



Rødøy kommune

Teknisk utvalg

Hovedutskrift fra møte

Møtedato:	Mandag 21. juni 2021	Fra kl.:	09.40	Til kl.:	11.15
Møtested:	Rådhuset i Vågaholmen				
Møteleder:	Toril Olaisen				
Skriftlig innkalling datert:	11. juni 2021				
Kunngjøring:	Kommunens nettside				
Møtende medlemmer:	Toril Olaisen, leder Lars Petter Abelsen Elin Telnes Nils Johan Urskog, nestleder Kristian Stensland		Møtende varamedlemmer:		
Fraværende medlemmer:					
Administrasjonen:	Teknisk sjef Kjetil Hansen				
Behandlede saker:	010/2021 – 025/2021.				
Følgende saker utsettes:					
Følgende saker oversendes kommunestyret for endelig behandling:					
Merknader:	Innkalling: Ingen. Saksliste: Ingen.				
Rett utskrift bekreftes:	Rødøy kommune, Teknisk etat den 22.06.2021			 Kjetil Hansen	
Hovedutskrift sendes:	Medlemmer og møtende varamedlemmer, Felles råd for eldre og personer med funksjonsnedsettelse, Ungdomsrådet, Kontrollutvalget, Kommunestyret				

Sak 010/2021 REFERATSAKER

Søknader/melding om:

- Tillatelse til tiltak for oppføring, tilbygg, fasadeendring, bruksendring, riving m.m. av bolighus/fritidshus, m.v. § 20-1 a) – m)
- Deling av grunneiendom, kartforretning over festegrunn § 20-1 m)
- Vesentlig terrenginngrep, § 20-1 k)
- Driftsbygninger i landbruket, § 20-2 b)
- Mindre byggearbeid på bebygd eiendom, § 20-2 a)
- Tillatelser til tiltak gitt etter Havne- og farvannsloven
- Øvrige saker

Rådmannen fremmer slik innstilling:

Referater tas til etterretning.

Teknisk utvalgs vedtak:

Som innstillingen, enstemmig.

Sak 011/2021 Rapporter fra elgforvaltningen i 2020 - felte elg, fallvilt.

Jfr. saksfremlegg nr. 08621.

Rådmannen fremmer slik innstilling:

Teknisk utvalg tar til orientering fellingsrapport 2020 for elg og hjortevilt, og fallviltrapport 2020/2021.

Teknisk utvalgs vedtak:

Som innstillingen, enstemmig.

Sak 012/2021 Søknad om godkjenning av nytt rådyrvald på gnr 57 i Breivik, Tjongsfjord

Jfr. saksfremlegg nr. 08721.

Rådmannen fremmer slik innstilling:

Med hjemmel i forskrift om forvaltning av hjortevilt av 2016 §§10,11 godkjennes rådyrvald Breivik, under gnr 57, med tellende areal 4 160 daa målt til kote 400 moh.

Valdet gis nr 4.

Godkjenningen er ved oppstart som nytt rådyrvald.

Det vises til søknad av 27.01.2021 fra Torbjørn S. I. Johansen, Reppaveien 110, 8186 Tjongsfjorden.

Teknisk utvalgs vedtak:

Som innstillingen, enstemmig.

Sak 013/2021 Søknad om godkjenning av nytt selvstendig elgvald, Nordfjordnes.

Jfr. saksfremlegg nr. 08821.

Rådmannen fremmer slik innstilling:

Med hjemmel i forskrift om forvaltning av hjortevilt av 2016 §§10,11 godkjennes elgvald Nordfjordnes, under gnr 26, med tellende areal 13 090 daa målt til kote 400 moh.

Valdet gis nr 17.

Godkjenningen er ved oppstart som nytt elgvald.

Det vises til søknad av 15.02.2021 fra Martin Mikalsen, Alstadtunet 2, 8071 Bodø.

