omgang undersøke hva slags planer eierne har for å bedre på situasjonen.

Foreldrerådet mener at det beste alternativet er kommunal overtakelse av vannverket i Øresvik. Men enten det blir overtakelse, eller en form for kompaniskap, eller tilskudd av finansiell art, ber vi kommunen om å kreve vannverket opprustet til en slik standard både hva angår selve vannkilden, terrenget omkring den, rensemidler, o.s.v.; at vannet kan tilfredsstille de helsemessige krav man må stille til drikkevann.

Foreldrerådet ber Rødøy Kommune om å ta et initiativ i denne saken snarest mulig.

På vegne av foreldrerådet ved Øresvik skole



Kristian Stensland
formann



Torbjørn Fagereng
rektor

499/84

RØDØY KOMMUNE

KOMMUNEINGENIØREN

8180 RØDØY

TELEFON (086) 96183/96168

ark.nr. 546.4

TB/raa

14.11.84

Foreldrerådet v/Øresvik Skole

8754 ØRESVIK

ORIENTERING FRA TEKNISK ETAT RØDØY KOMMUNE, OM KOMMUNALT
ENGASJEMENT VED FREMTIDIG VANNFORSYNING.

Angående brev fra Foreldrerådet ved Øresvik Skole til Rødøy
Kommune av den 8.10.84.

Det eksisterende andelslaget i Øresvik står i dag for hoved-
delen av vannforsyningen i området. En har pr. 13.11.84
ikke avklart verken hvordan forsyningen skal forbedres,
eller hvem som skal ha fremtidig ansvar for den.

Sett ut fra samfunnsmessige vurderinger er det ønskelig
at kommunen overtar vannforsyningen, der denne vil ha be-
tydning for flere ulike interesser.

En vil derfor på bakgrunn av ovennevnte vurdere om det
er ønskelig med kommunalt engasjement i Øresvik.

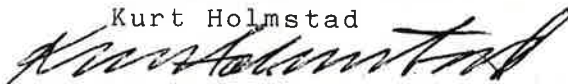
For å konkretisere dette, vil representanter fra Nordland
Fylke, Rødøy Kommune og Teknisk etat i slutten av november
befare området og senere komme med en instilling.

Andelslaget (v/F. Karstensen) har på sin side arbeidet
med et forslag til forbedring av forsyningssituasjonen.
Dette er et forslag som vil bli fremlagt ovennevnte represen-
tanter.

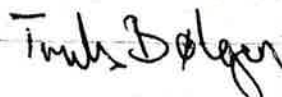
Det vil så snart som mulig etter denne befarings, bli gitt
en uttalelse på hvordan og hvilket nivå Rødøy Kommunes
engasjement skal bli i den framtidige forsyningssituasjonen.

KOMMUNEINGENIØREN I RØDØY

Kurt Holmstad



Avd.ing.
Truls Bølgen



184/85

Rødøy formannskap

11.04.1985.

Av

5

medlemmer var

5

stedet (medlemmet møtende varansetter)

Sak 102/85: Drikkevannssituasjonen i Øresvik.
Jfr. saksframlegg.

Rådmannens innstilling:

For Øresviks vedkommende avventes nærmere planer og beregninger, og for Hilstad må innhentes kjemiske og bakteriologiske prøveresultater før det kan tas stilling til eventuell finansieringshjelp.

Enst. vedtak:

Formannskapet tiltrer rådmannens innstilling.

Rett utskrift.

Rødøy formannskapskontor, 8195 GJERØY den 17.04.1985.

Else Uran
Else Uran

Sendes: Norrek a/s, Øresvik
Øresvik Vannverk v/Finn Karstensen
Øresvik skole
Karin Selnes, Øresvik
Teknisk etat

427/85
Øresvik skole, 11.10.85.

Rødøy Helseråd
v/Helserådsordfører
8180 Rødøy

Vannforsyningssituasjonen ved Øresvik skole.

Foreldrerådet ved Øresvik skole holdt møte den 29.08.85.

Som sak 3/85 ble vannforsyningssituasjonen ved Øresvik skole drøftet.

Foreldrerådet vedtok i sak 3/84 i møte 3.10.84 å sende et skriv til Rødøy Kommune om drikkevannssituasjonen ved skolen. Dette skrivet ble referert. Deretter ble et svarbrev av 14.11.84 fra Teknisk Etat referert. Skrivene er vedlagt dette brev; se vedlegg 1 og vedlegg 2.

Rektor orienterte så om innholdet i en telefonsamtale med avdelingsingeniør Bølgen ved Teknisk Etat 29.08.85. Her ble det beklaget fra Teknisk Etat at det ikke var gjort noe mer med denne saken. P.g.a. både sterkt arbeidspress og dårlig økonomi ble det hevdet at Øresvik måtte vente til 2 andre vannforsyningsprosjekter (Gjerøy og Jektvik) var vel i havn.

Etter debatt om saken ble følgende enstemmig vedtatt:

"Foreldrerådet ved Øresvik skole ber helserådsordføreren komme til Øresvik og inspisere det eksisterende vannanlegget slik at han ved selvsyn kan se at anleggets tilstand langt fra er tilfredsstillende ut fra de helsemessige krav man må stille til et vannanlegg.

Helserådsordføreren bes på dette grunnlag kreve at kommunen avsetter både tid og penger for å få satt i gang det arbeid som må til for å sikre en bedre vannforsyning til Øresvik skole."

På vegne av foreldrerådet ved Øresvik skole


Kristian Stensland

formann


Torbjørn Fagereng

rektor

528/
85

Rødøy Kommune
Formannskapskontoret
8195 Gjerøy

VANNFORSYNINGEN VED ØRESVIK SKOLE.

Etter anmodning fra foreldrerådet ved Øresvik Skole ble vannkilden inspisert i okt.-85.

Vannforsyningen kommer delvis fra et oppkomme, delvis fra en myr. Bunnen i oppkommet og i framførende bekk er dekket av et tykt lag med rødbrunt, løst slam. Tidligere vannprøve har vist et meget høyt innhold av jern. Slammet antas å være et jernoksyd.

Høyt jerninnhold er i og for seg ikke helseskadelig, men begrenser vannets brukbarhet ved å kunne avsette farge. Avsetting av jernforbindelser som slam/slim i ledningsnettet kan gi grobunn for bakterier, og følgelig gi for høyt bakterieinnhold i drikkevannet.

Kilden ansees dårlig egnet som drikkevannskilde.

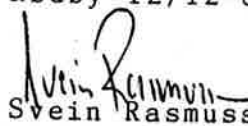
Hovedinntaket er beliggende på myr noe nedenfor kilden. Det går en jordbruksvei like i nærheten.

Plasseringen er uheldig, og lett utsatt for forurensning fra beitende dyr på myren og fra veien. Vannet vil også lett få et for høyt innhold av humus.

Det vises forøvrig til Helserådsvedtak 101/84

Som alternativ vannkilde anbefales å vurdere elv like nord for kilden.

Rødøy 12/12-85


Svein Rasmussen

Helsesjef.

Vedlegg: Kopi av Helserådssak 101/84

Kopi: Øresvik Skole/Foreldrerådet
Teknisk Etat.

Rødøy Helse og Sosialstyre/Helseråd.

ØRESVIK SKOLE

8754 ØRESVIK

384/86

Øresvik, 12.09.86.

Rødøy Kommune

v/Ordføreren

8195 GJERØY

ANGÅENDE VANNSITUASJONEN VED ØRESVIK SKOLE.

Foreldrerådet ved Øresvik skole holdt møte 9.09.86 og drøftet som sak 9/86 vannsituasjonen ved skolen.

Foreldrerådet har tidligere ved flere anledninger drøftet vannsituasjonen ved skolen. Det har også vært sendt brev til kommunen i denne saken. Intet har skjedd og nå har situasjonen forverret seg. Foreldrerådet kan ikke lenger akseptere at kommunen ikke gjør noe for å skaffe rent, skikkelig og tilstrekkelig vann til Øresvik skole.

