



17421

K-sak 072/2021

Saksbehandler: Kjetil Hansen

Sakens hjemmelsgrunnlag: Plan- og bygningsloven

Jnr. ref:

Arkiv: Gnr.

Klageadgang: Nei

Off. dok: Ja

REVIDERING AV KOMMUNEPLANENS AREALDEL I RØDØY 2021/2022 – FASTSETTING AV PLANPROGRAM.

Denne saken omhandler fastsetting av planprogram for prosessen med revidering av kommuneplanens arealdel i Rødøy kommune, 2021/2022.

Bakgrunn/prosess

Rødøy kommune har startet opp arbeidet med å revidere kommuneplanens arealdel.

Gjeldende kommuneplanens arealdel var vedtatt av Rødøy kommunestyre i juni 2001, dvs. for 20 år siden.

I 2001 var det i hovedsak sjøarealene som ble implementert som en del av kommuneplanens arealdel.

Eksisterende kommuneplanens arealdel for landarealene i kommunen er således i realiteten fra 1994/1995, da første gangs kommuneplanens arealdel for Rødøy kommune ble utarbeidet, og vedtatt av kommunestyret.

Kommunestyret i Rødøy gjorde under sak 032/2021 vedtak om at arbeidet med revidering av arealdelen skulle starte opp, organisering av arbeidet, samt finansiering:

Sak 032/2021: KOMMUNEPLANENS AREALDEL – OPPSTART OG ORGANISERING

Jf. saksutredning 06721

Rådmannens innstilling:

1. Rådmannen gis myndighet til å inngå avtale med konsulent om utarbeid kommuneplanens arealdel. Prosjektet gjennomføres innenfor vedtatte i kr 1,5 mill. inkl. mva. jf. investeringsbudsjettet for 2021 og økonomiplan 2021-2024.
2. Arbeidet organiseres som beskrevet i saksframlegget.

Vedtak:

Til å bistå kommunen med prosessen med revidering av kommuneplanens arealdel har kommunen - etter gjennomført anbudskonkurranse - engasjert konsulentfirmaet Asplan Viak AS.

Kommunestyret har i sak 032/2021 utpekt *Teknisk utvalg* til å være den politiske instans som i hovedsak skal arbeide med revideringen av arealdelen. Teknisk utvalg har avholdt eget arbeidsmøte med Asplan Viak AS i forbindelse med oppstart av planprosessen.

Fremdrift

Når det gjelder fremdrift for gjennomføring av planprosessen, er det foreslått en forholdsvis ambisiøs fremdrift, der en ser for seg ferdigstillelse av revidering av kommuneplanens arealdel innen juni/juli 2022.

Dette vil imidlertid avhenge sterkt av hvilke utfordringer en vil bli stillet ovenfor i prosessen, blant annet i forhold til innspill/merknader fra sentrale og regionale myndigheter etc. gjennom planprosessen.

Saksutredning

Oppstart av arbeidet med revidering av arealdelen ble annonsert i medier, på kommunens nettside, samt med særskilt skriv til aktuelle instanser i juli 2021, og frist for innspill/merknader til varsel om oppstart av planarbeid og høring av forslag til planprogram ble satt til 14.09.2021.

2 stk. folkemøter med mulighet for digital medvirkning ble avholdt i Rødøy den 25.08.2021 og 26.08.2021.

Etter høringsrunden er det totalt innkommet 27 stk. innspill/merknader. Disse er samtlige vedlagt her.

Til orientering vedlegges her også adresseliste for varsel om planoppstart og høring av planprogram, som viser hvilke instanser som har fått tilsendt varsel om oppstart av planarbeid og høring av planprogram, i særskilt skriv.

Fra forslaget til planprogram utarbeidet av Asplan Viak AS, gjengis følgende:

1.1. Hva er kommuneplanens arealdel?

Kommuneplanens arealdel er del av kommunens langsiktige plangrunnlag, og skal vise sammenhengen mellom samfunnsutviklingen, behov for vern, utbygging og framtidig arealbruk. Kommunal planstrategi og kommune planens samfunnsdel skal legges til grunn for den fysiske, økonomiske, sosiale, estetiske og kulturelle utviklingen. Kommuneplanens arealdel består av plankart, bestemmelser og planbeskrivelse, hvor det framgår hvordan nasjonale mål og retningslinjer og overordnede planer for arealbruk, er ivaretatt. Det kan i tillegg bli aktuelt med temakart til planen.

1.2. Hva er et planprogram?

Plan- og bygningsloven § 4-1 stiller krav om planprogram for alle kommuneplaner. Hensikten med planprogram er å styrke den innledende fasen av planarbeidet, og sikre en oversiktlig, forutsigbar og effektiv planprosess, hvor myndigheter, innbyggere og andre interesserte medvirker i planarbeidet fra begynnelsen av. Planprogrammet skal beskrive formålet med planen, planprosessen, opplegget for medvirkning, hvilke alternativer som vil bli vurdert og behovet for utredninger.

Asplan Viak AS har sammen med kommunen gjennomgått alle innkomne merknader og innspill til varsel om planoppstart og forslag til planprogram, og det vises her til vedlagte *merkadsbehandling* fra Asplan Viak AS datert 12.10.2021.

Merknadsbehandlingen viser hvordan en tenker å hensynta aktuelle merknader/innspill.

Vedlagt er videre forslag til revidert planprogram, datert 12.10.2021, med de endringer en foreslår på bakgrunn av innkomne innspill/merknader.

Vurdering

Saksbehandler anbefaler at kommunestyret fastsetter det foreliggende planprogrammet datert 12.10.2021 som grunnlag for arbeidet med revidering av kommuneplanens arealdel 2021/2022.

Vedleggsliste:

- Forslag til planprogram revidert/datert 12.10.2021.
- Notat/merknadsbehandling med oversikt over uttalelser til planprogrammet og Asplan Viak's kommentarer, datert 12.10.2021.
- Uttalelser til planprogrammet, 27 stk.
- Varsel om oppstart av arbeid med revidering av kommuneplanens arealdel og høring av forslag til planprogram, datert 14.07.2021.


Rådmannen fremmer slik innstilling:

1. Rødøy kommunestyre viser til vedlagte planprogram for revidering av kommuneplanens arealdel, rev. 12.10.2021, som har vært ute på høring 14.07.21 – 14.09.21.
2. I tråd med Plan- og bygningslovens § 11-13 vedtar kommunestyret planprogrammet som grunnlag for arbeidet med revidering av kommuneplanens arealdel i Rødøy kommune 2021/2022.

Rødøy kommune, den 20. oktober 2021



Kitt Grønningseter
Rådmann



Kjetil Hansen
Teknisk sjef



Planprogram

Kommuneplanens arealdel - Rødøy
kommune



Dokumentinformasjon

Oppdragsgiver: Rødøy kommune
 Tittel på rapport: Planprogram
 Oppdragsnavn: Rødøy kommune - kommuneplanens arealdel
 Oppdragsnummer: 632859-01
 Utarbeidet av: Claire Kieffer
 Oppdragsleder: Claire Kieffer
 Tilgjengelighet: Åpen

Ver	Dato	Beskrivelse	Utarb. av	KS
03	12.10.2021	Revisjon etter høring og offentlig ettersyn	CK	HS
02	10. jul. 2021	Justeringer etter tilbakemelding fra kommunen	CK	HS
01	28. jun. 2021	Utkast	CK	HS

Innholdsfortegnelse

1.	Innledning	3
1.1.	Hva er kommuneplanens arealdel?	3
1.2.	Hva er et planprogram?	3
2.	Rammer for planarbeidet	4
2.1.	Lover	4
2.2.	Nasjonale forventninger	4
2.3.	Statlige planretningslinjer, strategier og planer	5
2.4.	Regionale føringer og planer	6
2.5.	Lokale føringer	6
3.	Fokusområder i planen og endret arealbruk	8
3.1.	Gjeldende planer	8
3.2.	Strandsone	8
3.3.	Friluftsliv	8
3.4.	Nye utbyggingsområder	9
3.5.	Spredt bebyggelse	9
3.6.	Folkehelse	10
4.	Utredninger	11
4.1.	Temakart	11
4.2.	Konsekvensutredning	11
4.3.	Risiko- og sårbarhetsanalyse	15
4.4.	Vurdering av virkningene av de samlede arealbruksendringene i planen	16
5.	Planprosessen	16
5.1.	Fremdrift	16
5.2.	Medvirkning og organisering av arbeidet	17

1. Innledning

Kommuneplanen består av en samfunnsdel og en arealdel. Den gjeldende samfunnsdelen til Rødøy ble vedtatt 18. desember 2019. Arealdelen til kommunen ble sist revidert i 2001; da var det kystsonedelen som ble revidert. Landarealene ble sist revidert i 1994. Arbeidet som skal startes opp nå er revisjon av kommuneplanens arealdel for landarealene til Rødøy kommune.

1.1. Hva er kommuneplanens arealdel?

Kommuneplanens arealdel er del av kommunens langsiktige plangrunnlag, og skal vise sammenhengen mellom samfunnsutviklingen, behov for vern, utbygging og framtidig arealbruk. Kommunal planstrategi og kommuneplanens samfunnsdel skal legges til grunn for den fysiske, økonomiske, sosiale, estetiske og kulturelle utviklingen.

Kommuneplanens arealdel består av plankart, bestemmelser og planbeskrivelse, hvor det framgår hvordan nasjonale mål og retningslinjer og overordnede planer for arealbruk, er ivaretatt. Det kan i tillegg bli aktuelt med temakart til planen.

1.2. Hva er et planprogram?

Plan- og bygningsloven § 4-1 stiller krav om planprogram for alle kommuneplaner. Hensikten med planprogram er å styrke den innledende fasen av planarbeidet, og sikre en oversiktlig, forutsigbar og effektiv planprosess, hvor myndigheter, innbyggere og andre interesserte medvirker i planarbeidet fra begynnelsen av.

Planprogrammet skal beskrive formålet med planen, planprosessen, opplegget for medvirkning, hvilke alternativer som vil bli vurdert og behovet for utredninger.

2. Rammer for planarbeidet

I henhold til Plan- og bygningsloven § 11-1 skal kommuneplanen ivareta både kommunale, regionale og nasjonale mål, interesser og oppgaver. Retningslinjer og pålegg fra statlige og regionale myndigheter skal legges til grunn. Klimatilpasning, folkehelsearbeid, og bærekraft ligger som premisser for planlegging i kommunen.

2.1. Lover

Følgende lovverk er viktige føringer for planarbeidet:

- Plan- og bygningsloven (LOV-2008-06-27-71)
- Forskrift om konsekvensutredninger (FOR-2017-06-21-854)
- Vannressursloven (LOV-2000-11-24-82)
- Naturmangfoldloven (LOV-2009-06-19-100)
- Kulturminneloven (LOV-1978-06-09-50)
- Friluftsløven (LOV-1957-06-28-16)
- Jordlova (LOV-1995-05-12-23)
- Skogbrukslova (LOV-2005-05-27-31)
- Folkehelseloven (LOV-2011-06-24-29)
- Veglova (LOV-1963-06-21-23)

2.2. Nasjonale forventninger

Regjeringen vedtok i juni 2019 nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging etter plan- og bygningsloven. Hensikten med forventningene er å få en målrettet planlegging, samt at nasjonale interesser blir ivaretatt. De nasjonale forventningene skal følges opp i kommunenes arbeid med planstrategier og planer. Regjeringen peker ut fire store utfordringer:

- Å skape et bærekraftig velferdssamfunn
- Å skape et økologisk bærekraftig samfunn gjennom blant annet en offensiv klimapolitikk og en forsvarlig ressursforvaltning
- Å skape et sosialt bærekraftig samfunn
- Å skape et trygt samfunn for alle

Videre skal FNs 17 bærekraftsmål legges til grunn for samfunns- og arealplanlegging.

Bærekraftig utvikling handler om å ta vare på behovene til mennesker som lever i dag, uten å ødelegge fremtidige generasjoners muligheter til å dekke sine behov. Å jobbe for bærekraftig utvikling handler om å jobbe innenfor

tre dimensjoner; sosial, økonomisk og klima/miljø. Det innebærer at vi ikke alltid kan gjøre det som faller oss enklest, eller er mest lønnsomt i øyeblikket. Beslutninger må derfor vurderes opp mot de tre dimensjonene.

FNs bærekraftsmål er en global arbeidsplan for å sikre sosial rettferdighet, god helse, og stopp i tap av naturmangfold og klimaendringer innen 2030. Bærekraftsmålene gjelder for alle land i verden, og regjeringen har forpliktet Norge til å arbeide for å nå målene.



Figur 2-1 FNs 17 bærekraftsmål

Beskrivelse av hvordan målene er ivaretatt i arealplanen vil inngå i planbeskrivelsen. Det vil legges spesielt fokus på målene som er fremhevet i den nylig vedtatte samfunnsdelen til kommunen.

2.3. Statlige planretningslinjer, strategier og planer

- Statlige planretningslinjer for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen, 2021
- Statlige planretningslinjer for klima- og energiplanlegging og klimatilpasning, 2018
- Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging, 2014
- Rikspolitiske retningslinjer for å styrke barn og unges interesser i planleggingen, 1995
- Rikspolitiske retningslinjer for vernede vassdrag, 1994
- Nasjonal gåstrategi, 2012
- Nasjonal sykkelstrategi, 2012
- Nasjonale og vesentlige regionale interesser innen NVEs saksområder i arealplanlegging, 2017

2.4. Regionale føringer og planer

Av regionale føringer og planer er det også mange med betydning for planarbeidet og noen av disse er:

- Fylkesplan for Nordland 2013 - 2025 (vedtatt februar 2013)
- Strategisk plan for jordvern i Nordland 2021-2024 (vedtatt februar 2021)
- Regional plan for landbruk i Nordland 2018-2030 (vedtatt oktober 2018)
- Klimaprofil for Nordland, oppdatert juli 2017
- Rammepplan for avkjørsler Nordland
- Landskap i Nordland (revidert 2017)
- FylkesROS for Nordland 2019
- Regional friluftstrategi for Nordland, 2010
- Regional planbestemmelse om etablering av kjøpesenter, jf. plan- og bygningsloven § 8-5, Nordland (FOR-2013-02-25-299)
- Kilder til livskvalitet - regional folkehelseplan 2018-2025
- Regional transportplan 2018-2029
- Politikk for marin verdiskaping
- Strategi for stedsutvikling, 2015
- Handlingsplan for universell utforming
- Regional plan for vannforvaltning i vannregion Nordland og Jan Mayen
- Regional plan for klima og miljø - grønn omstilling i Nordland 2021-2030.
- Strategi for reiseliv og opplevelsesnæringer i Nordland 2017-202

2.5. Lokale føringer

- Kommunal planstrategi 2020-2024, vedtatt 2020
- Kommuneplanens samfunnsdel, 2019

I kommuneplanens samfunnsdel er satsingsområdene med relevante mål for arealdelen følgende:

- Oppvekst - livsmestring og kvalitet
 - o Har varierte gode anlegg for kultur, idrett og friluftsliv
 - o Sørger for at barn og unge blir kjent med lokalhistorien sin
- God helse og omsorg - gjennom hele livet
 - o Jobber med folkehelsearbeid
 - o Tilrettelegger for et variert kultur-, idretts- og friluftsliv
- Befolkningsutvikling - snu nedgang til vekst
 - o Tilrettelegger for at boligmassen passer de ulike behovene i befolkningen
- Næringsutvikling - allsidighet og økt verdiskaping

- Jobber for at kulturlandskapet opprettholdes
- Tilrettelegger for utvikling av den blå åker
- Møter kriterier for nasjonalparkkommuner og utvikler en besøksstrategi
- Har en arealplan for tilrettelegger for næringsutvikling
- Arealstrategiene - realisere fordelene med god plass
 - Kommunale boligfelt planlegges nær kommunale tjenester
 - Planlegger for naturskjønne og romslige boområder
 - Oppmuntrer til privat boligbygging gjennom å avstå fra å etablere nye kommunale boliger utover de som allerede er prosjektert
 - Har en arealplan som tilrettelegger for næringsutvikling basert på næringenes behov
 - Opprettholder driveplikten i jordbruket
 - Verner matjord og fokuserer på å sikre viktige områder for jord, beite og skogsbruk
 - Jobber for å bedre kommunikasjonsmuligheter
 - Sikrer tilgang til de naturgitte mulighetene for lek, aktivitet og opphold
 - Tilrettelegger for universell tilgjengelighet
 - Kommunen skal ha oversikt over hvilke områder og infrastrukturer som er reelt skredutsatt/flomutsatt
- Strategiplan havbruk Salten, 2017
- Strategiplan reiseliv Salten 2017
- Kommunedelplan for folkehelse, idrett og friluftsliv 2020-2023, vedtatt 2019
- Kommunedelplan for kulturminner Rødøy 2021-2031
- Forskrift om vern av Saltfjellet-Svartisen nasjonalpark i Beiarn, Bodø, Meløy, Rana, Rødøy og Saltdal kommuner i Nordland fylke (FOR-2020-10-16-2076)
- Forskrift om fredning av Esvikhatten naturreservat, Rødøy kommune, Nordland (FOR-2000-12-15-1477)
- Forskrift om Kystverneplan Nordland, vedlegg 17, Kjølsværet/Valvær naturreservat, Rødøy kommune, Nordland (FOR-2002-12-06-1414)
- Forskrift om Kystverneplan Nordland, vedlegg 18, Otervær naturreservat, Rødøy kommune, Nordland (FOR-2002-12-06-1415)
- Forskrift om vern av Nordfjorden marine verneområde i Rødøy kommune, Nordland fylke (FOR-2020-06-23-1337)
- Hovedplan for avløp, 1998
- Hovedplan for vannforsyning, 1996
- Helhetlig risiko- og sårbarhetsanalyse, 2016

3. Fokusområder i planen og endret arealbruk

3.1. Gjeldende planer

Gjeldende reguleringsplaner skal fortsatt gjelde. Kommunedelplanene for Rødøya, Jektvika og Myken (1994), utgår og innarbeides i ny arealdel. Kommunen vil likevel gå gjennom gjeldende reguleringsplaner og vurdere om noen av reguleringsplanene eldre enn 10 år skal utgå.

Som en del av arbeidet skal arealene fra gjeldende arealdel gjennomgå. Det skal vurderes om tidligere formål er like aktuelle i dag, spesielt dersom tiltak ikke er startet opp.

3.2. Strandsone

Temaet funksjonell strandsone blir viktig i det videre arbeidet. Byggegrense fra sjø skal begrunnes. I dag gjelder 100m beltet som byggegrense mot sjø; dette fører til mange dispensasjonssaker. Det skal utarbeides et temakart for funksjonell strandsone som en del av planarbeidet. Denne skal baseres på veilederen til Nordland fylkeskommune (Funksjonell strandsone og byggegrense i 100-metersbeltet, 2018).

Planlegging i strandsonen skal ta hensyn til naturmangfold, kulturmiljø, landskapskvaliteter, reindrift, landbruk og allmennhetens tilgang til strandsonen. Videre skal sammenhengen mellom sjø og land tas hensyn til, og hensyn til fiskeri- og havbruksinteresser ivaretas. Muligheter for nye utbyggingsområder i strandsonen skal vurderes opp mot de ulike interessene. Sjørelatert virksomhet vil vektlegges fremfor andre typer utbygginger ved eventuelle nye utbyggingsformål i strandsonen.

3.3. Friluftsliv

Kartleggingen av viktige friluftsområder som er blitt gjort av Nordland fylkeskommune er gjort med lite medvirkning og er ikke politisk forankret. Kommunen ønsker å vurdere de viktige og svært viktige friluftsområdene som en del av planarbeidet. Det vil bli utarbeidet et temakart for friluftsliv basert på dette.

I tillegg skal det i løpet av 2021 utføres en kartlegging av ferdselsårer i regi av Friluftsrådet. Temakartet vil også basere seg på dette arbeidet.

3.4. Nye utbyggingsområder

Kommunen har ikke som grunneier spesielle områder/ arealer som planlegges lagt ut til utbyggingsformål. En ser for seg at kommunen i prosess med næringsliv, grunneiere etc. kan medvirke til å fremme nye byggeområder.

3.5. Spredt bebyggelse

I gjeldende kommuneplan og kommunedelplaner er store deler av kommunen avsatt til «LNF- Sone B (spredt bebyggelse tillates)». Det er ikke ønskelig med så store arealer avsatt til spredt bebyggelse og det skal gjøres et arbeid med å redusere bruken av «LNFR med spredt bebyggelse»; dette for å prioritere hvor det er ønskelig å legge til rette for forskjellige typer spredt bebyggelse og redusere potensialet for konflikt og stimulere til positiv utvikling i et område.