Teknisk utvalgs vedtak:

Som innstillingen, enstemmig.

Sak 014/2021 Søknad om godkjenning av nytt selvstendig elgvald, Melfjorden.

Jfr. saksfremlegg nr. 08921.

Rådmannen fremmer slik innstilling:

Med hjemmel i forskrift om forvaltning av hjortevilt av 2016 §§10,11 godkjennes elgvald Melfjorden, under gnr 25, med tellende areal 20 950 daa målt til kote 400 moh.

Valdet gis nr 6.

Godkjenningen er ved oppstart som nytt elgvald.

Det vises til søknad av 15.02.2021 fra Martin Mikalsen, Alstadtunet 2, 8071 Bodø.

Teknisk utvalgs vedtak:

Som innstillingen, enstemmig.

Sak 015/2021 SØKNAD OM NEDSATT MINSTEAREAL FOR ELGVALD NR. 8 BREITIND.

Jfr. saksfremlegg nr. 09021.

Rådmannen fremmer slik innstilling

Med hjemmel i Forskrift om forvaltning av hjortevilt av 2016 § 7, og med den begrunnelse som fremgår av saksfremlegg, innvilges søknad av 24.03.21 fra elgvald nr. 8 Breitind v/Knut Sperstad 8187 Jektvik, om nedsetting av minsteareal for 2021.

Minsteareal settes ned til 2000 daa/dyr.

Nedsetting av minsteareal til 2000 daa pr dyr, medfører at det i 2021 kan felles 5 dyr på vald nr 8, Breitind.

Teknisk utvalgs vedtak:

Som innstillingen, enstemmig.

Sak 016/2021 SØKNAD OM NEDSATT MINSTEAREAL FOR ELGVALD NR. 3 SØRFJORDEN.

Jfr. saksfremlegg nr. 09121.

Rådmannen fremmer slik innstilling

Med hjemmel i Forskrift om forvaltning av hjortevilt av 2016 § 7, og med den begrunnelse som fremgår av saksfremlegg, innvilges søknad av 30.04.20 fra elgvald nr. 3 Sørfjorden v/ Harald Erichsen, Korsaveien 73, 7670 Inderøy, om nedsetting av minsteareal for 2021.

Minsteareal settes ned til 2400 daa pr dyr.

Nedsetting av minsteareal til 2400 daa pr dyr, medfører at det i 2021 kan felles 5 dyr på vald nr 3, Sørfjorden.

Teknisk utvalgs vedtak:

Som innstillingen, enstemmig.

Sak 017/2021 SØKNAD OM NEDSATT MINSTEAREAL FOR ELGVALD NR. 1 RØDØY.

Jfr. saksfremlegg nr. 09221.

Rådmannen fremmer slik innstilling

Med hjemmel i Forskrift om forvaltning av hjortevilt av 2016 § 7, og med den begrunnelse som fremgår av saksfremlegg, innvilges søknad av 27.04.21 fra elgvald nr. 1 Rødøy v/Rolf J. Jørgensen, 8193 Rødøy, om nedsetting av minsteareal for 2021.

Minsteareal settes ned til 2000 daa/dyr.

Nedsetting av minsteareal til 2000 daa pr dyr, medfører at det i 2021 kan felles 4 dyr på vald nr 1, Rødøy.

Teknisk utvalgs vedtak:

Som innstillingen, enstemmig.

Representanten Lars Petter Abelsen ble etter avstemming erklært inhabil i sak 018/2021, og fratrådte møtet.

**Sak 018/2021 SØKNAD OM NEDSATT MINSTEAREAL FOR ELGVALD NR. 11
VÅTVIK-HAMMERHEI.**

Jfr. saksfremlegg nr. 09321.