Skolen er forpliktet til å gi våre barn kroppsøvningsundervisning. Denne forpliktelsen kan ikke skolen innfri så lenge vannet er så skittent og illeluktende at dusjing er umulig. Det har skjedd flere ganger i høst. Vannsituasjonen fører også til ulemper i heimkunnskapsundervisningen hvor man naturligvis er svært avhengig av rent vann. Dette gjelder også i andre fag hvor man mer eller mindre bruker vann. Elevene får også til tider svært lite vann å drikke da vannet rett og slett er ubrukelig som drikkevann. Dessuten hender det at vanntrykket blir så lite at vannet forsvinner fra kranene.

Vannsituasjonen fører altså til store problemer for skolens avvikling av undervisning den etter lov og reglement er forpliktet til å gi våre barn. Det er kommunens soleklare plikt å sette tiltak i verk slik at det blir en forandring på den nåværende og uholdbare vanntilførsel. Foreldrerådet mener situasjonen er så ille at rådet vil vurdere å be Rødøy Helseråd stenge Øresvik skole hvis det ikke snarest skjer en forandring.

Etter det foreldrerådet har hørt, skal Rødøy Formannskap i møte 18.09.86. drøfte planer om et nytt vannanlegg i Øresvik. Foreldrerådet håper og tror at det vil komme et positivt vedtak i denne saken. Hvis så ikke skjer, og Rødøy Helseråd ikke vil stenge skolen, vil foreldrerådet alvorlig vurdere å be foreldrene holde barna borte fra skolen.

Torbjørn Fagereng
Torbjørn Fagereng
rektor

På vegne av et enstemmig foreldreråd

Kristian Stensland
Kristian Stensland

formann

for Rødøy formannskap

i møte den 18.09.1986

Av 5 medlemmer var 5 tilstede (medregnet møtende varamedlemmer).

Sak 215/86: Vannanlegg i Rødøy - Plan for opprustning.
Jfr. utredning i møtet av kommuneingeniøren.

Følgende vannanlegg ble diskutert:

1. Rødøy
2. Tjongsfjord
3. Øresvik
4. Jektvik
5. Storselsøy

Enstemmig vedtak:

Det vises til kommuneingeniørens rapport om vannforsynings-situasjonen for de kommunale vannanlegg i Rødøy kommune, dat. 17.06.1986.

Forøvrig vises til kommuneingeniørens muntlige orientering i dagens møte.

Formannskapet vil bemerke at Tjongsfjord vannverk er prioritet som nr. 1 i forbindelse med vannutbyggingen i kommunen, det er også innvilget statstilskott til anlegget.

Forøvrig viser formannskapet til kommunestyrets vedtak av 15.03.85 sak 102, hvor det på nytt er fastslått at Tjongsfjord vannverk skal utbygges for ferdigstilling i 1987.

Utbyggingen av Tjongsfjord vannverk oppføres på kommunens budsjett for 1987 i h.h.t. tidligere vedtak.

Det innhentes uttalelse fra teknisk etat på de økonomiske konsekvenser en eventuell endring av hovedtrase/inkorporering av Blåsfjellbekken vil medføre. (Endring av hovedtrase - Gjøre lednigen Tjongsfjord Gjestegård - skolebrønnen tilskottsberettighet). Eventuell etappevis prioritering av utbyggingen innen vannverket vurderes senere, f.eks. i forbindelse med budsjettbehandlingen - hvis nødvendig i et tidligere formannskapsmøte før budsjett - behandlingen.

Når det gjelder vanntilførselen til Kurt Nilsen pålegges det ordføreren å vurdere saken i h.h.t. tidligere vedtak og til diskusjonen i dagens møte.

Når det gjelder vannverksutbyggingen i de øvrige kretser, må disse fremlegges enkeltvis med kommuneingeniørens utredning med forslag til løsning, slik at vannutbyggingen kan komme inn under en samlet plan for budsjettering.

Rett utskrift.

RØDØY FORMANNSKAPSKONTOR, Gjerøy den 22.09.1986.

Else Uran

Sendes: Teknisk etat, Rødøy, Rektor v/ Øresvik skole

416/86

RØDØY HELSERÅD
v/herr Steinar Nilsen.

Øresvik, 30.09.86.

VANNSITUASJONEN VED ØRESVIK SKOLE.

Vannsituasjonen ved skolen er til sine tider blitt helt uholdbar, slik at det er blitt vanskelig og avvikle undervisningen slik den skal, ref. brev av 12.09.86. til Rødøy kommune..

Etter at saken var oppe i formannskapsmøte den 18.09.86. og det etter vår mening ikke ble fattet noe positivt vedtak ref. formannskapsak 215/86. ber vi Rødøy helseråd ta saken opp på første møte, og om ikke noe skjer for å få rent og tilstrekkelig vann må helserådet vurdere å stenge skolen.

På vegne av foreldrerådet



Kristian Stensland.

Øresvik Skole
Styrer-Foreldreråd

Vannsituasjon ved skolen.

Av avisen og fra bygda, har en oppfattet at det er avholdt et møte på Øresvik skole vor drikkevannsituasjon skål ha vert diskutert. Antagelig i opprørt vann med sinne og overfylte beger, etter vad en hører.

Øresvik har som kjent et vannanlegg som har vert i drift i ca 20 år. Det var den gang anlagt av Ramstad og som medeiere Finn Karstensen og Gerda Mikalsen.

Ramstad har vert kasserer og formann siden startten. Og har ellers stått i spissen for de forandringer eller forbedringer som er gjort til nå. Det er å beklage at han desverre ikke alltid har vert så lett å rå seg med, men har fått sin vilje. Dette er kanskje en ætern sak mellom eiere. Men når det likevel er fremkommet at det skal vere undertegnede som her skal vere (synderen) Er det å rette baker for smed. Utalelser som skal vere fremkommet er bl. ant. Uriktig bruk av komunale midler: dette gjelder da min person. Nekting å la komunen overta drive eller forbedre anlegget. Har gjit uriktige opplysninger om ikke betalt vannavgift til anlegget fra komunen.

Når rådet har latt sit sinne gå utover min person, betyr kanskje ikke det så spesielt for meg. For min person og mitt navn er likevel så missbrukt blant dere, at det reagerer eg ikke lenger over. Noe ant er at rådet ikke oppnår noe ved det. Dere som kanskje er fredsarbeidere og langt framme på benkeradene, kan jo risikere å få dårlig samvittighet. Om det da fins noen.

Synes ikke formannen og styreren at dette er ganske udemokratisk å avholde møter der de ipliserte parter ikke engang er kontaktet. Om rådet skulle vite at det var jeg som var formann og ansvarlig, bare fikk en durs av skittekasting på min rygg, var en riktig måte å gjøre det på.

Hadde ellers bygden noe posetift av å bli uthengt om at barna blev røde av gul oker når de vasket seg.

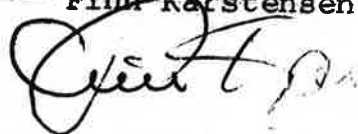
La det vere klart at det nå er bekostet et nytt anlegg for eventuelt å forbedre vannsituasjon. Dette har jeg tat på min egen rygg. ~~XXX~~ Da verken komunen eller fylke hadde noe ønske om å bygge nytt anlegg, bygges det nå i privat regi og med med tilkobling til de som vil vere med å delta i utgiftene.

I det bestående anlegg er det flere som ikke har betalt noen eller full avgift som har vert kr. 250.- pr år. Her er bl. ant Rødøy Komune som står til etters med avgift for 1984 og 1985.

Tilkobling vil ellers ikke bli foretat før det nå er avholdt et nytt møte blant tilknyttene og foreldrerådet som her får gji en forklaring til undertegnede.