Utgangspunktet er at LNFR-områder ikke er byggeområder, og at det kun skal tillates bebyggelse direkte knyttet til landbruk, natur, friluftsliv og reindrift. Gjennom Plan og bygningslovens § 11-7 nr. 5 bokstav b) er det åpnet for å tillate spredt bolig-, fritids- eller næringsbebyggelse i LNFR-områder, men det er en betingelse at bebyggelsens omfang, lokalisering og formål er nærmere angitt i planen.

Når det skal vurderes hvilke områder som skal avsettes til LNFR (uten spredt bebyggelse) og LNFR med spredt bebyggelse vil man blant annet se på:

- Antall og type eksisterende bebyggelse i område
- Avstand fra butikk, arbeidsplasser, idrettsanlegg, skole og barnehage.
- Konflikt med jordbruksarealer, kulturminner, friluftsliv, strandsone, naturmangfold eller reindrift
- Ivaretagelse av vassdrag, grunnvannsressurser og mineralressurser
- Mulighet for adkomst fra veg
- Aktsomhetsområder
- Eksisterende infrastruktur i området (inkl. tilgang til kollektivtrafikk)
- Landskapspåvirkning
- Barn og unges interesser
- Ivaretagelse av universell utforming og tilgjengelighet

Områdene som settes av til spredt bebyggelse i arealplanen og som åpner for nye enheter vil bli konsekvensutredet i tråd med pkt. 4.2 .

3.6. Folkehelse

Kommunen har et ansvar for å bidra til samfunnsutvikling som fremmer folkehelse og jevner ut sosiale forskjeller. Det er viktig å ivareta folkehelse i kommuneplanens arealdel. Folkehelse er tema i konsekvensutredningen for de nye byggeområdene. Her vil det bli vurdert om arealbruk svekker eller styrker folkehelsen. Temaer som kan være aktuelle er næring, utdanning, matproduksjon, boligforhold, nærmiljø, sosiale møteplasser, ytre miljøfaktorer og fysisk aktivitet.

Som en del av de helhetlige vurderingene av planen, vil det også beskrives hvordan folkehelse er ivaretatt i planen.

4. Utredninger

4.1. Temakart

Som vedlegg til arealdelen vil det bli utarbeidet temakart. Det tenkes utarbeidet temakart for:

- Strandsone
- Friluftsliv
- Fareområder
- Kulturminner og kulturmiljø
- Reindrift

4.2. Konsekvensutredning

Til kommuneplanens arealdel stiller forskrift om konsekvensutredninger av 01.07.2017 (FOR-2017-06-21-854) krav om utredninger for å klargjøre virkninger av tiltak som kan ha vesentlige konsekvenser for miljø, naturressurser eller samfunn, og at disse blir vurdert under planleggingen av tiltaket. Konsekvensutredning på kommuneplannivå baseres på eksisterende grunnlagsdata, det vil ikke bli gjort nye registreringer for konsekvensutredningen. Utredningen kan avdekke forhold som må følges opp i reguleringsplan, og gir da uttrykk for dette.

4.2.1. Tema som skal utredes

For nye utbyggingsområder eller for områder som får en endret arealbruk (ikke endring til LNFR) skal det lages en verdi- og konsekvensutredning (KU).

For hvert område skal det gjennomføres en forenklet vurdering av konsekvensen. Denne tar utgangspunkt i verdivurderingen, og en vurdering av konflikter knyttet til endring av arealbruken. Vurderingen av verdi og konsekvenser er basert på registreringer hos regionale myndigheter, planfaglig skjønn, innspill fra innbyggere og andre kjente opplysninger. Vurderingene skal være på et beslutningsrelevant nivå. Utredninger gjort i kommuneplanen legger også føringer for hva som eventuelt skal utredes i påfølgende reguleringsplan. Beskrivelsen skal omfatte positive, negative, direkte, indirekte, midlertidige, varige, kortsiktige og langsiktige virkninger.

Følgende tema skal vurderes:

Natur og miljøressurser
Forurensning - støy, grunn, luft (herunder klimagassutslipp og forurensning fra veg) og vann (inkl. vannmiljø)
Kulturminner og kulturmiljø (herunder samiske kulturminner og kulturminner under vann)
Landskap
Naturverdier og biologisk mangfold
Jord- og skogressurser
Mineralressurser
Reindrift
Fiskeri- og havbruksinteresser, samt marint biologisk mangfold.
Samfunn
Infrastruktur (inkl. vegnett), transportbehov, energi-forbruk, energiløsninger og kommunalt tjenestetilbud (herunder SPR for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging), samt andre samfunnskonsekvenser (for eksempel bygging/drift av veginfrastruktur, m.m.).
Friluftsliv og folkehelse (herunder funksjonell strandsone, sjø og vassdrag)
Barn og unges oppvekstvilkår
Næringsliv og sysselsetting
Beredskap og ulykkes-risiko, jf. PBL. §4-3 (inkl. virkninger som følge av klimaendringer, havnivåstigning, stormflo, flom, snøskred, steinsprang, jord- og flomskred og kvikkleire)

4.2.2. Metodikk

Forskrift om konsekvensutredninger og tilhørende veileder ligger til grunn for utredningsarbeidet og følgende framgangsmåte er fulgt:

Trinn 1:

Avgrensning av utredningsområdet og eventuelt influensområdet. Områdenes avgrensning følger som regel av merknad fra grunneier eller interessent, eller er basert på kommunens egen vurdering av områdets egnethet til et aktuelt formål. Naturlig influensområde avgjøres med tanke på aktuelt tema og ønsket formål avsatt i planen.

Trinn 2:

Områdets verdi for hvert tema vurderes på bakgrunn av foreliggende data og avgrensning av området. Verdi settes på en fire-delt skala:

0	Ingen verdi
I	Liten verdi
II	Middels verdi
III	Stor verdi

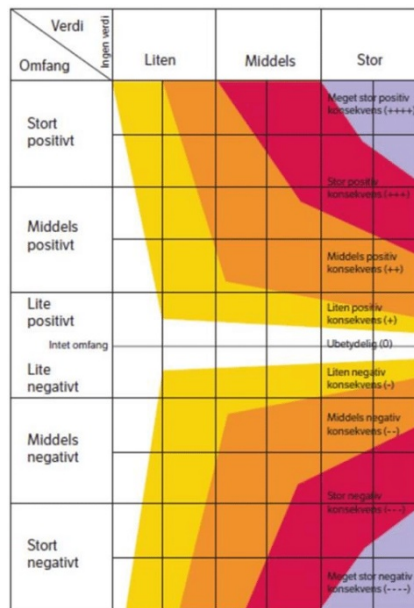
Trinn 3:

Omfanget av foreslått/planlagt tiltak vurderes i forhold til 0-alternativet (ingen utbygging/ uendret arealbruk) for hvert tema. Omfang settes på en ni-delt skala:

----	Meget stort negativt omfang
---	Stort negativt omfang
--	Middels negativt omfang
-	Lite negativt omfang
0	Intet omfang
+	Lite positivt omfang
++	Middels positivt omfang
+++	Stort positivt omfang
++++	Meget stort positivt omfang

Trinn 4:

Områdets verdi og tiltakets omfang resulterer i en konsekvens for hvert enkelt tema. For å fastsette konsekvens benyttes konsekvensvifta fra Statens vegvesens håndbok om konsekvensanalyser.



Trinn 5:

Samlet vurdering av konsekvens for et gitt utbyggingsområde baseres på resultatene av vurdering av konsekvens for de enkelte tema, supplert med forhold som faglig skjønn, lokalkunnskap og eventuelle spesielle forhold ved den aktuelle utbyggingen. Her inngår en vurdering av forslagene til enkeltområder opp mot målene i kommunens strategi for fremtidig arealbruk. Det konkluderes med en faglig anbefaling for videre behandling i planarbeidet.

For lesbarhet angis samlet konsekvens for hvert enkeltområde med fargene grønn, gul og rød avhengig av om det aktuelle tiltaket kan anbefales, delvis anbefales eller frarådes. Vurderingen av planens samlede konsekvenser vil inngå som en del av planbeskrivelsen og utredningen av planens enkeltområder vil følge planens som et vedlegg.

4.2.3. 0-alternativet

Gjeldende arealdel ble vedtatt i 2001, videre er det kommunedelplaner og reguleringsplaner som i dag er førende for arealbruken i kommunen. Disse vil gjelde frem til ny arealplan er på plass (det er for så vidt tenkt at gjeldende reguleringsplaner skal videreføres og fortsatt gjelde).

4.2.4. Kunnskapsgrunnet

Det vil bli benyttet kjent kunnskap for konsekvensutredningen. Kunnskap vil bli hentet fra følgende kilder/databaser:

Natur og miljøressurser	Databaser/ kilder	Kvalitet på kunnskapsgrunnet
Forurensning - støy, grunn, luft (herunder klimagassutslipp og forurensning fra veg) og vann (inkl. vannmiljø)	Miljøfaglig vurdering Vann-nett, Miljøstatus	God.
Kulturminner og kulturmiljø (herunder samiske kulturminner og kulturminner under vann)	nordlandsatlas.maps.arcgis.com Askeladden/Riksantikvaren Kulturminneplanen til kommunen	Registreringene kan være mangelfulle. Ikke alle kulturminner er oppdaget. Det vil utarbeides bestemmelser som ivaretar krav til ytterligere utredninger på senere nivå ved behov.
Landskap	nordlandsatlas.maps.arcgis.com (landskapskartlegging med verdisetting NIN)	God.
Naturverdier og biologisk mangfold	Naturbase.no, artskart.no, Portal for økologiske grunnkart (artsdatabanken), inngrepsfrie naturområder (INON)	Variierende. Det vil utarbeides bestemmelser som ivaretar krav til ytterligere utredninger på senere nivå der grunnet vurderes som dårlig.
Jord- og skogressurser	kilden.nibio.no	God.
Mineralressurser	NGU (grus og pukk, mineralressurser)	God.
Reindrift	Nordlandsatlas med reindriftstema / kilden.nibio.no Evt dialog/tilbakemeldinger fra reindriften.	Middels. Kartene er overordnet og gir en generell innføring i distriktets driftsmønster. Bruken av et område kan variere eller endres på grunn av vær- og føreforhold det enkelte år, klimaendringer, inngrepsituasjon, nye drivere i distriktet, mv. Det vil bes om spesifikk gjennomgang av KU på tema reindrift av reindriftnæringen.
Fiskeri- og havbruksinteresser, samt marint biologisk mangfold.	portal.fiskeridir.no (Fiskeridirektoratets kystnære fiskeridata, Marint biologisk mangfold og marine naturtyper)	God.

Samfunn	Databaser/ kilder	
Infrastruktur (inkl. VA, strøm, vegnett, adkomstmulighet), transportbehov, energiforbruk, energiløsninger og kommunalt tjenestetilbud (herunder SPR for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging), samt andre samfunnskONSEKVENSER (for eksempel bygging/drift av veginfrastruktur, m.m.).	Planfaglig vurdering	God.
Friluftsliv og folkehelse (herunder funksjonell strandsone, sjø og vassdrag)	Planfaglig vurdering, funksjonell strandsone: kart.ssb.no, nordlandsatlas.maps.arcgis.com (Kartlagte friluftsområder MDIR)	God.
Beredskap og ulykkes-risiko, jf. PBL. §4-3 (inkl. virkninger som følge av klimaendringer, havnivåstigning, stormflo, flom, snøskred, steinsprang, jord- og flomskred og kvikkleire)	NVE atlas, NGU, Kartverket (se-havniva), vegkart (SVV)	Deler av kommunen inngår ikke i NGL sine aktsomhetskart for snøskred og steinsprang, der vil NVE sine aktsomhetskart bli brukt. Det utarbeides bestemmelser som ivaretar ytterligere utredninger før utbygging der det er hensiktsmessig.
Barn og unges oppvekstvilkår	Planfaglig vurdering	God.
Næringsliv og sysselsetting	Planfaglig vurdering	God

Videre vil konsekvensutredningen basere seg på lokalkunnskap og andre utarbeidede rapporter for enkeltområdene som vi blir gjort kjent med.

4.3. Risiko- og sårbarhetsanalyse

Det vil bli utarbeidet er risiko- og sårbarhetsanalyse som vedlegg til arealplanen i tillegg til vurderingen av risiko som blir gjort for hvert nytt utbyggingsområde som en del av konsekvensutredningen.

4.4. Vurdering av virkningene av de samlede arealbruksendringene i planen

Som en del av planbeskrivelsen vil det gjøres en vurdering av virkningene av de samlede arealbruksendringene i planen.

Det vil i tillegg bli utarbeidet et arealregnskap og et klimaregnskap for arealbruksendringene.

5. Planprosessen

5.1. Fremdrift

Tentativ fremdriftsplan for planarbeidet er presentert nedenfor. Om politisk behandling blir forsinket, og avhengig av hvilke innspill og merknader som kommer inn, kan prosessen ta noe lengre tid.

Aktivitet	Anslått tidspunkt
Innledende arbeid og utarbeiding av planprogram	Mai- juli 2021
Varsel om oppstart av planarbeid og høring og offentlig ettersyn av planprogram. I løpet av perioden vil det bli aktuelt med arbeidsmøter/ folkemøter i Rødøy	Juli - september 2021
Revisjon og vedtak av planprogram	September - oktober 2021
Behandling av innspill og utarbeiding av planforslag, inkl. deltakelse i planforum	September 2021 - februar 2022
Høring og offentlig ettersyn av planforslag	Februar - april 2022
Justeringer planforslag	April - juni 2022
Vedtak av arealplan	Juni/juli 2022

5.2. Medvirkning og organisering av arbeidet

Under utarbeidingen av en kommuneplan er selve prosessen og kontakten med innbyggerne og kommunens folkevalgte helt avgjørende for et godt resultat og en effektiv framdrift. Arealplanen er kommunens styringsredskap for arealutvikling og -vern, og avgjørende for aktivitet og vekst i kommunen. Det er svært viktig at innbyggerne inviteres til å komme med innspill og ideer til planarbeidet. Innbyggere vil få mulighet til å komme med innspill og merknader i to omganger:

1. under varsel om oppstart av planarbeidet, med høring og offentlig ettersyn av planprogram kunne man komme med innspill til dette planprogrammet, men også konkrete innspill til planen med for eksempel ønsker om nye byggeområder eller annen ny arealutnyttelse.
2. etter at planforslaget er utarbeidet vil det bli lagt ut på høring og offentlig ettersyn, og man kan komme med merknader til planforslaget.

Det er tenkt utarbeidet en digital innspillsplattform, som supplement ved de forskjellige høringsperiodene. Dette kan bidra til enklere forståelse av ulike problemstillinger og bidra til mer konkrete innspill

I løpet av høsten 2021 ble det holdt folkemøter og arbeidsmøter med politikere i Rødøy.

I løpet av den videre prosessen vil reindrifta bli spesielt konsultert og vil få et tidlig utkast av konsekvensutredningen tilsendt for å kunne komme med innspill til tema reindrift før planen legges ut på høring og offentlig ettersyn. Reindrifta vil få tilbudt et møte for å få planutkastet presentert og få diskutert dette.



asplan viak

Oppdragsgiver:	Rødøy kommune	Kvalitetssikret av:	Hanne Skeltved
Oppdragsnavn:	Rødøy kommune - kommuneplanens arealdel	Oppdragsleder:	Claire Kvalheim Kieffer
Oppdragsnummer:	632859-01	Dato:	12.10.2021
Utarbeidet av:	Claire Kvalheim Kieffer	Tilgjengelighet:	Åpent

Notat - Merknadsbehandling planprogram oktober 2021

1	Innspill fra myndigheter.....	2
	Fiskeridirektoratet, 20.07.2021	2
	Sametinget, 10.09.2021.....	3
	UiT - Norges arktiske universitetsmuseum (UM), 09.09.2021	5
	Direktoratet for mineralforvaltning (Dirmin), 09.09.2021	5
	Statens Vegvesen, 26.08.2021	7
	Statsforvalteren i Nordland, 20.09.2021.....	8
	Statsforvalteren i Nordland, 17.09.2021	15
	Nordland Fylkeskommune, 20.09.2021	17
	NVE, 30.09.2021	26
	Rødøy kommune v/ Ann Karin Arntsen (Koordinator for folkehelse og kultur) og Svend Leif Einvik (Oppvekst- og kultursjef), 10.09.2021	28
2	Innspill fra grunneiere, private aktører, lag og foreninger.....	29
	Jon Teigland, 11.08.2021 - (ArcGIS Innspill planprogram).....	29

Versjonslogg:

01	12.10.21	Merknadsbehandling av merknader relevant for planprogrammet.	CK	HS
VER.	DATO	BESKRIVELSE	AV	KS

1 Innspill fra myndigheter

Avsender og dato	Merknad	Behandling i planprogrammet.
<p>Fiskeridirektoratet, 20.07.2021</p>	<p>Fiskeridirektoratet region Nordland mener at næringsutvikling er viet liten oppmerksomhet i planprogrammet.</p> <p>Et eget tema, «funksjonell strandsone», er satt opp som fokusområde. For de marine næringer, og for virksomheter som leverer varer og tjenester til marine næringer, er det viktig at sjø- og landarealene ses i sammenheng slik at nødvendige arealer i strandsonen også avsettes til næringsformål. I denne sammenheng er det selvsagt også viktig av aktuelle områder utredes med tanke på hvilke tiltak som eventuelt skal gjennomføres og hvilke sårbare marine arter som eventuelt finnes i det aktuelle området. Fiskeridirektoratet region Nordland har kartlagt viktige fiskeriområder i Nordland. Kartleggingen er ikke uttømmende, men gir relativt god informasjon om hvor de viktigste fiskeriinteressene er lokalisert. Dataene er tilgjengelige på: https://portal.fiskeridir.no/portal/apps/webappviewer/index.html?id=ea6c536f760548fe9f56e6edcc4825d8</p> <p>Tilretteleggelse av areal for næringsvirksomhet og bevaring av natur- og kulturmiljø er viktige faktorer i arealplanleggingen. Vurdering av potensialet for å skape nye arbeidsplasser og sikring av viktig naturmangfold og naturområder vil være sentrale elementer i dette arbeidet. I den forbindelse er det viktig at også mulighetene nær sjøområdene vurderes, samt at biologisk mangfold i strand og kystsonen blir ivaretatt.</p> <p>Innspill til arbeidet med arealdelen til kommuneplanen</p> <p>Våre interesser i plansaker er hovedsakelig knyttet til sjøarealet og eventuelt til sjønære areal dersom disse kan ha en viss påvirkning på våre interesser og ansvarsområder. Dette planarbeidet og planprogrammet omfatter i hovedsak landarealet i kommunen. Rødøy kommune har betydelig sjøareal med tilhørende strandlinje. Dette er viktige områder for det marine livet, og er grunnlag for både yrkesaktivitet som høsting av marine ressurser og som grunnlag for fritidsaktiviteter som fritids- og sportsfiske. Både fiskeri- og/eller akvakulturnæringen er arealkrevende. Det er derfor viktig at eventuelle planer for disse næringene følges opp med nødvendige avklaringer og arealdisposisjoner i for eksempel kommuneplanens arealdel. Akvakulturnæringen er spesielt avhengig av at egnede arealer er tilrettelagt i plansammenheng for akvakulturvirksomhet, både på land og sjø, og at kommunen har klare og forutsigbare strategier og mål for næringen. Betydningen av tilgangen på egnede arealer for sjøbasert næringsliv i vid forstand er vesentlig, spesielt i kommuner som har naturgitte fortrinn i form av godt egnede havne- og sjørelaterte arealer. Vi vil understreke betydningen av at disse arealene i størst mulig grad forbeholdes sjørelatert virksomhet. Det er en sentral forutsetning for en videre utvikling av marin sektor og annet sjøbasert næringsliv. Generelt er vi opptatt av at kommunene ser sammenhengen mellom bruk av land og sjø i alt kommuneplanarbeid. Dette mener vi vil bidra til å redusere konflikter i sjø og sjønære områder, og gi en mer forutsigbar utvikling. Ofte vil planlegging av bo- og hytteområder nær sjøen generere behov for å benytte sjøareal til blant annet avløp, vannforsyning, småbåthavn og marinaanlegg. Der slike tiltak kommer i eller i nærheten av viktige områder for fiskeri, havbruk eller marint biologisk mangfold, kan dette medføre økte interesse motsetninger. Ved planlegging av areal til utbygging i strandsonen, og/eller tiltak med utslipp til sjø, er det derfor viktig å ta høyde for at disse områdene ikke kommer i konflikt med viktige fiskeri- og havbruksinteresser eller marint biologisk mangfold.</p> <p><i>Natur og miljø</i></p>	<p>Konsekvenser for fiskeri- og havbruksinteresser, samt marint biologisk mangfold tas med som et eget tema i konsekvensutredningene. Relevante kilder er også innarbeidet. Videre er det tatt inn et avsnitt under strandsone i planprogrammet, som bygger på merknaden, samt SPR for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen.</p> <p>Øvrige innspill tas med i det videre arbeidet med arealdelen.</p>