Rådmannen fremmer slik innstilling

Med hjemmel i Forskrift om forvaltning av hjortevilt av 2016 § 7, og med den begrunnelse som fremgår av saksfremlegg, innvilges søknad av 31.03.21 fra elgvald nr. 11 Våtvik-Hammerhei v/ Bent Tore Våtvik, Tonnesveien 255, 8750 Tonnes, om nedsetting av minsteareal for 2021.

Minsteareal settes ned til 2 000 daa/dyr,

Nedsetting av minsteareal til 2 000 daa pr dyr, medfører at det i 2021 kan felles 5 dyr på vald 11, Våtvik-Hammerhei.

Teknisk utvalgs vedtak:

Som innstillingen, enstemmig.

Representanten Lars Petter Abelsen tiltrådte møtet igjen.

Sak 019/2021 SØKNAD OM NEDSATT MINSTEAREAL FOR ELGVALD NR. 4 LINES-HYTTAN.

Jfr. saksfremlegg nr. 09421.

Rådmannen fremmer slik innstilling

Med hjemmel i Forskrift om forvaltning av hjortevilt av 2016 § 7, og med den begrunnelse som fremgår av saksfremlegg, innvilges søknad av 25.05.21 fra elgvald nr. 4 Lines-Hyttan v/ Harry Pedersen, 8754 Øresvik, om nedsetting av minsteareal for 2020.

Minsteareal settes ned til 3600 daa/dyr

Nedsetting av minsteareal til 3600 daa pr dyr, medfører at det i 2021 kan felles 3 dyr på vald nr 4, Lines-Hyttan.

Teknisk utvalgs vedtak:

Som innstillingen, enstemmig.

Sak 020/2021 TILDELING AV FELLINGSKVOTER PÅ ELG OG RÅDYR FOR 2021, RØDØY KOMMUNE.

Jfr. saksfremlegg nr. 09521.

Rådmannen fremmer slik innstilling:

1. Tildeling av fellingstillatelser for elg 2021:

Elgvald nr	Vald	Okse 1,5 år og eldre	Ku 1,5 år, og eldre	Kalv	Sum dyr elg
1.	Rødøy	1	1	2	4
2.	Gjerval-Kvalvik-Skivik	1	1	2	4
3.	Sørfjorden	2	1	2	5
4.	Lines-Hyttan	1	1	1	3
5.	Strømdalen	1	0	1	2
6.	Melfjorden	2	1	2	5
7.	Våga- Sleipnes- Hugvik	3	3	3	9
8.	Breitind	2	1	2	5
9.	Midtre- Værangfjord	1	1	1	3
10.	Tjongsfjord- halvøya	6	5	6	17

11.	Våtvik-Hammarhei	2	1	2	5
12.	Nordværnes- Blokk	3	2	2	7
13.	Nordfjordholmene	1	0	1	2
14.	Stensland- Molvik- Langnes	2	1	2	5
15	Oldervik-Nygård	1	0	1	2
16	Selsøy Store	1	0	1	2
17	Nordfjordnes	1	1	1	3
<i>Sum tildeling 2021</i>					83

2. Tildeling av fellingstillatelser for rådyr 2021:

Rådyrvald nr	Vald	<i>Rådyr</i>
1.	Vågaholmen	1
2.	Segelfor-Æsvik	3
3.	Sleipnes	1
4.	Brevik	1
5.	Tjongsfjord-Åg:	4
6.	Våtvik-Hammarhei	3
7.	Lines-Hyttan	3
<i>Sum tildeling 2021</i>		<i>16</i>

3. Det vises til forskrift om Forvaltning av hjortevilt av 2016 § 18 a for elg målrettet avskyting og § 20 for rådyr.
4. I fellingstillatelse for elg, i tildeling til okse og ku inngår også ungdyr.
5. Den enkelte valdansvarlige bes merke seg plikten til å ha godkjent ettersøkshund tilgjengelig.
6. Det understrekes at de valdansvarlige og rettighetshaverne/grunneierne skal være ansvarlige for avskytingen på eget vald innenfor de rammer som kommunen setter.
7. Rapporteringsfrist til kommunen er innen 14 dager etter jaktas utløp til Rødøy kommune, teknisk etat eller levert elektronisk til *Settogsutt.no*. Til samme frist skal fellingsavgift for elg betales til kommunekassen.