Jo tidligere møte blir berammet, kan situasjon løses. Å sikkert løses på en demokratisk måte.

Øresvik den 5/1186
Finn Karstensen



Navn på tilkobler:

Kontrakt om tilkobling av vann fra Øresvik vannanlegg.
.....

For dem som skal tilkoble vannanlegget gjelder dei samme bestemmelser som tidligere koblere.

Det skal i første omgang betales en engangsavgift som bestemmes av tidligere tilkoblere.

Tilkoblingen skal kostes av tilkobler fra hovedrør eller grenrør vor det måtte passe best.

Ellers skal tilkoblingsstedet henvises av formannen.

For Dem som har tilkoblet anlegget og som har betalt en engangsavgift i dette tilfellet på Kr. 1100.-.

Fratrukket for medeierskap Kr. 400.- pris t. 1200.-

Skal for ettertiden forplikte seg til å delta i arbeid eller utgifter ved reparasjoner av anlegget.

Likeledes skal all inntekt fo. deles eller legges i kasse slik som styre bestemmer.

Det er bestemt att alle som er interesert i å tilkoble vannanlegget kan gjøre det, så lenge anlegget er av den kapasitet det kan dekke flere tilkoblere.

Dette blir for ettertiden å vurdere.

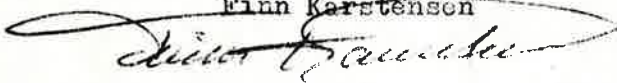
Vi er alle som er tilkoblet anlegget interesert i å ha et godt og stabilt anlegg som kan skaffe vann under alle forhold.

Velkommen som tilkobler.

For tilkobling motatt Kr. _____

Øresvik den / 197

Finn Karstensen



Tilkobler underskrift

Rødøy Komune
Formannskap
8180 Rødøy

11.05.87 357 K

Jeg har tidligere henvendt meg dit i forbindelse med en komunal overtakelse av min skogsvei. Går fra riksvei ved Øresvik skole og opp til et plantefelt. Oppsittere med veirett. Rødøy Frikirke. Torbj. Fagereng. Willy Pedersen og Einar Petteresen.

Når og hvordan har det blitt til uten min vitende?
Det sender jeg ikke flere henvendelser på nå uten å få svar.
Komunen har desuten foretatt seg forandringer på veien som igjen har ført til at en byggetom er ødelagt.
Her må det reageres fortt om ubehageligheter ~~et~~ vill unngås.

Under utbedringen av veien (fylkesvei) Eihaugen Tonnes, går endel av den veien på min eiendom.

Komunen skal svare for det som blir å erstatte for det land som blir ødelagt.

I den forbindelse blev det fra oppsynsmann T. Solvang Kvina foretatt utmåling som skulle bekrefte det areal som var bortte. Denne målingen blev foretatt av han i samsvar med tidligere ordfører, og innsendt til kommunen.

Jeg har ingen ting hørt siden.

Om oppgave ikke finnes, blir det å sende ny herfra i form av regning.

Deuten må jeg be om at det blir foretatt noe med kloakken som siden den blev bygget ut i 75, ikke ennå er i den stand slik den burde. Dette gjelder for det første det som skal fungere som rensetank. Den fungerer overhode ikke, og har aldri gjort det. Desuten er den ikke utlagt slik den burde på fjera. Ved fjere sjø, er kloakken åpen i utløpet. Her mangler det et eller to rør.

Dette betyr vel ikke dei store kostnader, men store uheldige virkninger. Jeg har tidligere påpekt dette i brev til kommunen, men de er ingen ting gjort.

Om det nå ikke blir reagert på disse henvendelser, ser jeg ingen an utvei en å få dette prøvet.

Øresvik den 6/5 87

Gurine Karstensen

8754 Øresvik

Låne tilsagn blir sendt
fra banken
fr. tlf. 7/11-86

Gurine Karstensen

Øresvik, 13.02.87.

Rødøy Kommune
v/Ordfører Bernt Arntsen
8195 GJERØY

23.02.87 177 K

VANNSITUASJONEN FOR SKOLEN OG ANDRE KOMMUNALE BOLIGER I ØRESVIK.

Lokalutvalget i Øresvik krets avholdt grendemøte på Øresvik skole
lørdag 30.01.87.

Det var 41 stemmeberettigede til stede på møtet.

Formannen i lokalutvalget ledet møtet.

Som sak 2/97 ble vannsituasjonen for Øresvik skole behandlet.

Lokalutvalget ble av grendemøtet pålagt å presse hardt på overfor
kommunen for å få frem en avklaring av vannsituasjonen i Øresvik.

Det er sterkt beklagelig at kommunens ordfører ikke prøver å holde de
løfter han har gitt i denne saken. I et møte på Øresvik skole 20.11.86
med vannverksiere, foreldre og andre aktuelle tilknyttede lovte ord-
føreren at det snarest skulle finne sted et møte mellom vannverkets eiere
og ordfører med representant for teknisk etat om tilknytting av skole
og kommunale boliger til det nye vannanlegget, eventuelt drøftinger om
kommunal overtakelse av anlegget. Såvidt grendemøtet vet, har ikke dette
møtet vært avholdt enda. Hvorfor er ikke møtet avholdt? Det virker
ikke tillitvekkende av kommunens fremste tillitsmann at han ikke holder
det løfte han gav befolkningen på nevnte møte.

Grendemøtet hevdet at Rødøy kommune nå må være seg sitt ansvar bevisst
og ta initiativ for å skaffe skolen stabil og ren vannforsyning. Til nå
har kommunen unndratt seg sitt ansvar. Det kan ikke aksepteres lenger.
Nå må kommunen selv ta initiativ og gjøre noe effektivt. Det nye vann-
anlegget må vurderes for en snarlig tilknytting, eller kommunen må selv
bygge et nytt vannanlegg.

Grendemøtet krevde at Rødøy kommune må engasjere seg langt sterkere enn
tidligere for å få en snarlig og tilfredsstillende løsning på denne saken.

På vegne av Lokalutvalget i Øresvik krets

Torbjørn Fagereng
Torbjørn Fagereng

Utskrift av møtebok

for Rødøy formannskap

i møte den 22.04.87

Av 5 medlemmer var 5 tilstede (medregnet møtende varamedlemmer).

Sak 108/87: DIVERSE REFERATER OG ORIENTERINGER V/ORDFØREREN

E) Øresvik Vannverk - Kommunal garanti for lån.

Ordføreren og komm.ingeniøren får i oppdrag å ta en befaring i området og legge fram rapport om saken.

Rett utskrift.

RØDØY FORMANNSKAPSKONTOR, Gjerøy den 27.04.1987

Eise Uran

Else Uran

Sendes: Ordfører
Komm.ing.
Øresvik Vannverk

Kommune	Styre, råd, utvalg m. v.	Møtested	Møte dato
Rødøy	Helserådet	Tjongsfjord	18-12-86

Sak nr.
519/86

saksbeh.: S. Nilssen

Klage på vannkvaliteten ved Øresvik skole.

Helserådet har mottatt klage på vannkvaliteten ved Øresvik skole. Det har særlig kommet fram at fargen har vært utilfredstillende og således ikke etter Sunnhetslovens krav. Det har blitt rekvirert en bakteriologisk prøve og en fullstendig kjemisk analyse.

Man har telefonisk vært i kontakt med Byveterinæren for å få satt opp et skikkelig program for taking av vannprøver.

I den aktuelle sak vises til Sunnhetslovens bestemmelse om vannkvalitet. Bakteriologisk prøve viser at vannet under tvil tilfredsstiller vanlige bakteriologisk krav til drikkevann. Nye prøver bør taes. Nye prøver bør taes. Er resultatet uforandret, anses ikke vannet tilfredsstillende som drikkevann (diagnose 2).