	<p>Kystsonen er svært verdifull og attraktiv for rekreasjon og næringsvirksomhet, men er samtidig veldig sårbar. En forutsetning for kystsonens verdi er at den er ren, levende og mangfoldig. Grundig planlegging er en forutsetning for at menneskelig aktivitet i så liten grad som mulig skal medføre negativ påvirkning av kystsonen og livet i sjøen. Dette er spesielt viktig ved bl.a. planlegging av hytte- og boligområder på land i tilknytning til sjø, småbåthavner, havneanlegg, industriområder og avløpsnett.</p> <p>Sikring av viktig naturmangfold og naturområder er et sentralt element i alt arealplanarbeid. I den forbindelse er det viktig at marint biologisk mangfold også blir ivaretatt. Vi vil anbefale at alle planlagte inngrep eller aktiviteter som kan påvirke livet i sjøen, søkes lokalisert der hvor de gjør minst skade på miljøet. Dette innebærer blant annet å forhindre skader på naturtyper som er sjeldne eller særlig verdifulle. Regjeringen har utarbeidet et dokument om nasjonale forventninger til den regionale og kommunale planleggingen. Forventningsdokumentet inngår som en formell del av plansystemet og har som målsetting at i all planlegging skal naturgrunnlag og biologisk mangfold sikres og tas vare på for kommende generasjoner. Kartlegging av inngrepsfrie naturområder i Norge (INON), registreringer i Naturbase (MD) og Fiskeridirektoratets kystnære fiskeridata er etter vår vurdering gode kilder som kan legges til grunn for vurderingene. Et virkemiddel for å ivareta biologisk mangfold er å benytte hensynssoner som viser hensyn og restriksjoner som har betydning for bruken av et område. Et eksempel på slik bestemmelse er vern av naturmiljø (biologisk mangfold) jf. Pbl. § 11-8 bokstav c. Svært viktige naturtyper fra kartlegging og verdifastsetting av naturtyper i kommunen kan vises på plankartet med hensynssone. Innenfor slike soner kan det da ikke settes i verk tiltak som kan skade de aktuelle naturtypene.</p> <p>Oppsummering Fiskeridirektoratet region Nordland forutsetter at man ser sammenhengen mellom bruk av land og sjø i planarbeidet, og at Rødøy kommune tar hensyn til fiskeri- og akvakulturnæringens ulike interesser og behov i sjø- og strandsonen. Det må avsettes og ivaretas områder som er i samsvar med dagens bruk, behov og kunnskap, samt tas høyde for fremtidige areal behov. Vi har ingen ytterligere merknader til oppstart av planarbeid og høring av planprogram for kommuneplanens arealdel i Rødøy kommune.</p>	
<p>Sametinget, 10.09.2021</p>	<p>Vedrørende varsel om oppstart av planarbeid, og høring av planprogram for arbeid med kommuneplanens arealdel for Rødøy kommune</p> <p>Sametingets rolle i planlegging Sametinget har ansvar for å påse at samiske interesser blir vurdert ut ifra et helhetlig perspektiv ved planlegging etter LOV-2008-06-27-71, Lov om planlegging og byggesaksbehandling (plan og bygningsloven). Et viktig hensyn som skal ivaretas i planlegging etter loven er å sikre naturgrunnlaget for samisk kultur, næringsutvikling og samfunnsliv (jf. § 3-1.) Denne bestemmelsen utfyller lovens formålsparagraf, og er derfor også av betydning ved tolkning av lovens øvrige bestemmelser.</p> <p>Sametinget har ansvar for å veilede kommuner, Fylkeskommuner og andre i planleggingen etter plan- og bygningsloven, når den berører saker av betydning for samisk kultur, næringsutøvelse og samfunnsliv. For å kunne ivareta sine lovpålagte oppgaver på en forutsigbar måte ovenfor planmyndighetene, har Sametinget utarbeidet en planveileder «Veileder for sikring av naturgrunnlaget for samisk kultur, næringsutøvelse og samfunnsliv ved planlegging etter plan og bygningsloven(plandelen)». Planveilederen konkretiserer hensyn som bør og må tas i planleggingen for å sikre naturgrunnlaget for samisk kultur, næringsutøvelse og samfunnsliv og som er relevant i forbindelse med kommunal planlegging. Planveilederen kan lastes ned fra Sametingets nettsider under følgende adresse: https://sametinget.no/areal-klima-ogmiljo/sametingets-planveileder/</p> <p>Medvirkning og plansaksbehandling Samisk reindrift er til stede i kommunen. Sametinget anser at reindriften må involveres tidlig i arealsaker. Arealvernet for reindriften er avgjørende for fremtiden til den sørsamiske kulturen. Vi viser også til endringen i Sameloven kap. 4, som tredde i kraft 1. juli 2021.</p>	<p>Involvering av reindrift: I løpet av den videre prosessen vil reindriften bli spesielt konsultert og vil få et tidlig utkast av konsekvensutredningen tilsendt for å kunne komme med innspill til tema reindrift før planen legges ut på høring og offentlig ettersyn. Reindriften vil få tilbudt et møte for å få planutkastet presentert og få diskutert dette.</p> <p>Øvrige innspill tas med i det videre arbeidet med arealdelen.</p>

	<p>Vi viser her til at kommunen har konsultasjonsplikt overfor representanter for berørte samiske interesser (§ 4-4). For mer informasjon om konsultasjoner viser vi til Sameloven. Kommunal- og moderniseringsdepartementet har utarbeidet en veileder: «Veileder for kommuner og fylkeskommuner om konsultasjoner med samiske interesser».</p> <p>Sametinget har også noe informasjon om konsultasjoner i sin planveileder.</p> <p>Sametinget anmoder kommunen om å få fram tradisjonell samisk kunnskap om bruk av områder gjennom planprosessen, og å tillegge denne kunnskapen vekt på lik linje med forskningsbasert kunnskap i det videre arbeidet.</p> <p><u>Samiske kulturminner</u></p> <p>Store deler av det som i dag oppfattes som tilnærmet uberørt natur og villmarkspregede område kan være vanskelig å spore ute i naturen, da man ofte har vært svært forsiktig i sin utnyttelse av naturressursene og landskapet. Mye har grodd til og forsvunnet allerede. Dette gjør at samiske kulturminner er særlig utsatt for ødeleggelse.</p> <p>Vi minner om at det er registrert automatisk fredede samiske kulturminner i kommunen.</p> <p>Registreringene er fortsatt mangelfulle, noe som gjør at det i store områder ikke er gjort noen dokumentasjon av samiske kulturminner. Derfor utgjør de kjente kulturminnene sannsynligvis kun en liten brøkdel av den totale kulturminnebestanden. Vi anser at det er potensiale for funn av hittil ukjente automatisk fredete samiske kulturminner i kommunen.</p> <p>Vi minner om at alle samiske kulturminner fra før 1918 er automatisk freda ifølge Lov av 9. juni 1978 nr. 50 om kulturminner (kulturminneloven) § 4 annet ledd. Samiske kulturminner kan for eksempel være bygninger, hustufter, gammetufter, teltboplasser (synlig som et steinsatt ildsted), ulike typer anlegg brukt ved jakt, fangst, fiske, reindrift eller husdyrhold, graver og gravplasser, hellige fjell og offerplasser eller steder det knytter seg sagn eller tradisjoner til. Mange av disse er fortsatt ikke funnet og registrert av kulturminnevernet. Det må understrekes at dette ikke er en uttømmende oversikt, da den samiske kulturen er meget variert og mangfoldig. Det er ikke tillatt å skade eller skjemme fredet kulturminne, eller sikringssonen på 5 meter rundt kulturminnet, jf. kulturminneloven §§ 3 og 6.</p> <p>Ingen må sette i gang tiltak som er egnet til å skade, ødelegge, grave ut, flytte, forandre, tildekke, skjule eller på annen måte utilbørlig skjemme automatisk fredet kulturminne eller fremkalle fare for at dette kan skje uten at dette er godkjent av rette myndighet, jf. kulturminneloven §§ 3, 8 og 9.</p> <p>Godkjenning av tiltak med hensyn til samiske kulturminner kan gjøres i enkeltsaker, gjennom godkjent reguleringsplan, eller i kommuneplanens arealdel, jf. kulturminneloven §§ 3, 8 og 9.</p> <p>I forbindelse med utarbeidelse av planer i henhold til plan- og bygningsloven, vil vi presisere at forholdet til kulturminner ikke blir endelig avklart ved en oppfyllelse av utredningsplikten i henhold til FOR 2009-06-26 NR 855: Forskrift om konsekvensutredninger, jf. plan- og bygningsloven § 4-2 andre ledd.</p> <p><u>Inkludering av hensynet til samisk kultur, næringsutøvelse og samfunnsliv</u></p> <p>Samisk reindrift er til stede i kommunen. Vi ber om at kommunen tidlig oppretter kontakt med reindriften om arealdisponeringer som kan påvirke reindriften arealbruk. Dette er særdeles viktig for å få en kjennskap og forståelsen for reindriften bruk av områdene, slik at man kan ta hensyn til det i kommuneplanarbeidet.</p> <p>Reindriften i de sørsamiske områdene er helt sentral for opprettholdelsen av den sørsamiske kulturen. Kommuneplanens arealdel og kommunens planlegging må derfor sikre reindriften det nødvendige arealvernet for å kunne drive.</p>	
UiT - Norges arktiske	Innspill angående kulturminner under vann: Kommuneplanens arealdel for Rødøy kommune: varsel om oppstart av planarbeid og	Tas til etterretning.

<p>universitetsmuseum (UM), 09.09.2021</p>	<p>høring og offentlig ettersyn av planprogram Vi viser til ovennevnte oversendt Norges arktiske universitetsmuseum (UM), tidligere Tromsø Museum - Universitetsmuseet, for innspill om kulturminner under vann. Etter kulturminnelovens § 14 er UM rette myndighet for forvaltning av kulturminner under vann i sjø og vassdrag i Nord-Norge nord for Rana kommune. Vi har ingen konkrete innspill til planforslaget på nåværende tidspunkt, men vil påpeke at som ansvarlig myndighet for forvaltning av kulturminner under vann, er det viktig at UM blir trukket inn i planleggingsprosesser på et tidlig stadium. Å gi innspill til arealplaner som omfatter sjøareal er et forebyggende arbeid som forhindrer konflikter i forvaltning av kulturminner på et senere tidspunkt.</p>	
<p>Direktoratet for mineralforvaltning (Dirmin), 09.09.2021</p>	<p>Uttalelse til varsel om oppstart og offentlig ettersyn av planprogram - kommuneplanens arealdel for Rødøy kommune</p> <p>Viktige føringer for mineralressurser i planarbeidet I Nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging 2019-2023, heter det at Norge har store mineralressurser som kan gi grunnlag for verdiskaping og arbeidsplasser. Regional og kommunal arealplanlegging er et viktig verktøy for å sikre tilgjengelighet til mineralforekomster som kan være aktuelle for fremtidige uttak, samtidig som miljø- og samfunnshensyn ivaretas. Uttak av byggeråstoffer (pukk, grus, sand) til bygge- og anleggsformål med korte transportavstander og reduserte klimagassutslipp, er viktig. God arealplanlegging kan bidra til dette. I tillegg er det viktig at mineralske masser av god kvalitet gjenvinnes som byggeråstoffer, der dette er mulig. Dette kan redusere presset på bynære grus- og pukkrressurser og behovet for massetransport. En helhetlig vurdering av massehåndtering i plansammenheng kan være et nyttig virkemiddel for å avklare dette. Regjeringens forventninger til regional og kommunal planlegging:</p> <ul style="list-style-type: none"> Fylkeskommunene og kommunene sikrer viktige mineralforekomster i sine planer og avveier utvinning mot miljøhensyn og andre samfunnsinteresser. Tilgangen til, og lagring av, byggeråstoffer ses i et regionalt perspektiv. <p>Uttalelse fra DMF DMF har ikke registrert noen uttak av mineralske ressurser i Rødøy kommune. Det er registrert flere områder med undersøkelsesrettigheter i kommunen. Uttaksregister, bergrettigheter og aktsomhetskart for gamle gruver framgår av DMFs kartinnsyn¹. Norges geologiske undersøkelse (NGU) har registrert flere pukkk- og grusforekomster i kommunen², og flere malm- og industrimineralforekomster. Datasett med forekomstene (grus og pukk og øvrige mineralressurser) kan lastes ned fra GeoNorges kartkatalog⁴. DMF og NGUs datasett distribueres også som WMS-tjenester, og kan legges direkte inn i kommunens egen kartløsning. DMF kan ikke se av gjeldene planer at det er avsatt områder som tillater uttak av mineralske ressurser. Planprogrammet viser imidlertid til at mineralressurser skal adresseres gjennom konsekvensutredningen når det foreslås ny arealbruk i kommuneplanen. Mineralressurser er også et av temaene som kommunen vil vurdere når det skal settes av arealer til LNFR, med eller uten spredt boligbebyggelse. I dagens situasjon må behov for byggeråstoffer i Rødøy kommune komme fra uttaksteder utenfor kommunen, eller ved bruk av overskuddsmasser som følge av annen bygge- og anleggsvirksomhet. DMF kan ikke se av gjeldene planer at det er områder som er avsatt til eller kan benyttes til mellomlagring eller deponering av overskuddsmasser i påvente av framtidig bruk. Det bør derfor vurderes hvordan kommunen skal sikre tilgang og håndtering av nødvendige mineralske ressurser for realisering av planlagt</p>	<p>Mineralressurser inkl. grus og pukk er et av temaene i konsekvensutredningen for byggeområdene. Øvrige innspill tas med i det videre arbeidet med arealdelen.</p>

	<p>utvikling og utbygging. Dette er viktige tema for den lokale forvaltningen av mineralske ressurser og som kan bidra til å skape forutsigbarhet for aktører i mineralnæringen og tilknyttede virksomheter.</p> <p>Kommunen bør også være bevisst på at det i områder hvor det foreligger bergrettigheter kan være interesse for å gjøre undersøkelser etter statens mineraler. Kommunen bør gjøre rettighetshavere, som framgår av vårt kartinnsyn, oppmerksomme på den pågående planprosessen.</p> <p><u>Forvaltning av ikke-fornybare ressurser</u></p> <p>Som de nasjonale forventningene legger vekt på, omfatter forvaltning av mineralressurser ikke bare å avsette nye områder for råstoffutvinning. Det innebærer også å sikre tilgjengelighet til gode mineralforekomster for fremtiden og kommende generasjoner.</p> <p>Mineralske ressurser er ikke-fornybare naturressurser som kun kan tas ut der de naturlig forekommer. Mineralindustrien i Norge bidrar med en rekke mineraler som er nødvendig for samfunnet, den skaper arbeidsplasser og gir positive ringvirkninger i lokalsamfunnet. Stabil og forutsigbar ressurstilgang er viktig, ikke bare for pågående mineralvirksomhet, men også for virksomheter og produksjon som er avhengig av mineralressurser som råvare. Tilgang på byggeråstoffer spesielt er i mange tilfeller avgjørende for å kunne realisere planlagte utbyggingstiltak. God planlegging og synliggjøring av mineralressurser, på kommunalt og regionalt nivå, bidrar også til å gi mineralnæringen forutsigbare rammebetingelser på kort og lang sikt.</p> <p><u>Arealformål og hensynssone</u></p> <p>Der det åpnes for uttak er det viktig at ressursene utnyttes så optimalt som mulig, både i volum og kvalitet. DMF er ikke kjent med at det er noen uttak i Rødøy. DMF anbefaler at områder med konkrete planer for utvinning av mineralske ressurser og masseuttak avsettes med formål råstoffutvinning i arealdelen. Det bør i tillegg unngås å planlegge ny arealbruk som båndlegger arealer i nærheten av områder som på lengre sikt også kan være aktuelle for råstoffutvinning.</p> <p>Forekomster som kan bli viktige eller er ønskelig å ivareta for fremtiden, kan synliggjøres med hensynssone i planen. Rundskriv «Ikrafttredelse av endringer i plan- og bygningsloven og matrikellova» datert 30. juni 2017, beskriver hensynssone for mineralressurser (§ 11-8):</p> <p><i>«Endringen åpner for at kommunene gjennom sin planlegging kan synliggjøre mineralressurser som kan være aktuelle for fremtidig utvinning, og gi retningslinjer om begrensninger av virksomhet og vilkår for tiltak for å ivareta denne interessen. Hensikten er å unngå utbygging eller tiltak som kan vanskeliggjøre senere utvinning av mineralske ressurser.»</i></p> <p>Hensynssone H590 kan derfor benyttes både for områder med registrerte forekomster med mineralske ressurser og arealer som ligger i tilknytning til etablerte masseuttak.</p> <p><u>Bestemmelser</u></p> <p>I planprogrammet er det spesifisert en del tema som skal tas hensyn til i forbindelse med avsetting av områder til LNFR. DMF vil oppfordre kommunen i tillegg til å vurdere følgende krav i utforming av bestemmelsene til ny arealdel, generelt knyttet til alle typer arealbruk og spesifikt knyttet til områder for masseuttak:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Det skal tas hensyn til registrerte mineralforekomster ved alle byggetiltak. • Der forekomster med byggeråstoff kan bli berørt, vurderes hvordan ressursen kan komme samfunnet til gode før den blir gjort utilgjengelig for fremtidige generasjoner. 	
--	--	--

	<ul style="list-style-type: none"> • Drift av uttak skal skje i henhold til bestemmelser i mineralloven med gjeldende forskrifter, samt vilkår i tillatelse etter loven. Direktoratet for mineralforvaltning (DMF) er myndighet etter mineralloven. • Kommunen bør stille krav om reguleringsplan ved etablering eller utvidelse av masseuttak. DMF minner om at mineralloven stiller krav om meldeplikt for uttak over 500 m³, og at uttak over 10 000 m³ krever driftskonsesjon. • Kommunen bør stille krav som ivaretar utredning av landskapsvirkninger og innarbeidelse av avbøtende tiltak underveis i drift av masseuttak og med tanke på ønsket etterbruk. <p><u>Konsekvensutredning</u> Ifølge planprogrammet er mineralressurser et av temaene som skal vurderes for nye utbyggingsområder. Planprogrammet viser til datakilder fra NGU som skal benyttes som kunnskapsgrunnlag for vurderingene. Dette er i tråd med forskrift om konsekvensutredninger § 21, og en forutsetning for å kunne identifisere vesentlige virkninger på viktige mineralressurser som følge av forslag til ny arealbruk. Alle nye områder som kommer i nærheten av eller i berøring med registrerte mineralske forekomster eller masseuttak, bør vurderes om de båndlegger tilgang til ressurser i dag og i framtida. Kommunen bør også vurdere om det finnes relevante avbøtende tiltak dersom kommunen anbefaler ny båndlegging.</p> <p><u>Klima- og miljøperspektiv</u> God og langsiktig planlegging kan resultere i mer effektiv og klimavennlig utvinning av mineralske ressurser. På et generelt grunnlag anbefaler DMF at det blir lagt opp til kortest mulige distanser for transport av byggeråstoff. Dette er i tråd med de nasjonale forventningene og er gunstig for klima-, økonomi- og trafikksikkerhetshensyn. I denne sammenhengen viser vi til Harde fakta om mineralnæringen - mineralstatistikk 20195 som er tilgjengelig på våre nettsider. Kapittel om Miljø og bærekraft er særlig relevant, der det blant annet er gjort rede for forholdet mellom byggeråstoff og klimautslipp fra mineralnæringen som følge av transport av tunge masser. For nærmere informasjon om mineralloven med tilhørende forskrifter, se hjemmesiden vår på www.dirmin.no. Her finner du også vår digitale kartløsning, som er et nyttig verktøy for oppdatert informasjon om mineraluttak, bergrettigheter m.m., supplert med relevante kartdata fra andre etater.</p>	
<p>Statens Vegvesen, 26.08.2021</p>	<p>Uttale til varsel om oppstart av planarbeid og høring av planprogram - Kommuneplanens arealdel for Rødøy kommune.</p> <p>Statens vegvesens rolle i denne saken er som statlig fagmyndighet med sektoransvar innenfor vegtransport.</p> <p><u>Arealpolitiske føringer for planarbeidet</u> Det overordnede målet for transportpolitikken i NTP er å tilby et effektivt, tilgjengelig, sikkert og miljøvennlig transportform som dekker samfunnets behov for transport og fremmer regional utvikling. Det er fastsatt fire hovedmål; fremkommelighet, trafikksikkerhet miljø og universell utforming. For trafikksikkerhet er det en visjon om at det ikke skal forekomme ulykker med drepte eller hardt skadde i transportsektoren. Utbyggingsmønster og transportsystem bør fremme utvikling av kompakte byer og tettsteder, redusere transportbehovet og legge til rette for klima- og miljøvennlige transportformer. Vegnettet er en sentral og viktig premisse for regional utvikling og er et viktig moment for måloppnåelse. Både omfang/konsekvenser av bygging/drift/forurensning av/fra veginfrastruktur blir ofte undervurdert i kommuneplanen. Vi ber derfor om at dette tas med i utredningsteam. Vi vil fremheve den gevinst, både for klima og folkehelse, som ligger i å ha fokus på å tilrettelegge for trygg sykkeltransport, både til skole og arbeid. Planlegging skal bidra til å styrke sykkel og gange, samt kollektiv som transportform.</p>	<p>Forurensning og konsekvenser for samfunn er alt inkludert som temaer. Temaene er utdypet i planprogrammet for å ivareta innspillet til SVV.</p> <p>Som en del av arbeidet skal arealene fra gjeldende KPA gjennomgås. Det skal vurderes om tidligere formål er like aktuelt i dag, spesielt dersom tiltak ikke er startet opp. Dette tas inn som avsnitt i planprogrammet.</p>

