

From: hpaspe[hpaspe@online.no]

Sent: 14.09.2023 10:01:59

To: Postmottak SFNO[sfnopost@statsforvalteren.no]

Cc: Sande, Tor[tor.sande@statsforvalteren.no]

Subject: Uttalelse til innspill vedr. søknad om grensejustering Øresvik Kommunal- og distriktsdepartementet
Statsforvalteren I Nordland

Uttalelse til innspill 2023/31210 dok 2., vedr. søknad om grensejustering Øresvik

Til orientering

Viser til oversendelse fra SivTove Hansen 04.09.2023 og der vedlagt skriv fra Kristian Stensland, datert 19.08.2023

To av de signerende grunneierene (9/7 og 9/9, som er fritidseiendommer), har ikke bostedsadresse i Rødøy. Og i følge grunnboksinformasjon, er også en Carsten Rimer eier av en 1/2 part på 9/9, men har ikke signert på innspillet fra Kristian Stensland.

Angående Kristian Stensland sin bekymring om at sitat; "kommunekartet blir mer oppstykket", så vil hans "bekymring", fordelaktig hensyntas ved at også gnr. 7 og gnr. 8 (ytterst på Tonneshalvøya) medtas i utredningen og eventuelt er med i en anbefalingen fra Statsforvalteren til departementet.

Om Statsforvalteren mot formodning mener at eiere av fritidseiendommer skal høres angående grensejustering, bør Kristian Stensland oppfordres til og også innhente signaturer fra de av hytte-eierene han skal ha fått tilbakemeldinger om eiendomsskatt fra.

Øresvik krets sine innbyggerne vet godt, at de ved en grensejustering vil få både eiendomsskatt og tilgang til ønskede fellesgoder i Lurøy. Så det er jo selvsakt veldig beklagelig om det forholder seg slik, at nevnte fritidsbeboere på Kristians fradelte tomter (solgt for 1/2 mill. og påsatt bygninger til rundt 4 -5 mill), isolert tenker at de kan komme til å måtte betale en eiendomsskatt opp mot 3-4000/år, uten at de som Lurøy kommune sine gjester tenker på at de i likhet med fastboende, også mottar en bonus for betalt eiendomsskatt.

Ellers, i kontekst til innspillets oversendelse (på epost fra Siv Tove Hansen), orienteres det om at hennes uttalelse om arealstørrelse ikke er faktabasert. Og også om, at det på de signerende eiendommer, kun er på gnr. 12/1 der det de seneste år har vært næringsvirksomhet.

14.09.2023

Overnevnte til orientering.

Mvh Harry Pedersen