Den kjemiske analysen viser et noe høyt fargetall, en noe lav prosent for UV-transmisjon og kopperinnholdet er noe høyt (705 microgr. Cu/l). I Sunnhetslovens forskrifter om drikkevann, § 5 heter at vannforsyning av drikkevan til anstalter (skoler) skal være godkjent av Helserådet.

Helsesjefen vil derfor fremme følgende

INNSTILLING

Helserådet pålegger vannverkseier å få tatt flere vannprøver.

Hvis vannkvaliteten fremdeles har diagnose 2, vil Helserådet komme tilbake med evt. pålegg.

Vedtak: Innstillingen.

Rett utskrift.

Rødøy sosialkontor, Gjerøy, 06.01.87.

Anny Lauritzen
Anny Lauritzen.

Sign.

H. S. 7. 1. 87

7

Utskrift sendt til

Kristian Stensland. Fylkeslegen ✓ Rødøy kommune.
Byveterinæren. Teknisk etat.



FYLKESMANNEN I NORDLAND

8000 BODØ

Rådmannen i Rødøy
8195 GJERØY

2 3,87 189

K

DERES REF.

VÅR REF. (BES OPPGITT VED SVAR)

DATO
25.02.86

Jnr. 73098

Ark nr. 164.6 K

KHJ

SØKNAD OM KOMMUNAL GARANTI FRA ØRESVIK VANNVERK

Etter kommunelovens § 59, jfr. kongelig resolusjon av 18. november 1977, godkjenner jeg kommunestyrets vedtak av 05.12.86 om på nærmere bestemte vilkår å garantere for et lån på kr 45 000.- i Nesna Sparebank til Øresvik vannanlegg.

Det er et vilkår for godkjenningen at lånet betales tilbake i løpet av høyst 7 år, hvoretter garantien faller bort.

Jeg har ved godkjenningen lagt vekt på at kommunen her løser en kommunal oppgave.

Aase Olsboe Johannesen
Åse Olsboe Johannesen
avdelingsleder

Kurt Helge Johansen
Kurt Helge Johansen

Gjenpart;
Distriktsrevisoren, 8700 Nesna

RØDØY KOMMUNE
FORMANNSKAPSKONTORET
8195 GJERØY

den 15.12.1986

Telefonnr.:
Rådmannen (086) 96 453
Formannsk. ktr. (086) 96 416

Fylkesmannen i Nordland

8000 B O D Ø

RØDØY KOMMUNE - KOMMUNESTYREMØTE

Rødøy kommunestyre behandlet i møte den 05.12.1986 sak 128/86 -
Søknad om kommunal garanti fra Øresvik vannverk.

Vedlagt oversendes kopi fra kst. sak 128/86 - Kostnad og inntjenings-
kalkyle fra Øresvik vannanlegg av brev fra 15.10.86 - kopi av brev fra
Øresvik vannanlegg av 30.10.86 - kopi av brev fra Nesna Sparebank av
06.11.86 - Saksframlegg 266/86 av 10.11.86 - fsk. sak 266/86 av 18.11.86.

Vi ber med dette om fylkesmannens godkjenning.

Else Uran
Else Uran

Vedlegg

Utskrift av møtebok

for Rødøy kommunestyre
i møte den 05.12.1986
Av 21 medlemmer var 21 tilstede (medregnet møtende varamedlemmer).

Sak 128/86: SØKNAD OM KOMMUNAL GARANTI FRA ØRESVIK VANNVERK.
Jfr. saksframlegg.

Formannskapetets innstilling:

Rødøy kommune garanterer ved simpel kausjon for et lån på
kr. 45.000.- i Nesna Sparebank til Øresvik vannanlegg.

Lånet er gitt med en avdragstid på 7 år hvorefter garantien
bortfaller.

Renten er f.t. 14.8 % p.a.

Det er en betingelse for garantien at det oppkreves tilknytnings-
og vannavgift som for kommunale vannanlegg.

Kommunen har vært av den oppfatning at det tilskudd man har gitt
hittil har dekket tilknytnings- og årsavgift for kommunens
boliger og skoler.

Kommunen aksepterer årsavgift på kr. 750.- pr. leilighet.

Etter omstendighetene finner kommunen å kunne gå med på at
denne avgift blir dekket fra 01.01.1987.

Enstemmig vedtak:

Rett utskrift.

RØDØY FORMANNSKAPSKONTOR, Gjerøy den 11.12.1986.

Else Uran
Else Uran

Sendes: Fylkesmannen i Nordland
Øresvik Vannverk

Kostnad og inntjeningskalkyle for Øresvik Vannanlegg.

Utgifter.

Utbygging av damanlegg på 400 m³ og nedsprenkning av 30 m fjellgrøft og nedgraving av 420 m jordgrøft.

Totalt arbeidspenger for maskineier	Kr.27.000.00
Arbeidspenger (manntimer) totalt	" 4.800.00
Matriell (dim 75 m/m pl.rør) andre deler totalt	" 22.800.00
Kranhus (treematerialer sement og div.	" 3.900.00
Ventiller og div.deler for trykkred.	" 3.670.00
Transportt og adm.utgifter	" 3.930.00

Totale utgifter

Kr.66.100.00.

Lån Nesna Sparebank

Kr.45.000.00

Kapital kasse

" 21.100.00

Vedlikeholdsutgifter settes med kr.1.000.00 pr år.

Inntekter.

Tilknyttingsavgifter.

Rødøy Kommune to skolebygg	Kr. 2.000.00
Rødøy Kommune to eldreboliger (vertikal 4 leilighet)	"
Rødøy Kommune to lærerboliger pr.leilighet kr.750.-	" 4.500.00
Private boliger i alt 8 " bolig " 750.-	" 6.000.00
Inntjent avgift pr år	Kr. 12.500.00.

Øresvik Vannanlegg

Finn Karstensen



07.11.86 904

K

Øresvik den 30/10 86

Rødøy Kommune
Formannskap
8180 Rødøy.

Det omtalte vannanlegg og den diskusjon en har hatt om det, er nå i ferd med å bli en realitet.

En vil nå i privat regi sette i gang med utbygging av nytt anlegg. Det anlegg som tidligere har vært omtalt og som det er sendt inn vannprøver av.

Da en anså muligheten for et kommunalt bidrag for lite sansynlig, det det etter sigende ikke finnes noe å ta av, vil vi i stedet søke om å få en kommunal garanti på kr.45.000.00 for lån i Nesna Sparebank.

Vedlegger en kalkyle over utgifter og inntekter.

Her blir det bygget ny demning og nedlagt 75 m/m plastrør frem til det gamle anlegg som nå vil bli avstengt og kun brukt om det noen gang skulle bli nødvendig.

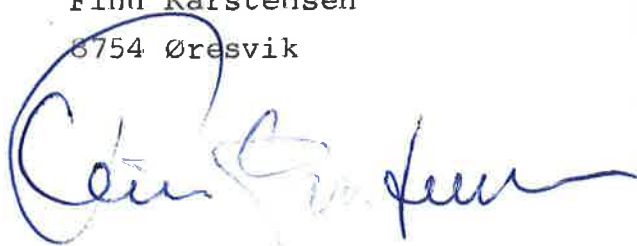
Om teknisk etat ønsker det, kan jeg sende en skisse av den nye frasevalg for ledning som vel er litt for siden av det først påtenkte.

Jeg håper dette blir ordnet i første møte, og kanskje sendt Nesna Sparebank der vi har fått lånetilsagn.

Øresvik Vannanlegg

Finn Karstensen

8754 Øresvik



4/11-86

Kopi til jsh. medl.

Øresvik Vannanlegg
v/Finn Karstensen

8754 Øresvik.

KE

6.nov. 1986. 6.n

Vi viser til Deres søknad datert 30.okt. om et lån, stort

kr. 45.000,-

til utbygging av Øresvik vannanlegg, bl.a. med nytt hasseng, alt kostnadsberegnet til kr. 66.100,- ifølge innsendt kalkyle.