	<p><u>Planprogram for utarbeidelse av kommuneplanen</u> Planprogrammet skal redegjøre for formålet med planarbeidet, planprosessen og opplegg for medvirkning. Videre skal planprogrammet fastsette grunnlaget for arbeidet med kommuneplanen, dette gjelder det både for samfunnsdelen og arealdelen. Det er også utarbeidet en medvirkningsplan for kommuneplanen. Statens vegvesen mener planprogrammet m/medvirkningsplan er tydelig på rammer og mål for planarbeidet, planprosessen og opplegg for medvirkning.</p> <p><u>Innspill til planstart for kommuneplanens arealdel</u> Arealdelen er en viktig del av kommunens langsiktige plangrunnlag og skal fastsette hva de forskjellige arealene skal brukes til, slik at det blir lettere å utarbeide detaljerte planer for enkeltområder. Arealdelen skal sikre at arealbruken bidrar til å nå de målene som blir vedtatt for kommunens utvikling, samt ivareta nasjonale og regionale interesser. Det er positivt at arealer, som nå er avsatt som LNF-B hvor spredt boligbygging er tillat, får en gjennomgang for å redusere omfanget på hvor boligbygging kan gjennomføres. Spesielt med hensyn til skoleveg og veg til fritidsaktiviteter for barn/myke trafikanter. Vi ser det som viktig at utbyggingsmønsteret dimensjoneres etter vegnettet, dvs. at framtidig utbygging knytta til henholdsvis bolig, næring og offentlige anlegg etableres i områder der vegnettet er i stand til å håndtere økt trafikkmengde, eventuelt der det er mulig å bygge u/oppgradere vegnett i tråd med ønsket utbygging. Videre vil vi anbefale at dere vurderer adkomstmulighet til nye arealene allerede på kommuneplannivå. Årsaken er at siktkrav, stigningsforhold og utforming av kryssløsninger er elementer som er relativt arealkrevende og som kan være vanskelig å løse på et senere tidspunkt. På generelt grunnlag ber vi dere vurdere om arealformål fra gjeldene arealplaner, hvor tiltak ikke er startet, fortsatt skal ha samme formål evt. om det skal endres/fjernes.</p> <p>Når planforslaget blir lagt frem til høring vil vi gjøre en nærmere vurdering av planens virkning innenfor vårt ansvarsområde. Statens vegvesen har ingen flere innspill så langt og ser frem til å motta mer detaljerte planer for videre behandling. Vi gjør oppmerksom på at det kan fremkomme andre merknader i den videre prosess. Fylkeskommunen overtok veieierrollen fra 01.01.20 for fylkesveg, Statens vegvesen har derfor ikke det samme forvaltningsansvaret for fylkesvegene som tidligere.</p>	
<p>Statsforvalteren i Nordland, 20.09.2021</p>	<p>Innspill til planprogram for kommuneplanens arealdel for Rødøy Vi ser at gjeldende arealdel er fra 1994. Det er følgelig svært viktig at kommunen nå får erstattet denne med en plan som er oppdatert i henhold til dagens plan- og bygningslov, og der konsekvensene av planlagte tiltak er utredet i henhold til gjeldende forskrift om konsekvensutredninger. Som utgangspunkt for arbeidet viser vi til «Kommuneplanens arealdel - veileder om utarbeiding, innhold og planprosess» (Regjeringen.no). Sett i forhold til nasjonale forventinger er det viktig at FN's bærekraftsmål skal legges til grunn for arbeidet. Ut fra dette, og det som ellers er nevnt under kap. 2 i planprogrammet (rammer for planarbeidet), har vi følgende innspill til planprogrammet:</p> <p>Planfaglige forhold <u>Eksisterende reguleringsplaner</u> Som del av planarbeidet bør det tas en gjennomgang av eksisterende reguleringsplaner, slik at arealdelen kan klargjøre hvilke av disse som fortsatt skal gjelde. Planer som er eldre enn 10 år bør vurderes opphevet. Eksisterende reguleringsplaner som skal videreføres bør synliggjøres i plankartet. Det er videre vesentlig at det vurderes om eksisterende reguleringsplaner er egnet for utvidelse og/eller fortetting, jf. «Arealregnskap» nedenfor.</p>	<p>Eksisterende reguleringsplaner: I utgangspunktet skal gjeldende reguleringsplaner beholdes, men kommunen vil gå gjennom dem og vurdere om noen av reguleringsplanene eldre enn 10 år skal utgå. Dette innarbeides i planprogrammet.</p> <p>Metodikk og kunnskapsgrunnlag: Virkningene av de samlede arealbruksendringene i planen vil bli vurdert som en del av</p>

	<p><u>Om unntak fra plankrav</u> For å gjøre det mulig å gjennomføre mindre utbyggingstiltak uten krav om ytterligere reguleringsplan, kan det være hensiktsmessig å fastsette bestemmelse om dette i henhold til § 11-10 nr. 1 i plan- og bygningsloven. Som det går fram av lovkommentaren forutsettes det imidlertid at</p> <p style="padding-left: 40px;"><i>«dette gjelder byggetiltak i eksisterende bebygde områder der den nye bebyggelsen kan innpasses i en bestående struktur, og at den nye bebyggelsen underordner seg bestående bygninger når det gjelder bygningshøyde, volum, grad av utnyttning mv., samt at den nye bebyggelsen kan benytte seg av teknisk eksisterende infrastruktur og transportsystem.»</i></p> <p>En bestemmelse om plankrav bør, som utgangspunkt, imidlertid klargjøre at det gjelder et generelt krav om reguleringsplan før utbygging kan finne sted i områder avsatt til bebyggelse og anlegg, inkludert områder for råstoffutvinning. Unntak bør knyttes til konkret angitte områder, der dette kan begrunnes ut fra prinsippene angitt ovenfor.</p> <p>Om det uten videre kan tillates utbedring / «mindre byggearbeider» (jf. bestemmelsenes § 1.3 til eksisterende plan) på bestående bygning og anlegg, vil avhenge av at dette skjer innenfor rammen av angitt utnyttingsgrad. Dette innebærer følgelig at en slik åpning bare kan gis i områder som er avsatt til utbyggingsformål, enten som byggeområder eller LNFR-områder med åpning for spredt bebyggelse der grad av utnyttning i tilstrekkelig grad er klargjort.</p> <p><u>Metodikk og kunnskapsgrunnlag</u> Vi ser at dere legger opp til en anerkjent metodikk for utredningen av forslag til nye utbyggingsområder m.v. (planprogrammets kap. 4.2.2.). I tillegg til utredning av hvert enkelt forslag til ny arealbruk kreves imidlertid også at det gis «en vurdering av virkningene av de samlede arealbruksendringene i planen».</p> <p>Vi viser her til § 18 i forskrift om konsekvensutredninger. Dette bør også gå fram av planprogrammet.</p> <p>Det er viktig at planprogrammet viser hva slags kunnskapsgrunnlag som skal legges til grunn for utredningene som skal gjennomføres. Det varierer imidlertid hvor godt dette er. Kunnskapen om naturverdier og biologisk mangfold er f.eks. mangelfull, fordi det bare er gjennomført tematisk kartlegging av utvalgte deler av kommunen.</p> <p>Kvaliteten på kunnskapsgrunnlaget bør klargjøres i konsekvensutredningen. Dette som grunnlag for ev. å stille krav om ytterligere klargjøring av særskilte forhold på reguleringsplannivå (jf. § 11-9 nr 8 i plan- og bygningsloven).</p> <p><u>Arealregnskap</u> Vi ser fra samfunnsdelen at arealstrategiene for kommunen bl.a. legger opp til at</p> <ul style="list-style-type: none"> • kommunale boligfelt skal planlegges nær kommunale tjenester, samtidig som det går fram at det • skal oppmuntres til privat boligbygging gjennom å avstå fra å etablere nye kommunale boliger utover de som allerede er prosjektert, og at • det skal planlegges for naturskjønne og romslige boligområder. <p>Videre skal det</p> <ul style="list-style-type: none"> • legges til rette for næringsutvikling basert på næringenes behov, og det skal tas sikte på å verne matjord og sikre viktige områder for jord, beite og skogbruk. <p>Vi har forståelse for disse strategiene, som til dels også er i samsvar med nasjonale forventninger og retningslinjer (vi hadde i tillegg gjerne også hadde sett en strategi for bygging av fritidsboliger).</p> <p>Om kommunen skal legge til rette for ny utbygging, enten det er i form av nye byggeområder eller åpning for spredt bebyggelse i</p>	<p>planbeskrivelsen. Dette er innarbeidet i planprogrammet. Kvaliteten på kunnskapsgrunnlaget er også vurdert i planprogrammet. Det vil utarbeides bestemmelser der hvor kunnskapsgrunnlaget er for dårlig.</p> <p>Arealregnskap: Det skal utarbeides et arealregnskap for kommunen, hvor antall ledige utbyggingsmuligheter i vedtatte reguleringsplaner som videreføres vil inngå.</p> <p>Landbruk: Kommunen mener alle landbruksområdene er like viktige. Det utarbeides dermed ikke eget temakart for kjerneområder landbruk.</p> <p>Reindrift: Jf. behandling av merknad til Sametinget: I løpet av den videre prosessen vil reindriften bli spesielt konsultert og vil få et tidlig utkast av konsekvensutredningen tilsendt for å kunne komme med innspill til tema reindrift før planen legges ut på høring og offentlig ettersyn. Reindriften vil få tilbudt et møte for å få planutkastet presentert og få diskutert dette.</p> <p>Kommunedelplan naturmangfold: Det vil ikke være aktuelt med dette som en del av arbeidet med arealplanen. Det vil bli krav om</p>
--	---	--

	<p>LNFR-områdene, forventer vi imidlertid at behovet for dette er klarlagt. Som utgangspunkt for videre utredninger bør det derfor utarbeides et arealregnskap, som viser hva som fins av tilgjengelige utbyggingsmuligheter i områder som allerede er planmessig tilfredsstillende avklart.</p> <p>Slik vi ser det er arealregnskap en nødvendig forutsetning for å kunne begrunne å ta nye arealer i bruk. Vi viser her til at det er et krav etter forskrift om konsekvensutredninger at aktuelle alternativer i tilstrekkelig grad er utredet, jf. forskriftens § 19. Om planlagt tiltak berører naturmangfold vil denne typen analyser også være nødvendige for å tilfredsstillende kravet til begrunnelse i henhold til naturmangfoldlovens kap II (jf. § 12).</p> <p>Manglende oversikt over alternative muligheter gir følgelig grunnlag for å stille spørsmål ved gyldigheten av planvedtak. Dette vil også i betydelig grad senke terskelen for innsigelse fra statsforvalteren, avhengig av omfanget av planlagt omdisponering og konsekvensene, i form av blant annet redusert naturverdi, områdenes betydning som karbonlager og buffer mot klimaendringer, samt hensynet til jordvern og reindriftsinteressene.</p> <p><u>Landbruk</u></p> <p>God dialog mellom landbruksforvaltningen og planavdelingen i kommunen er en viktig forutsetning for at de kommunale planene skal ivareta arealressursene. Landbruksforvaltningen bør involveres i planarbeidet. I tillegg bør kommunen legge til rette for god dialog med landbruksaktørene i kommunen, slik at innspill og ønsker fra næringen kan tas med videre inn i planleggingen.</p> <p><i>Punkt 4.1 - temakart</i></p> <p>Kommunen bør vurdere om det i tillegg til de temakartene som er listet opp også bør utarbeides et temakart for kjerneområder landbruk. Viktige landbruksområder, eller kjerneområder landbruk, kan ha flere definisjoner. Viktigste er det egentlig å ha en bevissthet om hvilke arealer som må vernes for ulike inngrep gjennom arealplanen, slik at landbruksnæringa fortsatt har driftsgrunnlag og landets matforsyningsevne ikke forringes.</p> <p>Dokumentasjon av kjerneområde landbruk kan for eksempel benyttes i en konsekvensutredning ved vurderingen av planens påvirkning på jordbrukets arealressurser. Et kart over kjerneområdene bør ligge til grunn ved rullering av kommuneplanen. For å gi kartet en forankring i kommuneplanen og synliggjøre det for allmennheten, kan det følge kommuneplanens arealdel som vedlegg.</p> <p><i>Jordvern</i></p> <p>Fra dagens regjering og Storting er det en tydelig holdning til at jordvernet skal vektlegges i større grad enn tidligere. I Nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging 2019-2023 har fylkeskommunene og kommunene fått økt handlingsrom og større ansvar for å sikre nasjonale og vesentlige regionale interesser i planleggingen. Et bærekraftig velferdssamfunn er avhengig av at det skapes verdier og arbeidsplasser i hele landet. Landbruket og utmarksressursene er viktige for mat- og planteproduksjon, bosetting, kulturlandskap og som grunnlag for nye, grønne næringer. Regjeringen ber kommunene velge utbyggingsløsninger som sikrer landbrukets næringsgrunnlag og reduserer omdisponeringen av dyrka mark.</p> <p>Nasjonale jordvernstrategi ble i juni 2021 vedtatt av Stortinget, med klare forventninger om å redusere omdisponering av dyrket jord og dyrkbar jord. Årlig omdisponering av dyrka jord skal reduseres til 3000 dekar innen 2025. De viktigste jordbruksarealene skal gis et sterkere vern. Regjeringen mener det er viktig å legge til rette for å sikre matjorda som ressurs for framtidige generasjoner.</p> <p>På bakgrunn av nye nasjonale jordvern mål er vi hos Statsforvalteren i gang med å rullere vår regionale jordvernstrategi. Den vil bli sendt på høring i oktober.</p> <p><u>Reindrift</u></p> <p>Vi anbefaler direkte kontakt med reindriftsnæringa på et tidlig tidspunkt i planprosessen. Det gir tidlig avklaring av interesser og</p>	<p>ytterligere utredninger på naturmangfold der det vurderes som relevant.</p> <p>Funksjonell kantsone: Det utarbeides bestemmelser med retningslinjer for å ivareta den funksjonelle kantsonen og vil ikke kartlegges spesielt.</p> <p>Massetak: Det er ingen aktive massetak i kommunen per i dag.</p> <p>Utslipp av klimagasser: tas til følge, det vil utarbeides et arealregnskap for arealbruksendringene basert på malen det vises til. I områder med myr vil vedlagt Excel-fil bli brukt.</p> <p>Kommunen har for øvrig ikke så mange myr-arealer som andre kommuner i Nordland og det vurderes på nåværende tidspunkt som ikke relevant å kartlegge tidligere drenerte myr- og våtmarksområder som kan tilbakeføres. Dersom nye arealer berører myr, kan det bli aktuelt på et senere tidspunkt å kartlegge slike områder for kompenserte tiltak.</p> <p>Øvrige innspill vil tas med i det videre arbeidet med arealdelen.</p>
--	---	---

	<p>bedre mulighet for å finne løsninger som fungerer for alle parter. Reinbeitedistriktet er en viktig kilde til informasjon for konsekvensutredningen av temaet reindrift, da de kjenner detaljene rundt bruken av området best.</p> <p>Reindriftskartet er en illustrasjon på hvordan reindriftsnæringen og reinen i hovedsak og normalt bruker sine beiteområder. Sammen med distriktsplanen gir kartet en overordnet og generell innføring i distriktets driftsmønster. Kartet viser de mest brukte områdene for ulike årstidsbeiter, flytt- og trekkleier, oppsamlingsområder, barmarkstraséer for motorferdsel og reindriftsanlegg. Bruken av et område kan variere eller endres på grunn av vær- og føreforhold det enkelte år, klimaendringer, inngrepssituasjon, nye drivere i distriktet, mv.</p> <p>Det er flyttleias funksjon som er vernet i reindriftslovens § 22, og ikke bare et konkret begrenset areal eller terrengformasjon. Reindriftskartene er derfor å regne som illustrasjon på hvordan reindriftsnæringen i hovedsak og normalt bruker områdene. Bredden på ei flyttlei vil variere, blant annet etter terreng, klimatiske forhold og eksisterende inngrep og forstyrrelser i og rundt flyttleia. Reindriftsfaglige forhold spiller også inn, for eksempel størrelsen og samlingen av flokken, reinens kondisjon og tamhetsgrad.</p> <p>Noen tiltak kan hindre flytting også om de ligger for tett opp mot flyttetraseen. Det er derfor viktig å vurdere hva som er nødvendig avstand mellom ulike byggeformål og flyttleiene. Vi oppfordrer kommunen til, sammen med reinbeitedistriktet, å avklare hvilke traseer og arealer innenfor planområdet som brukes til å flytte med rein, herunder oppsamlingsområder i forbindelse med flytting. Slike områder bør på lik linje med selve flyttetraseen avsettes til LNFR-formål.</p> <p><u>Klima og miljø</u></p> <p>Arealinngrep er en alvorlig trussel mot naturmangfoldet. Menneskelig aktivitet har blant annet endret 75 % av miljøet på land (jf. fakta-ark om Naturpanelets første hovedrapport). I tillegg er det av avgjørende betydning for klimaet i global sammenheng at vi nå i vesentlig grad opprettholder eksisterende naturområder og andre områder med vegetasjonsdekke, slik at utslipp av klimagasser som følge av tiltak i slike områder i minst mulig grad bidrar til global oppvarming og reduserer eller oppveier betydningen av kommunale tiltak for utslippsreduksjoner. Betydningen av dette blir klargjort i NINA-rapporten «Karbonlagring i norske økosystemer», som kan lastes fra hjemmesiden til WWF.</p> <p>Hovedfunnene i den sjette hovedrapporten fra FN's klimapanel viser at det nå haster veldig med å få kraftige kutt i utslipp av klimagasser, og at vi ikke har råd til å vente om den globale oppvarmingen skal holdes under 1,5 0C. I og med at utslippene av klimagasser akkumuleres i atmosfæren vil det, om vi skal stabilisere innholdet av klimagasser, bli helt nødvendig at klimagasser fjernes herfra i et omfang som tilsvarer utslippene.</p> <p>Så langt er den eneste kjente og effektive måten CO2 fjernes fra atmosfæren på den naturlige. Ved å opprettholde naturområdene på land og i havet mest mulig intakte sørger fotosyntesen for at denne klimagassen lagres naturlig i organiske karbonforbindelser i havet, og i vegetasjonsdekke og jordsmonn på land.</p> <p>Samtidig er intakte naturområder en viktig buffer ved hendelser som følge av klimaendringene. Eksempel på dette er myr- og våtmarksområder, som kan holde tilbake store mengder vann og hindre skade som følge av flom. Det samme gjelder kantvegetasjon langs vassdrag. Skog og kratt vil også binde jord, og forebygge og bremse jord- og sørpeskred. Dette gjelder også skader som følge av snøskred.</p> <p>Som utgangspunkt for planarbeidet viser vi til Miljødirektoratets veiledning «Miljøhensyn i arealplanlegging» som et godt oppslagsverk for å sikre at disse hensynene blir ivaretatt i planarbeidet, og at utredningene som gjøres er tilstrekkelig i henhold til kravene som er gitt i forskrift om konsekvensutredninger.</p> <p>I og med at kommuneplanens arealdel som hovedregel skal bygge på tilgjengelig kunnskap, er det spesielt viktig at dere kan redegjøre for kvalitet og dekningsgrad når det gjelder kartlegging av bl.a. områder med viktige naturtyper eller særskilt verdifulle lokaliteter. Som utgangspunkt er det, som påpekt ovenfor, en betydelig del av naturverdiene i Nordland som ikke er systematisk</p>	
--	--	--