Teknisk utvalgs vedtak:

Som innstillingen, enstemmig.

Sak 021/2021 SØKNAD OM FRADELING AV EN NY TOMT TIL NAUSTFORMÅL, UNDER GNR. 71 BNR. 8.

Jfr. saksfremlegg nr. 11221.

Rådmannen fremmer slik innstilling:

Med hjemmel i Plan- og bygningslovens § 20-1, gis det tillatelse til fradeling av 1 stk. tomteparsell med størrelse ca. 60 m², til naustformål, under gnr. 71 bnr. 8, som omsøkt i søknad fra Birgit Soleng datert 19.12.2019.

Søknad om fradeling av tomt er vurdert for hensyn etter Naturmangfoldloven av 2008 etter prinsipper om kunnskap § 8 og førevar § 9.

Tillatelse til fradeling gis på følgende vilkår: det pålegges å søke om byggetillatelse for den påstående bygningen til kommunen, der alle relevante forhold som brann/sikkerhet etc. i henhold til gjeldende regelverk ivaretas. Det presiseres at bruksformål skal være naust. Komplette byggesøknad skal være mottatt hos kommunen innen 2 måneder etter dette vedtak.

Teknisk utvalgs vedtak:

Som innstillingen, enstemmig.

Sak 022/2021 SØKNAD OM DISPENSASJON FRA BYGGE- OG DELEFORBUD/SØKNAD OM FRADELING AV 2 STK. HYTTETOMTER UNDER GNR. 61 BNR. 3.

Jfr. saksfremlegg nr. 11321.

Rådmannen fremmer slik innstilling:

Med hjemmel i Plan- og bygningslovens § 1-8 samt med hjemmel i bestemmelsene i kommuneplanens arealdel, avslås søknad fra Sture Bang med flere, datert 07.04.21 om dispensasjon fra det generelle bygge- og deleforbudet i strandsonen i forbindelse med søknad om fradeling av 2 stk. hyttetomter under gnr. 61 bnr. 3, med den begrunnelse som fremgår av saksfremlegg.

Teknisk utvalgs vedtak:

Som innstillingen, enstemmig.

Sak 023/2021 SØKNAD OM DISPENSASJON FRA DET GENERELLE BYGGE- OG DELFORBUDET I STRANDSONEN/SØKNAD OM TILLATELSE TIL TILTAK ANGÅENDE UTLEGGING AV FLYTEBRYGGE PÅ GNR. 3 BNR. 6 OG 7.

Jfr. saksfremlegg nr. 11421.

Rådmannen fremmer slik innstilling:

Med hjemmel i Plan- og bygningsloven § 19-2 gis det dispensasjon fra det generelle bygge- og deleforbudet i Plan- og bygningslovens § 1-8, med den begrunnelse som framgår av dette saksfremlegg, vedrørende utlegging av flytebrygge på gnr. 3, bnr. 6 og 7, jfr. søknad om dispensasjon fra Gerd Gjervik datert 18.04.21.

Med hjemmel i bestemmelsene i Plan- og bygningsloven § 20-1 gis det tillatelse til tiltak i forbindelse med søknad om utlegging av flytebrygge, fra Gerd Gjervik, under gnr. 3 bnr. 6 og 7, jfr. søknad av 18.04.21, jfr. vedlagte stemplede kart/tegninger datert 21.06.2021.

- Det tillates ikke rekkverk på flytebryggen.

Med hjemmel i Plan og bygningsloven § 23-3, og forskrift til Plan- og bygningsloven om byggesak etter § 6-8 vedr. ansvarsrett, gis Gerd Gjervik/Asbjørn Gjervik ansvarsrett for gjennomføring av tiltaket, som omsøkt.

