

Avtale mellom Rødøy kommune og Nordland fylkeskommune

Flytekai Jektvik

1. Rødøy kommune og Nordland fylkeskommune er enige om at det etableres flytekai med nødvendig infrastruktur som vann og strøm i Jektvik. Flytekaien etableres i nærheten av dagens fergekai. Nordland fylkeskommune er ansvarlig for kostnadene i forbindelse med etableringen.
2. Nordland fylkeskommune er ansvarlig for å byggesøke, anskaffe og legge ut flytekaien samt kostnader knyttet til dette.
3. Rødøy kommune overtar eierskap til flytekaien vederlagsfritt fra Nordland fylkeskommune. Ved overtakelse av flytekaien inngås det en justeringsavtale for momskompensasjon. Overtakelsen skjer på den dato som kaien er ferdig etablert, godkjent og erklært klar til bruk.
4. Det forutsettes at alle båter i regi av Nordland fylkeskommune kan benytte flytekaien og ekspedisjonskaien vederlagsfritt, dette gjelder også som ligge kai. Etter kontraktsperiodens utløp, følger avgiftene kommunale vedtak om avgifter.
5. Rødøy kommune står fritt til å benytte den ene langsiden av kaien. I tillegg til øvrige deler av flytekaien som ikke er i bruk av fartøy, eller kommer i konflikt med fartøy i regi av Nordland fylkeskommune.
6. Partene er enige om at den eksisterende kommunale ekspedisjonskaien er hovedkai i Jektvik og skal benyttes daglig til alle anløp. Om isforhold eller forhold under byggeperiode for nytt helsehus ved kaien skaper utfordringer, benyttes flytekai.
7. Det skal ikke påløpe kommunale avgifter/kostnader som havneavgift og farvannsavgift for anløp av Jektvik i kontraktens gyldighetstid 10 år. Etter dette følger avgiftene kommunale vedtak om avgifter.
8. Liggekostnader som vann, strøm og søppel skal betales av operatør.
9. Rødøy kommune er ansvarlig for drift og vedlikehold av kaiene. I dette inngår blant annet brøyting, strøing og belysning av kai. Nordland fylkeskommune gir et tilskudd på kr. 11 000,- pr. måned. Tilskuddet justeres årlig første gang 1. januar 2027. Basis for første regulering er SSB sin priskalkulator med endring i indeks «Gjennomsnitt for året» fra 2025 til 2026. Ved senere regulering benyttes samme prinsipp, dvs. at for regulering av godtgjørelsen 1. januar 2028 benyttes «Gjennomsnitt for året» fra 2026 til 2027.
10. Anløp av kaiene skal gjennomføres ekspeditørløst. Dersom operatør ser behov for ekspeditør, må de selv inngå avtale og bære kostnadene for dette.
11. Denne avtalen gjelder fra den dato den er underskrevet, og i driftsperioden som er gjeldende for båttruten, 01.11.2025 – 31.12.2035.
12. En forlengelse av avtalen i forbindelse med videre drift av samband i ruteområdet forutsetter at partene i fellesskap omforenes om behov for påkostninger og/eller re-etablering av flytekai Jektvik. I tilfelle partene omforenes om behov for påkostninger og/eller re-etablering av flytekai står begge parter fritt for å kreve reforhandling av avtalen. Tilsier en forlengelse av avtaleperioden ut over 10 år ikke annen driftskostnad for Rødøy kommune enn de kostnader som er angitt i avtalens pkt. 9 første og andre setning, gis Nordland fylkeskommune rett til å forlenge avtalen med de justeringer av kostnader som avtalen beskriver.
13. Dersom flytekai ikke etableres bortfaller denne avtalen.

Rødøy/Bodø 04.07.2025

.....

Kommunedirektør

Rødøy Kommune

.....

Seksjonleder Mobilitet

Nordland fylkeskommune