	<p>kartlagt, og vi ser f.eks. at det i Rødøy kommune ikke er gjennomført såkalt NiN-kartlegging i henhold til Miljødirektoratets nye kartleggingsinstruks.</p> <p>I den grad det ikke foreligger kunnskap om mulige verdier, eller det er usikkerhet om dette, bør førevar-prinsippet legges til grunn for planleggingen, jf. naturmangfoldlovens § 9.</p> <p>Vi vil ev. kunne være behjelpelig med nærmere klargjøring av kunnskapsgrunnlaget slik det foreligger. Kommunen kan ellers med fordel vurdere å utarbeide en egen kommunedelplan for naturmangfold, både for å styrke kunnskapsgrunnlaget og øke den lokale bevisstheten om ansvaret for forvaltningen.</p> <p><u>Særskilte forhold</u> <i>Strandsonen langs sjø og vassdrag</i></p> <p>Av hensyn til verdiene knyttet til strandsonen langs sjøen er det viktig at dere legger opp til kartlegging av den funksjonelle strandsonen, jf. kap. 3.2. Dette vil gi et tilfredsstillende grunnlag for fastsetting av byggegrense mot sjøen, som er en helt nødvendig forutsetning for at utbygging i 100- metersbeltet mot sjøen kan skje med hjemmel i planen.</p> <p>Vi viser i denne sammenhengen til statlige planretningslinjer for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen, der det bl.a. går fram av kap. 6.5 at det, som grunnlag for fastsetting av byggegrense nærmere strandsonen enn 100 m, skal gjennomføres en kartlegging av de konkrete strandsoneverdiene. Av kap. 10.2, med særskilte retningslinjer for bl.a. Nordland, går bl.a. følgende fram:</p> <p><i>«Behovet for næringsutvikling og arbeidsplasser, for eksempel satsing på reiseliv og turisme, skal tillegges vekt i vurderingen av tiltak i 100-metersbeltet. I byer og tettsteder skal behovet for fortetting og byutvikling tillegges vekt. Arealer til bolig-, sentrums- og næringsutvikling bør som et utgangspunkt prioriteres foran arealer til fritidsboliger.»</i></p> <p>I tillegg kommer forutsetningen om at behovet må klarlegges ved arealregnskap, jf. ovenfor. Kantsonen langs vassdrag er viktig, både av hensyn til å opprettholde miljømålene for vassdragene, av hensyn til kantsonens funksjon som leve- og forflytningsområder for dyr, fugler og planter, og fordi dette er områder av særskilt verdi for friluftslivsinteressene.</p> <p>På tilsvarende måte som for strandsonen langs sjøen bør det vurderes å ta inn som krav i planprogrammet at det skal foretas en kartlegging / vurdering av den «funksjonelle kantsonen» langs vassdragene i kommunen, med sikte på å fastsette ei grense der «bestemt angitte tiltak mv.» ikke skal være tillatt. Dette inkluderer bl.a. mulighet for bestemmelser om skjøtsel av kantvegetasjon, som f.eks. forbud mot flatehogst og bygging av skogsveier, jf. kap. 1.2 i veilederen om planlegging for spredt bolig- og fritidsbebyggelse m.v. (KMD mai20). Grunnlaget for dette er koplingen til vannressurslovens § 11, 2. ledd.</p> <p>Etter det vi kan se er det ikke avgrenset hva «bestemt angitte tiltak» skal være. For å verne matjord mot erosjon, og ellers ivareta kantsonens funksjon for naturmangfoldet, er det følgelig også mulig å gi bestemmelser som sikrer reetablering av et vegetasjonsbelte innenfor den «funksjonelle kantsonen». Behovet for dette har blitt tydelig etter hvert som pågående klimaendringer har ført til mer flom til ulike tider av året.</p> <p>Som alternativ til kartfesting av kantsonen kan det f.eks. innføres en bestemmelse om at det f.eks.</p> <p><i>«langs hovedvassdrag skal opprettholdes og utvikles et vegetasjonsbelte på minst 15 m bredde, langs øvrige vassdrag skal bredden være på minst 10 m.»</i></p> <p>Vi viser her til veileder nr 2-2019 fra NVE – «Kantvegetasjon langs vassdrag», der det går fram at tilsvarende bestemmelse er gitt for Bærum kommune jf. kap. 4.2.2. Det kan ev. også knyttes retningslinje til bestemmelsen om forvaltningspraksis i sonen.</p> <p><u>Spredt bebyggelse</u></p> <p>Det er positivt at dere skal se spesielt på LNFR-områdene med sikte på å avgrense de områdene hvor det skal åpnes for spredt</p>	
--	--	--

	<p>utbygging ut fra de hensynene som er listet opp i kap. 3.5. Som påpekt ovenfor er det også viktig at lokalisering av områder for spredt bebyggelse kan begrunnes ut fra et arealregnskap.</p> <p>I tillegg til at det er viktig at det i disse områdene fastsettes en tilstrekkelig byggegrense mot sjø og vassdrag, fortrinnsvis på grunnlag av en kartlegging av den funksjonelle strandsonen / kantsonen, bør det her gis bestemmelser som sikrer at omgraving og drenering av myr unngås. Slike bestemmelser kan også, så langt de ikke blir til hinder for rasjonell drift, nå også gis for</p> <p>«omfang, lokalisering og utforming av bygninger og anlegg til landbruk og reindrift som nevnt i § 11-7 andre ledd nr. 5», jf. lovkommentaren til § 11-11 nr. 1 i plan- og bygningsloven.</p> <p><i>Massetak</i></p> <p>Uttak av masser til ulike formål kan medføre betydelige lokale konflikter, og bl.a. være landskapsmessig uheldig. En del av dette kan være uttak av masser knyttet til landbruksvirksomhet, der det etter hvert også i større eller mindre grad tas masser til andre formål. Massetak knyttet til landbruksvirksomhet kan ellers også nå styres gjennom bestemmelser til plan- og bygningslovens § 11-11 nr 1, jf. ovenfor.</p> <p>Planprogrammet jf. kap. 4.2.1) bør stille krav om at det, som grunnlag for planarbeidet, skal foreligge en oversikt over eksisterende massetak i kommunen, slik at dette kan settes i sammenheng med antatt behov i nærmere avgrensede områder. Massetak som fremstår som hensiktsmessige bør utredes m.t.p. videre drift innen nærmere avgrensede områder. Øvrige massetak bør synliggjøres og avgrenses til det som fremstår som nødvendig for primærnæringsens behov.</p> <p><i>Utslipp av klimagasser</i></p> <p>Arealinngrep fører til betydelige utslipp av klimagasser, særlig om dette medfører direkte inngrep i eller drenering av myr- og våtmarksområder. Vi forventer derfor nå at planprogrammet stiller krav om at utslipp av klimagasser blir utredet som eget tema (jf. kap. 4.2.1. i planprogrammet). Som grunnlag for beregning av utslipp fra myr legger vi ved et eget regneark som også tar hensyn til dybden på myra. For arealbruksendringer for øvrig viser vi til Miljødirektoratets side «Beregne effekt av ulike klimatiltak», der det fins verktøy for dette («Arealbruksendringer.xlsx»).</p> <p>I den grad nye arealer skal tas i bruk bør det, så langt som mulig, angis avbøtende tiltak. Dette kan f.eks. være å tilbakeføre tidligere drenerte myr- og våtmarksområder ved å lukke dreneringssystemene.</p> <p>Det bør derfor også vurderes å ta inn krav om kartlegging av slike områder i planprogrammet, både som grunnlag for klargjøring av mulig avbøtende tiltak, og fordi restaurering av myr- og våtmarksområder generelt kan være betydelige klimatiltak.</p> <p><i>Naturmangfold</i></p> <p>Som utgangspunkt hadde vi, som påpekt ovenfor, gjerne sett at kommunen hadde utarbeidet en egen kommunedelplan for naturmangfold, bl.a. for å</p> <ul style="list-style-type: none">• få politisk eierskap til naturverdiene i kommunen, og forståelse for hva kommunen har særskilt ansvar for å ta vare på.• få best mulig oversikt over kunnskapsbehovet / behovet for ytterligere kartlegginger. <p>Vi viser her til Miljødirektoratets veiledning til utarbeiding av slike planer, samt at det nå fins en egen tilskuddsordning for dette. Uavhengig av status for konkret kunnskap om naturmangfoldet er imidlertid myr- og våtmarksområder med tilhørende kantsoner, inkludert utløpsområder til vassdrag i sjø og ferskvatn, også verdifulle områder for naturmangfold. I tillegg har områder med gammel naturskog både generelt stor verdi for naturmangfoldet og verdi som karbonlager. Som grunnlag for forvaltning av bl.a. LNFR-områdene (jf. ovenfor) kan det vurderes å bruke hensynssoner for å synliggjøre slike områder.</p>	
--	---	--

	<p><u>Samfunnssikkerhet og beredskap</u></p> <p>Hensynet til samfunnssikkerhet skal være førende for arbeidet med kommuneplanens arealdel, og risiko- og sårbarhetsanalyser er et viktig verktøy for å sikre at planer fremmer hensynet til samfunnssikkerhet.</p> <p>Ved utarbeidelse av planer for utbygging skal planmyndigheten påse at risiko- og sårbarhetsanalyse gjennomføres for planområdet, eller selv foreta slik analyse. Analysen skal vise alle risiko- og sårbarhetsforhold som har betydning for om arealet er egnet til utbyggingsformål, og eventuelle endringer i slike forhold som følge av planlagt utbygging. Området med fare, risiko eller sårbarhet avmerkes i planen som hensynssone, jf. §§ 11-8 og 12-6. Planmyndigheten skal i arealplaner vedta slike bestemmelser om utbyggingen i sonen, herunder forbud, som er nødvendig for å avverge skade og tap, jf. plan- og bygningsloven § 4-3.</p> <p>For Rødøy kommune er det viktig at havnivåstigning, stormflo og bølgepåvirkning blir utredet i ROS-analysen, og ivaretatt gjennom hensynssoner og bestemmelser til kommuneplanens arealdel. I tillegg bør nedslagsfelt til drikkevann avmerkes i planen som hensynssoner. Statsforvalteren anbefaler kommunen å bruke DSB sin veileder om samfunnssikkerhet Metode for risiko- og sårbarhetsanalyse i planlegging til gjennomføring av ROS-analyse, samt bruk av sjekkliste for potensielle, uønskede hendelser til ROS-analysen, se vedlegg 5 i veilederen. En sjekkliste for alle typer risiko- og sårbarhetsforhold bør benyttes innledningsvis, deretter analyseres de relevante risiko- og sårbarhetsforhold.</p> <p>Kommunens helhetlige ROS-analyse vil være et viktig grunnlagsdokument i det videre arbeidet med ROS-analysen i arealdelen. Det er derfor viktig at den helhetlige ROS-analysen er oppdatert.</p> <p>Kommunen oppfordres til å implementere klimatilpasning som en del av arbeidet med samfunnssikkerhet, og jobbe systematisk og helhetlig på tvers av sektorer i kommunen. Kommunen bør basert på lokale forhold, vurdere hvordan endringer i klima kan påvirke blant annet samfunnssikkerhet, kritisk infrastruktur, natur- og kulturmiljø, befolkningens helse, samt forutsetninger for berørte næringer, og hvordan dette skal følges opp, jf. Statlige planretningslinjer for klima- og energiplanlegging og klimatilpasning. Herunder bør klimatilpasning være en del av ROS-analysen.</p> <p>I arbeidet med samfunnssikkerhet i plan, og klimatilpasning spesielt, oppfordrer vi kommunen til å benytte seg av Kunnskapsbanken til DSB.</p> <p>Jf. de nasjonale forventningene til kommunal planlegging 2019-2023, forventer regjeringen at kommunene legger vekt på klimatilpasning og samfunnssikkerhet i sin planlegging, og legger de høye alternativene fra nasjonale klimaframskrivninger til grunn for arbeidet. Kommunen må planlegge med tanke på hyppigere og større flommer, økt skredfare og stigende havnivå med påfølgende høyere stormflo.</p> <p>Statlig planretningslinje for klima- og energiplanlegging og klimatilpasning (SPR) gir føringer for bla. kommunenes arbeid med klimatilpasning. Det er utarbeidet en egen veileder for hvordan klimatilpasningsarbeidet kan gjennomføres. Her er det henvisninger til lovkrav og lenker til en rekke eksempler. Veilederen tar for seg klimatilpasning for både planstrategi, kommuneplanens samfunnsdel og arealdel, temaplan og reguleringsplaner. Veilederen viser også til hvilket ansvar ulike offentlige aktører har i klimatilpasningsarbeidet.</p> <p>I arbeidet med klimatilpasning, er klimaprofilen for Nordland et viktig kunnskapsgrunnlag og hjelpemiddel i kommunenes overordnede planlegging. Klimaprofilen finnes på www.klimaservicesenter.no. Statsforvalteren i Nordland har utarbeidet temperaturprofiler, nedbørsprofiler og fremtidige stormflonivåer for ulike steder i Nordland basert på klimaprofilene. Disse dataene finner dere her.</p> <p><u>Digitaliserte plankart</u></p> <p>For å sikre tilfredsstillende medvirkning ved høring av planen, vil vi spesielt oppfordre til at planforslaget oversendes i SOSI-format til plannordland@kartverket.no. På denne måten vil tiltakshaver også få kvalitetssikret digitale kartdata (jf. vår hjemmeside: «Ny kartløsning og bedre kvalitetssikring for bedre arealplaner»).</p>	
--	---	--

	<p><u>Samordning av statlige innsigelser i Nordland</u> Statsforvalteren har i henhold til Kommunal- og moderniseringsdepartementets brev av 22.12.17 ansvar for å samordne innsigelser fra regionale statsetater i Nordland i plansaker. Vi ber om at kommunen setter av tid til dialog med berørte statlige myndigheter, i den grad det dreier seg om arealkonflikter. En slik dialog bør fortrinnsvis skje før saken sendes på offentlig ettersyn. Statsforvalteren kan bidra til å gjennomføre en slik dialog.</p>	
<p>Statsforvalteren i Nordland, 17.09.2021</p>	<p>Mangelfulle utredninger av havnivåstigning, storflom og bølgepåvirkning i arealplansaker Kyst- og fjordkommunene i Nordland må forberede seg på havnivåstigning og påfølgende høyere stormflo i fremtiden. Områder som ligger lavt og nær havet er naturlig nok mer utsatt og sårbart. Dette gjelder både eksisterende bebyggelse og infrastruktur, men også eventuell ny bebyggelse. Når vi gjennomgår plansaker registrerer vi at vi har flere innsigelser til planer hvor risiko- og sårbarhetsvurdering er mangelfull. Det viser seg at havnivåstigning, stormflo og spesielt bølgepåvirkning ikke er tilstrekkelig utredet. Vi sender derfor ut dette brevet til alle kommunene i Nordland med råd og anbefalinger til samfunnssikkerhet i plansaker.</p> <p><u>Klimatilpasning:</u> I arbeidet med klimatilpasning er det de høye alternativene fra de nasjonale klimaframskrivingene som skal legges til grunn. Det er viktig at kommunene i plansaker påser at havnivåstigning, stormflo og bølgepåvirkning blir utredet tilstrekkelig i forbindelse med risiko- og sårbarhetsanalyse. Det skal være gjennomført en vurdering av risiko og sårbarhet, som er beskrevet med eventuelle risikoreduserende tiltak i planbestemmelsene. Planbestemmelsene skal sikre at planlagt utbygging vil være sikkert.</p> <p>Det er knyttet usikkerhet til endringer i vind- og bølgeforhold i fremtiden. Det er derfor viktig å inkludere dagens kunnskap om lokale vind- og bølgeforhold i planleggingen. Enkelte steder kan det være nødvendig med egne bølgeberegninger. Det er viktig å være oppmerksom på områder hvor elv munner ut i hav som kan være spesielt utsatt hvis man får en samtidig kombinasjon av flom i elv og stormflo, evt. også med bølger.</p> <p><u>Helhetlig ROS:</u> I områder med eksisterende bebyggelse og infrastruktur anbefales det, som en del av kommunens helhetlig ROS-analyse, jf. § 2 i forskrift om kommunal beredskapsplikt, å vurdere risiko og sårbarhet for havnivåstigning, stormflo og bølgepåvirkning. Dersom bygg og anlegg vil bli utsatt for framtidig oversvømmelse, må tiltak vurderes og eventuelt integreres i framtidig samfunns- og arealplanlegging. Dette bør gjøres gjennom å fastsette hensynssoner og bestemmelser i kommuneplanens arealdel.</p> <p>Her kan man også vise til behov for videre detaljanalyser, undersøkelser og særlige tema til ROS-analyser, for nærmere kartlegging i utbyggingsplaner for både areal- og reguleringsplaner. I overordnet plan bør kommunen vurdere hvilke tiltak som eventuelt må iverksettes for å oppnå tilstrekkelig sikkerhet på lavere plannivå. Kommunen bør i arealplanleggingen hovedsakelig styre ny utbygging og infrastruktur bort fra arealer der tilstrekkelig sikkerhet ikke kan oppnås. Som kunnskapsgrunnlag i plansaker er kommunens helhetlige ROS-analyse viktig.</p> <p><u>Plan-ROS:</u> Det er krav om at all bebyggelse skal være tilstrekkelig sikker, jf. plan- og bygningsloven § 28-1 om sikker byggegrunn, som også må ses i sammenheng med TEK 17 Kap. 7 om sikkerhet mot naturpåkjenninger. Gjennom helhetlig ROS kan det ha blitt avdekket farer knyttet til havnivåstigning, stormflo og bølgehøyder, som må utredes nærmere i plan-ROS. Det skal som utgangspunkt</p>	<p>Innspillene tas med i det videre arbeidet med arealdelen.</p>

	<p>foreligge en ROS-analyse ved planer for all ny bebyggelse, jf. plan og bygningsloven § 4-3. ROS-analysen må ta for seg alle uønskede hendelser, vurdering av risiko og sårbarhet, samt tydelig redegjørelse for eventuelle risikoreduserende tiltak. ROS-analysen bør omfatte forhold i omkringliggende områder som kan få konsekvenser for planområdet, i tillegg til at mulige konsekvenser av utbyggingen for omkringliggende områder vurderes.</p> <p>Det skal dokumenteres at det foreligger tilstrekkelig sikkerhet. Det er en grunnleggende forutsetning at ROS-analyse er gjennomført før planforslaget sendes på høring, og ligger ved planen som en del av høringsdokumentene. Avdekket risiko og sårbarhet skal følges opp gjennom arealformål, bestemmelser og hensynssoner i planen. Bestemmelser på overordnet plannivå skal følges opp på lavere plannivåer.</p> <p><u>Grunnlag for innsigelse:</u></p> <p>Manglende utredninger av risiko og sårbarhet danner grunnlaget for bruk av innsigelser fra Statsforvalteren, eller fra fagmyndigheter som for eksempel NVE på flom og skred.</p> <p>Vi ser flere eksempler på at kommuner sender plansaker på høring der åpenbare feil fra konsulentfirma ikke er rettet opp. Dette tyder på at kvalitetssikringen i enkelte kommuner er for dårlig. Kommunen som planmyndighet må påse at ROS-analysen ligger ved som en del av planforslaget, og at den tilfredsstiller krav og føringer. Alle risikoaspekter skal være utredet og funn i ROS-analysen skal følges opp i planbeskrivelsen og planbestemmelsene. Er saken for dårlig utredet fra konsulentfirma må kommunen påse at dette blir rettet opp før høring.</p> <p>Statsforvalteren har ikke kapasitet til å gjennomgå alle plansaker i detalj. Det vil derfor være saker der vi ikke har gitt innsigelse selv om planforslaget er for dårlig utredet. Det er derfor viktig å påpeke at manglende innsigelse fra vår side ikke er det samme som at planen er god nok.</p> <p>Hvis det oppstår en stormflosituasjon med skade på infrastruktur så vil mangelfull ROS-analyse eller manglende oppfølging av ROS-analyse være grunnlag for forsikringsselskaper å kreve regress fra kommunen. Dette uavhengig av om vi eller fagmyndigheter har gitt innsigelse eller ikke.</p> <p><u>Kunnskapsbanken som verktøy:</u></p> <p>Kunnskapsbanken er et nyttig hjelpemiddel i arbeidet med klimatilpasning i plan. Informasjon om naturhendelser er samlet og lettere tilgjengelig, med tall, grafer og kart. Hendelser kan bli sett i sammenheng med årsaker, forebygging, beredskap og konsekvenser.</p> <p>Data er blant annet hentet fra NVE, Statens vegvesen, Meteorologisk institutt og Finans Norge.</p> <p>Kartet i Kunnskapsbanken kan blant annet benyttes til å få oversikt over et områdes risiko og sårbarheter. Blant annet kan aktsomhetsområde for skred og flom, område under marin grense og fremtidig havnivåstigning og stormflo med ulikt returnivå vises. Dette kan også sees i sammenheng med kritiske og sårbare samfunnsfunksjoner i det området. I tillegg kan en se i kartet hvor det er blitt utbetalt forsikringspenger på bakgrunn av en naturhendelse, og utfra dette se områder som er utsatt for en naturhendelse.</p> <p>For tilgang til data som ligger bak innlogging til kartet i Kunnskapsbanken, ta kontakt med administrator i din kommune. Dersom administrator ikke er meldt inn til oss for kommunen, ta kontakt med rådgiver Stine Gabrielsen hos Statsforvalteren for å få lagt til administrator. Kommunens administrator kan deretter legge til andre i kommunen som har tjenstlig behov. Stine Gabrielsen: E-post: stgab@statsforvalteren.no eller telefon: 75547856/41635390.</p> <p>Under finner dere aktuelle lenker til lovkrav, statlige retningslinjer, føringer og forventninger til kommunene. I tillegg er det lenker</p>	
--	---	--