Vi viser også til Deres søknad om kommunal garanti.

På bakgrunn av Deres søknad og under henvisning til tidligere muntlig tilsagn bekrefter vi herved å ha innvilget Dem det omsøkte lån.

Renten er den til enhver tid gjeldende for tilsvarende lån, f.t. 14% pr. år. som beregnes etterskuddsvis. Ved åpningen av lånet kommer 1% gebyr som tillegges lånesummen. Fornyelsesomkostningene er på kr. 50,- pr. kvartal. Den effektive rente blir 14,8%.

Som sikkerhet betinger vi oss kausjon av Rødøy kommune.

Avdragstiden på lånet er satt til 7 år.

Vi noterer at De oppretter konto i vår bank hvortil tilknyttingsavgifter og årlige vannavgifter vil bli innbetalt.

Vedlagt følger gjeldsbrev kr. 45.000,- for underskrift av de personer som forplikter Øresvik Vannanlegg. På grunn av at det vil ta noen tid før spørsmålet om kommunal garanti er behandlet, skal vi være villig til å gi Dem et midlertidig lån, og vi forutsetter at vi får kommunal garanti så snart dette er formeldt behandlet.

Så snart vi mottar gjeldsbrevet i retur i underskrevet stand vil lånet kunne stå til Deres disposisjon.

Kopi av dette brev er sendt Rødøy kommune, formannskapet, til orientering.

Vennlig hilsen

Vedlegg:



Utskrift av møtebok

for Rødøy formannskap

i møte den 20.01.1987

Av 5 medlemmer var 5 tilstede (medregnet møtende varamedlemmer).

Sak 1/87: DIV: REFERATER OG ORIENTERINGER V/ORDFØREREN

d) Garanti for lån til Øresvik vannverk.

Enstemmig merknad:

Den kommunale garanti gjøres ikke effektiv før abonnentene er tilkopet den nye vannkilden.

Rett utskrift.

RØDØY FORMANNSKAPSKONTOR, Gjerøy den 23.01.1987

Else Uran

Else Uran

Sendes: Øresvik vannverk
Nesna Sparebank

Sak 266/86: SØKNAD OM KOMMUNAL GARANTI.

Øresvik Vannanlegg v/Finn Karstensen søker i brev av 30.10.1986 om kommunal garanti for et lån på kr. 45.000.- i Nesna Spare - bank.

Formannskapet er kjent med den vanskelige vannsituasjonen for Øresvik og har tidligere diskutert saken.

Øresvik Vannanlegg vil nå i privat regi sette igang utbygging av nytt anlegg, og det er i den forbindelse søkt om lån i Nesna Sparebank.

Med søknaden følger kostnadsoverslag for anlegget på totalt kr. 66.100.-.

Dette er tenkt finansiert med kr. 45.000.- i lån og kr. 21.100.- i egne midler.

Utbygging av vannanlegg er en kommunal oppgave, men i den økonomiske krisen som Rødøy kommune er idag, er det ingen mulighet for at den kan påta seg ansvaret for ovennevnte nyanlegg.

Det er imidlertid av stor kommunal interesse at arbeidet med nyanlegget kommer igang snarest mulig.
Derfor gis følgende

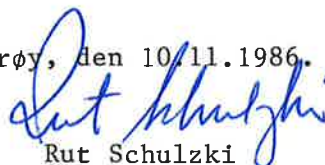
innstilling:

Rødøy kommune garanterer ved simpel kausjon for et lån på kr. 45.000.- i Nesna Sparebank til Øresvik Vannanlegg.

Lånet er gitt med en avdragstid på år, hvoretter garantien bortfaller. Renten er f.t. % p.a.

Det er en betingelse for garantien at det oppkreves tilknytnings- og vannavgift som for kommunale vannanlegg.

Gjerøy, den 10/11.1986.



Rut Schulzki

Utskrift av møtebok

for

Rødøy formannskap

Sak 128/86

i møte den

18.11.1986.

Av

5

medlemmer var

5

tilstede (medregnet møtende varamedlemmer).

Sak 266/86: Søknad om kommunal garanti fra Øresvik vannverk.
Jfr. saksframlegg.

Innstilling:

Rødøy kommune garanterer ved simpel kausjon for et lån på kr. 45.000.- i Nesna Sparebank til Øresvik vannanlegg.

Lånet er gitt med en avdragstid på 7 år, hvoretter garantien bortfaller. Renten er f.t. 14,8 % p.a.

Det er en betingelse for garantien at det oppkreves tilknytnings- og vannavgift som for kommunal vannanlegg.

Enstemmig vedtak:

Innstillingen:

Formannskapet vil forøvrig bemerke:

Kommunen har vært av den oppfatning at de tilskudd man har gitt hittil har dekket tilknytning og årsavgift for kommunens boliger og skoler.

Kommunen aksepterer den skisserte årsavgift på kr. 750.- pr. leilighet.

Etter omstendighetene finner kommunen å kunne gå med på at denne avgift blir dekket fra 01.01.1987.

Rett utskrift.

RØDØY FORMANNSKAPSKONTOR, Gjerøy den 20.11.1986

Else Uran

Else Uran

KARIN SELNES,
8754 ØRESVIK.

Sak 102/85 K

21.03.85 222

Til

Øresvik, 18.3.85

Rødøy formannskapskomite,
Gjerøy.

Ang. vannsituasjonen i Øresvik.

Vannforsyninga i Øresvik har vært kritikkverdig i flere år, da vannet til tider er svært forurenset. Den siste måneden har imidlertid problemet vært av en annen art. Til tross for jevnt tilslag i kummen, er det vann i kranene bare av og til. Eierne av vannverket sier det trolig er lekkasje på ledninga, men de gjør ingen ting for å finne skaden, og utbedre den.

De abonnentene som bor lavest, har vann med svært dårlig trykk. Vi som er påkopla øverst på ledninga, kan i ~~beste~~ fall tappa opptil 10 l. pr. døgn. Til eksempel kan nevnes at jeg i løpet av de 4 siste døgn har tappa til sammen 20 l!

I dag regner det - likevel er kranen tørr! Og vannet er ikke frosset.

Jeg kan nevne at også skolen er berørt av dette, i og med at vi ikke kan dusje etter kopps-

svings timene, og foto- og heimkunnskapsundervisninga er også begrensa.

Jeg bor i kommunal bolig, og vannavgifta er inkludert i husleie. Men ettersom jeg ikke har vann, finner jeg det urimelig å betale full husleie. Da det ikke nytter for oss som privatpersoner å klage til eierne av vannverket, ber jeg om at kommunen tar opp problemet med dem, og evt. holder tilbake vannavgifta for de kommunale boligene til vannforsyninga er bedret.

Etter samtale med Teknisk etat vet jeg at de utreder planer for utbedring/ombygging av vannverket. Dette vil jo kunne ta lang tid. Det vi trenger, er en midlertidig løsning for å avhjelpe den prekære vannsituasjonen.

Med håp om snarlig hjelp -

Karin Selnes.

21/3-85. Kopi sendt tekn. etat

Sak nr. 102/85

Drikkevannssituasjonen i Øresvik/Hilstad.

Kommunen har under utarbeidelse en hovedplan for vannverksutbyggingen i Rødøy. Planen skal omfatte både kommunale og private vannanlegg.

Det er en framtidig målsetting at kommunen på sikt skal overta alle større vannverk, men av hensyn til fortgang i utbyggingen sett i sammenheng med kommunens økonomiske stilling, må kommunen oppmuntre til privat initiativ for igangsetting av utbygging.

Dette gjelder også finansieringsoppleggene, men kommunen vil stille til rådighet teknisk bistand fra teknisk etat.