Med hjemmel i Havne- og farvannsloven § 14 første ledd, om tiltak som alltid krever tillatelse av kommunen, gis Gerd Gjervik, Nedre Strand 30, 5300 Kleppestø, tillatelse til utlegging av flytebrygge på gnr. 3 bnr. 6 og 7 på Sundøy i Rødøy kommune, Nordland, i samsvar med vedlagte stemplede tegninger og kart datert 21.06.2021.

Med hjemmel i havne- og farvannsloven § 29 gis tillatelsen på følgende vilkår:

1. Tiltaket skal utføres som beskrevet i tillatelsen og vist i vedlagte tegning og kartutsnitt. Det må ikke foretas endringer uten at dette på forhånd er godkjent av kommunen.

Begrunnelse: Endringer kan medføre annen virkning i farvannet enn det som er vurdert i forbindelse med tillatelsen.

2. Eventuelt erstatningsansvar som følge av tiltaket påhviler tiltakshaveren.

Begrunnelse: Det er tiltakshaveren som får fordelene av tillatelsen. Skulle tiltaket føre til skade, er det naturlig at tiltakshaveren bærer utgiftene.

3. Det må sørges for at tiltaket og fortøyninger til enhver tid er forsvarlig vedlikeholdt.

Begrunnelse: Ferdseis- og sikkerhetsmessige hensyn.

4. Flytebrygge og tilhørende konstruksjoner må ha tilstrekkelig solid utførelse og må fortøyas/forankres på en slik måte at konstruksjonen ikke hindrer eller skader annen sjøveis trafikk, samt at avdrift unngås.

Begrunnelse: Ferdseis- og sikkerhetsmessige hensyn.

5. Tiltakshaver plikter senest 3 uker før tiltaket iverksettes, å informere Rødøy kommune, Teknisk etat, om oppstartstidspunkt, samt når arbeidene er planlagt avsluttet. Videre plikter tiltakshaveren å holde kommunen løpende orientert om fremdriften, og avslutning av arbeidet.

Begrunnelse: Ferdseis- og sikkerhetsmessige hensyn og for å sikre at myndighetene til enhver tid kjenner status i arbeidene.

6. Tiltakshaver skal sende inn melding vedlagt kart der tiltaket er nøyaktig inntegnet med posisjoner oppgitt i WGS 84, til Efs/Statens Kartverk Sjø, Postboks 60, 4001 Stavanger, umiddelbart etter at tiltaket er ferdigstilt. Tiltaket kan ikke tas i bruk før slik melding er sendt. Kopi av meldingen skal samtidig sendes Rødøy kommune, Teknisk etat.

Begrunnelse: Ferdels- og sikkerhetsmessige hensyn for de sjøfarende, for ajourhold og oppdatering av sjøkartene og kunngjøring i "Etterretninger for sjøfarende".

7. Da flytebryggen er såpass lang ut fra land, skal den lyssettes på egnet måte, slik at båttrafikk som passerer flytebryggen på tur inn vågen blir oppmerksom på den.

Begrunnelse: Ferdels- og sikkerhetsmessige hensyn.

I henhold havne- og farvannsloven § 16 faller tillatelsen bort hvis arbeidet med tiltaket ikke er satt i gang senest tre år etter at tillatelsen ble gitt. Det samme gjelder hvis arbeidet med tiltaket blir innstilt i mer enn to år. Kommunen kan forlenge fristen én gang med inntil tre år.

Teknisk utvalgs vedtak:

Som innstillingen, enstemmig.

Sak 024/2021 SØKNAD OM FRADELING AV EN NY TOMT TIL NAUSTFORMÅL, UNDER GNR. 19 BNR. 6.

Jfr. saksfremlegg nr. 11521.