	<p>til veiledere og anbefalte verktøy som er nyttige hjelpemidler i kommunens arbeid med samfunnssikkerhet og klimatilpasning i planer.</p> <p>Statlige retningslinjer, rammer, føringer og forventninger:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Sivilbeskyttelsesloven – Kommunens ansvar for helhetlig ROS-analyse jf. § 14, med tilhørende forskrift om kommunal beredskapsplikt, jf. § 2. • Plan- og bygningsloven - § 4-3 ROS-analyse ved planer for all ny bebyggelse og § 28-1 om sikker byggegrunn. • TEK 17 – Førrende for plan. Spesielt kap. 7 Sikkerhet mot naturpåkjenninger • Statlige planretningslinjer for klima- og energiplanlegging og klimatilpasning, jf. Kap. 4 som omhandler klimatilpasning. • De nasjonale forventningene til kommunal planlegging 2019-2023 • Retningslinjer for Fylkesmannens bruk av innsigelse - For å ivareta samfunnssikkerhet i arealplanleggingen. <p>Veiledere og anbefalte verktøy:</p> <ul style="list-style-type: none"> • DSBs veileder om samfunnssikkerhet Metode for risiko- og sårbarhetsanalyse i planlegging - Anbefaler at denne brukes i gjennomføring av ROS-analyse, samt bruk av sjekklisten innledningsvis (vedlegg 5). • DSBs veileder om Havnivåstigning og stormflo • Kartverket: Se havnivå i kart - Tall og kart for fremtidig havnivå. • Klimaservicesenteret - Klimaprofil for Nordland fylke. Kan brukes i kommunens arbeid med klimatilpasning. • Kunnskapsbanken og videoer med presentasjon av Kunnskapsbanken - Det vil bli lagt ut flere videoer etter hvert som bla. går dypere inn på hvordan Kunnskapsbanken kan brukes i forbindelse med helhetlig ROS og plan-ROS • Statsforvalteren i Nordland - Utarbeidet fremtidige stormflottall for ulike steder i Nordland, til bruk i kommunal planlegging. Anbefaler at NN2000 brukes som kartgrunnlag. • Miljødirektoratet - Veileder til SPR for klimatilpasning 	
<p>Nordland Fylkeskommune, 20.09.2021</p>	<p>Innspill til oppstart av og uttalelse til høring og offentlig ettersyn av planprogram for Kommuneplanens arealdel for Rødøy kommune.</p> <p>Nordland fylkeskommune har mottatt varsel om oppstart av rullering av kommuneplanens arealdel og forslag til planprogram for Rødøy kommune. Hensikten med planarbeidet er å revidere kommuneplanens arealdel for landarealet til Rødøy kommune. Sjøarealene er regulert gjennom interkommunal Kystsoneplan for Helgeland, Rødøy. I planprogrammet er det definert fire fokusområder som det vil bli utarbeidet egne temakart til;</p> <ul style="list-style-type: none"> - Strandsone - Friluftsliv - Nye utbyggingsområder - Spredt bebyggelse <p>Fylkeskommunen har fått utsatt frist til 20.09.21. Med bakgrunn i lov om kulturminner, naturmangfoldloven, vegloven og plan- og bygningsloven, herunder fylkesplanen og rikspolitiske retningslinjer, gir Nordland fylkeskommune følgende innspill og uttalelse.</p> <p>Merknader Fylkeskommunen stiller seg svært positiv til at Rødøy kommune ønsker å rullere KPA etter plan- og bygningsloven av 2008. Det å ha oppdaterte og helhetlige kommuneplaner er med på å skape forutsigbarhet for befolkningen og næringsliv. Sammenheng mellom</p>	<p>Arealstrategier fra samfunnsdelen: utdypes i planprogrammet.</p> <p>FN's bærekraftsmål: Beskrivelse av hvordan målene er ivaretatt i arealplanen vil inngå i planbeskrivelsen. Det vil legges spesielt fokus på målene som er fremhevet i den nylig vedtatte samfunnsdelen til kommunen. Dette er innarbeidet i planprogrammet.</p> <p>Friluftsliv: Friluftsrådet skal utarbeide en kartlegging av ferdselsårene i Rødøy i løpet av høsten 2021. Temakartet vil</p>

	<p>kommunale planer, regionale planer og nasjonale forventninger og retningslinjer skaper et sammenhengende plansystem. Det bør i planprogrammet ses til den nylig vedtatte kommuneplanens samfunnsdel. I samfunnsdelen er det vedtatt arealstrategier. Arealstrategiene bør legge føringer for utvikling, bruk og vern av arealene i kommunen. I tillegg bør planbeskrivelsen vise til sammenhenger mellom kommuneplanens samfunnsdel og arealdel, for å være med på å sikre at kommunen får et helhetlig plansystem.</p> <p>I planprogrammet vises det til at planarbeidet vil bygge på FNs bærekraftsmål. Det er bra og i tråd med nasjonale og regionale interesser. Fylkeskommunen savner imidlertid at det er spesifisert hvordan målene vil følges opp i planarbeidet.</p> <p><u>Regionale interesser</u></p> <p>I gjeldende Fylkesplan for Nordland, kap. 8. Arealpolitikk i Nordland, inneholder klare mål for arealpolitikken i perioden. Vi ber om at disse tas hensyn til i planarbeidet. Fylkeskommunen minner om at det gjennom kap. 7, i fylkesplanen er fastsatt en juridisk bindende planbestemmelse om etablering av kjøpesenter.</p> <p>Først blir det gått inn på de fire fokusområdene som vises til i planprogrammet. Deretter vises det til andre relevante temaer og innhold i planprogrammet.</p> <p><u>Fokusområder</u></p> <p><i>Strandsone</i></p> <p>Røddøy har en lang kystsone hvor mye av utviklingen i kommunen også skjer. Det er derfor svært positivt at dette er et fokusområde i det videre planarbeidet og utarbeidelse av en funksjonell strandsone. Dette for å sikre at viktig naturmangfold og økosystemtjenester ivaretas, samtidig som planleggingen også legger til rette for en bærekraftig utvikling og bruk av arealer i kommunen.</p> <p>Selv om planarbeidet tar for seg kommunens arealer på land, er det viktig å se sammenheng med arealbruk og -vern i sjø. Dette for å sikre en helhetlig arealforvaltning, samt bevarings- og næringsinteresser i sjø.</p> <p><i>Friluftsliv</i></p> <p>Fylkeskommunen er fornøyd med at det skal utarbeides egne temakart for friluftsliv. Dette sikrer at området friluftsliv blir politisk og lokal forankret som et eget temaområde. Samt at det er de stedene som brukes til friluftsliv i dag, blir ivaretatt. I tillegg til lokalbefolkningens bruk, bør det også fremgå hvilke steder som brukes av tilreisende til kommunen. Dette for å bidra til å bevare kommunens attraktivitet og områder for gode opplevelser.</p> <p><i>Nye utbyggingsområder</i></p> <p>Medvirkning gjennom planprosessen blir vesentlig for å kartlegge ønsket utvikling i kommunen. Tett dialog med næringsliv som er etablert i kommunen og bedrifter som har deler av sin virksomhet der, bør absolutt inkluderes. Slik som akvakulturselskaper, fiskarlag (lokale og regionale), grendelag, grunneiere, reindriftsutøvere, reiselivsbedrifter, etc. Dette vil bidra til å følge opp kommunens arealstrategi om å tilrettelegge for næringsutvikling ut ifra næringenes behov, samtidig som viktige interesser blir ivaretatt.</p> <p>For å ha en oversikt over og bidra til prioriteringer av arealbruksendringer bør det utarbeides et arealregnskap, som så bør legges til grunn for et klimaregnskap. Arealregnskap og klimaregnskap vil være verktøy som gir kommunen samlede oversikter over arealbruk, nedbygging av arealer og hvilke konsekvenser arealbruksendringen vil kunne ha for klima på lengre sikt. I tillegg vil et arealregnskap bidra til å dokumentere det reelle behovet for eventuelle nye eller endrede utbyggingsområder.</p>	<p>også basere seg på dette.</p> <p>Medvirkning: Dialog med relevante aktører vil utføres ved behov, det vil tas spesielt kontakt med reindriften og noen næringsaktører for å sikre at deres interesser ivaretas. De har utover dette mulighet til å delta på folkemøter og komme med innspill på lik linje med andre innbyggere som en del av varsel om oppstart av planarbeidet og senere ved høring og offentlig ettersyn av planforslaget. Det er holdt to folkemøter, med mulighet til å delta digitalt, utarbeidet en medvirkningsportal, samt oppslag i media om det pågående arbeidet, så det er vurdert som at det for øyeblikket ikke er behov for ytterligere folkemøter. Det kan bli behov senere, og vil i så fall bli organisert.</p> <p>Arealregnskap og klimaregnskap: det vil utarbeides både klimaregnskap og arealregnskap. Dette er innarbeidet i planprogrammet.</p> <p>Spredt bebyggelse: Barn og unges interesser, ivaretagelse av universell utforming og tilgjengelighet, samt tilgang til kollektivtrafikk vil ivaretas som en del av vurderingene ang. spredt bebyggelse. Lagt til i</p>
--	---	--

	<p><i>Spredt bebyggelse</i> Det er svært positivt at en gjennom planarbeidet vil gjennomgå de arealene som er lagt ut til spredt bebyggelse og gjøre nye vurderinger opp imot gjeldende lovverk. Dette vil bidra til at kommunen får en bedre styring over utvikling av egne arealer. Slik som oppfølging av arealstrategien i kommuneplanens samfunnsdel, om at boligutvikling i hovedsak bør skje nært tilknyttet kommunale tjenester, tilrettelegging for universell tilgjengelighet, samt at tilgangen til naturgitte muligheter for lek, aktivitet og opphold sikres. Det er positivt at det vises hvilke elementer som særlig skal vurderes når det kommer til tilrettelegging for spredt bebyggelse. Barn og unges interesser, ivaretagelse av universell utforming og tilgjengelighet, samt tilgang til kollektivtrafikk, bør også inngå her. Fylkeskommunen minner om at det kom en ny veileder i fjor, for Planlegging for spredt bolig-, fritids- og næringsbebyggelse i landbruks-, natur-, og friluft- og reindriftsområder (LNFR-områder). Tidligere i år kom det en ny veileder for universell utforming og en oppdatering av veilederen for ivaretagelse av barn og unges interesser i planlegging.</p> <p><u>Andre relevante temaer og interesser</u> <i>Folkehelse</i> Rødøy kommune har inngått avtale med Nordland fylkeskommune om folkehelsearbeid i kommunen. I den forbindelse er det i arealplanarbeidet viktig at områder som tettstedsnære friluftsområder, grønne korridorer til marka, parker og grøntområder i byen/tettsteder, offentlige rom og sosiale møteplasser for alle, <u>skoleområder, barn og unges oppvekstmiljø, muligheter for aktiv transport i hverdagen, m.m. får et særskilt fokus.</u> Videre bør kommunene tenke gåing og sykling som en reel transportform innenfor plangrensen, og vurdere om det bør utarbeides en egen sykkelplan for Rødøy kommune.</p> <p>Trafikksikkerhet og tilgjengelighet for alle/universell utforming er temaer som er viktige å belyse under planprosessen.</p> <p><u>Helsekonsekvensvurderinger</u> er en kombinasjon av prosedyrer, metoder og verktøy som kan brukes til å vurdere en politikk, strategi, program eller prosjekt i forhold til potensielle konsekvenser for helsen i en befolkning, og fordelingen av disse virkningene i befolkningen. Helsekonsekvensvurderinger blir dermed et virkemiddel for å ivareta helsehensyn i alle sektorer og er et ledd i arbeidet med å utjevne sosial ulikhet i helse. <u>Rapportene</u> beskriver erfaringer og lærdommer fra prosjektet, samt forslag til prosedyrer, metoder og verktøy som kan være til hjelp i implementering og gjennomføring av helsekonsekvensvurderinger. Et eksempel på gjennomføring er gjort gjennom detaljregulering for hotell Richard With i Stokmarknes, Hadsel kommune.</p> <p>Det er viktig at folkehelse vurderes og ivaretas ved revidering av alle kommunale planer, jf. prinsippet om «Helse i alt vi gjør».</p> <p><u>Fylkesveg</u> Nordland fylkeskommunen eier, drifter, vedlikeholder og forvalter fylkesvegene i kommunen. Vår interesse her er fremkommelighet og trafikksikkerhet langs fylkesvegene, hvor nullvisjonen, om null drepte eller hardt skade i vegtrafikken, ligger til grunn.</p> <p><i>Utbyggingsområder</i> I den grad at kommunen ønsker å legge til rette for ny utbygging og fortetting langs fylkesvegnettet, bør dette komme frem i kommuneplanens arealdel. Videre anser vi det som svært viktig at det settes krav til utarbeidelse av detaljregulering for</p>	<p>planprogrammet.</p> <p>Folkehelse og sykkelplan: Det er lagt til et avsnitt om folkehelse i planprogrammet. Tema inngår som en del av konsekvensvurderingen. Kommunen vurderer det ikke som hensiktsmessig å utarbeide en sykkelplan for Rødøy. Dette inngår verken i planstrategi, folkehelseplan eller trafikksikkerhetsplanen til kommunen.</p> <p>Veg: Vurdering av infrastruktur vil være en del av konsekvensutredningen og vil også ivaretas i bestemmelser.</p> <p>Akvakultur: Planen er først og fremst for kommunens landarealer, men kommunen skal kontakte akvakulturbedrifter for å være sikre på at de har fått med seg at rulleringen av arealdelen er i gang.</p> <p>Kulturminner: Kulturminneplanen listes opp som kilde for konsekvensutredningen. Videre er det i vurderingen av kvaliteten på kunnskapsgrunnlaget nevnt at ikke alle kulturminner er oppdaget enda.</p> <p>Landskap: Landskapskartleggingen er</p>
--	--	---

	<p>bygeområdene, da enkelt utbygging ofte vil kunne bli etablert tilfeldig og planløst uten en nærmere avklaring for eksempel når det gjelder infrastruktur.</p> <p>Det er viktig at utbyggingsmønsteret dimensjoneres etter vegnettet, dvs. at framtidig utbygging anlegges i områder der vegnettet er i stand til å håndtere økt mengde, eventuelt der det er mulig å bygge ut/opgradere vegnettet i tråd med ønsket utbygging. Ønsker kommunen å legge ut nye områder til boliger, bør det satses på områder som allerede har utbygget infrastruktur med god nok vegstandard, gang- og sykkelveg og kollektivtilbud. Legger kommunen ut nye områder uten at kvaliteten på vegsystemet er godt nok, så er det viktig å bruke rekkefølgekrav i bestemmelsene. Dette vil da sikre at nødvendig vegsystem er på plass før boligene tas i bruk. Vi er opptatt av at det legges til rette for myke trafikanter, spesielt må trygg skoleveg sikres.</p> <p>Utredninger som forventes:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Trafikksikkerhet - Framkommelighet for alle trafikkgrupper - Trafikkanalyser for nye eller større utbyggingsområder (tilpasset omfanget) - Reisemiddelfordeling - Parkering <p>Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur</p> <ul style="list-style-type: none"> - Kryss og avkjørsler <p>Kommunedelplanen er ikke egnet til en detaljert gjennomgang av geometriske utforming og siktforhold i kryss og avkjøringer. Vi kommer tilbake til dette når det fremmes reguleringsplaner. Ved etablering av nye, eller utvidet bruk av eksisterende kryss og avkjøringer som berører fylkesveg vil vi kreve at de skal ha en utforming i henhold til Statens vegvesen sine håndbøker. Dette anbefales tatt inn i planbestemmelsene.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Rammeplan for avkjørsler <p>Det er utarbeidet en rammeplan for avkjørsler for riks- og fylkesveger i Nordland fylke med oversikt over holdningsklasser. Vi har myndighet til å kreve at dette tas inn som juridisk bindende del i kommuneplanens arealdel. Vi foreslår følgende ordlyd i arealdelens bestemmelser: «Holdningsklassene langs fylkesveger legges til grunn i planleggingen. Klassene viser ansvarlige myndigheters holdninger til etablering av nye avkjørsler og utvidelse av eksisterende langs vegstrekninger i Rødøy kommune.» Vi forutsetter at denne bestemmelsen eller tilsvarende innarbeides i planbestemmelsene.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Byggegrenser <p>Vi gjør kommunen oppmerksom på at byggegrensene langs fylkesvegene er på 50 m, målt fra veg midte. Byggegrense er fastsatt i veglovens § 29. Byggegrensene sikrer at veger kan videreutvikles, at trafikksikkerhetstiltak kan gjennomføres og sikrer også areal for drift og vedlikehold. I tillegg vil byggegrenseområdene i stor grad ligge i områder utsatt for støy og støv. Vi ber derfor kommunen i størst mulig grad sile ut områder som er i konflikt med fastsatt byggegrense. Når byggegrenser ikke er vist i plan, er det veglovens bestemmelser som gjelder. Byggetiltak nærmere fylkesveg enn byggegrensene tillater, skal derfor behandles av oss. I planbestemmelsene bør det opplyses om veglovens generelle krav til byggegrense.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Stoppepunkter og utfartsparkering m. m. <p>For å unngå kryssing av veg er det viktig at parkeringsplasser etableres på samme side av vegen som målepunktet. Videre må det avsettes tilstrekkelig med areal slik at man unngår parkering på og langs veg. Avkjørsel skal, som nevnt over, ha en utforming i</p>	<p>listet opp som en av kildene til konsekvensutredningen.</p> <p>Rammer: Lover og regionale føringer er oppdatert i tråd med innspillet.</p> <p>Øvrige merknader tas med videre i arbeidet med arealdelen.</p>
--	--	---