Det gis statstilskott også til private andelsvannverk under forutsetning av:

1. at de er av en viss størrelsesorden
2. " fyller de tekniske krav til standard.
3. " kravene til vannkvalitet
4. bruker kommunens takster for tilknytning og årsavgift
5. at kommunen yter tilskott til anlegget

Vannsituasjonen i Øresvik er ikke lenger prekær, og det foregår planlegging med sikte på et bedre anlegg der. Der har foregått befaring hvor kommunen har deltatt, og teknisk etat er inne i bildet.

For Hilstads vedkommende er det meldt om en vellykket vannboring og det foreligger beregning av utgiftene til såvel boringen som utstyr for pumping.

Rådmannens innstilling:

For Øresviks vedkommende avventes nærmere planer og beregninger, og for Hilstad må innhentes keimske og bakteriologiske prøveresultater før det kan tas stilling til eventuell finansieringshjelp.

Gjerøy, den 9/4-1985


Sig. Hagland
Rådmannen i Rødøy

ØRESVIK SKOLE

8754 ØRESVIK

Øresvik skole, 8.10.84.

Rødøy Kommune
Formannskapet
8195 Gjerøy

889

K

DRIKKEVANSSITUASJONEN VED ØRESVIK SKOLE.

Foreldrerådet ved Øresvik skole hadde møte 3.10.84 og gjorde i sak 3/84 om drikkevannssituasjonen ved Øresvik skole, følgende vedtak: (enstemmig)
"Foreldrerådet ber Rødøy Kommune om å engasjere seg på en eller annen måte for å finne en løsning på drikkevannsproblemet."

Etter at det i løpet av sommeren 1984 ble tatt 2 vannprøver ved Øresvik skole; den 5.06. og den 8.08., og analyseresultatet fra byveterinæren i Bodø forelå, har Rødøy Helseråd gjort vedtak om at drikkevannet ved skolen ikke kan godkjennes.

Denne situasjonen har ført til at alle drikkevannsfontener på skolen er stengt, og at elevene har med seg ekstra drikkevann hjemmefra. Dette er en uholdbar situasjon i det lange løp. Derfor ber vi Rødøy Kommune om å ta kontakt med det private vannverket; som Øresvik skole henter sin vannforsyning hos; v/Emil Ramstad eller Finn Karstensen, og i første omgang undersøke hva slags planer eierne har for å bedre på situasjonen.

Foreldrerådet mener at det beste alternativet er kommunal overtakelse av vannverket i Øresvik. Men enten det blir overtakelse, eller en form for kompaniskap, eller tilskudd av finansiell art, ber vi kommunen om å kreve vannverket opprustet til en slik standard både hva angår selve vannkilden, terrenget omkring den, rensemidler, o.s.v.; at vannet kan tilfredsstille de helsemessige krav man må stille til drikkevann.

Foreldrerådet ber Rødøy Kommune om å ta et initiativ i denne saken snarest mulig.

På vegne av foreldrerådet ved Øresvik skole



Kristian Stensland
formann



Torbjørn Fagereng
rektor

Utskrift av møtebok

Rødøy formannskap

11.04.1985.

5 medlemmer var 5 tilstedeværende, notende var: (navn)

Sak 102/85: Drikkevannssituasjonen i Øresvik.
Jfr. saksframlegg.

Rådmannens innstilling:

For Øresviks vedkommende avventes nærmere planer og beregninger, og for Hilstad må innhentes kjemiske og bakteriologiske prøveresultater før det kan tas stilling til eventuell finansieringshjelp.

Enst. vedtak:

Formannskapet tiltrer rådmannens innstilling.

Rett utskrift.

Rødøy formannskapskontor, 8195 GJERØY den 17.04.1985.

Else Uran
Else Uran

Sendes: Norrek a/s, Øresvik
Øresvik Vannverk v/Finn Karstensen
Øresvik skole
Karin Selnes, Øresvik
Teknisk etat

RØDØY KOMMUNE

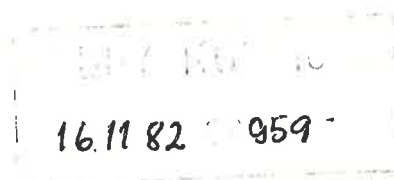
KOMMUNEINGENIØREN

8180 RØDØY

TELEFON : (086) 96 183 - 96 168
Ark.nr.541.11.

K.H/1.j.o

55
Rødøy den. 11.11.82



Rødøy Kommune
Formannskapskontoret
8195 GJERØY.

Vedr. brev dat.15.09.82, om magnlende uttalelse fra tekn.etat.

Sak 340/80 i Rødøy formannskap:
kommunalt vannanlegg i Øresvik.

Teknisk etat vil foreta befaring på stedet for å få en vurdering
teknisk og økonomisk av et evt. kommunalt vannanlegg.

Kommuneingeniøren i Rødøy
Kurt Holmstad.

DATO, 15.09.82

Deres ref.

Vår ref.

1

Teknisk etat

8180 RØDØY

Følgende saker mangler uttalelse fra teknisk etat:

Sak 340/80 i Rødøy formannskap: Søknad fra lokalutvalget i Øresvik om kommunalt vannanlegg for kretsen.

Sak 3/80 i Jektvik lok.utvalg: Sjøpeltømmeplass i Værangfjordområdet.

Sak 358/80 i Rødøy formannskap: Gjerøy lokalutvalg ber om at det blir anlagt søppelplass i kretsen.

Brev av 13/5-81: Diverse mangler ved hybelhuset "Alderstun".

Sak 46/82 i Rødøy formannskap: Haldis Jensen, Kilboghavn, 8754 Øresvik ber kommunen om å ta opp vannverksutbygging i Kilboghavnområdet.

Kristin Fagervik
Kristin Fagervik

Utskrift av møtebok

for Rødøy Formannskap

i møte den 30. oktober 1973

Av 5 medlemmer var 5 tilstede (medregnet møtende varamenn)

Sak 270/73: Sikring av to kommunale vannbassenger i Øresvik ved Øresvik skole og lærerbustad.
Referat av brev av 14/9-73 med påbud fra lensmannen i Rødøy.

Enstemmig vedtak:

Det pålegges kommuneingeniøren å sørge for lovlig sikring av det påpekte på rimeligste måte.

Rett utskrift

RØDØY FORMANNSKAPSKONTOR, Gjerøy den 5. nov. 1973

Rigmor Lauritzen

Kommuneingeniør
Lauritzen

Rødøy kommune
v/ herr ordfører Sven Hansen,
8185 VÅGAHOLMEN.

SIKRING AV TO KOMMUNALE VANNBASSENGER I ØRESVIK.

Rødøy helseråd har i møte den 11.7.73. under sak nr. 27/73 behandlet drikkevannsforsyningen ved Øresvik skole.

I sitt vedtak i ovennevnte sak, har helserådet bl.a. anført:

"Helserådet vil gjøre oppmerksom på at
"to vannbassenger som tidligere har vært i
"bruk for skolen, ikke er sikret på lovfestet
"måte (kfr. lov om sikring av brønner av 31.5.57.).

Ved nærvær Øresvik den 13. d.s. ble de to vannbassenger inspisert. Det viste seg da at det minste av bassengene var gjort delvis ubrukelig ved at der var slått hull i bunnen, slik at det ikke lenger samler opp vann. Bassenget var ellers en del gjenfylt med kvist. Den måte bassenget er forsøkt sikret på, er ikke i samsvar ./. med forskriftene, jfr. vedlegg. Dersom bassenget ikke mer skal brukes som vannkilde, må det gjenfylles på en skikkelig måte med stein eller grus.

Det andre bassenget - som er en oppdemning av bekk og har en største dybde på 2 - 3 m - har vært sikret ved et gjerde av flettverk med høyde 1,20 m. Dette nettgjerdet var imidlertid delvis defekt, slik at det ikke lenger har noen sikringsmessig hensikt. Bassenget, som etter sigende tjener som reserveforsyning av vann til skolen, var fylt med vann. Av folk i Øresvik ble det under

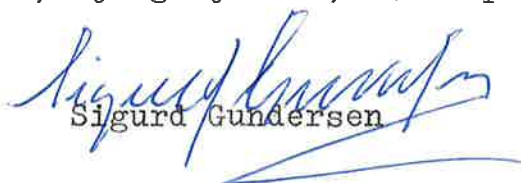
inspeksjonen nevnt at barn fra stedet hadde nyttet bassenget til badeplass siste sommer.