Rådmannen fremmer slik innstilling:

Med hjemmel i Jordlovens § 12 gis det tillatelse til fradeling av en nausttomt på ca. 100 m², på gnr. 19 bnr. 6, som omsøkt i søknad fra Ivar K. Iversen datert 24.04.2021, da fradelingen ikke anses å føre til vesentlige drifts- eller miljømessige ulemper for jordbruket i området.

Med hjemmel i Plan- og bygningslovens § 20-1, gis det tillatelse til fradeling av 1 stk. tomteparsell med størrelse inntil 100 m², til naustformål, under gnr. 19 bnr. 6, som omsøkt i søknad fra Ivar K. Iversen datert 24.04.2021.

Søknad om fradeling av tomt er vurdert for hensyn etter Naturmangfoldloven av 2008 etter prinsipper om kunnskap § 8 og førevar § 9.

Tillatelse til fradeling gis på følgende vilkår: det pålegges å søke om byggetillatelse for den påstående bygningen til kommunen, der alle relevante forhold som brann/sikkerhet etc. i henhold til gjeldende regelverk ivaretas. Det presiseres at bruksformål skal være naust. Komplette byggesøknad skal være mottatt hos kommunen innen 2 måneder etter dette vedtak.

Teknisk utvalgs vedtak:

Som innstillingen, enstemmig.

**Sak 025/2021 SØKNAD OM DISPENSASJON FRA DET GENERELLE BYGGE- OG
DELEFORBUDET I STRANDSONEN / SØKNAD OM TILLATELSE TIL TILTAK
VEDRØRENDE OPPFØRING AV FRITIDSBOLIG PÅ GNR. 1 BNR. 17 I RØDØY.**

Jfr. saksfremlegg nr. 11721.

Rådmannen fremmer slik innstilling:

Med hjemmel i Plan- og bygningslovens § 19-2 dispenseres det fra det generelle bygge- og deleforbudet i Plan- og bygningslovens § 1 - 8, med den begrunnelse som fremgår av saksfremlegg, for oppføring av fritidsbolig på gnr. 1 bnr. 17, som omsøkt i søknad fra Gørill Tuven og Morten Eriksen datert 16.03.2021.

Med hjemmel i bestemmelsene i Plan- og bygningsloven § 20-1 gis det tillatelse til tiltak vedrørende oppføring av fritidsbolig med BRA 87 m² på eiendommen gnr. 1 bnr. 17, i henhold til søknad om tillatelse til tiltak fra ansvarlig søker Tegnepartner AS, jfr. vedlagte godkjente stemplede tegninger datert 21.06.2021.

Med hjemmel i plan og bygningsloven § 23 og forskrift om byggesak etter § 6-8 vedr. gis tiltakshaver Gørill Tuven og Morten Eriksen godkjenning om personlig ansvarsrett som selvbygger, for så vidt gjelder oppmåling og plassering av fritidsbolig.

Med visning til Plan- og bygningslovens kap. 22 og 23, samt forskrift om byggesak § 6-7, bekreftes de erklæringer om ansvarsrett som listet i gjennomføringsplan vedlagt søknaden registrert.

Vilkår for tillatelse:

- Ved oppføring av fritidsbolig skal det legges vekt på at begge bygningene gis utforming og farger valg som er tilpasset de stedlige omgivelsene, etter bygningsmyndighetens skjønn.
- Takoverflaten skal være av materiale som gir matt/ikke lysreflekterende virkning.
- I fritidsboligen skal det være montert godkjente røykvarslere. Varslere skal være plassert slik at de avgir minimum 60 dB (A) på soverom når mellomliggende dører er lukket.
- Fritidsboligen skal være utstyrt med egnet slokkeutstyr for brann.
- Det tillates ikke innlagt vann, eller etablert avløp, med mindre kommunen etter søknad har gitt utslippstillatelse.

Teknisk utvalgs vedtak:

Som innstillingen, enstemmig.

Møtet slutt kl. 11.15