	<p>henhold til våre håndbøker.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Universell utforming Universell utforming og økt tilgjengelighet skal bidra til et universelt utformet samfunn. Tilgjengelighet for personer med nedsatt funksjonsevne er sentralt. Universell utforming vil også gjelde i forholdet til fylkesveger. - Kollektivtransport Kommunen bes ta med kollektivtransport i planforslaget, spesielt med hensyn til trygg skoleveg. Vi er generelt opptatt av å forbedre forholdene for kollektivtransport i den grad vi har mulighet til dette. Det innebærer bl.a. tilrettelegging for holdeplasser langs vegnettet og etablering/forbedring av knutepunkter/holdplasser, der dette er naturlig. Kollektivtransport er et viktig ledd i kommunikasjonssystemet. <p><u>Akvakultur</u> Både nasjonale og regionale myndigheter legger stor vekt på at kommunene i sin areal- og næringspolitikk skal tilrettelegge for utvikling av akvakulturnæringen innenfor bærekraftige rammer. Akvakulturnæringen omfatter tradisjonelle aktører innenfor oppdrett av laks og ørret, men det registreres også økende interesse knyttet til andre arter som hvitfisk, alger og en fornyet satsing på skjellproduksjon. På Helgeland og ellers i Nordland opererer en rekke selskaper med fokus innenfor akvakultur og eksport av sjømat. Rødøy kommune bør i forbindelse med sitt kommuneplanarbeid aktivt involvere slike relevante aktører. Eksempler på tema i slik dialog kan være lokalisering/koordinatfesting av eksisterende anlegg med fortøyninger og/eller arealer egnet for framtidige anlegg for ulike typer akvakultur og sjømatproduksjon i kommunens sjøområder. Akvakulturkommunene i Norge vil framover få tildelt midler direkte fra Havbruksfondet. Størrelsen på disse årlige utbetalingene vil baseres på hver enkelt kommunes totale lokalitetsbiomasse samt kommunenes tilrettelegging for framtidig akvakulturvirksomhet gjennom arealplanarbeidet.</p> <p><u>Kulturminner</u> <i>Nyere tid</i> Det er positivt at det skal utarbeides et temakart for kulturminner og kulturmiljø, og at deres egen kommunedelplan for kulturminner skal være retningsgivende i revisjonen av kommuneplanens arealdel. Vi vil anbefale at kulturminneplanen blir listet opp under databaser og kilder for konsekvensutredningen for kulturminner og kulturmiljø. Da blir også lokalt viktige kulturminner vurdert opp mot nye arealformål og eventuelle utbygginger. Bevaring og gjenbruk av kulturminner og kulturmiljø vil kunne være med å oppnå den nasjonale forventningen og utfordringen om "Å skape et økologisk bærekraftig samfunn gjennom blant annet en offensiv klimapolitikk og en forsvarlig ressursforvaltning". Bevaring og gjenbruk av stående byggverk er påvist å være mer klimavennlig enn å rive og bygge nytt. Dette vil i tillegg styrke stedsidentiteten til kommunen og dens innbyggere.</p> <p>Viktige kulturmiljøer og kulturlandskap bør synliggjøres og gis et vern i kommuneplanens arealdel gjennom bruk av hensynssone c), sone med særlige hensyn til bevaring av kulturmiljø SOSI-kode H570. Dette med tilknyttede retningslinjer for å ivareta interessene. Det kan kun knyttes retningslinjer til hensynssone c.</p> <p>Plan- og bygningsloven gir likevel anledning til å knytte juridisk bindende generelle bestemmelser til bestemte, konkrete arealer.</p>	
--	---	--

	<p>Dette gir muligheter til å knytte generelle bestemmelser også til områder som ligger innenfor hensynssone c, og dermed til også å gi kulturminner som ikke er fredet et formelt vern. Det samme gjelder kulturminner/kulturmiljøer som omfattes av et temakart.</p> <p>Generelle bestemmelser om hensyn som skal tas til bevaring av eksisterende bygninger og annet kulturmiljø bør gis i kommuneplanens arealdel, jf. plan- og bygningslovens § 11-9 nr. 7. Videre vil bestemmelser etter § 11-9 nr. 6, om landskap og estetikk, være et viktig virkemiddel for å ivareta hensynet til bl.a. kulturlandskap og byggeskikk.</p> <p>Fredete kulturminner fra nyere tid kan med fordel synliggjøres med hensynssone d), båndleggingssone (H730).</p> <p>Videre bør bygninger som er regulert til bevaring i gjeldende planer videreføres og synliggjøres gjennom hensynssone H570 i kommuneplanens arealdel.</p> <p>Vi vil anbefale at det i kommuneplanens arealdel som overordnet plan tydeliggjøres at kulturminner, kulturmiljø og kulturlandskap skal være et tema i senere plan- og byggesaksbehandling. Dette kan med fordel fremgå av bestemmelsene. Det kan om det anses hensiktsmessig inngå i bestemmelsen at SEFRAK-registrerte bygninger skal vurderes spesielt. I henhold til kulturminnelovens § 25 er det meldeplikt for saker som gjelder byggverk oppført før 1850. Det vil si at kommunen plikter å forelegge søknad om riving eller vesentlig endring av ikke-fredete byggverk/anlegg som er oppført før 1850 til de regionale kulturminnemyndighetene for uttalelse. Det kan være nyttig å sikre slik saksbehandling ved å ta det inn i bestemmelsene til kommuneplanens arealdel.</p> <p>Automatisk fredete, arkeologiske kulturminner De arkeologiske kulturminnene er en ikke-fornybar ressurs. Plan- og bygningsloven er det viktigste instrumentet for å sikre denne kulturarven en god forvaltning. Det er positivt at en vil gjøre aktiv bruk av Riksantikvarens kulturminnedatabase Askeladden i arbeidet med kommuneplanens arealdel for Rødøy. Vi minner om at opplysningene i Askeladden ikke representerer noen endelig fasit når det gjelder fornminnetilfanget i kommunen. De aller fleste arkeologiske kulturminner er nok ennå ukjente. Det kan forekomme unøyaktigheter i geometrien til enkelte av registreringene som ikke er kontrollregistrert med moderne innmålingsutstyr.</p> <p>Vi gjør oppmerksom på at det er mulig å få avklart planlagte byggeområder i forhold til automatisk fredete, arkeologiske kulturminner allerede på kommuneplannivået. Som tiltakshaver vil kommunen da måtte dekke kostnadene ved registreringsarbeidet på vanlig måte, jf. kulturminneloven § 10.</p> <p>Vi ber om at følgende tekst tas med i retningslinjene til planen: <i>Lov om kulturminner gjelder uavkortet i hele kommunen, jr. § 3 første ledd: "Ingen må - uten at det er lovlig etter § 8 - sette i gang tiltak som er egnet til å skade, ødelegge, grave ut, flytte, forandre, tildekke, skjule eller på annen måte utilbørlig skjemme automatisk fredet kulturminner eller fremkalle fare for at dette kan skje." jr. § 8 første ledd: "Vil noen sette i gang tiltak som kan virke inn på automatisk fredete kulturminner på en måte som er nevnt i § 3 første ledd, må vedkommende tidligst mulig før tiltaket planlegges iverksatt melde fra til vedkommende myndighet eller nærmeste politimyndighet. Vedkommende myndighet avgjør snarest mulig om og i tilfelle på hvilken måte tiltaket kan iverksettes. Avgjørelsen kan påklages til</i></p>	
--	--	--

	<p><i>departementet innen 6 uker fra underretning om at vedtaket er kommet fram til adressaten."</i> Nordland fylkeskommune er rette myndighet for kulturminner eldre enn 1537.</p> <p>Det vises til egne kulturminnefaglige innspill fra Sametinget og Norges arktiske universitetsmuseum om henholdsvis samiske kulturminner og kulturminner under vann.</p> <p><u>Vannforvaltning</u> Kommunen har et selvstendig ansvar for å følge opp vannforskriften, som sektormyndighet og arealmyndighet. For å følge opp dette ansvaret anmodes kommunen om å innarbeide vannmiljø som et vurderingstema i sin ordinære saksbehandling og kvalitetssikringssystemer. Dette kan gjøres ved å ta inn generelle retningslinjer, planbestemmelser og hensynssoner for arealplanlegging, noe som kan bidra til å sikre godt vannmiljø i kommuneplanen. Retningslinjer, bestemmelser og hensynssoner bør være i tråd med regional vannforvaltningsplan. Dette gjelder særlig i arealplaner som omfatter sårbare vassdrag og beskyttede områder etter vannforskriften. I bestemmelser til kommuneplanens arealdel og underliggende arealplaner kan det ved behov stilles rekkefølgekrav for å sikre at fastsatte mål for vannmiljø nås og at vannforekomsten ikke settes i risiko for å få forringet miljøtilstand. Regional plan for vannforvaltning i Nordland er under revisjon og et høringsutkast til oppdatert plan var på høring fra mars til juni i år. Kapittel 2.3 i høringsutkastet inneholder forslag generelle retningslinjer for arealplanlegging etter plan- og bygningsloven og vannforskriften. Disse retningslinjene er utarbeidet for å være retningsgivende for planlegging etter plan- og bygningsloven. Endelig plan vil vedtas i desember 2021 og det forventes at retningslinjene tas i bruk av samtlige kommuner i Nordland vannregion, og at de innarbeides i samfunns- og arealplanleggingsarbeidet i kommunene.</p> <p><i>Hva oppnår kommunen med dette?</i> Ved å vurdere vannmiljø i en tidlig fase i kommuneplanens samfunns- og arealplanlegging, legger man til rette for en bærekraftig forvaltning av vassdragsmiljøet og omkringliggende arealer. Innarbeiding av retningslinjene vil bidra til at beskyttelse av drikkevannskilder, overvannshåndtering og tilpasning til konsekvenser av forventede klimaendringer ivaretas i kommunens planlegging. Videre vil oppfølging av retningslinjene muliggjøre oppnåelse av miljømålene for vann innen 2027 der dette trengs, og at man unngår forringelse av miljøtilstand der hvor miljømålene er nådd. Vannforskriften sier at drikkevannskilder skal beskyttes slik at omfanget av rensing ved produksjon av drikkevann reduseres. Det er derfor viktig at kommunen tar hensyn til drikkevannskildene i sitt planarbeid. Kommunen oppfordres til å innarbeide hensynssoner for drikkevannskilder i kommuneplanens arealdel. Dette som et forebyggende tiltak for å sikre dagens og framtidens behov for rent drikkevann.</p> <p><u>Mineralske ressurser</u> Ifølge NGUs database er det ingen registrerte forekomster av mineralske ressurser som pr i dag ansees som mulige økonomiske forekomster. Det er imidlertid gjort flere registreringer både av metaller (krom, nikkel, kobolt, etc) og industrimineraler som olivin. Dessuten grenser kommunen opp til det området i Rana kommune der det er kartlagt en mulig økonomisk forekomst av berylliummineral og flere spesialmetaller (REE, niob, scandium, etc). Det anbefales at kommunen tar kontakt med NGU for å få oppdatert informasjon om mulige mineralske ressurser som bør inngå i kommuneplanen.</p> <p><u>Landskap og besøksforvaltning</u> Rødøy har en unik beliggenhet med tilgang til Svartisen, dype fjorder, variert kystlinje, de mange øyene og skjærgården ut til Myken</p>	
--	--	--

i storhavet. Noe som er med på å gi området kvaliteter som for mange er svært attraktive, både som bosted og besøkssted. Flere landskap i kommunen er kartlagt å ha både vesentlig regional og nasjonal verdi, og ses derfor som landskap som bør ivaretas. Slik som Nordfjorden, Telnestindan-Breidtinden, Rødøyløva og Gjerdøya. Vi gjør oppmerksom på at Nordland fylkeskommune har gjennomført prosjektet Landskapskartlegging av Nordland. Det foreligger nedlastbare rapporter fra dette prosjektet og mer informasjon om landskap på våre nettsider.

Helgelandskysten er blitt et svært populært reisemål de siste årene. Dersom området skal fortsatt å være like attraktivt også for framtidige generasjoner, trengs en langsiktig og helhetlig forvaltning av både opplevelsesområder og besøksstrømmer. Rødøyløva og Myken er godt besøkte og mye fotograferte attraksjoner.

Miljødirektoratet jobber med besøksstrategier for verneområder og nasjonale turiststier og andre områder med mye besøk. Rødøy kommune har både store verneområder og aktuelle kandidater til nasjonale turiststier. Derfor oppfordres kommunen til å se besøksforvaltningen av de ulike attraksjonene og besøksnæringen i hele kommunen i en regional og nasjonal sammenheng. Samt som en del av den oppstartede prosessen med kommuneplanens arealdel.

Rammer for planarbeidet

I tillegg til nevnte lovverk i planprogrammet er **vegloven og folkehelseloven**, høyst relevant. Vegloven er med på å sikre drift og planlegging av veg. Folkehelseloven sier at kommunene i sitt arbeid med kommuneplaner etter plan- og bygningsloven skal fastsette overordnede mål og strategier for folkehelsearbeidet som er egnet til å møte de utfordringer kommunen står overfor. Kommunen har videre et lovpålagt ansvar for å iverksette nødvendige tiltak for å møte folkehelseutfordringene.

Fylkeskommunen oppfordrer kommunen om å legge til et par til relevante regionale planer, **henholdsvis Regional plan for vannforvaltning i vannregion Nordland og Jan Mayen og Regional plan for klima og miljø - grønn omstilling i Nordland 2021-2030. Strategi for reiseliv og opplevelsesnæring i Nordland 2017-2021**, kan også relevant å se til i arbeidet.

Videre i planarbeidet er det viktig å vise til hvordan rammer for planarbeidet er med på å legge føringer for arbeidet og planen.

Veiledning

Konsekvensutredning

I planprogrammet fremkommer det at det ikke vil bli gjort nye registreringer for konsekvensutredningen. Vi minner imidlertid om, om at det fremkommer et krav i forskrift om konsekvensutredninger § 17 andre ledd, om at dersom det mangler informasjon om viktige forhold skal dette innhentes. Samt forvaltningsloven §17 første ledd, om at forvaltningsorganet skal påse at saken er så godt opplyst som mulig før vedtak treffes.

Fylkeskommunen minner om at Miljødirektoratet har utarbeidet en digital veileder for konsekvensutredninger for klima og miljø, herunder naturmangfold, forurensing, kulturmiljø, friluftsliv, landskap, vannmiljø, økosystemtjenester og klimagassutslipp.

Det er bra at det gjennom planarbeidet vil bli utredet hvordan klimaendringer vil påvirke formål og tiltak. Angående utredning om klimaendringers påvirkning, beredskap og ulykkesrisiko, vil det være hensiktsmessig å se til Kunnskapsbanken, databasen til Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap (DSB). Kunnskapsbanken inneholder informasjon om risiko og sårbarhet for naturhendelser basert på data fra flere ulike kilder.

Medvirkning

Av planprogrammet kommer det frem at det er tenkt utarbeidet en digital innspillsplattform. Etablering av en slik plattform vil kunne

	<p>bidra til bredere medvirkning og økt forståelse av planprosessen og virkninger av planen. Medvirkningsprosessene skal sikre at berørte parter får delta aktivt i planprosessen og blir hørt. Medvirkningsprosessene vil også kunne bidra til at ulike interesser kommer frem og blir avklart. Fylkeskommunen minner om kommunens særlige ansvar for å legge til rette for aktiv deltakelse fra grupper som krever spesiell tilrettelegging, herunder barn og unge, folk med funksjonsnedsettelse og som har andre morsmål enn norsk.</p> <p>Fylkeskommunen anbefaler imidlertid at det i tillegg blir gjennomført flere folkemøter videre i planprosessen. Samt spesifikke møter med lokallag, næringsliv, organisasjoner, etc. Dette for å sikre at alle berørte parter blir hørt og relevante innspill kommer inn for videre bruk og vern av arealene i Rødøy. Vi anbefaler kommunen å legge en plan for hvordan innspillene fra medvirkningsprosessene vil brukes og ses i det videre planarbeidet. Dette kan sikre at innbyggere opplever og bidrar til reell medvirkning.</p> <p>Det er positivt at regionalt planforum er tenkt å anvendes i planprosessen. Deltakelse i forumet vil kunne være med på å avdekke og eventuelt avklare viktige hensyn, sektorinteresser og planspørsmål.</p> <p><u>Digital plandialog</u></p> <p>I samarbeid med Kartverket og Fylkesmannen i Nordland tilbyr fylkeskommunen kvalitetssikring av planer og publisering i Nordlandsatlas. Dette gjelder både planavgrensning ved oppstart, planforslag ved høring / offentlig ettersyn og endelig vedtatt plan. Publisering i Nordlandsatlas bidrar til bedre dialog og medvirkning i planarbeidet, og gir en god oversikt over arealforvaltningen. Vi ber derfor kommuner og planleggere om å benytte seg av tjenesten. Send planforslag med sosi-koder til plannordland@kartverket.no.</p> <p><u>Generelle bemerkninger</u></p> <p>På generelt grunnlag vil fylkeskommunen bemerke at:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Fylkeskommunen forventer at kommunene legger FNs bærekraftsmål til grunn for samfunns- og arealplanleggingen, i tråd med nasjonale forventninger. - Det bør tas hensyn til fremtidige klimaendringer i planlegging og utbygging. Dette er spesielt viktig ved utbygging, plassering og dimensjonering av viktig infrastruktur. Det skal legges vekt på sårbarhet for klimaendringer i kommunenes ROS-analyser. - Nasjonal politikk pålegger kommunen å legge til rette for alle grupper. Interessene til personer med funksjonsnedsettelse må ivaretas. - Fylkeskommunen ber om at bygninger og tiltak oppføres med tanke på fremtidige klimaendringer, reduksjon av energibehov og utslipp av klimagasser. Alternative energikilder bør alltid vurderes. - Barn og unge må ivaretas i planleggingen. Sikker skolevei, samt god tilgang til lekearealer og andre uteområder er viktige hensyn. Planleggingen bør vektlegge sikring av områder der barn og unges ferdsel og tilstedeværelse kan utgjøre en særlig risiko for liv og helse. - Ny bebyggelse og rom mellom bebyggelsen må vise hensyn til de estetiske forhold, jfr. plan- og bygningsloven § 1-1. I sentrumsområder bør det legges særlig vekt på utforming av tilgjengelige og attraktive byrom. - Vi viser til naturmangfoldlovens § 7 som gir prinsipper for hvordan offentlige beslutninger skal tas, jf. naturmangfoldloven §§ 8 - 12. 	
<p>NVE, 30.09.2021</p>	<p>Vi beklager sein tilbakemelding. Det er avklart med kommunens saksbehandler at vårt innspill kommer etter høringsfristen. Vårt innspill omhandler både planprogrammet og arealdelen.</p>	<p>Marin grense/ mulighet for kvikkleireskred var tenkt vurdert som en del av «Beredskap og</p>

	<p>Naturfarer Arealplanlegging som tar hensyn til flom- og skredfare er et av de viktigste virkemidlene kommunen har for å forebygge tap og skader fra flom- og skredhendelser, både i dagens og i et fremtidig klima. NVE anbefaler at arealer som kan være utsatt for flom, erosjon eller skred, uavhengig av arealbruk, avmerkes på plankartet som hensynssoner, jf. plan- og bygningsloven § 11-8. Et minimumskrav er at hensynssone for flom- og skredfare vises for eksisterende byggeområder og områder der det planlegges ny utbygging. Vi viser i den forbindelse til NVEs retningslinjer 2/2011 - Flaum- og skredfare i arealplanar. Kartlagte faresoner skal uansett avsettes som hensynssoner. Flom og skred er naturlige prosesser. På generelt grunnlag anbefaler NVE en arealbruk som styrer utbygging bort fra slike farer. Kommuneplanens arealdel bør bidra til forutsigbarhet og i størst mulig grad avklare hvorvidt det er mulig å realisere ønsket utbygging, jf. sikkerhetskrav i TEK17 (Byggteknisk forskrift). I de tilfeller hvor faresoner er kjent i områder som åpnes for utbygging, gjengis disse i planen som hensynssone med krav om sikring før utbygging. I de tilfeller faresoneavgrensning ikke foreligger, må det stilles krav om dokumentasjon av tilstrekkelig sikkerhet, i henhold til TEK17, på siste plannivå. Dersom kommuneplanen angir nye byggeområder uten krav om reguleringsplan, må kartlegging og oppfølging av risiko- og sårbarhetsforhold tilsvare reguleringsplannivået, jf. rundskriv H5-18 Samfunnsikkerhet i planlegging og byggesaksbehandling. Vi synes det er positivt at det skal utarbeides eget temakart for fareområder. Videre er det positivt at ivaretagelse av vassdrag og aktsomhetsområder er temaer som skal vurderes i forbindelse med avsetting av LNFR-områder med spredt bebyggelse. NVE synes det er bra at kommunen ønsker å redusere eksisterende LNF-områder sone B (spredt bebyggelse tillates).</p> <p>Skredfare I henhold til NVE Atlas berøres store deler av kommunens arealer av aktsomhetsområder for skred (snøskred, steinskred og jord- og flomskred). NVE er kjent med at noe bebyggelse og mange veistrekninger er skredutsatt. Vi viser i den forbindelse til møte mellom saksbehandlere i Rødøy kommune og NVE i januar 2021 hvor skredfarevurderinger i forbindelse med kommuneplanens arealdel ble drøftet. NVE synes det er positivt at det i planprogrammet er beskrevet at skred er et av utredningstemaene i forbindelse med KU for alle nye byggeområder. Planbestemmelsene må sikre at tilstrekkelig sikkerhet mot skredfare, i henhold til TEK17, ivaretas på siste plannivå.</p> <p>Fare for kvikkleireskred I henhold til NVE Atlas ligger store deler av eksisterende bebyggelse i Rødøy kommune under marin grense. NVE kan ikke se at det i planprogrammet er beskrevet at fare for kvikkleireskred er utredningstema i forbindelse med KU for nye byggeområder. Vi ber om at dette tas med som eget utredningstema på lik linje med fare for skred i bratt terreng og flom. Planbestemmelsene må sikre at tilstrekkelig sikkerhet mot kvikkleireskredfare, i henhold til sikkerhetskravene i TEK17, ivaretas på siste plannivå.</p> <p>Flom og erosjon I henhold NVE Atlas berøres noe eksisterende bebyggelse av aktsomhetsområde for flom. Aktsomhetskart for flom i NVE Atlas er et godt utgangspunkt for å få kjennskap til potensiell flomfare for områder hvor kommuneplanen åpner for ny bebyggelse. NVE synes det er positivt at det i planprogrammet er beskrevet at flom er et av utredningstemaene i forbindelse med KU for nye byggeområder. Planbestemmelsene må sikre at tilstrekkelig sikkerhet mot flom, i henhold til sikkerhetskravene i TEK17, ivaretas på siste plannivå.</p>	<p>ulykkes-risiko, jf. PBL. §4-3 (inkl. virkninger som følge av klimaendringer, havnivåstigning, stormflo, flom og skred)». Teksten utdypes så det går tydelig frem at dette også omhandler fare for kvikkleire.</p> <p>Vurdering av overvann vurderes som en del av KU og ROS og vil ivaretas i bestemmelsene.</p> <p>Energibruk: Vil ivaretas i bestemmelsene.</p> <p>Øvrige merknader tas med videre i arbeidet med arealdelen.</p>
--	--	--