Bassenget må sikres i samsvar med forskriftenes § 3 dersom det fortsatt skal tjene som reserve for vann til skolen. Hvis ikke må demningsmuren helt eller delvis fjernes slik at det ikke lenger samler opp vann.

I samsvar med § 5 i lov om sikring av brønner, tør jeg herved pålegge Rødøy kommune å foreta forskriftsmessig sikring av de to vannbassenger i Øresvik snarest mulig og senest innen 1. oktober d.å.

Ny inspeksjon av bassengene vil bli foretatt etter fristens utløp.

RØDØY LENSMANNSKONTOR, Tjongsfjorden, 14. sept. 1973.


Sigurd Gundersen

Gjenpart sendes:
Rødøy helseråd, Rødøy
herr skolesjefen i Rødøy, Tjongsfjorden

Kommuneingeniøren i Rødøy

8180 RØDØY

Gjerøy, den 07.06.1977
TG/rs

./.
Vedlagt oversendes søknad om støtte til utvidelse av Øresvik vannanlegg med bilag.

Vi vil gjerne ha undersøkt hvilke muligheter anlegget har for å få statstilskott, event. andre tilskott. Videre ber vi om uttalelse til den planløsning som er vedlagt søknaden.

Med hilsen

Terje Gran
Kommunekontorsjef

Vedlegg

Kopi: Emil Ramstad, 8754 Øresvik

Rek.

RØDØY KOMMUNE
Formannskapet
0185 RØDØY

RØDØY KOMMUNE

07.06.77 00397

ØRESVIK VANNELEGG. ØRESVIK VASSBASSENG.

Da kommunale bygginger etterhvert er blitt en betydelig vannforbruker ved vårt vannanlegg, og at det skal økes ytterligere ved at en ny trykkelig skal oppføres, - ser en seg nødt til å gå til en betydelig utvidelse.

På grunn av vår økonomiske stilling, ser en seg nødt til å be om at Rødøy kommune trer støttende til.

Idet en viser til vedlagte kopi av tegninger og kostnadsoverslag tillater en seg å foreta følgende finansieringsordning, - som må bli å betrakte som vår sikring om kommunal støtte.:

Kommunalt tilskudd	kr 25.000,-
Egenkapital	" 9.360,80
Samlet kostnad	kr 34.360,80

Ut fra dette framgår det at vi hermed søker RØDØY KOMMUNE om et tilskott, stort

kr. 25.000,-

All transport av byggematerialer blir å foreta etter en nyanlagt skogsveg som tilhører Harald Karstensen. Det må regnes med endel slitasje som en må anta at eieren vil kreve utbedret, og en ber derfor om at RØDØY KOMMUNE sier seg villig til å bekoste denne eventuelle reparasjon innenfor en økonomisk ramme.

En håper at kommunen gir oss et snarlig tilsagn slik at støpesand osv. kan kjøres tilveie i løpet av sommeren, eller straks terrenget tørker tilstrekkelig opp.

Deres svar imøtesees snarest.

Med hilsen

for ØRESVIK VANNELEGG

Emil Karstensen
Emil Karstensen

Sendt 15/10-1968.

FYLKESMANNEN I NORDLAND
UTBYGGINGSAVDELINGEN.

B o d ø, den 23. august 1968.
Sak 730.3
SW/MR

RØDØY FORMANNSKAP

VÅGAHOLMEN

REGISTRERING AV VANNVERK.

./ Vedlagt oversendes et registreringsskjema samt en karts-kisse i målestokk 1:250000.

På karts-kissen er inntegnet de vannverk en kjenner til. En ber om at de øvrige vannverk i kommunen blir inntegnet. En er interessert i vannverk som forsyner over 25 personer.

Dersom noen av de vannverk som er avmerket på karts-kissen er nedlagt eller sammenslått med andre, bes dette anført.

Vannverk som er under prosjektering, inntegnes med stiplet signatur.

Registreringsskjemaet og karts-kissen bes fylt ut og returnert hit før 15.oktober d.å.


Roger Rolfsen,
fylkesing.

Utskrift av møtebok

for Rødøy formannskap

i møte den 26. februar 1968.

Av 5 medlemmer var 5 tilstede (medregnet møtende varamenn).

Sak 19/68: Øresvik Vannanlegg.

Tilknytningsavgift for lærerboligen i Øresvik.

Enstemmig vedtak:

Kommunen godtar kontrollen av 11/11-67 for tilkopling ved Øresvik skole. Dette under forutsetning av at kommunen ikke tilføres andre vedlikeholdsutgifter enn de øvrige tilkoplere. Regningen på kr. 3.000,- blir å utbetale etter at kontroll med tilfredsstillende resultat er foretatt på lærerbustaden i Øresvik.

Rett utskrift bekreftes.

RØDØY FORMANNSKAPSKONTOR, Vågaholmen, 15/3-68.



Sig. Wolden.

sekr.

Sendes: Emil Ramstad, Øresvik, Øresvik.
Kommunekasserør, Gjerøy.

RØDDØY KOMMUNE

00163 | - 2.60

Øresvik 11/11 67.

Saks. 19/68

Til

Til tilkoblere ved Øresvik Vannanlegg:

Det er bestemt følgende betingelser for Dem som er eller Dem som skal tilkoble anlegget.

Det skal betales en avgift som blir bestemt ved hvert enkelt tilkobling. Denne avgift blir satt etter deling med de forig som er tilkoblet, slik at det blir en deling av dei oppsatte utgifter. Likeledes må kvar tilkobler delta i dei utgifter som rammer anlegget. Slik som lekkasje og andne ting som må rettes for å halde anlegget i orden.

Kvar av dei som har betalt tilkobling er medlem av anlegget og har med det rett til å vere med å bestemme over anlegget i alle saker.

Denne betingelse er kun satt for hovedslange og brønnenanlegg.

Kvar som skal tilkoble må selv betale den del av slange som fører inn til bolighus. Denne slange må ikke ver større en 1".

En må likeledes påse at det ikke oppstår vannlekasjer som kan skade eller påføre vannanlegget ekstra vanntap.

I tilfelle vil kvar enkelt bli gjort ansvarlig for det.

Anlegges beskaffenhet:

Hovedslange består av 1 1/2 " plastrør 1 sort.

Brønnen (demningen) er på ca 40 m³, med kraftig tilsig av kildevann.

Vanntrykket er målt til 4,5 kg til nærmeste tilkobler.

Finn Karstensen

Revisor

Emil Ramstad

Formann

Gerda Mikalsen

Kasserer

Se skisse av anlegget bak arke:

RØDØY KOMMUNE

00167 | -7.2.68

Øresvik 30/1 68

Rødøy Komune,

Vi er blitt bedt om å la kommunen få delta i det vannanlegg som vi har bygget.

Det er i midlertid blitt tilkoblet til Øresvik lærerbolig, å i denne anledning sender vi et skrivelse for betingelser for tilkoblere.

Vi har tidligere gjortt kommunen oppmerksom på kor mye tilknytningen vil koste. Dette blev godtatt, og vi sender med dette regning

på kr.3.000,- som skal vere tilkoblingsavgift.

Denne avgift er satt etter deling av dei som hittil er tilkoblet anlegget, å det vil ikke bli redusert på det beløp.

Vi imøteser i midlertid avgiften så snart som råd.

Hilsen

Finn Karstensen

Øresvik Vannanlegg.



Utskrift av møtebok

for Rødøy formannskap

i møte den 14. februar 1967.