	<p>Klimaendringer og overvann På Norsk Klimaservicesenter finnes klimaprofil for Nordland. NVE anbefaler kommunen å sette seg inn i de ulike anbefalingene. Regjeringen forventer både i Nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging 2019-2023 og Statlige planretningslinjer for klima- og energiplanlegging og klimatilpasning - regjeringen.no at kommunene legger de høye utslippsalternativene fra nasjonale klimautredninger til grunn for sin arealplanlegging. Hovedformålet med de nasjonale forventningene og statlige retningslinjene er å fastslå at klimatilpasning (og FN's bærekraftsmål) skal være premissgivende for kommunenes planlegging etter plan- og bygningsloven. NVE forventer derfor at kommuneplanen benyttes som et sentralt redskap for å unngå å bygge seg inn i klima- og naturfareproblemer. Transformasjon av naturområder til for eksempel bolig- og hytteområder, samferdselsområder, næringsformål, alpinanlegg osv. bidrar til fortetting, økt andel med harde flater og endrer avrenningen. Dette vil kunne gi økte og mer spissete flommer i vassdragene og oversvømmelser (overvann) i byggeområdene. Det er derfor viktig allerede på overordnet plannivå, og i tidlig planfase, å ha en høy bevissthet rundt hvilke arealer som er best egnet til infiltrering og fordrøyning av vann, hvilke arealer som kan sikre trygg bortledning av vann og hvilke arealer som er best egnet til å bygge på. Ved vurderingen av nye utbyggingsområder i kommuneplanen må dette vurderes.</p> <p>Vassdrag Alle vassdrag med årssikker vannføring bør merkes tydelig i plankartet. En forutsetning for at vassdrag blir tatt hensyn til er at de er gjort kjent/avmerket. Det må også tas hensyn til varig vernede vassdrag i kommunen. Vi minner om at forskrift om rikspolitiske retningslinjer for vernede vassdrag skal legges til grunn for arealforvaltningen langs vernede vassdrag. Oversikt over vernede vassdrag i regionen finnes her: Nordland - NVE. I Rødøy kommune finnes ett verna vassdrag Gjervaelva (verneplan IV 1993) og en mindre del av Glomdalselva (utvidelse/supplering 2005). Det bør avsettes et forbud mot tiltak nærmere enn 100 meter målt i horisontalplanet fra strandlinjen til verna vassdrag. Der langsgående offentlig veg ligger nærmere vassdraget enn 100 meter, kan kommunen vurdere at vegen kan gjelde som restriksjonsområde. Dette kan være en fornuftig praksis for å unngå fremtidige dispensasjoner.</p> <p>Vassdrags- og energianlegg Sentral- og regionalnettanlegg, transformatorstasjoner og andre større kraftledninger som krever konsesjon etter energiloven er unntatt fra plan- og bygningsloven, jf. § 1-3. Det kan derfor gis konsesjon og bygges slike anlegg uavhengig av planstatus. Eksisterende og vedtatte høyspentlinjer skal imidlertid framgå av plankartet som hensynssoner (pbl § 11-8 d, hensynssone H740) i plankartet. Kommunen bør også ta hensyn til eventuelle planlagte nye kraftledninger eller oppgradering av eksisterende kraftledninger i området. Mindre kraftledningsanlegg innenfor områdekonsesjonene, faller innenfor virkeområdet til pbl og kan avmerkes i plankartet som teknisk infrastruktur etter pbl §11-7 nr. 2. I Rødøy kommune er det flere vannkraftverk; Storåvatn 1 og Reppa. Reguleringsmagasin (Storåvatnet, Reppavatnet og Memaurvatnet) markeres i plankartet som hensynssone/område som er båndlagt etter vassdragslovgivningen (uten tidsavgrensing), med formål Reguleringsmagasin (pbl § 11-8 d). Anlegg for produksjon av energi bør avmerkes som område for Bebyggelse og anlegg. Data om vassdrags- og energianlegg er tilgjengelig på NVE Atlas.</p> <p>Energibruk</p>	
--	---	--

	<p>Det er viktig at kommunen er pådriver for å legge til rette for alternative energiløsninger som over tid kan redusere energiforbruket og dermed energikostnadene. Kommunen har en viktig rolle i å se slike muligheter der de finnes i de ulike planprosessene. Vi kan ikke se at dette er nevnt i plandokumentene og ber om at det ivaretas.</p> <p>Generelle råd For å få en fullstendig oversikt over hvordan dere kan ta hensyn til våre tema i kommuneplanens arealdel anbefaler vi dere å bruke våre internettsider for arealplanlegging. Her er informasjonen og veiledningen lagt opp etter plannivå. Vi vil særlig vise til Kartbasert veileder for kommuneplaner. Veilederen, som er under utvikling, leder dere gjennom alle våre fagområde, og gir dere verktøy og innspill til planarbeidet. Kommunen har ansvar for at disse interessene blir vurdert i planarbeidet.</p> <p>NVEs oppfølging av planarbeidet Vi ber om å få tilsendt planen ved offentlig ettersyn. I plandokumentene må det gå tydelig fram hvordan de ulike interessene er vurdert og innarbeidet i planen. Alle relevante fagutredninger innen våre saksområder må være vedlagt planen. Vi ber om at plandokumenter blir sendt elektronisk til NVE. Vi synes det er positivt at Rødøy kommune legger opp til bred medvirkning og løpende dialog med statlige sektormyndigheter. Regionalt planforum er godt egnet til dette, og vi synes derfor det er positivt at kommunen ønsker å presentere planen i planforum. Dersom det er ønskelig stiller vi gjerne på møte (digitalt) med kommunen for avklaringer innen våre saksområder.</p> <p>Oppsummering Vi mener planprogrammet synliggjør de utfordringene kommunen står ovenfor, og er tydelig på hvor hovedfokusert bør ligge og hvilke utredningstemaer det skal jobbes videre med. NVE mener våre saksområder er godt ivaretatt i planprogrammet, men ber om at temaet fare for kvikkleireskred tas med som eget utredningstema i forbindelse med KU for nye byggeområder. Dersom dere har behov for avklaringer, råd og veiledning er det bare å ta kontakt. NVE ønsker lykke til med det videre planarbeidet og ser frem til å følge planprosessen!</p>	
<p>Rødøy kommune v/ Ann Karin Arntsen (Koordinator for folkehelse og kultur) og Svend Leif Einvik (Oppvekst- og kultursjef), 10.09.2021</p>	<p>Folkehelse:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Det er viktig å legge til rette for en aktiv hverdag for barn og unge ved å kartfeste områder i tilknytning til barnehagene og skolene som kan brukes til aktivitetsfremmede uteområder. • Parkeringsplasser ved turstart til viktige turområder bør prioriteres. Dette kan for eksempel gjøres ved å utarbeide plan for friluftslivets ferdselsårer, med tilhørende tiltak for å ivareta og utvikle ferdselsårene. • Universell utforming av enkelte svært viktige friluftsområder. Sikre enklere adkomst for barnevogn, rullestol m.m. til eks. badestrender, fiskeplasser eller lignende. Dette kan for eksempel gjøres ved å utarbeide plan for friluftslivets ferdselsårer, med tilhørende tiltak for å ivareta og utvikle ferdselsårene. • Det bør generelt legges til rette for sykkel og gangsti til jobb og skole i områder med mye trafikk. • Områder for nyskapende aktivitetsanlegg eller møteplasser bør inngå i planene. Befolkningen ønsker seg flere møteplasser og det er behov for å få flere i aktivitet, gjerne ved å etablere aktivitetsanlegg for egenaktivitet. • Det bør kartfestes felles areal til for eksempel lekeplasser/sitteplasser i tilknytning til boligfelt. <p>Bakgrunn for innspill:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Oversiktsdokumentet viser at det er relativt høy forekomst av inaktivitet og overvekt, hjerte- og karproblematikk, lav forventet levealder for menn, diabetes og muskel- og skjelettplager. Tilrettelegging vil kunne føre til mer aktivitet. 	<p>Innspillet behandles som en del av innspillene til oppstart av arealdelen. Det er for øvrig lagt til et avsnitt om folkehelse i planprogrammet.</p>

	<ul style="list-style-type: none"> • Befolkningen ønsker seg flere møteplasser også på tvers av generasjoner. • Det å gå på tur er viktig for folks helse og livskvalitet, og det er et mål for friluftslivspolitikken at alle skal ha mulighet til å drive friluftsliv i nærmiljøet og naturen ellers. For å nå det nasjonale målet om at befolkningen skal utøve friluftsliv jevnlig, kreves god tilgang til turmuligheter og attraktive naturområder – også tilrettelagt. <p>Kulturminner:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Kartlegge hvorvidt det bør/ikke bør opprettes hensynssone for å verne deler av bebyggelsen på Myken som kulturmiljø i forbindelse med revidering av arealplanen. • Havnøya er båndlagt til kulturvernformål. Utredningen av framtidig bruk av området, og eventuell oppretting av hensynssone i revideringen av arealplanen. • Etablere rutiner for behandling av saker som berører kulturminner. <p>Bakgrunn for innspill: Kommunedelplan for kulturminner i Rødøy 2021-2031, handlingsplan</p>	
--	--	--

2 Innspill fra grunneiere, private aktører, lag og foreninger

Avsender og dato	Merknad	Behandling
<p>Jon Teigland, 11.08.2021 – (ArcGIS Innspill planprogram)</p>	<p>"Som medeier i Valvær er jeg interessert i at Rødøy kommune i planprosessen vurderer om:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. moloen og bebyggelsen på Valvær er et viktig kulturminne. Moloen har fått betydelig skader og bør etter min vurdering tas vare på som et meget viktig kulturminne i kommunen. Eierne har prioritert å bevare bygningene mest mulig i sin opprinnelige og autentiske form. Det er ønskelig at også noen av steinbyggene bevares i autentisk form for å sikre et mer helhetlig kulturminne om et av de viktigste fiskeværerne i kommunen. 2. begrepet strandsone generelt og også på Valvær bør gi mulighet for bygging av naust der det er behov og ikke strider med vesentlige andre hensyn. På Valvær bør nye naust eventuelt begrenses til maks 1 eller 2 stk, ha autentisk form og kun være i området rundt havna slik grunneierne tinglyste allerede for 48 år siden" 	<p>Innspillet behandles som en del av innspillene til oppstart av arealdelen da det ikke er direkte relevant for selve planprogrammet.</p>

«MottakerNavn»
«Kontakt»
«Adresse»
«Postnr» «Poststed»

Dato:14.07.2021
Saksbehandler:Kjetil Hansen
Telefon direkte:75 09 80 32
Deres ref.:«Ref»
Løpenr.:4827/2021
Saksnr./vår ref.:2020/974
Arkivkode:141

Kommuneplanens arealdel for Rødøy kommune: varsel om oppstart av planarbeid og høring og offentlig ettersyn av planprogram.

Vedlagt brev og planprogram vedr. oppstart av planarbeid og høring og offentlig ettersyn av planprogram, revisjon av kommuneplanens arealdel, Rødøy kommune.

Høringsfrist: 14.09.2021.

Med vennlig hilsen

Kjetil Hansen
Teknisk sjef

Dette brevet er godkjent elektronisk og har derfor ikke underskrift

Vedlegg:

- 1 Brev - varsel oppstart horing planprogram kommuneplanens arealdel Rødøy kommune
- 2 Planprogram
- 3 Rødøy kommune. Adresseliste. Revisjon kommuneplanens arealdel 2021

Teknisk etat

Postadresse:
Vågaveien 100, 8185 Vågaholmen
Besøksadresse:
Rødøy rådhus, Vågaveien 100

Telefoner:
Sentralbord: 75 09 80 00
Telefon:

Elektroniske adresser:
postmottak@rodoy.kommune.no
Kjetil.Hansen@rodoy.kommune.no
www.rodoy.kommune.no

Orgnr.:
945 717 173

Mottakere iht. adresseliste

Tromsø, 14.07.2021

Vår ref. 632859-01

Kommuneplanens arealdel for Rødøy kommune: varsel om oppstart av planarbeid og høring og offentlig ettersyn av planprogram.

Rødøy kommune starter arbeidet med kommuneplanens arealdel. I henhold til planstrategien har administrasjonen vedtatt å varsle oppstart av planarbeid, samt sende planprogram på høring og offentlig ettersyn, i samsvar med plan- og bygningsloven §§11-12 og 11-13.

Rødøy kommune har innhentet ekstern planfaglig bistand fra Asplan Viak til å gjennomføre arbeidet.

Planprogram

Asplan Viak har utarbeidet et forslag til planprogram for arbeidet med arealdelen. Hensikten med planprogrammet er å legge til rette for en best mulig planprosess ved å vise føringer for arbeidet, temaer som blir behandlet, og hvordan prosessen blir organisert. Vi ønsker nå innspill til planprogrammet.

Kommuneplanens arealdel

Arbeidet som skal startes opp nå er revisjon av kommuneplanens arealdel for landarealene til Rødøy kommune. Kommunedelplanene for Rødøya, Jektvika og Myken vedtatt i 1994 vil oppheves når ny plan vedtas. Planen innarbeides i ny arealdel. De som har interesser knyttet til arealdelen anmodes om å sende inn innspill til planarbeidet.

Velkommen til folkemøte

I forbindelse med oppstart av planarbeidet vil det avholdes åpent folkemøte. Alle er invitert til å komme og få mer info, stille spørsmål og bidra med innspill (formelle innspill må likevel fremmes skriftlig).

Det er satt opp to like møter pga kapasitetsutfordringer og dere bes velge ett tidspunkt som passer. Dato for møtene er 25.08.2021 kl.18:00-20:00 i Jektvik grendehus og den 26.08.2021 kl.17:00-19:00 i Tjongsfjord samfunnshus. Disse vil også bli forsøkt streamet, slik at man kan følge med/delta(chat) online. Link vil bli lagt ut på kommunens nettside.

Innspill

Kommunen ønsker innspill til planprogrammet samt konkrete innspill til ny eller endret arealbruk.

På hjemmesiden til kommunen kan du se forslaget til planprogram.

Her er det også link til en digital medvirkningsportal (<https://arcg.is/0GX9jm>) med mer informasjon om planen, og mulighet til å gi innspill til forskjellige temaer rett i kartet.

Høringsfristen er **14.09.2021**. Innspill og merknader som har betydning for planarbeidet eller planprogrammet, kan innen høringsfrist, merkes med «Kommuneplanens arealdel», og sendes på epost til postmottak@rodoy.kommune.no eller på brev til [Rødøy kommune, Vågaveien 100, 8185 Vågaholmen](#).

Ved innsending av forslag til arealbruk skal forslagsstiller tilstrebe å gjøre selvstendige vurderinger etter følgende kriterier:

- Begrunnelse/ bakgrunn for forslaget/ tiltaket/ endringen
- Beliggenhet, størrelse, tetthet, antall enheter og avgrensning (minimum kartutsnitt med skisse og gårdsnr./ bruksnr.)
- Ønsket arealformål
- Dagens arealbruk
- Type arealer som blir berørt (skog, jordbruk, friområde, reindriftsområde) og potensiell konflikt.
- Adkomstløsninger og forventet trafikkmengde.
- Beliggenhet i forhold til skole, barnehage, kollektivtrafikk og gangveg.

Ta gjerne kontakt med Kjetil Hansen (e: kh@rodoy.kommune.no / t: 750 98 032) eller Claire Kieffer (e: claire.kieffer@asplanviak.no / t: 900 333 26) dersom du har spørsmål.

På vegne av Rødøy kommune,

Med vennlig hilsen

Asplan Viak AS

Claire Kieffer

Arealplanlegger

Telefon 90033326

E-post claire.kieffer@asplanviak.no

Vedlegg: Planprogram

RØDØY KOMMUNE

REVISJON AV KOMMUNEPLANENS AREALDEL 2021

ADRESSELISTE

971 032 081 Statens vegvesen Region Nord, Postboks 1403, 8002 Bodø: firmapost@vegvesen.no
970 422 528 Universitetet i Tromsø, Tromsø museum, Arkeologisk avdeling, 9000 Tromsø: postmottak@uit.no

974 760 347 Sametinget, Miljø- og kulturvernavdelingen, 8270 Drag: samediggi@samediggi.no
921 770 049 Hestmannen/Strandtindene reinbeitedistrikt, v/Kurt Gaup, Nesnaveien 1020, 8725 Utskarpen: kurt.gaup@gmail.com
post@kystverket.no

874 783 242 Kystverket, Postboks 1502, 6025 Ålesund: postmottak@fiskeridir.no
971 203 420 Fiskeridirektoratet, Region Nordland, Postboks 185 Sentrum, 5804 Bergen: sfnopost@statsforvalteren.no
974 764 687 Statsforvalteren i Nordland, Moloveien 10, 8002 Bodø: post@nfk.no
964 982 953 Nordland Fylkeskommune, Fylkeshuset, 8048 Bodø: nettkunde@nordlandsnett.no
979 151 950 Arva A/S, Postboks 1410, 8002 Bodø:
983 939 724 Telenor Networks, Servicesenter for nettutbygging, Postboks 7150, 5020 Bergen: sfn@telenor.com
post@dirmin.no

974 760 282 Direktoratet for mineralforvaltning, Postboks 3021 Lade, 7441 Trondheim: nve@nve.no
970 205 039 NVE Region Nord, Kongens gate 14-18, 8514 Narvik:

940 667 852 Lurøy kommune, Onøyveien 14, 8766 Lurøy
970 189 866 Meløy kommune, Gammelveien 5, 8150 Ørnes
872 418 032 Rana kommune, Postboks 173, 8601 Mo i Rana

Jektvik/Nordværnes grendeutvalg	Sten Våtvik	stenv@live.no
Øresvik lokalforening	Kristian Stensland	kr-sten2@online.no
Myken lokalforening	Kerstin Marthinsen	kerstin.martinsen@gmail.com
Tjongsfjord grendelag	Erling Hafsmo	erling@rodoy-elektro.no
Gjerøy lokalforening	Arne J. Hoff jr	hoff_1988@hotmail.com
Melfjordbotn grendelag	Roger Storeng	rogerast@online.no
Rødøy lokalforening	Trude Pedersen	trude_helen_p@hotmail.com
Selsøyvik krets lokalforening	Tone H. Olsen	tonehols@gmail.com
Storselsøy lokalforening	Sten-Arve Mathisen	stenarvemathisen@hotmail.com
Sørfjorden lokalforening	Halvard Amundsen	ahalvard@yahoo.no
Nordnesøy lokalforening	Kenneth Didriksen	kdidrik@gmail.com

Rødøy Fiskarlag v/Stian Olsen, 8193 Rødøy: stian_ols@hotmail.com

Rødøy Bondelag, v/Anniken Jensen Heen, 8197 Storselsøy:
NOF Sør-Salten lokallag, Jenslund 18, 8170 Engavågen, annijen@online.no
sor-salten@birdlife.no

Vågaholmen, 14.07.2021.