Av 5 medlemmer var 5 tilstede (medregnet møtende varamenn).

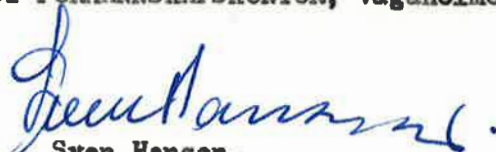
Sak 27/67: Øresvik Vannverk v/herr Finn Karstensen tilbyr kommunen vann til skolen og lærerbustaden.

Enst. vedtak:

Dersom skoleadministrasjonen i Rødøy mener det er nødvendig med bedre og sikrere varmtilførsel til Øresvik skole og lærerbustad er formannskapet interessert. Skoleinspektøren bes etter befaring på stedet komme med forslag - tilråding om hva som bør gjøres.

Rett utskrift bekreftes.

RØDØY FORMANNSKAPSKONTOR, Vågaholmen, 22/2-67.


Sven Hansen.
ordf.

Sendes: Skoleinspektøren i Rødøy, Storselsøy.

Utskrift av møtebok

for Rødøy formannskap

i møte den 14. februar 1967.

Av 5 medlemmer var 5 tilstede (medregnet møtende varamenn).

Sak 27/67: Øresvik Vannverk v/herr Finn Karstensen tilbyr kommunen vann til skolen og lærerbustaden.

Enst. vedtak:

Dersom skoleadministrasjonen i Rødøy mener det er nødvendig med bedre og sikrere vanntilførsel til Øresvik skole og lærerbustad er formannskapet interessert. Skoleinspektøren bes etter befaring på stedet komme med forslag - tilråding om hva som bør gjøres.

Rett utskrift bekreftes.

RØDØY FORMANNSKAPSKONTOR, Vigaholmen, 22/2-67.

Sven Hansen.
ordf.

Sendes: Skoleinspektøren i Rødøy, Storselsøy.

Rødøy Formannskap
Vågaholmen.

Jeg har ved en tidligere anledning muntlig bedt eller tilbydt formannskapet om å få tilknytte vårt vannanlegg for innlegging av vann til lærerboligen som er under oppføring og eventuelt skolen. Nu kan jeg i midlertid tilby kommunen det skriftlig. Øresvik vannanlegg har gjitt meg tilatelse til å tilby kommunen om å få tilknytte hovedledningen med 1 " rør til Lærerboligen. For den tilknytting har vi beregnet en engangsavgift på kr.3.250,00. som jo skulle vere billigt. Vanntrykket ved innkobling blir ca 3,7 kg. Hovedledningen er 1 1/2 " plastrør NT 6 kg. Brønnen er på ca 23 m² som jo er lite, men det har vi beregnet å bygge en større så snart vinteren er over. Vannoppkommer er i midlertid ubeskrivelig godt. Det er vanskelig å få tappet tom brønnen med en 1 1/4 "slange. Vi er foreløbig fire gårer på anlegget, å det er beregnet å kunne tilkoble til åtte til uten at det skulle oppstå problemer. Skolen kan da foreksepeel få tilkoble anlegget senere, da det gamle jo er nesten ubrukeligt. Om kommunen skulle vere interesert, kan den jo wsette ned en komite som kan undersøke det nermere om nødvendigt. Vi hører da gjerne fra Dere.

Hilsen

Øresvik Vannanlegg

Finn Karstensen



U T S K R I F T A V MØTEBOK

RØDØY KOMMUNE

01261 | 21. 7. 67

for Rødøy Helseråd

i møte den 14/7-67.

Sak 2/67: Vannforsyning ved Øresvik skole.

Enst.vedtak:

Drikkevannet ved Øresvik skole er idag ikke brukbart.
Vannbassenget som idag er i bruk må tømmes og opprenskes
innen skolen tillates tatt i bruk høsten 1967.
Om andre muligheter for drikkevann vil benyttes, må Helserådetsa
godkjenning av vannet foreligge.
Skal bassenget nyttes på lengre sikt, må bassenget av-gjerdes
minst 20 meter på den side bekken kommer inn.

Rett utskrift bekreftes.

Rødøy Helseråd,

Rødøy, 19/7-67.


Nic. Lunde

Sendes: Rødøy skolestyre, Storselsøy.

Rødøy Formannskap, Vågaholmen.

Tilsynsnemda v/Øresvik skole,

v/Terje Halsan, Øresvik.

Utskrift av møtebok

for Rødøy formannskap

i møte den 4. august, 1976

Av 5 medlemmer var 5 tilstede (medregnet møtende varamenn).

Sak 207/76: Harald Karstensen, Øresvik forlanger å få fjernet rester av et dam-anlegg som er anlagt av kommunen nær Øresvik skole.

Kontorsjefens innstilling:

Harald Karstensen bevilges kr. 1.000,- mot at han besørger den gamle dammen og gjerdet forsvarlig fjernet.

Enstemmig vedtak:

Innstillingen.

Rett utskrift.

RØDØY FORMANNSKAPSKONTOR 8195 GJERØY den 9. august, 1976.

Rut Schulzki

RØDØY, KOMMUNE
21.06.76 00577

Øresvik 17.6.76

Herr ordføreren i Rødøy,
Gjerøy.

For vel et år siden krevde jeg fjernet et damanlegg som kommunen har anlagt på min eiendom. Dette damanlegg skulle skaffe vann til skolen. Det er imidlertid forlenge siden forkastet. Det er et område på ca. 1/2 dekar som er inngjerdet. I fjor var komneteknikeren og så på anlegget. Siden har jeg ikke hørt noe. Jeg har fått bevilget endel penger til skogsveg. Når det blir arbeide på skogsvegen må damanlegget vere fjernet da dette kommer inn i vei traseen. Jeg tror jeg kunne få en vant skytebass og spreng bort betongen. Det gamle gjerdet må også fjernes. Jeg mener man kunne få dette gjort for kr. 1000.00

Med hilsen

Harald Karstensen
Harald Karstensen

8/7-76

*Sendes kommuningeniøren for
uttalelse om saken, og tilbudes
om å få arbeidet utført.*

E. Ingebrigtsen

Rødøy formannskap,
Gjerøy.

Om denne sak viser jeg til mitt skriv, dat. den 9/5-75.
Makter herr Harald Karsteinsen å få dammen tilfredsstillende fjernet for kr. 1000,- så bør han få oppdraget.

Rødøy, den 19/7-76

R. Ingebrigtsen
R. Ingebrigtsen.

RØDØY KOMMUNE
21.06.76 00577

Øresvik 17.6.76

Herr ordføreren i Rødøy,
Gjærøy.

For vel et år siden krevde jeg fjernet et damanlegg som komunen har anlagt på min eiendom. Dette damaleg skulle skaffe vann til skolen. Det er imidlertid forlenge siden forkastet. Det er et område på ca. 1/2 dekar som er inngjerdet. I fjor var komuneteknikeren og så på anlegget. Siden har jeg ikke hørt noe. Jeg har fått bevilget endel penger til skogsveg. Når det blir arbeide på skogsvegen må damanlegget vere fjernet da dette kommer inn i vei traseen. Jeg tror jeg kunne få en vant skytebass og spreng bort betongen. Det gamle gjerdet må også fjernes. Jeg mener man kunne få dette gjort for kr. 1000.00

Med hilsen


Harald Karstensen

Sendt i tryk til arkiv

93-72

Utskrift av møtebok

for Rødøy formannskap

i møte den 31.07.1979

Av 5 medlemmer var 5 tilstede (medregnet møtende varamenn).

Sak 177/79: Øresvik Vannanlegg - Regning for reparasjon av vannanlegget på kr 1.390,-.

Enstemmig vedtak:

Regningen godkjennes.

Rett utskrift.

RØDØY FORMANNSKAPSKONTOR, 8195 GJERØY den 10.08.1979

Rut Schulzki